

Projekt

z dnia 23 maja 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia 2022 r.**

**w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy
Kochanowice**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559 i 583),

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kochanowice w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,

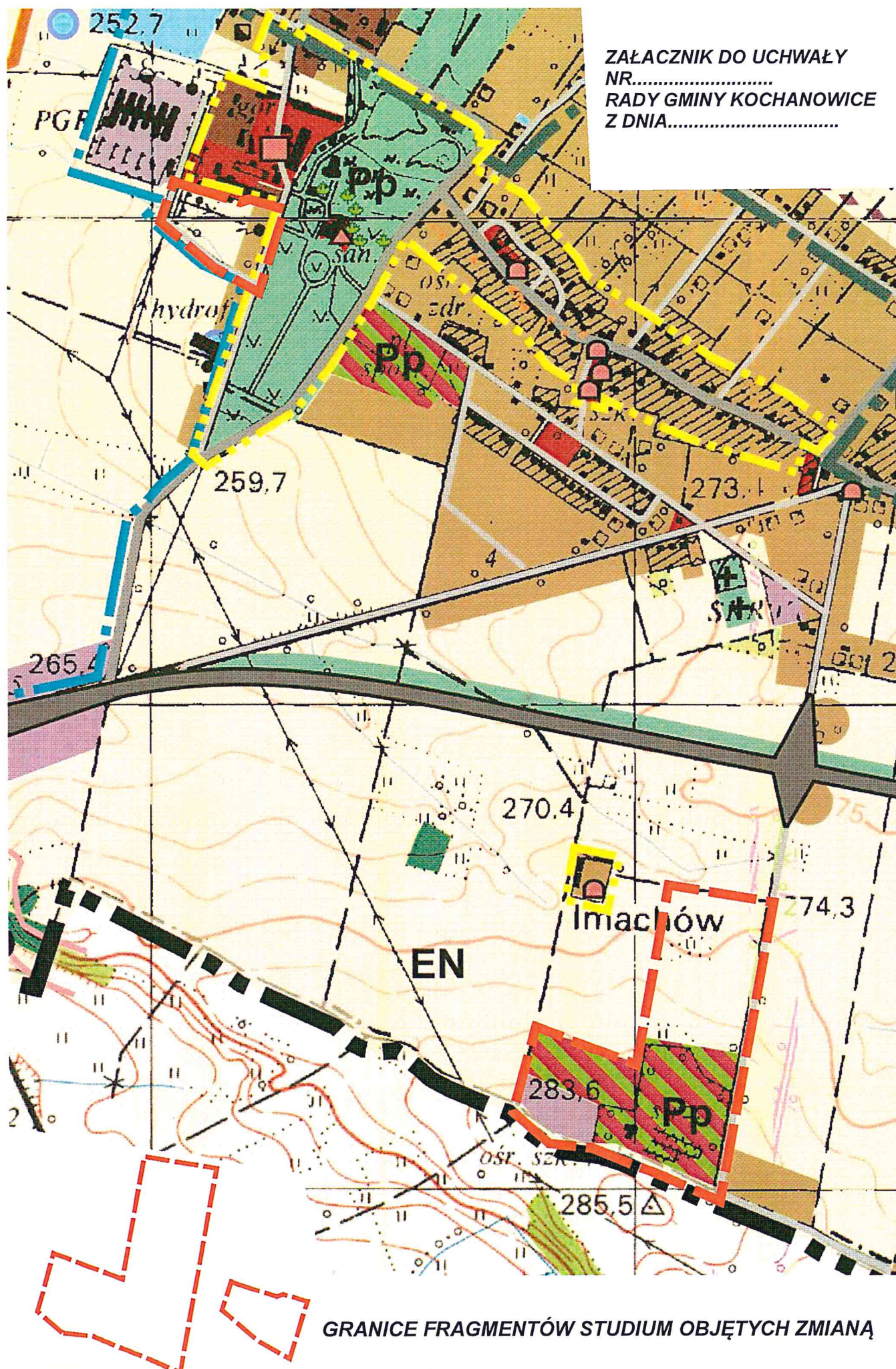
Rada Gminy Kochanowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kochanowice przyjętego uchwałą Rady Gminy Kochanowice Nr IX/83/15 z dnia 28 października 2015 r., w miejscowości Kochcice, w granicach określonych na załączniku do uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kochanowice.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR.....
RADY GMINY KOCHANOWICE
Z DNIA.....



GRANICE FRAGMENTÓW STUDIUM OBJĘTYCH ZMIANĄ

UZASADNIENIE

Zmiana - polegająca na przeznaczeniu terenu w granicach określonych w uchwale na cele ochrony zdrowia, tj. dla nowych obiektów centrum rehabilitacji w miejsce dotychczas przewidywanych terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów rolnych, wprowadzana jest na wniosek i w porozumieniu z Wojewódzkim Szpitalem Chirurgii Urazowej w Piekarach Śląskich. Po analizach uznano, że - biorąc pod uwagę konieczność osiągnięcia aktualnie wymaganych standardów przy równoczesnych ograniczeniach wynikających z charakteru dotychczas użytkowanego zabytkowego pałacu - koszt budowy obiektu całkowicie nowego byłby niższy od przewidywanych kosztów remontu i adaptacji obiektu obecnie zajmowanego. Uwzględniając fakt, że w bezpośrednim sąsiedztwie parku znajduje się teren Skarbu Państwa o powierzchni zaspokajającej potrzeby takiej inwestycji zdecydowano o przedstawieniu propozycji odpowiedniej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Nowe przeznaczenie dotychczas zajmowanego pałacu określone zostałoby po realizacji i zagospodarowaniu nowego centrum.

