

Znak: GIR.271.1.9.2023

Kochanowice, dn. 23.01.2024 r.

Informacja dla Wykonawców nr 5 oraz zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji pn.: „**Montaż odnawialnych źródeł energii w gminie Kochanowice w ramach projektu „Zielone Kochanowice- Zielone Herby”**”, znak: GIR.271.1.9.2023.

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy Pzp w związku z zadanymi pytaniami udziela wyjaśnień:

Pytanie 1:

Dzień dobry. Proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania: 1. Czy zamawiający dopuści panele o n/w parametrach: - moc 415Wp - sprawność 21,3% - napięcie maksymalne modułu V_{mpp} [V]= 31,61V - Napięcie przy otwartym obwodzie V_{oc} [V] =37,45V - Prąd zwarcia modułu min. I_{sc} [a] =14,02

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 2:

Prosimy o dopuszczenie instalacji pomp ciepła składającej się z kilku pomp ciepła tzw. kaskady.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 3:

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie pompy ciepła nie posiadającej EVI, wielu producentów posiada inne rozwiązania pozwalające wydajną pracę przy niskich temperaturach.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 4:

Prosimy o możliwość zastosowania zbiorników buforowych z jedną węzownicą odpowiednio dostosowaną do współpracy z pompą ciepłą.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż. W przypadku posiadania przez mieszkańca alternatywnego, ekologicznego źródła ciepła, Wykonawca powinien zapewnić współpracę ww. źródeł z buforem.

Pytanie 5:

Zwracamy się z prośbą o zastąpienie zapisu maksymalne ciśnienie robocze dla bufora ciepła z 10 barów na 3 bary. Instalacja centralnego ogrzewania nie jest w stanie wytrzymać ciśnienia wynoszącego 10 bar. W

instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania nie występuje większe ciśnienie niż 3 bary w celu zabezpieczenia instalacji przed takim zdarzeniem jest instalowany zawór bezpieczeństwa 3 barowy wraz z naczynie wzbiorczym.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 6:

Zwracamy się z prośbą o zastąpienie zapisu maksymalne ciśnienie robocze dla zbiorników podgrzewającego ciepłą wodę z 10 barów na 6 bary.

Instalacja ciepłej wody nie jest w stanie wytrzymać ciśnienia wynoszącego 10bar. W instalacji wewnętrznej ciepłej wody nie powinno występować większe ciśnienie niż 6 bary w celu zabezpieczenia instalacji przed takim zdarzeniem jest instalowany zawór bezpieczeństwa 6 barowy wraz z naczynie wzbiorczym.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 7:

Prosimy o zmianę dla pomp ciepła „Sezonowa efektywność energetyczna dla W55 - klimat umiarkowany**” z 135% na 130%, ponieważ SCOP (W55) to wynika z tego parametru.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 8:

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie lub zastąpienie zapisu Maksymalna temperatura roztworu glikolu w węzownicy 120stC ponieważ wymagane urządzenia dotyczy pomp ciepła nie jest w stanie wytworzyć tak wysokiej temperatury.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z wymogu stawianego maksymalnej temperatury węzownicy. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 9:

Proszę o informację, czy wykonawca przed przystąpieniem do prac musi wykonać u każdego mieszkańca uproszczony audyt energetyczny budynku i dopiero na jego podstawie określić moc kotła dla każdej inwestycji

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania min. OZC, czyli obliczeniowego zapotrzebowania na ciepło dla źródeł grzewczych. Definicję dokumentu OZC podano w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 10:

Proszę o potwierdzenie, że wykonanie w kotłowni wentylacji nawiewno-wywiewnej leży w gestii mieszkańca.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien uprzednio przed montażem dokonać wizji i projektu instalacji. Ponadto, w dokumentacji przetargowej szczegółowo wskazano obowiązki leżące po stronie mieszkańca i Wykonawcy, również w zakresie wentylacji.

Pytanie 11:

W PHU do obowiązków mieszkańca: -przed podłączeniem kotła zaleca się poddać komin badaniu kominiarskiemu i uzyskać pozytywną opinię kominiarza o dopuszczeniu komina do eksploatacji (na koszt Uczestnika projektu), zaś w ppkt następnym: -odbiorca końcowy przed przystąpieniem do prac montażowych przedłożyć pozytywną opinię kominiarską lub w przypadku negatywnej opinii kominiarskiej stosowne zobowiązanie do usunięcia wad kanału spalinowego do czasu wykonania nowej technologii kotłowni. Proszę o informację, czy opinia wstępna kominiarska jest zalecana, czy musi zostać przedłożona inspektorowi nadzoru/wykonawcy przed montażem.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią dokumentacji przetargowej wstępna opinia kominiarska jest obowiązkowa, na koszt mieszkańca.

