

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, w związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Placzyńskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gm. Kochanowice, woj. śląskie na dz. nr 34/11 k. m. PGR KOHCICE obręb Kochcice”

o r z e k a m

- I Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gm. Kochanowice, woj. śląskie na dz. nr 34/11 k. m. PGR KOHCICE obręb Kochcice”.**
- II Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych i zasobów naturalnych oraz jednolitych części wód:**
1. ogrodzenie inwestycji winno być podwieszone na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i mieć gładkie wykończenie krawędzi. Umożliwi to niezakłóconą migrację drobnych zwierząt przez teren inwestycji;
 2. zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
 3. w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego;
 4. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 5. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

Na podstawie wniosku Pana Grzegorza Placzyńskiego z dnia 5 lipca 2021 r. (data wpływu: 6 lipca 2021 r.), uzupełnionego w dniach 9 i 19 sierpnia 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gm. Kochanowice, woj. śląskie na dz. nr 34/11 k. m. PGR KOCHCICE obręb Kochcice”.

Po rozpatrzeniu w/w wniosku wraz z załączoną do niego kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), dla którego może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Wójt Gminy Kochanowice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak WOOŚ.4220.571.2021.AF.1 z dnia 23 września 2021 r. (data wpływu: 24 września 2021 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonego warunku, który został ujęty w sentencji niniejszej decyzji. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 18 października 2021 r. uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, które było konsekwencją wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.571.2021.AF.1.2 z dnia 5 listopada 2021 r. (data wpływu: 5 listopada 2021 r.) podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 23 września 2021 r. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 13 grudnia 2021 r. kolejnym uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, które było konsekwencją drugiego wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.571.2021.AF.1.2 z dnia 30 grudnia 2021 r. (data wpływu: 31 grudnia 2021 r.) ponownie podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 23 września 2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.82.2021 z dnia 17 września 2021 r. (data wpływu: 17 września 2021 r.) wyraził opinię sanitarną, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 18 października 2021 r. uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, które było konsekwencją wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.82.2021 z dnia 1 grudnia 2021 r. (data wpływu: 1 grudnia 2021 r.) podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 17 września 2021 r. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 13 grudnia 2021 r. kolejnym uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, które było konsekwencją drugiego wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.82.2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. (data wpływu: 30 grudnia 2021 r.) ponownie wyraził opinię sanitarną, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak PO.ZZŚ.5.435.524.1.2021.KOg z dnia 27 września 2021 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 18 października 2021 r. Inwestor złożył uzupełnienie, które zostało przesłane do wszystkich organów opiniujących. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak PO.ZZŚ.5.435.524.2.2021.KOg z dnia 18 listopada 2021 r. ponownie wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 13 grudnia 2021 r. Inwestor złożył drugie uzupełnienie, które również zostało przesłane do wszystkich organów opiniujących. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w swojej opinii znak PO.ZZŚ.5.435.524.2021.KOg z dnia 12 stycznia 2022 r. (data wpływu: 12 stycznia 2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednich warunków, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę stanowiska organów opiniujących oraz analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalono, co następuje:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy do 7 MW. Inwestycja polegać będzie na wykonaniu infrastruktury elektroenergetycznej wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami. Farma będzie składać się z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 350 do 1000 W,
- inwertera (falownika),
- konwertera,
- tymczasowych dróg wewnętrznych,
- infrastruktury podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłączy energetycznych do sieci,
- stacji transformatorowych,
- ogrodzenia i systemu monitoringu.

Elektrownia składać się będzie z rzędów paneli fotowoltaicznych, które zostaną zainstalowane, pod kątem 30 – 40 stopni, na konstrukcjach wsporczych wbijanych do gruntu. Konstrukcja zostanie dostosowana do wymiarów i typu wybranych paneli fotowoltaicznych (etap projektowania), powierzchni zabudowy działki oraz potrzeb Inwestora.

Na terenie instalacji zostanie wykonana sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia składająca się z linii kablowych oraz inwerterów. Przewidziano kontenerową stację transformatorową z transformatorem w prefabrykowanej obudowie żeliwnej.