Projekt

z dnia 23 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Kochanowice**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559 i 583),

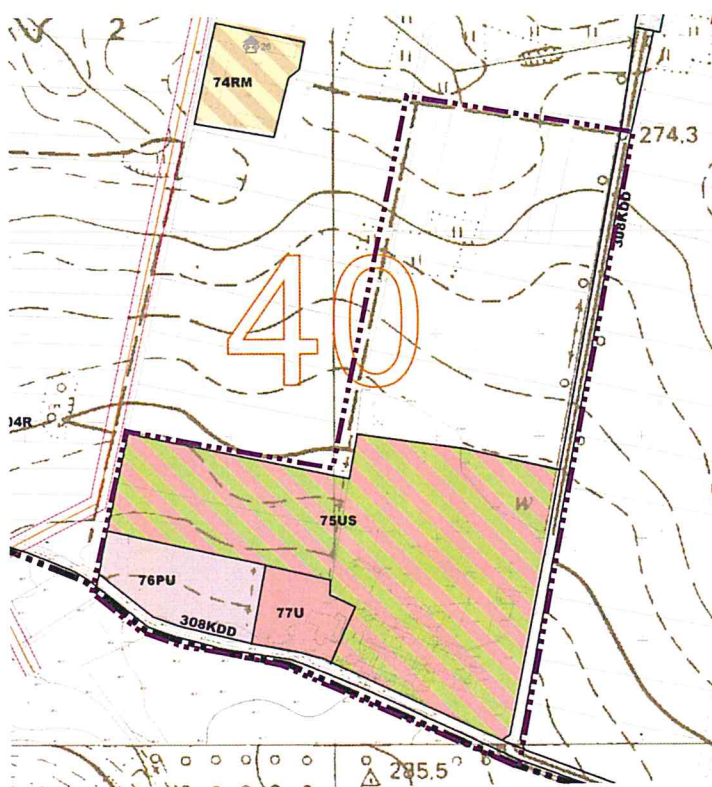
po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kochanowice w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

Rada Gminy Kochanowice uchwala, co następuje:

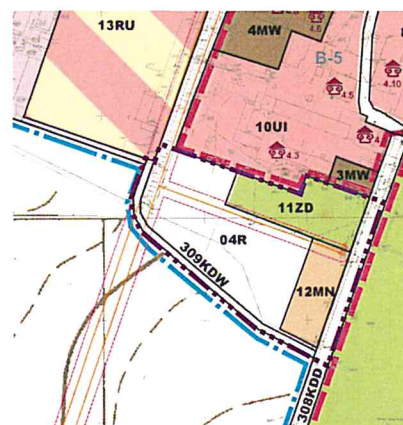
§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kochanowice przyjętego uchwałą Rady Gminy Kochanowice Nr XXXV/237/13 z dnia 13 lipca 2013 r. (Dz.Urz.Woj.Śląskiego poz. 5150, ze zm.), w miejscowości Kochcice, w granicach określonych na załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kochanowice.



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
Z DNIA.....



.....
GRANICA TERENÓW
OBJĘTYCH ZMIANAMI

UZASADNIENIE

Zmiana - polegająca na przeznaczeniu terenu w granicach określonych w uchwale na cele ochrony zdrowia, tj. dla nowych obiektów centrum rehabilitacji w miejsce dotychczas przewidywanych terenów zabudowy mieszkaniowej, ogrodów działkowych i terenów rolnych, wprowadzana jest równolegle z adekwatną zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - na wniosek i w porozumieniu z Wojewódzkim Szpitalem Chirurgii Urazowej w Piekarach Śląskich. Z uwagi konieczność osiągnięcia aktualnie wymaganych dla obiektów ochrony zdrowia standardów oraz ograniczenia konserwatorskie wynikające z charakteru dotychczas użytkowanego zabytkowego pałacu - remont i adaptacja dotychczas użytkowanego obiektu byłyby droższe od realizacji obiektu całkowicie nowego. Uwzględniając fakt, że w bezpośrednim sąsiedztwie parku znajduje się teren Skarbu Państwa o powierzchni zaspokajającej potrzeby takiej inwestycji zdecydowano o przedstawieniu propozycji odpowiedniej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy a następnie planu miejscowego.