Pytanie 12:

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku kotłów na biomasę po stronie właściciela budynku jest dostosowanie komina do potrzeb montażu kotła (wykonanie wkładu kominowego).

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią dokumentacji przetargowej cyt. „wykonanie wkładu kominowego zgodnie z opinią kominiarską, po uprzednim uzgodnieniu takiej konieczności w tym zakresie z Inspektorem Nadzoru spoczywa na mieszkańcu”.

Pytanie 13:

Proszę o informację, co minimalnie musi wchodzić w skład armatury grzewczej między kotłem a wyjściem z bufora na instalację c.o., m.in.

jaka ilość pomp,?

Odpowiedź:

Zamawiający bazuje w ww. zakresie na wiedzy i doświadczeniu Wykonawcy. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż instalacji w zakresie niezbędnym w poprawnym funkcjonowaniu. Zamawiający nie posiada wiedzy w zakresie ilości pomp obiegowych etc. Koniecznych do montażu, gdyż projekt i dobór powierza Wykonawcy. W kalkulacji cenowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie niezbędne komponenty celem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 14:

Czy przy montażu kotła na biomasę musi być zamontowany termostat pokojowy, moduł internetowy oraz czujnik pogodowy. Kto ewentualnie pokrywa tego koszty.

Odpowiedź:

Zamory termostatyczne są niezbędne do montażu zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej. Z kolei zgodnie z dokumentacją przetargową cyt. „-współpraca z termostatem pokojowym, koszt termostatu po stronie Uczestnika projektu, - sterowanie tygodniowe, pod warunkiem podłączenia termostatu pokojowego na koszt Uczestnika projektu.”. Dostęp do wifi spoczywa na mieszkańcu. Moduł internetowy zapewnia Wykonawcy zgodnie z opisem min. funkcjonalności dla regulatora kotła.

Pytanie 15:

Czy Zamawiający będzie wymagał montażu ciepłomierza, jeśli regulator zaoferowanego kotła będzie posiadał funkcję zliczania wyprodukowanego ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wymagał montażu ciepłomierza, jeśli regulator zaoferowanego kotła będzie posiadał funkcję zliczania wyprodukowanego ciepła.

Pytanie 16:

Proszę o potwierdzenie, że koszt przeróbki, demontażu zbiornika wyrównawczego w przypadku zmiany układu na zamknięty leży po stronie mieszkańca.

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż instalacji.

Zgodnie z dokumentacją przetargową po stronie Wykonawca spoczywa obowiązek cyt. "przystosowanie instalacji istniejącej do układu zamkniętego".

Pytanie 17:

Proszę o potwierdzenie możliwości montażu dla pracy w układzie zamkniętym- zaworu schładzającego DBV lub węzownicy schładzającej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 18:

Podczas wykonywania prac projektowych przy montażu kotła na biomasę, czy osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji ciepłych, sieci i instalacji wodociągowych oraz kanalizacyjnych musi również posiadać uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia ww. warunku w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 19:

Proszę o informację, kto pokrywa koszt przeglądów gwarancyjnych kotłów

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową cyt. „Wykonawca zapewni serwisowanie wybudowanych instalacji w okresie objętym gwarancją i rękojmią. Koszty serwisowania urządzeń i instalacji w okresie obowiązywania gwarancji/rękojmi pokrywa Wykonawca.”

Pytanie 20:

W zał 1g PHU - Pojemnościowe podgrzewacze ciepłej wody użytkowej -Zamawiający wymaga zastosowania do produkcji ciepłej wody użytkowej

(CWU) pojemnościowych podgrzewaczy wody zasilanych przez pompy ciepła oraz jedno dodatkowe źródło (solar, kominek z płaszczem wodnym itp.), podane są również parametry, jakie mają spełniać te zbiorniki 200-400l z 1 węzownicą i z 2 węzownicami. Kto jest odpowiedzialny na dostawie tych zasobników i kto pokrywa ich koszty. Czy w każdym przypadku będzie konieczność montażu wspomnianych zbiorników cwu oraz wykonania instalacji cwu (jeśli takiej mieszkaniec nie posiada).

