

II INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

temat : **PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA ORAZ ZMIANA
SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU UJEŹDŻALNI I CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
GOSPODARCZYCH DAWNEGO FOLWARKU NA
POTRZEBY WIELOFUNKCYJNEJ SALI
USŁUGOWEJ Z ZAPLECZEM W KOCHCICACH
PRZY UL. OGRODOWEJ 22" - koncepcja**

obiekt : **BUDYNEK UJEŹDŻALNI ORAZ FRAGMENT
ZABUDOWAŃ FOLWARKU, UL. OGRODOWA 22
KOCHCICE**

inwestor : **GMINA KOCHANOWICE
WOLNOŚCI 5, 42-713 KOCHANOWICE**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

faza / branża :
BIOZ

nr projektu :
642k/04/2018

opracował : **mgr inż. arch. Marcin BRUS**
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 9/04 SLOKK

mgr inż. Marcin BRUS
Architekt
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr 9/04 SLOKK

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Opracowanie zawiera koncepcję architektoniczną adaptacji istniejącego budynku ujeżdżalni na wielofunkcyjną salę usługową wraz z adaptacją części pomieszczeń istniejących zabudowań folwarcznych na pomieszczenia zaplecza obiektu.

Przewiduje się realizację inwestycji zgodnie z poniższym harmonogramem:

- zabezpieczenie placu budowy;
- wytyczenie ew. istniejącego uzbrojenia podziemnego w rejonie realizacji inwestycji,
w celu jego ochrony na dalszym etapie;
- przygotowanie zaplecza socjalnego i technicznego budowy (przygotowanie urządzeń
wraz z odpowiednimi odbiorami);
- zabezpieczenie ewentualnych istniejących w sąsiedztwie obiektów i urządzeń;
- wykonanie koniecznych robót ziemnych, wraz z zabezpieczeniem istniejącej ew. infrastruktury podziemnej i napowietrznej;
- wykonanie fundamentów (zgodnie z wytycznymi projektu konstrukcji);
- wykonanie elementów instalacji zewn. i instalacji podposadzkowej (poza opracowaniem);
- wykonanie elementów konstrukcji ścian i podłóg na gruncie;
- wykonanie stropów nad kondygnacją parteru;
- montaż konstrukcji i pokrycia dachu;
- realizacja instalacji wewnętrznych obiektu (poza opracowaniem);
- roboty montażowe stolarki i ślusarki okiennej / drzwiowej / bramy;
- prace wykończeniowe;
- realizacja nawierzchni utwardzonych;
- wykonanie docelowego ogrodzenia terenu;
- rekultywacja terenów zielonych i ich zagospodarowanie;
- demontaż urządzeń technologii budowy;
- uporządkowanie placu budowy;
- dokonanie koniecznych odbiorów i sprawdzeń;

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Z uwagi na charakter inwestycji, jest ona realizowana w całości, w istniejącym budynku Inwestora. Przed rozpoczęciem prac, należy zabezpieczyć istniejące w pobliżu elementy budynku w sposób wykluczający jakiekolwiek zagrożenie dla zdrowia i/lub życia oraz stanu technicznego budynku. Powyższe dotyczy również istniejących instalacji zlokalizowanych w rejonie inwestycji.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, TERENU LUB OBIEKTU MO- GĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace realizowane w pobliżu istniejących instalacji i urządzeń (brak, na dzień sporządzania niniejszej informacji, kubaturowych obiektów budowlanych). Powyższe w szczególności dotyczy ewentualnych wykonanych lub będących w trakcie realizacji, elementów uzbrojenia podziemnego i urządzeń nadziemnych i napowietrznych, zlokalizowanych na działce drogi dojazdowej oraz przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi. Zgodnie z mapą do celów projektowych (projektem zagospodarowania terenu), na terenie w/w działki drogowej

Wzrostki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

zlokalizowane będą sieci: elektroenergetyczne, teletechniczne, wodociągowe, gazowe, kanalizacji sanit. i deszczowej.

W przypadku stwierdzenia odstępstw od założeń przyjętych w projekcie, należy bezwzględnie skontaktować się z Projektantem, celem dokonania wizji lokalnej i przyjęcia właściwego rozwiązania zastępczego.

Wszystkie prace budowlane, w szczególności prowadzone w pobliżu istniejących obiektów i sieci, należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami BHP, przy użyciu urządzeń ręcznych, pod nadzorem kierownika budowy i (w przypadku takiej konieczności) inspektora nadzoru przydzielonego przez administratorów sieci zewnętrznych. Prace sprzętem mechanicznym, realizowane w pobliżu istniejących sieci podziemnych i nadziemnych należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, tak by uniknąć bezpośredniego zagrożenia wynikającego z zakresu działania i bezwładności urządzeń budowlanych.

Zagospodarowanie placu budowy

Teren budowy lub robót powinien być, w miarę potrzeby, ogrodzony.

Ogrodzenie powinno być wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,50m.

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów.

Wykonawca powinien zapewnić pracownikom warunki socjalne pracy i higieny zgodne ze szczegółowymi aktualnymi przepisami.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Użytkowanie maszyn i urządzeń

Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń, które:

- podlegając obowiązkowi certyfikacji nie uzyskały wymaganego certyfikatu na znak bezpieczeństwa i nie zostały oznaczone tym znakiem;
- nie mają wystawionej przez producenta lub dostawcę deklaracji zgodności z wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Urządzenia elektroenergetyczne powinny mieć skuteczną ochronę przeciwporażeniową, a urządzenia technologiczne, dodatkowo powinny być wyposażone w wyraźnie oznaczony wyłącznik awaryjny.