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia 2022 r.**

w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559,583), art. 212 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.305,1236,1535,1773,1927,1981,2054,2270 z 2022r. poz.583,655) Rada Gminy Kochanowice

uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonać zmian w budżecie gminy na 2022 rok wg poniższego:

Dział	Rozdział	Treść	ZWIĘKSZENIE	
			DOCHODY	WYDATKI
750		Administracja publiczna	208 770,00	208 770,00
	75095	Pozostała działalność	208 770,00	208 770,00
		- dochody majątkowe, z tego:	208 770,00	
		• dotacja celowa w ramach programów finansowanych z działem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	208 770,00	
		- wydatki majątkowe, z tego:		208 770,00
		• wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		208 770,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	141 498,00	141 498,00
	85395	Pozostała działalność	141 498,00	
		- dochody bieżące, z tego:	141 498,00	
		• dotacja celowa w ramach programów finansowanych z działem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	141 498,00	
		- wydatki bieżące, z tego:		141 498,00
		• wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań		141 498,00
855		Rodzina	13 667,00	13 667,00
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	13 667,00	13 667,00
		- dochody bieżące, z tego:	13 667,00	
		• dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	13 667,00	
		- wydatki bieżące, z tego:		13 667,00
		• wynagrodzenia i składki od nich naliczone		13 667,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	21 148,26	21 148,26
	90005	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	21 148,26	21 148,26
		- dochody bieżące, z tego:	21 148,26	
		• środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	21 148,26	
		- wydatki bieżące, z tego:		21 148,26
		• wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań		21 148,26
		Razem	375 680,00	375 680,00

Dział	Rozdział	Treść	WYDATKI	
			ZMNIEJSZENIE	ZWIĘKSZENIE
801		Oświata i wychowanie		50 000,00
	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych		50 000,00
		- wydatki bieżące, z tego:		50 000,00
		• wynagrodzenia i składki od nich naliczone		50 000,00

Wykaz planowanych do udzielenia dotacji w 2022 roku na zadania własne gminy realizowane przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych

Dział	Rozdz.	Treść	Kwota ogółem	z tego:		
				dotacja przedmiotowa	dotacja podmiotowa	dotacja celowa
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa				
			43 000,00			43 000,00
	75412	Ochotnicze straże pożarne	43 000,00			43 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Kochanowice	20 000,00			20 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Kochcice	5 000,00			5 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Ostrów Lubockie	5 000,00			5 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Lubecko	5 000,00			5 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Harbutowice	5 000,00			5 000,00
		- zakup sprzętu i umundurowania OSP Droniowice	3 000,00			3 000,00
801		Oświata i wychowanie	155 850,00		155 850,00	
	80104	Przedszkola	140 000,00		140 000,00	
		- niepubliczne jednostki oświaty	140 000,00		140 000,00	
	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego				
		- niepubliczne jednostki oświaty	15 850,00		15 850,00	
851		Ochrona zdrowia	12 000,00			12 000,00
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	12 000,00			12 000,00
		- dotacja na działania z zakresu profilaktyki uzależnień	12 000,00			12 000,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	4 600,00		4 600,00	
		Wczesne wspomaganie rozwoju dziecka	4 600,00		4 600,00	
		niepubliczne jednostki oświaty	4 600,00		4 600,00	
855		Rodzina	20 000,00			20 000,00
	85516	System opieki nad dziećmi do lat 3	20 000,00			20 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	7 000,00			7 000,00
	92195	Pozostała działalność	7 000,00			7 000,00
		- organizacja imprez kulturalnych dla mieszkańców Gminy Kochanowice	7 000,00			7 000,00
926		Kultura fizyczna i sport	140 000,00			140 000,00
	92695	Pozostała działalność	140 000,00			140 000,00
		- dotacja na organizację imprez sportowych dla mieszkańców Gminy Kochanowice	140 000,00			140 000,00
		Ogółem:	386 450,00		160 450,00	222 000,00

Wykaz planowanych do udzielenia dotacji w 2022 roku z budżetu gminy dla jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

Dział	Rozdz.	Treść	Kwota ogółem	z tego:	
				dotacja podmiotowa	dotacja celowa
		Ogółem:	938 400,00	700 000,00	238 400,00
801		Oświata i wychowanie	230 000,00		230 000,00
	80104	Przedszkola	230 000,00		230 000,00
		- porozumienie z Gminą Lubliniec	230 000,00		230 000,00
851		Ochrona zdrowia	2 400,00		2 400,00
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	2 400,00		2 400,00
		- porozumienie z Gminą Lubliniec	2 400,00		2 400,00
852		Pomoc społeczna	6 000,00		6 000,00
	85203	Ośrodki wsparcia	6 000,00		6 000,00
		- porozumienie z Gminą Lubliniec na świadczenie usług przez Środowiskowy Dom Samopomocy	6 000,00		6 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	700 000,00	700 000,00	
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	445 000,00	445 000,00	
		- dotacja dla Gminnego Centrum Kultury i Informacji	445 000,00	445 000,00	
	92116	Biblioteki	255 000,00	255 000,00	
		- dotacja dla Gminnej Biblioteki	255 000,00	255 000,00	

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr
Rady Gminy Kochanowice
z dnia

