

622

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Ochrona dorzecza Górnej Liswarty poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Kochcice i Ostrów Gmina Kochanowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kochanowice

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398445

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Wolności 5

1.4.2.) Miejscowość: Kochanowice

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-713

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.7.) Numer telefonu: 343533100

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kochanowice.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://kochanowice.pl/urząd-gminy/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a55ca559-e11c-11ee-a01e-f641a8763d5f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00035922

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-01-15

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00247233

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Ochrona dorzecza Górnej Liswarty poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Kochcice i Ostrów Gmina Kochanowice

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2025-09-10

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PPHU SANGAZ Waldemar Pacud

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 573010509

4.3.3.) Ulica: ul. Ikara 288

4.3.4.) Miejscowość: Częstochowa

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-221

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 6104481,88 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00360051/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-01-13

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność zwiększenia średnic na czterech odcinkach

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

ulega zmianie wartość wynagrodzenia o wartość prac koniecznych -

5.4.6.) Wartość zmiany: 48913,85

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

roboty dodatkowe

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

zmiana terminu realizacji do 31.12.2025

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność rozszerzenia zakresu robót wynikająca z potrzeb ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji oraz konieczność zapewnienia prawidłowego, kompletnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami funkcjonowania systemu kanalizacji sanitarnej na podstawie kosztorysów

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

wykonanie dodatkowych przyłączy kanalizacyjnych, budowa dwóch dodatkowych studni czyszczakowych, realizacja dodatkowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wykonanie przepompowni ścieków w rejonie ul. Ostrowskiej, budowa tłoczni ścieków ul. Lubocka oraz wykonanie kanału sanitarnego DN 110 mm

5.4.6.) Wartość zmiany: 2181708,56

5.4.7.) Kod waluty: PLN

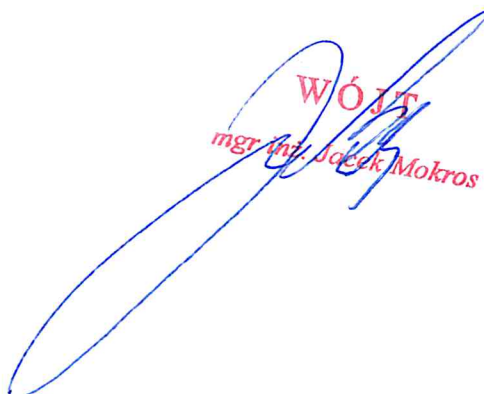
5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 8335104,29 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy



WÓJT
mgr inż. Jacek Mokros

02 II
**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Ochrona dorzecza Górnej Liswarty poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Kochcice i Ostrów Gmina Kochanowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kochanowice
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398445
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Wolności 5
- 1.4.2.) Miejscowość: Kochanowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 42-713
- 1.4.4.) Województwo: śląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 343533100
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kochanowice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://kochanowice.pl/urzed-gminy/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-a55ca559-e11c-11ee-a01e-f641a8763d5f
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00035796
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2026-01-15

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00247233
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia:
- Ochrona dorzecza Górnej Liswarty poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Kochcice i Ostrów Gmina Kochanowice
- Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki bytowe – gospodarcze z posesji przy ul. Wiejskiej, Szkolnej oraz Wieczorka w sołectwach Ostrów i Lubockie. Budowa kanalizacji obejmuje także lokalizację kolektora w ulicy Ostrowskiej w sołectwie Kochanowice. Włączenie projektowanej kanalizacji nastąpi do istniejącej przepompowni kanalizacji sanitarnej zabudowanej na działce nr 172/48 w m. Kochanowice. Przedmiotem zamówienia jest także wyłonienie inspektora nadzoru robót budowlanych

2. Zakres zamówienia składa się z 2 części:

Część 1 – Roboty budowlane - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki bytowe – gospodarcze z posesji przy ul. Wiejskiej, Szkolnej oraz Wieczorka w sołectwach Ostrów i Lubockie.

Część 2 – Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla przedmiotowego zamówienia.

3. Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia jest:

Dla części 1 - Projekt budowlany – Załącznik nr 1a do SWZ, Przedmiar robót – Załącznik nr 2 do SWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Załącznik nr 3 do SWZ oraz MAPY – załącznik nr 14 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45222000-9 - Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szynów i kolei podziemnej

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45252200-0 - Wyposażenie oczyszczalni ścieków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Umowa dla części nr 2

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki bytowe – gospodarcze z posesji przy ul. Wiejskiej, Szkolnej oraz Wieczorka w sołectwach Ostrów i Lubockie. Budowa kanalizacji obejmuje także lokalizację kolektora w ulicy Ostrowskiej w sołectwie Kochanowice. Włączenie projektowanej kanalizacji nastąpi do istniejącej przepompowni kanalizacji sanitarnej zabudowanej na działce nr 172/48 w m. Kochanowice. 2. Zakres zamówienia składa się z 2 części:

Część 1 – Roboty budowlane - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki bytowe – gospodarcze z posesji przy ul. Wiejskiej, Szkolnej oraz Wieczorka w sołectwach Ostrów i Lubockie.

Część 2 – Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla przedmiotowego zamówienia.

Dla Części 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1) Do zadań inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. w szczególności:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowego obiektu,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- kontrolowanie rozliczeń budowy,
- sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i potwierdzenie jej oświadczeniem oraz sprawdzenie zawiadomienia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy,
- organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób nie powodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę,
- wnioskowanie do Inwestora w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,

2) Inspektor winien stawić się na budowę na każde wezwanie Kierownika robót lub Inwestora w terminie do 4-ch godzin od zgłoszenia telefonicznego

3) Po zakończeniu robót budowlanych do obowiązku Inspektora nadzoru inwestorskiego będzie należało:

- finalizacja zadań wynikających z zakończenia budowy,
- dokonywanie nadzoru nad robotami związanymi z usuwaniem wad i usterek,

- c) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek,
 - d) współpraca z Zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie roszczeń i sporów,
 - e) udział w przeglądach i odbiorach gwarancyjnych.
- 4) Szczegółowy opis zakresu robót wskazany jest w dokumentacji postępowania dotyczącego wykonania robót budowlanych.

3.9.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2025-09-10

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Wielobranżowe INWEST-SANIT Mariusz Pogoda, ,

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5751345765

4.3.3.) Ulica: ul. Tysiąclecia 56

4.3.4.) Miejscowość: Kamieńskie Młyny

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-287

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 39975,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00360051/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-09-10

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 39975,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:
nie dotyczy


WOJT
mgr inż. Jacek Mokros