Odpowiedź:

Za montaż, projekt, a zatem i dostawę odpowiada Wykonawca, pokrywający koszt sprawnej i czynnej instalacji kotła zgodnie z wymaganiami dokumentacji przetargowej. Po stronie Wykonawcy jest zatem projekt, zakup i montaż również zbiorników do CWU oraz buforów zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej.

Pytanie 21:

W zał 1g PHU – podane są parametry bufora energii cieplnej, w tym minimalna jego pojemność 100-500l. Proszę o informację, czy w ofercie należy przyjmować wskazane pojemności zbiorników akumulacyjnych

proporcjonalnie do mocy kotłów z wykazu instalacji. Pragnę nadmienić, że zastosowanie bufora o pojemności 100-150l nawet dla mocy kotła 10kW mija się z celem, ponieważ bufor będzie pełnił tutaj bardziej funkcję sprzęgła, aniżeli akumulacji ciepła, a kocioł również częściej będzie się załączać. Przyjęcie do kalkulacji oferty zbiornika buforowego np.

200l lub 500l, w bardzo dużym stopniu różnicuje cenę końcową urządzenia.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy spoczywa właściwy projekt, montaż instalacji.

Zatem należy dobrać i zaprojektować pojemności bufora do mocy oferowanych przez Wykonawcę kotłów.

Pytanie 22:

Proszę o informację, czy dla kilku inwestycji z wykazu instalacji kotłów na biomasę, w których będzie montowany system HEMS, będzie również montowana fotowoltaika? Jeżeli tak, to logicznym jest zastosowanie systemu zarządzania energią w budynku podczas montażu układu fotowoltaicznego i podłączenie później do niego systemu instalacji kotła wraz z buforem. W przypadku braku instalacji fotowoltaicznej, montaż systemu zarządzania energią cieplną wydaje się być bezzasadny. Proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób system miałby wspierać konsumenta w zakresie autokonsumpcji energii cieplnej oraz energii elektrycznej, która nie jest produkowana przez fotowoltaikę?

Odpowiedź:

Wykonawca wskazał lokalizacje, w których ma być zastosowany system zarządzania energią HEMS i EMS odpowiednio ze wskazaniem definicji i opisem funkcjonalności dla ww. systemów zarządzania.

Pytanie 23:

Czy wykonawca instalacji c.o. kotła na biomasę musi również wykonywać pomiary rezystancji uziemienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej cyt. „Każdorazowo do odbioru prac Wykonawcy przedłożyć testy, pomiary i badania dotyczące: - rezystancji uziemienia,”.

Pytanie 24:

Proszę o rozdzielenie w warunkach gwarancji podzespołów kotła na które udzielona jest pełna gwarancja oraz podzespołów naturalnie zużywających się podczas eksploatacji, jak np. zapalarka, ślimak, sznury uszczelniające itp. (to tak jakby ktoś użytkował samochód zużywając podczas jazdy i hamowania naturalnie zużywające się podzespoły np.

klocki hamulcowe, tarcze, opony i inne - jechał na serwis i żądał wymiany na gwarancji tych elementów na nowe).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dot. gwarancji i rękojmi.

Pytanie 25:

Czy w wykazie lokalizacji montowanych kotłów na biomasę należy przyjąć min moc kotła nie mniejszą niż podana w tabeli dla obecnych kotłów, które posiadają zdecydowanie mniejszą sprawność od kotłów na biomasę, czy moc dobierana jest indywidualnie i dla każdego mieszkańca wykonawca musi wykonywać uproszczony audyt energetyczny budynku?

Odpowiedź:

Wskazane moce grzewcze to moce wyjściowe minimalne. Ostateczna moc powinna być dobrana w oparciu o dokument OZC, którego definicja znajduje się w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 26:

Dzień dobry. Proszę o odpowiedź na pytanie: Czy zamiast turbiny 2,8 kW Zamawiający dopuści turbinę 3kW, czy zamiast turbiny 4,8 kW Zamawiający dopuści turbinę 5kW? Proponowane zestawienie: - 2kw - 36 sztuk - 3kw - 23 sztuki - 4kw - 35 sztuki - 5kw- 66 sztuk razem 160 sztuk

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 27:

Proszę o określenie sposobów montażu turbin wiatrowych dla poszczególnych instalacji z podziałem na maszcie strunobetonowym, stalowym na odciegach, na dach płaski wraz z określeniem wysokości.