Wykaz zadań inwestycyjnych do realizacji w 2022 roku

Lp.	Dział	Rozdz.	§**	Nazwa zadania inwestycyjnego	Łączne koszty finansowe	Planowane wydatki					Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie programu
						rok budżetowy 2022 (8+9+10+11)	z tego źródła finansowania				
							dochody własne jst	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	010	01043	6050	Wydłużenie sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i deszczowej na terenie Gminy Kochanowice	1 579 254,00	200 000,00	200 000,00	-			Urząd Gminy Kochanowice
2	010	01044	6050	Ochrona dorzecza Górnej Liswarty poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej, modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w sołectwach Lubockie, Ostrów, Kochcice i Szklarnia.	5 000 000,00	200 000,00	200 000,00			-	Urząd Gminy Kochanowice
3	010	01095	6060	Zakup i montaż sprzętu na wyposażenie oraz utrzymanie bieżące obiektów sportowych, rekreacyjnych i placów zabaw na terenie Gminy Kochanowice	40 000,00	40 000,00	40 000,00			-	Urząd Gminy Kochanowice

4	600	60016	6050	Przebudowa odcinków dróg, chodników i placów gminnych polegająca na wzmocnieniu nawierzchni bitumicznych i betonowych bez zmiany konstrukcji na terenie Gminy Kochanowice	1 415 280,00	400 000,00	400 000,00	-			Urząd Gminy Kochanowice
5	600	60016	6050	Budowa zintegrowanych węzłów przesiadkowych wraz z budową dróg rowerowych na terenie gmin Powiatu Lublinieckiego w Gminie Kochanowice etap I, II, III	11 450 000,00	4 500 000,00	225 000,00		4 275 000,00		Urząd Gminy Kochanowice
6	700	70005	6050	Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu na terenach po PGR-owskich poprzez rewitalizację zabytkowych zabudowań dworskich i utworzenie spółdzielni socjalnej	500 000,00	10 000,00	10 000,00				Urząd Gminy Kochanowice
7	700	70005	6050	Rozbudowa budynku Domu Spotkań w miejscowości Lubockie	250 000,00	50 000,00	50 000,00				Urząd Gminy Kochanowice
8	700	70005	6050	Termomodernizacja budynków komunalnych w tym szkół na terenie Gminy Kochanowice	4 120 000,00	2 880 000,00	30 000,00			2 850 000,00	Urząd Gminy Kochanowice
9	700	70005	6050	Adaptacja zabytkowych zabudowań z 1903 roku wokół Pałacu Ludwika von Ballestrema	13 500 000,00	11 600 000,00	2 965 000,00	885 000,00	950 000,00	6 800 000,00	Urząd Gminy Kochanowice

10	700	70005	6050	Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Kochanowicach przy ul.Dworcowej 51 oraz w Łubecku przy ul Lipskiej 21	634 462,87	634 462,87	141 484,23		492 978,64	Urząd Gminy Kochanowice
11	700	70005	6050	Rewitalizacja popęgeerowskich obiektów poprzez adaptację zabytkowych zabudowań pofołwarcznych - zapewnienie dostępu do uslu społecznych	5 300 000,00	2 650 000,00	400 000,00	4 500 000,00		Urząd Gminy Kochanowice
	700	70005	6050	Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Kochanowicach przy ul.Dworcowej 51 oraz w Łubecku przy ul Lipskiej 21	634 462,87	634 462,87	141 484,23		492 978,64	
12	700	70095	6010	Zakup i objęcie udziałów Rządowy Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa-SIM Śląsk Północ Sp.z o.o	3 000 000,00	3 000 000,00		3 000 000,00		Urząd Gminy Kochanowice
13	750	75023	6060	Zakup urządzeń wielofunkcyjnych dla Urzędu Gminy	60 000,00	60 000,00	60 000,00			Urząd Gminy Kochanowice
	750	75095	6060	CYFROWA GMINA	208 770,00	208 770,00			208 770,00	Urząd Gminy Kochanowice
14	754	75404	6170	Fundusz Wsparcia Policji - zakup samochodu	5 000,00	5 000,00	5 000,00			Urząd Gminy Kochanowice
15	754	75412	6060	Zakup sprzętu OSP	3 000,00	30 000,00	30 000,00			Urząd Gminy Kochanowice
16	801	80101	6050	Wymiana źródła ciepła wraz z montażem paneli fotowoltaicznych w Zespole Szkolno-przedszkolnym w Kochcicach	1 700 000,00	1 464 463,77	200 000,00	1 264 463,77		Urząd Gminy Kochanowice

17	801	80104	6050	Zwiększenie bezpieczeństwa dzieci związanego z COVID-19 poprzez rozbudowę i przebudowę części istniejącej szkoły w Łubecku na przedszkole publiczne wraz z termomodernizacją	2 800 000,00	2 700 000,00	612 000,00		2 088 000,00		Urząd Gminy Kochanowice
18	801	80113	6060	Zakup środka transportu do przewozu osób niepełnosprawnych na rzecz Gminy Kochanowice	179 032,00	179 032,00	179 032,00				Urząd Gminy Kochanowice
19	900	90002	6050	Rozbudowa i wyposażenie PSZOK w gminie kochanowice	1 400 000,00	1 400 000,00	330 000,00	196 329,00		873 671,00	Urząd Gminy Kochanowice
20	900	90005	6050	Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie posesji prywatnych w Gminie Kochanowice i Gminie Pawonków	8 316 097,90	8 316 097,90			1 887 518,78	6 428 578,84	Urząd Gminy Kochanowice
21	900	90015	6050	Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Kochanowice	769 694,00	150 000,00	150 000,00				Urząd Gminy Kochanowice
Ogółem					62 865 053,64	41 312 289,41	6 369 000,46	1 081 329,00	17 964 982,55	18 146 977,12	x