W przypadku ekonomicznie uzasadnionej korzyści planuje się wybudowanie kontenera magazynowego energii o maksymalnej mocy do 7 MW.

Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona siatką plecioną powlekaną PCV o wysokości od 180 cm do 220 cm i oczkach o średnicy minimum 6 cm oraz objęta monitoringiem, który będzie się składał z systemu kamer zamontowanych w newralgicznych punktach elektrowni, tj. przy bramie wjazdowej i przy stacji transformatorowej oraz w kilku punktach na ogrodzeniu elektrowni. Oświetlenie w przyszłej elektrowni planowane jest w okolicach stacji transformatorowej, bramy wjazdowej oraz rozstawienie pojedynczych lamp na terenie działki.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 9,54 ha, zaś przedsięwzięcie realizowane będzie na części tej działki o powierzchni około 5 ha. Teren farmy pozostanie terenem zielonym – czynnym biologicznie z wyłączeniem miejsca pod budowę stacji transformatorowej.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno – bytowe, za wyjątkiem etapu budowy. Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet, które następnie będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Przewidziano rozwiązania chroniące środowisko polegające na korzystaniu ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu oraz zapewnieniu odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów, tak by w przypadku awaryjnego wycieku substancji lub olejów z maszyn budowlanych i taboru samochodowego zanieczyszczenia mogły być zebrane i wywiezione do unieszkodliwienia. Zaplecze budowy, bazy materiałowo-sprzętowe oraz parkingi pojazdów i sprzętów budowlanych zostaną zaprojektowane w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, tzn.: będą zlokalizowane na utwardzonym, szczelnym podłożu lub uszczelnione (np. geomembraną) i wyposażone w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji substancji (miejscowe maty izolacyjne, sorbenty sypkie). Dodatkowo tankowanie pojazdów będzie przeprowadzane wyłącznie w miejscach z uszczelnionym podłożem. Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno – gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac. Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno – gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego. Powyższe pozwoli na wyeliminowanie przedostania się zanieczyszczeń do strefy ochronnej ujęcia wody.

Na etapie eksploatacji, poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie swobodnie infiltrowały do gleby na terenie działek objętych przedsięwzięciem. W przypadku konieczności dodatkowego umycia paneli wykorzystywana będzie czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakichkolwiek substancji czyszczących (chemicznych). Woda przeznaczona do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona w specjalnych beczkowozach.

W czasie trwania budowy farmy fotowoltaicznej będą powstać odpady z grupy 15-ej, 17-ej oraz zmieszane odpady komunalne, które gromadzone będą selektywnie w wydzielonych miejscach, a następnie zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpady powstające z ewentualnych prac serwisowych segregowane będą i gromadzone w szczelnych pojemnikach. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi.

Przedsięwzięcie będzie emitować hałas jedynie na etapie realizacji. Jego źródłem będzie montaż urządzeń, praca maszyn i sprzętu technicznego oraz ruch środków transportu. Prace budowlane, serwisowe i konserwatorskie będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego, dlatego nie występuje tutaj żadna dodatkowa emisja hałasu podczas eksploatacji instalacji. Hałas generowany przez inwerter jest nieznaczny oraz lokalny i uzależniony od mocy poszczegółnej jednostki.

W zakresie emisji do powietrza wyróżnić można emisję niezorganizowaną, która będzie pochodziła ze spalania paliw w pojazdach samochodowych oraz maszynach budowlanych oraz emisję pyłu zawieszonego i opadającego pochodzącą z prowadzonych wykopów.

Faza eksploatacji związana będzie z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi z ruchu pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w miejscowości Kochcice na działce nr 34/11 PGR KOCHCICE, obręb Kochcice, gm. Kochanowice. Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest rolniczo (grunty klasy RIVb). Na nieruchomości nie znajdują się żadne drzewa i krzewy. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie ma obiektów budowlanych. Dojazd do bramy wjazdowej elektrowni, która planowana jest od strony północno-wschodniej działki, będzie możliwy drogą publiczną – ul. Ogrodową.