Roboty ziemne i wykopy

Do robót ziemnych-wykopów związanych ze wznoszeniem budynku należą między innymi: wykopy wykonywane w celu budowy fundamentów i podziemia, wykopy dla zabezpieczenia p.wilgociowego ścian podziemia, wykopy dla różnego rodzaju instalacji.

Występujące najczęściej zagrożenia to:

- zasypanie pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu;
- wpadnięcie do wykopu;
- spadanie na pracujących w wykopie brył ziemi, kamieni, itp.

Jednym z podstawowych wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy jest obowiązkowe zabezpieczenie ścian wykopu począwszy od 1m głębokości.

Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie istniejącego budynku, przy którym realizowany będzie wykop pod fundamenty i zabezpieczyć budynek/ wykop przed możliwością osunięcia, zniszczenia jego konstrukcji, uszkodzenia ciała spadającymi elementami budynku.

Roboty rozbiórkowe

Należy bezwzględnie przestrzegać technologicznej kolejności wykonania poszczególnych zakresów prac rozbiórkowych. Miejsce aktualnie prowadzonych prac powinno być wyraźnie oznaczone i zabezpieczone. Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługi obsługiwanych urządzeń. Należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika, elementów dłuższych niż 4m i cięższych niż 30kg.

Rusztowania budowlane

Rusztowania budowlane typowe powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w normach. Jeżeli warunki budowy wymagają stosowania rusztowań specjalnych to powinny one być wykonane zgodnie ze sporządzonym dla nich projektem.

Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań.

Montażysci rusztowań metalowych powinni mieć specjalne uprawnienia. Nie można użytkować rusztowań, podlegających na podstawie odpowiednich przepisów odbiorowi, bez uprzedniego dokonania odbioru przez właściwy organ.

Roboty dachowe i dekarские

Roboty dachowe należy wykonywać z użyciem rusztowań pomocniczych oraz w razie konieczności przy użyciu żurawia stałego lub samobieżnego. Bez użycia rusztowań można wykonywać drobne roboty związane z naprawami i roboty dekarские.

W czasie wykonywania pokryć dachowych na dachach bez barier ochronnych pracownicy muszą obowiązkowo używać sprzętu ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości (np. pasów ochronnych), jeżeli nie zastosowano rusztowań ochronnych.

Na dachach krytych materiałami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne pomosty zabezpieczające.

Wszelkie otwory w dachu należy zakryć pokrywami zabezpieczonymi przed przesunięciem.

Roboty ciesielskie

Występują przy realizacji szalunków, rusztowań, stępli.

Występujące najczęściej zagrożenia:

- upadki z wysokości;
- okaleczenia ostrymi narzędziami i przedmiotami;
- narażenie na pył drewna;
- narażenia na czynniki chemiczne i pyły wywołujące alergie.

Roboty ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3m. Również do tej wysokości jest dozwolone ręczne podawanie materiałów długich, jak deski, stemple, itp.

Należy ściśle przestrzegać instrukcji obsługi obsługiwanych urządzeń.

Należy ściśle przestrzegać zakazu noszenia przez jednego pracownika elementów dłuższych niż 4m i cięższych niż 30kg.

Miejsca impregnacji drewna środkami łatwopalnymi należy wyposażyć w sprzęt p.poż.

Roboty montażowe i tynkarskie

Powinny być wykonywane wyłącznie ze stałych pomostów lub rusztowań.

Niedozwolone jest wykonywanie tych robót z drabin przystawnych.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW, OBOWIĄZKI UCZESTNIKÓW PROCESU BUDOWLANEGO

Pracodawca jest zobowiązany:

- organizować pracę w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- informować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami;

Osoby sprawujące funkcje kierownika budowy lub robót, posiadające uprawnienia budowlane, mają ponadto obowiązki wynikające z przepisów prawa budowlanego, takie jak: kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Osoby te są obowiązane wstrzymać roboty budowlane w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznie zawiadomić o tym właściwy organ.

Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami szczegółowymi, który jest umieszczony w widocznym charakterystycznym miejscu i jest dostępny dla wszystkich osób przebywających na placu budowy.

Pracownik jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym, w szczególności, *planu bioz* i instrukcji użytkowania maszyn, urządzeń i materiałów.

Pracodawca nie może dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie.

6. ZAPOBIEGANIE NIEBEZPIECZEŃSTWOM I DZIAŁANIA INTERWENCYJNE

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na widocznym miejscu powinien być umieszczony wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- najbliższej jednostki straży pożarnej
- posterunku policji
- najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, budka telefoniczna, itp)

W razie wypadku przy pracy pracodawca jest obowiązany:

- podjąć niezbędne działania eliminujące lub ograniczające zagrożenie
- zapewnić udzielenie pierwszej pomocy osobom poszkodowanym
- ustalić w przewidzianym trybie okoliczności i przyczyny wypadku
- zastosować odpowiednie środki zapobiegające podobnym wypadkom.

7. W CZASIE PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY PRZESTRZEGAĆ POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W:

- Rozporządzeniu Ministra Budownictwa Przemysłu i Materiałów Budowlanych z dnia 28-03-1972 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. 13/1972)
- Przepisach Prawa Budowlanego z dnia 07-07-1994 (tekst jednolity - Dz.U. 106/2000) z późn. zmian.

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20-09-2001 w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14-03-2000 w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 27-04-2000 w sprawie BHP przy pracach spawalniczych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26-09-1997 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 129/97)

oraz wszystkich innych przepisach, właściwych ze względu na zakres i specyfikę prowadzonych robót.

mgr inż. Marcin BRUS
 uprawnienia b. ... ograniczeń
 w specjalności ... konstrukcyjnej
 nr ... OKK

Wojewódzki
 Urząd Ochrony Zabytków
 w Katowicach
 Delegatura w Częstochowie
 (1)