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Zamawiający na etapie opracowania PFU nie wskazuje jednoznacznej lokalizacji dla ww. turbin.

Pytanie 28:

Prosimy o określenie czy system zarządzania energią dotyczy turbin czy magazynów ? Prosimy o szczegółowy opis.

Odpowiedź:

Zastosowany system zarządzania energią dotyczy turbin z magazynami energii.

Pytanie 29:

Czy Zamawiający potwierdza, że montaż wszystkich wszystkich wiatraków ma być wykonany w obrębie 3 metrów wokół budynku ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje wskazanej w pytaniu odległości. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Pytanie 30:

Czy Zamawiający potwierdza że w strefie 10 m od budynku nie należy montować turbin ze względu na niekorzystne warunki ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje wskazanej w pytaniu odległości. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż zgodnie zobowiązującymi przepisami prawa oraz uzyskanie uzgodnień, jeśli dotyczą.

Pytanie 31:

Prosimy o określenie przez Zamawiającego na masztach o jakiej wysokości należy montować turbiny.

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Zamawiający na etapie opracowania PFU nie wskazuje jednoznacznej lokalizacji dla ww. turbin, a zatem dla ich wysokości dla konkretnych lokalizacji.

Pytanie 32:

Czy turbiny będą montowane na budynkach mieszkalnych bliźniaczych/szeregowych ? Czy Zamawiający uwzględnił odległości pomiędzy turbinami do poprawnego działania urządzeń ?

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Zamawiający na etapie opracowania PFU nie wskazuje jednoznacznej lokalizacji dla turbin.

Pytanie 33:

W PFU zał. nr 1F punkt „Główne roboty budowlano- montażowe leżące po stronie Wykonawcy” widnieje zapis:

W tym, szczegółowy zakres obowiązków leżących po stronie Wykonawcy:

- montaż konstrukcji masztu na wysokości 3- 12 m, Prosimy o określenie ile konstrukcji o jakich wysokościach wymaga Zamawiający ?

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Zamawiający na etapie opracowania PFU nie wskazuje jednoznacznej lokalizacji dla ww. turbin, a zatem dla ich wysokości dla konkretnych lokalizacji.

Pytanie 34:

PFU 1f str 5 główne roboty budowlano montażowe pkt 6 - Prosimy o określenie maksymalnej odległości do skosztorysowania

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i montaż.

Zamawiający na etapie opracowania PFU nie wskazuje jednoznacznej lokalizacji dla ww. turbin, a zatem dla odległości, gdyż lokalizacja turbin będzie wyznaczona przez Wykonawcę.

Pytanie 35:

W rozdziale XVI Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia z postępowania ust. 1 pkt d) ppkt 1) SWZ Zamawiający określił warunek zdolności technicznej lub zawodowej: „Dla części I: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 50 instalacji fotowoltaicznych na łączną kwotę 800 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane. Dla części II: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 10 instalacji fotowoltaicznych z magazynem energii na łączną kwotę 400 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane.

Dla części III i V: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 20 instalacji pomp ciepła na łączną kwotę 800 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane. Dla części IV: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 30 instalacji solarnych na łączną kwotę 400 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane. Dla części VI: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 10 instalacji turbin wiatrakowych na łączną kwotę 400 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane. Dla części VII: - wykonał co najmniej jedno zadanie związane z projektowaniem i budową minimum 10 instalacji kotłów na pellet na łączną kwotę 300 tys. zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz, których roboty te zostały wykonane.” natomiast w rozdziale XVII ust. 4 pkt 1) ppkt a) SWZ zawiera zapis: „(...) Zamawiający zastrzega, że Wykonawca jest obowiązany wskazać w wykazie oraz dołączyć dowody, iż wykonał: - co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. mające w swoim zakresie remont, rozbudowę lub przebudowę obiektu w tym co najmniej jedną robotę dotyczącą obiektu wpisanego do rejestru zabytków (...)” Prosimy o usunięcie z rozdziału XVII SWZ powyższego zapisu, który nie dotyczy przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany przedmiotowego zapisu.