Tereny graniczące z obszarem planowanego przedsięwzięcia pełnią w większości funkcję rolniczą. Wzdłuż wschodniej oraz północnej granicy działki biegnie granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody oraz asfaltowa droga (ul. Ogrodowa). Od strony północnej planowane przedsięwzięcie sąsiaduje z terenami nieużytkowanymi, za którymi znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Od strony wschodniej w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej farmy, za drogą, znajdują się zadrzewienia zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego. Na południe oraz na zachód od planowanej inwestycji znajdują się grunty rolne.

Na podstawie baz danych będących w dyspozycji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie jest planowane do zrealizowania poza obszarami i punktowymi formami ochrony przyrody. Działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody. Planowana inwestycja nie zmieni kształtu ani charakteru wód. Przez planowane przedsięwzięcie nie przebiega korytarz ekologiczny, więc realizacja inwestycji nie wpłynie na migracje gatunków na przedmiotowym obszarze.

Przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach: wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśnych, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – *Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027*, znajduje się w odległości ok. 9 km od planowanego zamierzenia. Dla tego obszaru brak jest ustanowionego planu zadań ochronnych. Mając na uwadze przedmioty ochrony w/w obszarze, które są wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600098, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz dobrym stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Jednocześnie planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym rzeki Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Potok Jeżowski o kodzie PLRW6000171816299. JCWP posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. W wyniku analizy dokumentów, przy założeniu realizacji określonych w sentencji decyzji warunków, uznano brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód. Planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kochanowice, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/237/13 Rady Gminy Kochanowice z dnia 17 lipca 2013 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 26.07.2013 r., poz. 5150), zmienionym uchwałą nr XLV/309/14 Rady Gminy Kochanowice z dnia 21 maja 2014 r. (Dz. Urz. woj. Śląskiego z dnia 23.05.2014 r., poz. 2920), uchwałą nr LII/362/14 Rady Gminy Kochanowice z dnia 10 listopada 2014 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 18.11.2014 r., poz. 5906), uchwałą nr XVI/127/16 Rady Gminy Kochanowice z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 10.05.2016 r., poz. 2607), uchwałą nr XVIII/153/16 Rady Gminy Kochanowice z dnia 27 lipca 2016 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 02.08.2016 r., poz. 4195), uchwałą nr XII/91/19 Rady Gminy Kochanowice z dnia 30 września 2019 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 11.10.2019 r., poz. 6885) oraz uchwałą nr XX/182/20 Rady Gminy Kochanowice z dnia 25 września 2020 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 01.10.2020 r., poz. 7022), gdyż usytuowane jest na terenie rolniczym (łąki, pastwiska, grunty orne, sady) oznaczonym na rysunku planu symbolem 04R, dla którego dopuszcza się lokalizację urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW, dopuszcza się lokalizację tego rodzaju urządzeń oraz niezbędnych dojazdów do nich, z ograniczeniem do urządzeń niekubaturowych, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Ponadto dopuszcza się realizację lokalnych przebiegów infrastruktury technicznej i zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wydzielenie działek dla realizacji m. in. stacji transformatorowych. W związku z powyższym zamierzenie jest zgodne z planem, tak w zakresie samych urządzeń do produkcji energii, jak i niezbędnej infrastruktury (przyłącza, sieć przesyłowa, transformatory itp.) pod warunkiem ograniczenia do obiektów niekubaturowych, przy czym jako obiekty kubaturowe należy rozumieć wyłącznie budynki. Plan nie ogranicza wielkości urządzeń, ani pod względem zajmowanej powierzchni, ani pod względem planowanej mocy.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowane zamierzenie inwestycyjne położone jest w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 140 m na północ od granicy działki. Natomiast zwarta zabudowa mieszkaniowa miejscowości Kochcice oddalona jest ok. 350 m na wschód od granicy planowanego przedsięwzięcia. Ponadto na terenie zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego, w odległości ok. 170 m na północny – wschód, zlokalizowany jest Zamiejscowy Oddział Rehabilitacji Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Chirurgii Urazowej im. dr Janusza Daaba w Piekarach Śląskich.