**Plan finansowy przychodów ze środków w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa i wydatków nimi finansowanych na rok 2022**

I. PRZYCHODY

Klasyfikacja budżetowa	Treść	PRZYCHODY
		PLAN
905	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	3 000 000,00

I. WYDATKI

Dział		Treść	WYDATKI
			PLAN
700		Gospodarka mieszkaniowa	3 000 000,00
	70095	Pozostała działalność	3 000 000,00
		- wydatki majątkowe, z tego:	3 000 000,00
		• zakup i objęcie udziałów SIM Północ	3 000 000,00

**Uchwała Nr/...../22
Rady Gminy Kochanowice
z dnia 2022r.**

w sprawie wprowadzenia zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kochanowice na lata 2022-2030

Na podstawie art. 226 ust. 3 art. 227, art. 230 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.305,1236,1535,1773,1927,1981,2054,2270 z2022r.poz.583,655) Rada Gminy Kochanowice

uchwała, co następuje:

- § 1.** Dokonać zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kochanowice, wprowadzonej Uchwałą Nr XXXI/279/21 Rady Gminy Kochanowice z dnia 29 grudnia 2021 r.
Załącznik Nr 2 obejmujący dane w zakresie dochodów, wydatków, przychodów, rozchodów oraz wskaźniki kształtujące podstawowe wielkości w zakresie długu, otrzymuje nowe brzmienie i stanowi integralną część niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE**

z dnia ... maja 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 6n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888, Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 1648 i poz. 2151)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/119/19 Rady Gminy Kochanowice z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 8584 i z 2020 r. poz. 569 i poz. 9425) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 2 otrzymuje następujące brzmienie i stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 4 otrzymuje następujące brzmienie i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

UZASADNIENIE

Niniejsza propozycja wprowadzenia zmian w uchwale w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obejmuje zmianę wzoru deklaracji dotyczącej nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Od stycznia 2022 r. wskutek nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. ustawa z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1648)) obowiązuje nowy sposób naliczania opłaty ryczałtowej od ww. nieruchomości. Dotychczas opłata naliczana była od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, zaś od stycznia br. opłata naliczana jest od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

W związku z powyższym należy dostosować do aktualnego stanu prawnego wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE
ODPADAMI KOMUNALNYMI**

Podstawa prawna:	Art. 6m ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.).
Składający:	Właściciel nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
Termin składania deklaracji:	W przypadku pierwszej deklaracji: w ciągu 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych w deklaracji: do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana ¹⁾ .
Miejsce składania:	Urząd Gminy Kochanowice, ul. Wolności 5, 42-713 Kochanowice Biuro Podawcze

A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Nazwa i adres siedziby organu, do którego należy złożyć deklarację:

**WÓJT GMINY KOCHANOWICE
UL. WOLNOŚCI 5, 42-713 KOCHANOWICE****B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

1. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ pierwsza deklaracja
 data powstania na nieruchomości
 odpadów komunalnych
 (dzień – miesiąc – rok)
- ☐ zmiana danych w deklaracji
 data powstania zmiany:
 (dzień – miesiąc – rok)
- ☐ korekta
 deklaracji
- ☐ ustanie obowiązku uiszczania opłaty (należy dodatkowo zaznaczyć w przypadku zbycia nieruchomości)²⁾

C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ2. Rodzaj podmiotu³⁾ (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ właściciel ☐ współwłaściciel ☐ użytkownik wieczysty ☐ jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu ☐ inny podmiot władający nieruchomością

D. DANE IDENTYFIKACYJNE**D.1. Osoba fizyczna**

3. Nazwisko		4. Imię	
5. PESEL	6. Imię ojca	7. Imię matki	
8. Telefon ⁴⁾	9. Adres e-mail: ⁴⁾		

D.2. Podmiot niebędący osobą fizyczną

10. Nazwa	
11. NIP	12. REGON
13. Telefon ⁴⁾	14. Adres e-mail: ⁴⁾

D.3. Adres miejsca zamieszkania/Adres siedziby

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	

D.4. ADRES DO KORESPONDENCJI – jeśli jest inny, niż wskazany w D.3.

25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta	

E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE⁵⁾

32. Miejscowość	33. Ulica	34. Nr domu	35. Nr lokalu
36. Nr działki ⁶⁾			
37. Liczba domków letniskowych na nieruchomości			

F. OŚWIADCZENIE O SPOSOBIE ZBIERANIA BIOODPADÓW

38. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E. posiadam kompostownik przydomowy i kompostuję w nim bioodpady stanowiące odpady komunalne.

☐ TAK⁷⁾☐ NIE**G. OBLICZENIE WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**

Roczna ryczałtowa stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.	39. zł
Roczna ryczałtowa opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. W przypadku domku letniskowego liczbę z poz. 37 należy pomnożyć przez kwotę wskazaną w poz. 39. W przypadku innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe należy wpisać kwotę z poz. 39.	40.

H. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY DOTYCZĄCY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Kochanowice, z siedzibą w Urzędzie Gminy Kochanowice, ul. Wolności 5, 42-713 Kochanowice. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: gmina@kochanowice.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można skontaktować się za pomocą adresu mailowego: iod@eduodo.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1. lit. c ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w celu prowadzenia postępowania podatkowego w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w pkt. 3, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
6. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii,
 - b) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) do usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 17 RODO oraz art. 18 RODO, z tym, że wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 RODO nie wpływa na tok i wynik procedur podatkowych,

- d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
- e) do przenoszenia danych,
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego

W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.

- 7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od dnia 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- 8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- 9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
- 10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

I. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ

Miejscowość i data	Czytelny podpis składającego
--------------------	------------------------------

POUCZENIE

W przypadku nie wpłacenia w określonych terminach opłaty lub wpłacania jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z ustawą z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2022 r. poz. 479).

J. ADNOTACJE ORGANU

Objaśnienia:

1. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy złożyć nową deklarację do Wójta Gminy Kochanowice w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.
2. Pozycję tę należy wypełnić w przypadku zbycia nieruchomości, której deklaracja dotyczy. **W takim przypadku nie wypełnia się części F. i części G. deklaracji.**
3. Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
4. Podanie numeru telefonu i adresu e-mail jest dobrowolne.
5. W przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy należy podać adres nieruchomości i liczbę domków letniskowych. W przypadku innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe należy podać adres nieruchomości.
6. Numer działki nieruchomości, na której powstają odpady komunalne należy podać w przypadku braku numeru porządkowego nieruchomości.
7. Wypełnienie poz. 38 nie jest obowiązkowe.

Pouczenie:

1. Dla każdej nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe należy złożyć odrębną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Obowiązek ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstaje za rok, bez względu na długość okresu korzystania z nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
3. W przypadku niezłożenia deklaracji albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji, Wójt Gminy Kochanowice określi, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę dostępne dane właściwe dla wybranej przez radę gminy metody, a w przypadku ich braku – uzasadnione szacunki.
4. Kto wbrew obowiązkowi określonymu w art. 6m ust. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie składa deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi podlega karze grzywny.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kochanowice, położonej w Kochcicach, oznaczonej nr **2556/144** o pow. **1997 m²** k.m. 5 obręb Kochcice, zapisanej w księdze wieczystej CZ1L/00034752/4 Sądu Rejonowego w Lublińcu, na działkę stanowiącą własność oznaczoną nr **1201/9** o pow. **1995 m²** k.m. 1 obręb Jawornica, zapisaną w KW nr CZ1L/00027043/9 Sądu Rejonowego w Lublińcu.
2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zawierają mapy stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2

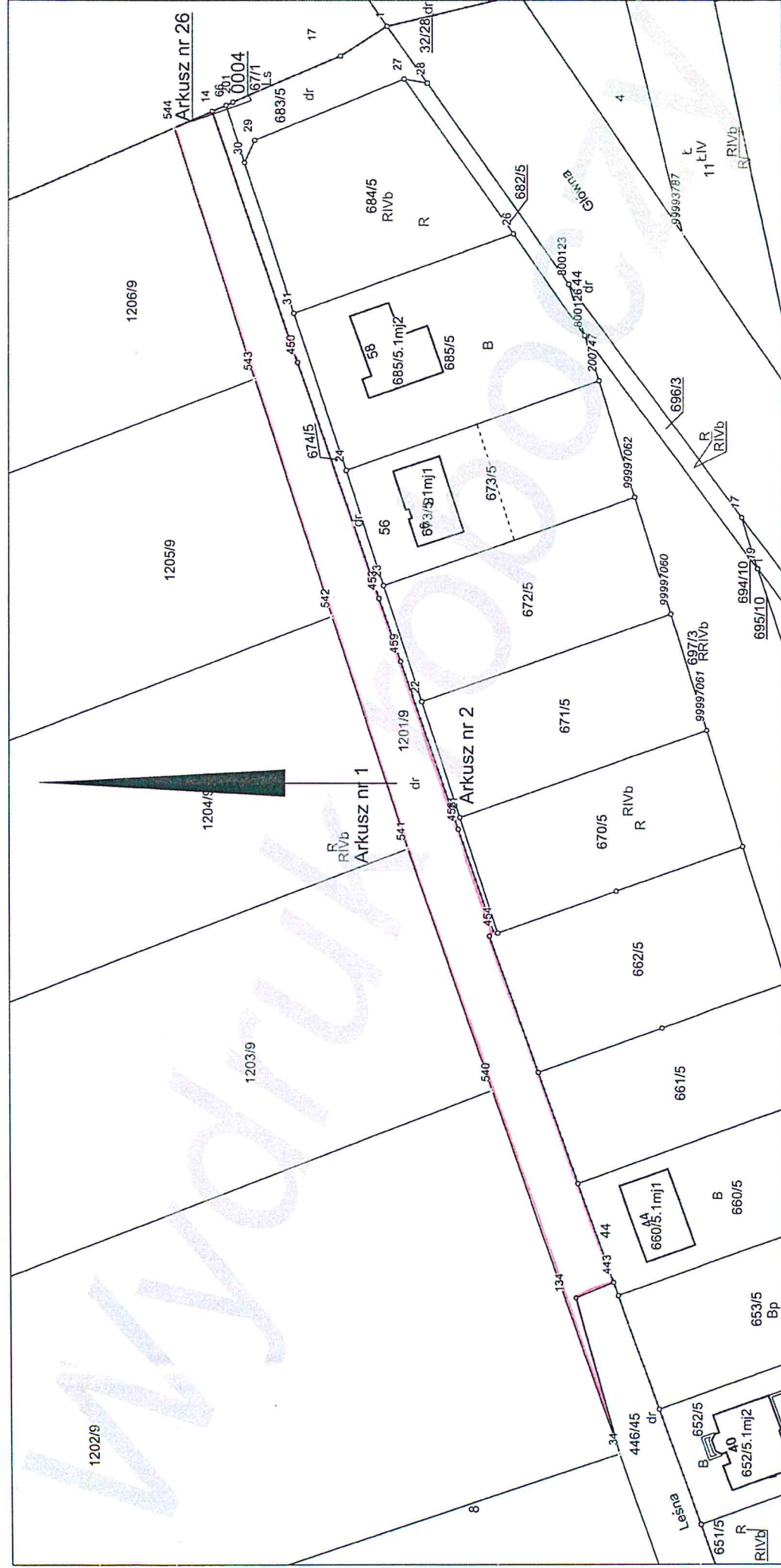
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyrys z mapy ewidencyjnej