Pytanie 36:

Dzień dobry. Proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania: 1. Czy Zamawiający dopuści użycie kolektora: - aluminiowego o parametrach Współczynnik strat a_1 apertury – 3,694, oraz Współczynnik strat a_2 apertury - 0,016 o powierzchni brutto 2,75m², powierzchni (czynnej) apertury 2,57m² ? 2. Czy Zamawiający dopuści użycie kolektora: - miedzianego o parametrach Współczynnik strat a_1 apertury – 4,883, oraz Współczynnik strat a_2 apertury - 0,009 o powierzchni (czynnej) apertury 2,57m² ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 37:

Dzień dobry. Proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania dotyczące kolektorów: 1. Czy Zamawiający dopuści glikol etylowy o temperaturze -25st C lub proszę o podanie minimalnych parametrów 2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150st C, zabezpieczonej w specjalnym płacu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania w zakresie glikolu, nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie. Odnośnie orurowania Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 38:

Czy Zamawiający dopuszcza do zamówienia PC do c.o w kaskadzie

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 39:

Czy zamawiający dopuszcza do zamówienia jako rozwiązanie równoważne wtrysk pary czynnika, który zachodzi przed sprężarką.(dotyczy Pc c.o)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiednie zaprojektowanie i montaż instalacji. Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 40:

Wnosimy o wykreślenie wartości sezonowa efektywność energetyczna dla W55 - klimat umiarkowany należy pamiętać że realny SCOP i tak zależny jest od rzeczywistego zapotrzebowania budynku i parametrów pracy instalacji (dot.PC c.o)

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy PFU.

Pytanie 41:

Skoro Zamawiający wymaga profilu obciążeń XL pompy ciepła do cwu – wnosimy o dopuszczenie do postępowania pomp ciepła w wariantach zintegrowanych z zasobnikiem emaliowanym zabezpieczonym anodą tytanową o pojemności nominalnej zasobnika 270l, profilu rozbiórki wody XL, oraz wartości współczynnika COP min 3,1 w A20/W10-55 z temperaturowym zakresem pracy $+7 \div +36$ °C z jedną węzownicą o powierzchni węzownicy 1m posiadających certyfikat wg normy PN-EN 16147.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy PFU.

Pytanie 42:

Skoro zamawiający wymaga pomp ciepła do cwu z zbiornikiem 270 l wnosimy o zasadność zawieszenia pompy ciepła na ścianie – zapis ten jest absurdalny z uwagi na duży ciężar – nośność ściany. Pompy ciepła posadowione są na podłożu - zatem wnosimy o wykreślenie tego wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie odnajduje zapisów o konieczności zawieszenia pompy ciepła na ścianie, a jedynie posadowienie na fundamencie.

Pytanie 43:

Oraz wnosimy o wykreślenie strat postojowych zbiornika po rozeznaniu rynku dostawców zasobników solarnych okazało się, że jedynym urządzeniem spełniającym wymagania określone w PFU są zasobniki jednej firmy, co utrudnia uczciwą konkurencję. W związku z powyższym wnosimy o rezygnację z parametru „postojowe straty ciepła” potwierdzone raportem z badań w akredytowanym laboratorium wg EN 12897

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiednie zaprojektowanie i montaż instalacji. Zamawiający rezygnuje z warunku strat postojowych.

Pytanie 44:

Prosimy o dopuszczenie zbiornika w pompie ciepła o temp. maksymalnej w węzownicy 110 oC – temperatury 120 oC są niedostępne na rynku.

Odpowiedź:

Maksymalna wartość określono na maksymalną możliwą na rynku. Skoro określono ją na poziomie wyższym niż wskazane 110 st. w pytaniu, warunek będzie spełniony. Zamawiający podtrzymuje ww. rozwiązanie.

Pytanie 45:

Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza kolektory o współczynnikach strat: α_1 nie większe niż 3,7 W/m²K przy zapewnieniu wyższej sprawności optycznej, lepszym niż wymagany współczynnik α_2 oraz o wysokiej mocy jednostkowej kolektorów, w całym zakresie pracy instalacji, a tym samym wyższego uzysku energetycznego i efektu ekologicznego z instalacją

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 46:

Prosimy o potwierdzenie, że do przetargu zostaną dopuszczone kolektory o konstrukcji nie wymagającej zastosowania dodatkowych łączników kompensujących. Kompensacja naprężeń wynika z rozszerzeń materiałów pod wpływem zmian temperatury. Jednym ze sposobów kompensacji naprężeń może być specjalne ukształtowanie rurek kolektora tak aby naprężenia znosiły się w kolektorze (taki układ posiada zaproponowany kolektor).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiednie zaprojektowanie i montaż instalacji. Zamawiający nie precyzuje konstrukcji kolektora w kwestii wymogu lub nie- łączników kompensujących.