Na etapie realizacji inwestycji emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ustanie z chwilą jej zakończenia. Zaś podczas eksploatacji panele nie będą wytwarzać żadnego hałasu, jedynie inwerter wytwarza nieznaczny dźwięk o głośności około 18-25 dB. Hałas ten będzie lokalny i nie będzie miał wpływu na otoczenie i środowisko naturalne. Planowane zamierzenie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej.

Z karty wynika, że realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi ze spalania paliw w pojazdach samochodowych i maszynach budowlanych oraz z prowadzonych wykopów, które nie wpłyną w sposób znaczący na jego jakość. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie wprowadza żadnych substancji szkodliwych do powietrza.

W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt Inwestor w karcie przedstawił informację, iż prace będą prowadzone w sposób umożliwiający migrację zwierząt i niepowodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia będą odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji.

Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”.

Wysokość siatki ogrodzeniowej nie będzie stanowiła przeszkody dla migracji ptaków, a wysokości jej zawieszenia (minimum 20 cm nad powierzchnią ziemi) umożliwi ewentualną migrację płazów, gadów i zwierząt niskich.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska.

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* /Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm./).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 85 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

W sąsiedztwie inwestycji planowana jest budowa trzech odrębnych farm fotowoltaicznych:

- na działce nr 34/11 o mocy do 5 MW (decyzja środowiskowa znak GiR.6220.8.6.2021.MK z dnia 7 lutego 2022 r.),
- na działce nr 34/12 o mocy do 7 MW (decyzja środowiskowa znak GiR.6220.10.6.2021.MK z dnia 4 kwietnia 2022 r.).
- na działce nr 34/14 o mocy do 5 MW (decyzja środowiskowa znak GiR.6220.1.6.2020.MK z dnia 30 września 2020 r.).

Biorąc pod uwagę lokalizację oraz parametry eksploatowanego przedsięwzięcia, nie wystąpi kumulacja w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza ani w zakresie hałasu. W związku z tym należy stwierdzić, że oddziaływania skumulowane nie będą powstawały.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać na zmiany klimatu.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed wydaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Kochanowice, zawiadomieniem znak GiR.6220.9.5.2021.MK z dnia 26 stycznia 2022 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków co do zebranego materiału w sprawie.

Ponieważ w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Wójt Gminy Kochanowice dokonał szczegółowej analizy zgromadzonych w trakcie postępowania dokumentów pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wziął pod uwagę argumenty zawarte w opiniach: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Mając na uwadze powyższe informacje, uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaj, charakterystykę i skalę przedsięwzięcia, zastosowane rozwiązania i technologie, a także usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony oraz przewidywane oddziaływania stwierdzono, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków, że inwestycja ta nie wpłynie znacząco na środowisko i w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a kpa strona może w trakcie biegu terminu odwoławczego zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Grzegorz Placzyński
2. Pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a.



WOJT

mgr inż. Ireneusz Czech

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu
pl. Wojewódzki 1 89-200 Sieradz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
pl. Grunwaldzki 8-10 40-127 Katowice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu
ul. Dworcowa 17 42-700 Lubliniec

Uiszczono opłatę skarbową
w kwocie 2500 zł
dnia 06.07.2022 nr pokwitowania/r-ku bank.
P. 8288.1014.2001.0100.0607.0107

URZĄD GMINY INSPEKTOR
ul. Wolności 5 (miejscowość, podpis i pieczęć imienna)
42-713 Kochanowice mgr Małgorzata Kamińska

Niniejsza decyzja uprawomocniła się

dnia 14.05.2022

Kochanowice, dnia 23.05.2022

INSPEKTOR
podpis
mgr Dominika Lubań

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gm. Kochanowice, woj. śląskie na dz. nr 34/11 k. m. PGR KOHCICE obręb Kochcice”