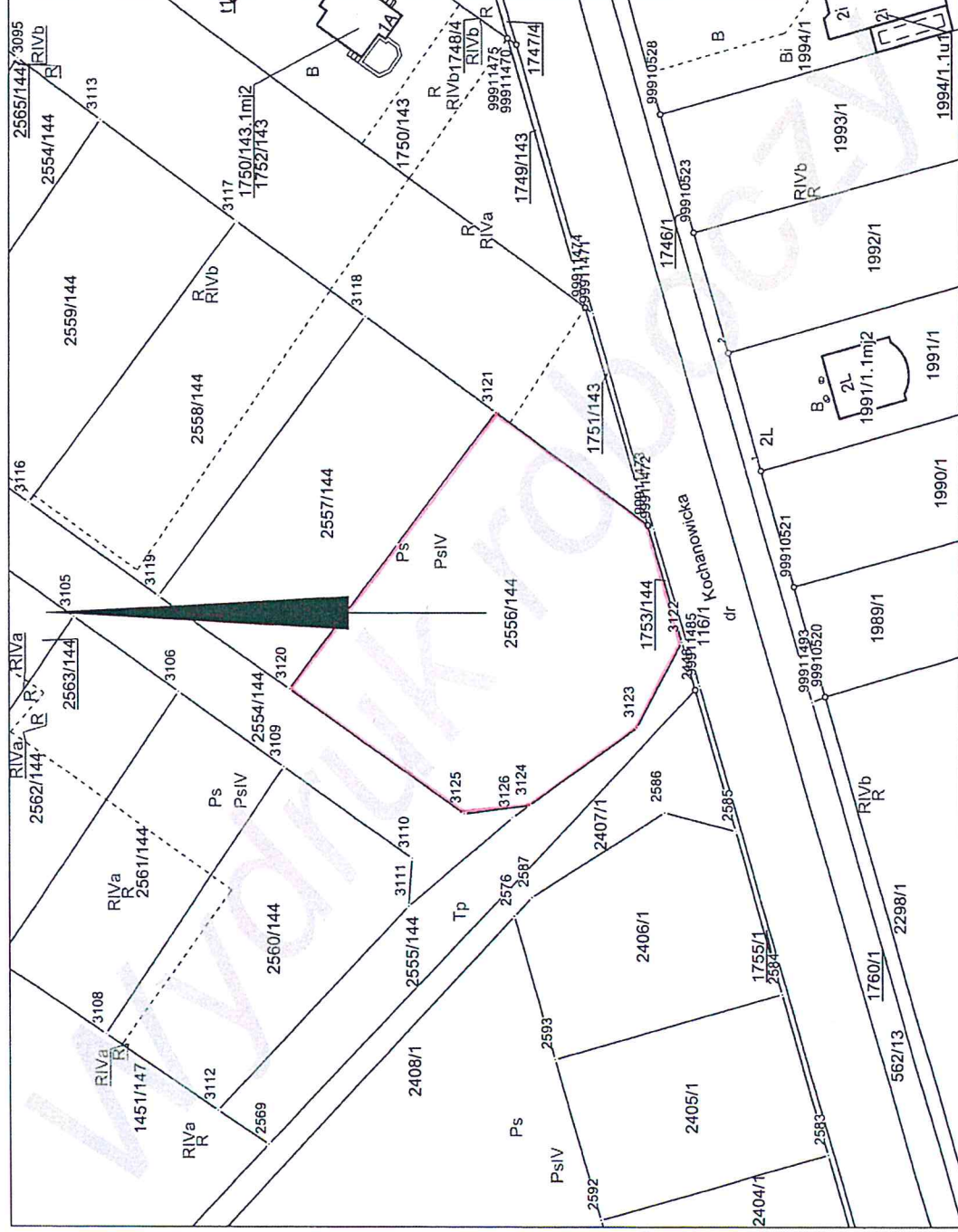
Skala 1:1000



Anna Jaroń

Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają wymagań określonych w obowiązujących standardach technicznych