Pytanie 47:

Wnosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza do zamówienia kolektory słoneczne których materiał orurowania absorbera oraz konstrukcja rur wykonana jest z jednorodnych materiałów (AL.-AL.) Dbając o trwałość projektu, długi okres użytkowania płaskich kolektorów informujemy, iż cechy te zapewnić mogą jedynie kolektory, co do których użyto jednorodnych materiałów. W związku z powyższym, a także z uwagi na dobro przyszłych użytkowników proszę o potwierdzenie, że do przetargu dopuszczone będą tylko kolektory, których absorbery oraz układy hydrauliczne składają się z jednakowych materiałów. Jak powszechnie wiadomo połączenie miedzi z aluminium prowadzi do korozji elektrochemicznej, której efektem jest korozja wżerowa powierzchni aluminium. Zastosowanie jednorodnego materiału zmniejsza ryzyko występowania nadmiernych naprężeń (jednakowa rozszerzalność cieplna) oraz korozji galwanicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 48:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zliczanie oraz odczyt danych szacowanej ilości wyprodukowanej energii przez regulator w kotle.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem poprawnego funkcjonowania instalacji.

Pytanie 49:

Czy Zamawiający ma wyniki z przeprowadzonych badań wietrzność miejsc lokalizacji turbin wiatrowych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada ww. badań.

Pytanie 50:

Czy Zamawiający udostępni wyniki z przeprowadzonych badań wietrzność miejsc lokalizacji turbin wiatrowych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada ww. badań.

Pytanie 51:

Czy Zamawiający potwierdza że w przypadku braku takich badań wietrzność miejsc lokalizacji turbin wiatrowych, to należy je wykonać i uwzględnić w kalkulacji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada ww. badań. Nie stawia się wymogu takich badań w postępowaniu.

Pytanie 52:

Czy Zamawiający potwierdza , że lokalizacje turbin wiatrowych, są w odległości powyżej 100m od ściany lasu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiednie zaprojektowanie i montaż instalacji. Zamawiający nie posiada informacji potwierdzających lokalizacje wskazane uwagą.

Pytanie 53:

Czy Zamawiający dopuści do wyceny turbin wiatrowych Z ŁOPATAMI PIONOWYMI?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 54:

Czy Zamawiający dopuści do wyceny turbin wiatrowych Z ŁOPATAMI PIONOWYMI dla mocy 1,2,3kW z czterema łopatkami?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 55:

Czy Zamawiający dopuści do wyceny turbin wiatrowych magazyny energii dla: Mocy nominalnej turbiny 1kW-magazyn energii 12kWh? Mocy nominalnej turbiny 2kW-magazyn energii 12kWh? Mocy nominalnej turbiny 3kW-magazyn energii 12kWh? Mocy nominalnej turbiny 4kW-magazyn energii 12, lub 24kWh? Mocy nominalnej turbiny 5kW-magazyn energii 12 lub 24 lub 48kWh?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie. Zamawiający informuje, iż po stronie Wykonawcy spoczywa odpowiednie zaprojektowanie i montaż instalacji.

Pytanie 56:

Czy Zamawiający dopuszcza zastępczo potwierdzenia parametrów pompy ciepła certyfikatem stanowiącym potwierdzenie badań w akredytowanym laboratorium na zgodność z normą EN 14511?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza potwierdzenie parametrów pompy ciepła certyfikatem wydanym przez akredytowane laboratorium zgodnym z normą EN

14511 przy czym wymagane parametry zostają określone jako następujące:

a) Dla pomp ciepła o wydajności cieplnej do 10 kW:

Dla A7W35 COP minimalne 4,1

Dla A2W35 COP minimalne 3,7

Dla A-7W35 COP minimalne 2,7

b) Dla pomp ciepła o wydajności cieplnej powyżej 10 kW:

Dla A7W35 COP minimalne 4,8

Dla A2W35 COP minimalne 3,8

Dla A-7W35 COP minimalne 3,0

Pytanie 57:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pomp ciepła o efektywności energetycznej 130% dla W55 klimatu umiarkowanego i SCOP 3,3 dla W55 klimatu umiarkowanego?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 58:

Wymagana minimalna powierzchnia węzownicy w przypadku zbiorników z dwoma węzownicami z czego jedna przeznaczona jest do współpracy z pompą ciepła jest zbyt mała co negatywnie wpłynie na współpracę pompy ciepła z takim zbiornikiem. Żeby zminimalizować ryzyko nieprawidłowej pracy pompy ciepła przy zasilaniu zbiornika c.w.u. z dwoma węzownicami z czego jedna będzie zasilana przez inne źródło ciepła zwracamy się prośbą o dopuszczenie zbiorników o powierzchni węzownicy górnej (do pompy ciepła) 2,6 m²

oraz dolnej 1,2 m² dla zbiornika 300L i 3,3m² dla górnej oraz 1,6m² dla dolnej węzownicy dla zbiornika 400L. Jednocześnie z powodu większej powierzchni węzownic w stosunku do wymaganej przez Zamawiającego prosimy o dopuszczenie pojemności magazynowej 257L zamiast 278L dla zbiornika 300L i 346L zamiast 392L dla zbiornika 400L co jest podyktowane tym, że węzownica o większej powierzchni zajmuje więcej przestrzeni w zbiorniku, a nie można zastosować węzownicy o mniejszej powierzchni ponieważ spowoduje to problemy w zakresie współpracy z pompą ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę pojemności magazynowej z 278 L na 257 L oraz z 392 L na 346 L przy zachowaniu klasy energetycznej B, rezygnując z wymogu dla strat postojowych. Jednocześnie dopuszcza się powierzchnię węzownicy 1,2 m² dolną i 2,6 m² górną dla zbiornika o pojemności magazynowej 257 L oraz 1,6 m² dolną i 3,3 m² górną dla zbiornika o pojemności magazynowej 346 L.

Pytanie 59:

Czy Zamawiający dopuszcza potwierdzenie straty postojowej raportem z testu bez pojemności magazynowej?

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z wymogu dla strat postojowych.

Pytanie 60:

Zamawiający w Załączniku nr 1c PFU dla części III podaje obok wymagań dla zbiorników z dwiema węzownicami wymogi dla zbiorników z jedną węzownicą. Prosimy o informację w jakich instalacjach mają być zastosowane zbiorniki z dwoma węzownicami, a w jakich z jedną węzownicą.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał wymogi dla zbiorników z jedną węzownicą ze względu na możliwość pojawienia się instalacji, gdzie nie będzie potrzeby wykorzystania zbiornika c.w.u. pod dodatkowe źródło ciepła. W takich przypadkach można zastosować zbiornik c.w.u. z jedną węzownicą.

Pytanie 61:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiornika z węzownicą do instalacji solarnej o maksymalnej temperaturze do 110 oC?

Odpowiedź:

W przypadku zbiorników z dwoma węzownicami Zamawiający dopuszcza zastosowanie zbiorników z dolną węzownicą do instalacji solarnej o temp. do 110 oC.

Pytanie 62:

Zamawiający wymaga zbiornika buforowego energii cieplnej z węzownicą – jaki jest cel zastosowania węzownicy w zbiorniku buforowym? Jeśli nie ma przewidzianego wykorzystania tej węzownicy prosimy o zmianę wymogu na zbiorniki buforowe bez węzownicy. Jeśli jest przewidziane zastosowanie tej węzownicy to zwracamy się z prośbą o podanie tego celu. Pragniemy zaznaczyć, że pompa ciepła może być podłączona bezpośrednio do zbiornika buforowego i taki podłączenie preferujemy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 63:

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o doprecyzowanie jak interpretować zapis że wymagana pojemność bufora energii cieplnej to 100 do 500 L? Czy dobór pojemności zbiornika buforowego do danej instalacji leży po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy spoczywa właściwy projekt, montaż instalacji. Zatem należy dobrać i zaprojektować pojemności bufora do mocy oferowanych przez Wykonawcę instalacji w zgodzie z praktyką i doświadczeniem.

Pytanie 64:

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że straty postojowe oferowanych zbiorników buforowych mają się mieścić w podanym przez Zamawiającego zakresie bez przyporządkowania konkretnej straty postojowej do danej pojemności zbiornika buforowego. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o zmianę zakresu wymaganej straty postojowej na 37W do 72W.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z wymogu dla strat postojowych przy zachowaniu min. klasy B.

Pytanie 65:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie buforów energii cieplnej w zakresie pojemności magazynowej od 98 do 486 L?