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW z możliwością magazynowania energii w kontenerze magazynowym energii o maksymalnej mocy o 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na powierzchni ok. 5 ha, która zlokalizowana będzie na części działki nr 34/11 k. m. PGR KOHCICE, obręb Kochcice, gm. Kochanowice. Obecnie nieruchomość użytkowana jest rolniczo i sąsiaduje z terenami pełniącymi funkcję rolniczą. Działka znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody, której granica biegnie wzdłuż wschodniej oraz północnej granicy inwestycji. Wzdłuż wschodniej oraz północnej granicy działki biegnie asfaltowa droga (ul. Ogrodowa), zaś dalej za drogą znajdują się zadrzewienia zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajdują się w odległości ok. 140 m na północ od granicy obszaru inwestycyjnego. W odległości ok. 350 m w kierunku wschodnim znajduje się zwarta zabudowa mieszkaniowa miejscowości Kochcice, ponadto na terenie zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego w odległości ok. 170 m na północny – wschód zlokalizowany jest Zamiejscowy Oddział Rehabilitacji Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Chirurgii Urazowej im. dr Janusza Daaba w Piekarach Śląskich. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza terenem Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą” oraz innymi obszarami i punktowymi formami ochrony przyrody.

Farma będzie składać się z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 350 do 1000 W,
- inwertera (falownika),
- konwertera,
- tymczasowych dróg wewnętrznych,
- infrastruktury podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłączy energetycznych do sieci,
- stacji transformatorowych,
- ogrodzenia i systemu monitoringu.

Elektrownia składać się będzie z rzędów paneli fotowoltaicznych, które zostaną zainstalowane, pod kątem od 30 do 40 stopni, na konstrukcjach stołów, opartych na słupach stalowych, wbijanych w grunt na głębokość min. 0,7 m – max. 1,6 m w odległości 4 m od granicy przedmiotowej działki. Konstrukcja zostanie dostosowana do wymiarów i typu wybranych paneli fotowoltaicznych (etap projektowania), powierzchni zabudowy działki oraz potrzeb Inwestora. Konstrukcja nośna pod panele fotowoltaiczne należy do prostego układu konstrukcyjnego, zaliczana jest do obiektów niskich $h = 3,0$ m n.p.t. Pomiędzy stołami zostaną zastosowane ok. 5-10 metrowe odstępy w celu wyeliminowania zacienienia paneli „przednich” – „tylnymi” w miesiącach zimowych przy niskim kącie padania promieni słonecznych. Układ taki daje osiągnięcie najlepszej wydajności instalacji.

Na terenie instalacji zostanie wykonana sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia składająca się z linii kablowych oraz inwerterów. Przewidziano kontenerową stację transformatorową SN/nN z transformatorem w prefabrykowanej obudowie żeliwnej. Pod komorą transformatora znajdować się będzie szczelna misa olejowa, zapewniającej przejęcie powyżej 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, oświetlona oraz monitorowana. System monitoringu będzie się składał z systemu kamer zamontowanych w newralgicznych punktach elektrowni tj. przy bramie wjazdowej i przy stacji transformatorowej oraz w kilku punktach na ogrodzeniu elektrowni. Oświetlenie planowane jest w okolicach stacji transformatorowej, bramy wjazdowej oraz rozstawienie pojedynczych lamp na terenie działki. Teren zostanie ogrodzony siatką plecioną, powlekaną PCV o wysokości od 180 cm do 220 cm i oczkach o średnicy minimum 6 cm, zawieszoną na wysokości minimum 20 cm nad powierzchnią ziemi.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Eksploatacja przedmiotowego zamierzenia nie będzie miała żadnego wpływu na grunty i wody podziemne. Nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi. Inwestycja nie będzie również powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Realizacja przedsięwzięcia będzie związana się z niewielkimi emisjami do powietrza, które nie będą powodowały przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie wprowadza żadnych substancji szkodliwych do powietrza.



WÓJT
mgr inż. Ireneusz Czech