Skala 1:1000



UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

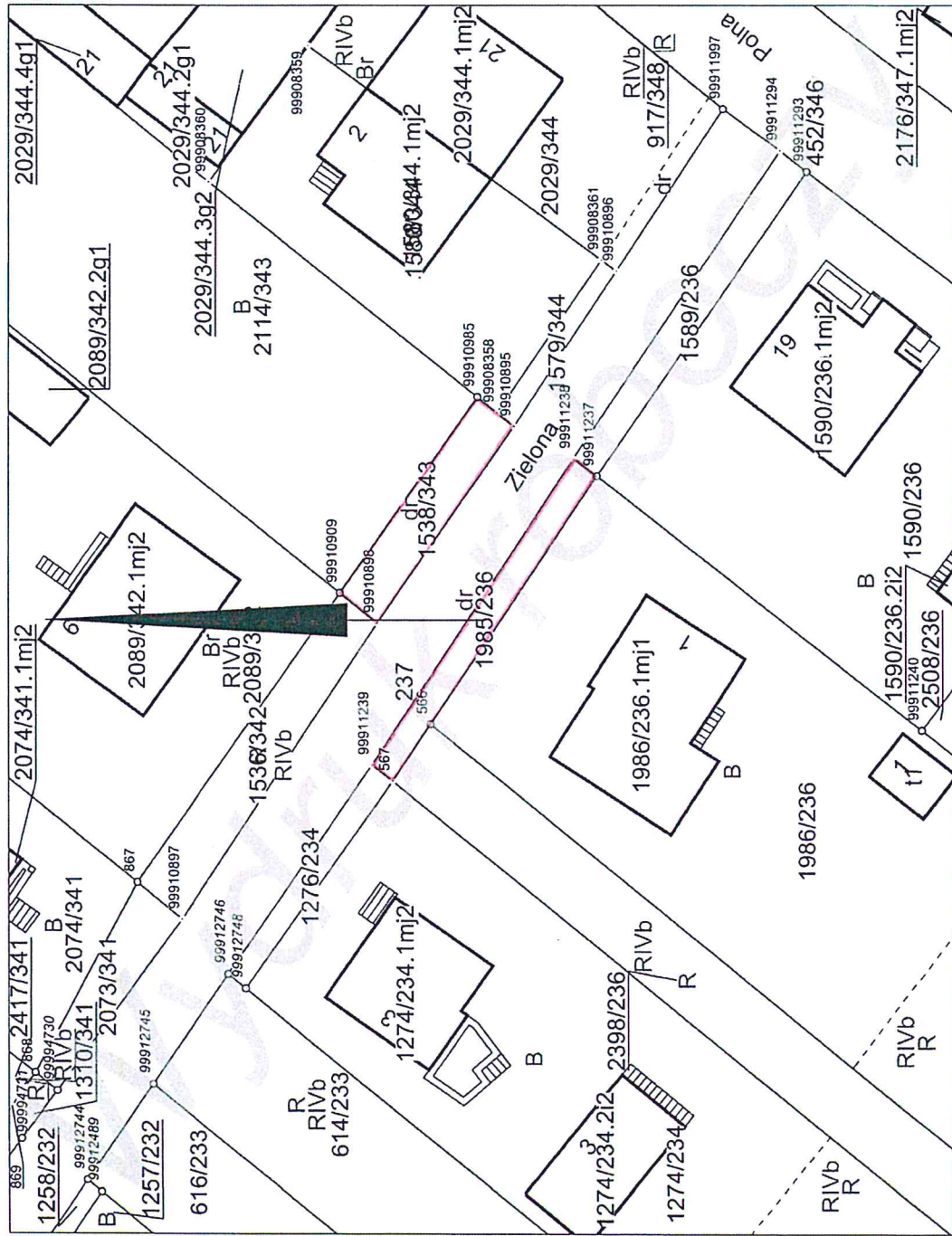
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez gminę Kochanowice działek położonych w Kochcicach, oznaczonych geodezyjnie nr 1985/236 o pow. 56 m² oraz nr 1538/343 o pow. 61 m² k.m. 5 obręb Kochcice, zapisanych w księdze wieczystej nr CZ1L/00028043/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, stanowiących własność do ½ części i do ½ części, przeznaczonych pod teren komunikacji – drogę publiczną, ul. Zieloną w Kochcicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:500



Anna Jaroń

Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają wymagań określonych w obowiązujących standardach technicznych

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOCHANOWICE
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres powyżej 3 lat nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 6/54 o pow. 1,2198 ha, k.m. PRG Kochcice, zapisaną w księdze wieczystej nr CZ1L/00056191/3 Sądu Rejonowego w Lublińcu jako własność Gminy Kochanowice, przedstawioną na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: śląskie
Powiat: lubliniecki
Jednostka ewidencyjna: Kochanowice
Obręb ewidencyjny: KOCHCICE

[illegible]

Dane ewidencyjne dotyczące granic działek nie spełniają wymagań określonych w obowiązujących standardach technicznych