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy spoczywa właściwy projekt, montaż instalacji. Zatem należy dobrać i zaprojektować pojemności bufora do mocy oferowanych przez Wykonawcę instalacji w zgodzie z praktyką i doświadczeniem. Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie.

Pytanie 66:

W przypadku buforów energii cieplnej strata postojowa nie musi być potwierdzona raportem z badań z akredytowanego laboratorium. Czy zamawiający dopuszcza bufor energii cieplnej o stratach ciepła i pojemności magazynowej deklarowanych przez producenta zgodnie z Rozporządzeniem EU 812/2013?

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z wymogu dla strat postojowych przy zachowaniu min. klasy B.

Pytanie 67:

Czy Zamawiający dopuszcza potwierdzenie parametrów kolektora przez przedstawienie certyfikatu Solar Keymark oraz przez przedstawienie odpowiedniego fragmentu z raportu z testów dotyczącego wymaganych parametrów kolektora?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że parametry kolektora należy potwierdzić raportem z testu.

Pytanie 68:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pompy ciepła do c.w.u. ze sterownikiem umożliwiającym sterowanie jednym dodatkowym źródłem ciepła takim jak grzałka elektryczna lub pompa obiegowa kotła grzewczego?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza pompy ciepła do c.w.u. ze sterownikiem umożliwiającym sterowanie jednym dodatkowym źródłem ciepła.

Pytanie 69:

Wymagane COP 3,4 przy profilu rozbiórki wody XL znacząco ogranicza ilość dostępnych na rynku rozwiązań. Czy Zamawiający dopuszcza pompę ciepła do c.w.u. o współczynnikach COP 3,1 oraz maksymalnym czasie podgrzewu wody (10-55) 305 minut?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza

Pytanie 70:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie podgrzewaczy ciepłej wody użytkowej do pomp ciepła do c.w.u. z jedną węzownicą, jeśli pompa ciepła do c.w.u. ma możliwość bezpośredniego podłączenia do podgrzewacza ciepłej wody?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązanie pod warunkiem, że pompa ciepła będzie posiadała klasę efektywności energetycznej co najmniej A+.

Zamawiający, działając na podstawie 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1605), dokonuje zmiany treści SWZ w ten sposób, że:

1. W rozdziale XXII ust. 1 SWZ wprowadza się następujące zmiany:

Było:

- Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **90** dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **02.05.2024 r.**

Jest:

- Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **90** dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **09.06.2024 r.**

2. W rozdziale XXIII ust. 1 i ust. 5 SWZ wprowadza się następujące zmiany:

Było:

- Oferty należy składać w terminie do dnia **02.02.2024 roku do godziny 10:00** na zasadach opisanych w punkcie w Rozdziale XI SWZ.

(...)

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.02.2024 r. o godzinie 10:15** z pośrednictwem platformy.

Jest:

- Oferty należy składać w terminie do dnia **11.03.2024 roku do godziny 10:00** na zasadach opisanych w punkcie w Rozdziale XI SWZ.

(...)

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.03.2024 r. o godzinie 10:15** z pośrednictwem platformy.

3. W rozdziale XVII ust. 4 pkt 1 lit a) SWZ wprowadza się następujące zmiany:

Było:

- 1) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej;

- a) **wykaz robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie** ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone – wg wzoru określonego w **Załączniku nr 8 do SWZ**.

Na mocy § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, Zamawiający zastrzega, że Wykonawca jest obowiązany wskazać w wykazie oraz dołączyć dowody, iż wykonał: - co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. mające w swoim zakresie remont, rozbudowę lub przebudowę obiektu w tym co najmniej jedną robotę dotyczącą obiektu wpisanego do rejestru zabytków;

Jest:

1) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej;

- a) **wykaz robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie** ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone – wg wzoru określonego w **Załączniku nr 8 do SWZ**.

Na mocy § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, Zamawiający zastrzega, że Wykonawca jest obowiązany wskazać w wykazie oraz dołączyć dowody, iż wykonał: - co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.

Powyższa zmiana treści SWZ stanowi jej integralną część i powoduje przedłużenie terminu składania i otwarcia ofert.

Zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany ogłoszenia, dlatego Zamawiający zamieścił ogłoszenia o zmianie ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, na Platformie e-Zamówienia oraz na stronie internetowej BIP Gminy Kochanowice.