

## D E C Y Z J A

### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, w związku z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Placzyńskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gmina Kochanowice, woj. śląskie na działce nr 8/8 k. m. PGR KOHCICE, obręb Kochcice”

### o r z e k a m

- I Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania** przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gmina Kochanowice, woj. śląskie na działce nr 8/8 k. m. PGR KOHCICE, obręb Kochcice”.
- II Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych i zasobów naturalnych oraz jednolitych części wód:**
  1. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
    - 1) w przypadku wykonywania prac budowlanych między 15 marca a 31 sierpnia, teren na którym będą one prowadzone powinien być począwszy od 1 marca systematycznie koszony (raz na 2 tygodnie) tak, aby ptaki i inne zwierzęta nie miały możliwości zakładania gniazd i nie przystępowały do rozrodu. W przypadku gdy nie było możliwe regularne koszenie począwszy od 1 marca, prace można rozpocząć dopiero po 31 sierpnia;
    - 2) prace muszą być prowadzone w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia np. poprzez zastosowanie łagodnych (ścinianych) brzegów wykopów, które ułatwią wydostawanie się z nich uwięzionych zwierząt lub też ich zabezpieczanie siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysokości co najmniej 50 cm, wkopanej w ziemię) z przewieszką o długości co najmniej 10 cm, skierowaną „na zewnątrz” od placu budowy;
    - 3) realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie osłon, siatki);
    - 4) jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań zwierzęta przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
  2. Ogrodzenie inwestycji winno być podwieszane na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i mieć gładkie wykończenie krawędzi. Umożliwi to niezakłóconą migrację drobnych zwierząt przez teren inwestycji.

3. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
4. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.
5. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
6. Odpady niebezpieczne należy czasowo magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji.
7. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować w pojemnikach, kontenerach lub luzem w sposób zorganizowany, selektywny w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo – wodne.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110 % objętości oleju znajdującego się w transformatorze.
9. Czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.

Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## **Uzasadnienie**

Na podstawie wniosku Pana Grzegorza Placzyńskiego z dnia 15 czerwca 2021 r. (data wpływu: 16 czerwca 2021 r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gmina Kochanowice, woj. śląskie na działce nr 8/8 k. m. PGR KOCHCICE, obręb Kochcice”.

Po rozpatrzeniu w/w wniosku wraz z załączoną do niego kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.), dla którego może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Wójt Gminy Kochanowice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.462.2021.MP1.1 z dnia 5 sierpnia 2021 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 6 września 2021 r. Inwestor złożył uzupełnienie, które zostało przesłane do wszystkich organów opiniujących. W dniu 29 września 2021 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.4220.462.2021.MP1.2 z dnia 28 września 2021 r., w którym organ ten wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednich warunków, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.49.2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (data wpływu: 3 sierpnia 2021 r.) wyraził w opinii sanitarnej stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia również nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 6 września 2021 r. uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, która była konsekwencją wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.49.2021 z dnia 23 września 2021 r. podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 3 sierpnia 2021 r. W związku ze złożonym przez Inwestora w dniu 6 września 2021 r. uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia, która była konsekwencją wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu pismem znak NS-ZNS-9022.49.2021 z dnia 23 września 2021 r. podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 3 sierpnia 2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem znak PO.ZZŚ.5.435.427.1.2021.AC z dnia 9 sierpnia 2021 r. wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 6 września 2021 r. Inwestor złożył uzupełnienie, które zostało przesłane do wszystkich organów opiniujących. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w swojej opinii znak PO.ZZŚ.5.435.427.2021.AC z dnia 8 października 2021 r. (data wpływu: 11 października 2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednich warunków, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę stanowiska organów opiniujących oraz analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalono, co następuje:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą. Farma będzie składać się z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 350 do 1000 W,
- inwerterów (falowników),
- konwerterów,
- dróg wewnętrznych,
- infrastruktury podziemnej,
- transformatorów,
- ogrodzenia.

Elektrownia składać się będzie z rzędów paneli fotowoltaicznych, które zostaną zainstalowane, pod kątem od 30 do 40 stopni, na konstrukcjach wsporczych wbijanych do gruntu. Konstrukcja zostanie dostosowana do wymiarów i typu wybranych paneli fotowoltaicznych (etap projektowania), powierzchni zabudowy działki oraz potrzeb Inwestora.

Na terenie instalacji zostanie wykonana sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia składająca się z linii kablowych oraz inwerterów. Przewidziano kontenerową stację transformatorową z transformatorem w prefabrykowanej obudowie żeliwnej.

Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona oraz monitorowana. System monitoringu będzie się składał z systemu kamer zamontowanych w newralgicznych punktach elektrowni tj. przy bramie wjazdowej i przy stacji transformatorowej oraz w kilku punktach na ogrodzeniu elektrowni.

Oświetlenie w przyszłej elektrowni planowane jest w okolicach stacji transformatorowej, bramy wjazdowej oraz rozstawienie pojedynczych lamp na terenie działki.

Dojazd do planowanej elektrowni będzie możliwy od strony wschodniej drogą powiatową – ul. Zamkowa. Powierzchnia działki wynosi 21,6619 ha, zaś całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane będzie przedsięwzięcie wynosi ok. 9 ha.

W fazie realizacji inwestycji będą powstawały ścieki bytowe które będą gromadzone w szczelnych toaletach przenośnych ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te wywożone będą regularnie przez uprawnioną do tego firmę.

Na etapie eksploatacji, poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. Wody opadowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie swobodnie infiltrowały do gleby na terenie działek objętych przedsięwzięciem. Woda przeznaczona do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona w specjalnych beczkowozach. Wykorzystywana będzie czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakichkolwiek substancji czyszczących (chemicznych).

W czasie trwania budowy farmy fotowoltaicznej będą powstać odpady z grupy 15-ej, 17-ej oraz zmieszane odpady komunalne. Odpady w trakcie budowy gromadzone będą selektywnie w wydzielonych miejscach a następnie zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpady powstające z ewentualnych prac serwisowych segregowane będą i gromadzone w szczelnych pojemnikach. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi.

Przedsięwzięcie będzie emitować hałas jedynie na etapie realizacji. Jego źródłem będzie montaż urządzeń, praca maszyn i sprzętu technicznego oraz ruch środków transportu. Prace budowlane, serwisowe i konserwatorskie będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego, dlatego nie występuje tutaj żadna dodatkowa emisja hałasu podczas eksploatacji instalacji. Hałas generowany przez inwertery uzależniony jest od mocy poszczególnych jednostki.

W zakresie emisji do powietrza wyróżnić można emisję niezorganizowaną, która będzie pochodziła ze spalania paliw w pojazdach samochodowych oraz maszynach budowlanych oraz emisję pyłu zawieszonego i opadającego pochodzącą z prowadzonych wykopów. Faza eksploatacji związana będzie z niewielkimi emisjami do powietrza, pochodzącymi z ruchu pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w miejscowości Kochcice na działce nr 8/8 PGR KOCHCICE, obręb Kochcice, gm. Kochanowice. Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest rolniczo (głównie grunty klasy RIVa i RIVb). Na nieruchomości nie znajdują się żadne drzewa i krzewy. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie ma obiektów budowlanych. Ponadto przez wnioskowaną działkę przebiega gazociąg wysokociśnieniowy relacji Lubeko-Częstochowa wraz ze strefą ochronną.

Od strony północnej teren planowanego przedsięwzięcia sąsiaduje z terenami rolnymi, od strony północno – zachodniej znajduje się Staw Kochcicki. Na południe od planowanej inwestycji znajdują się grunty rolne Zakładu Doświadczalnego Oceny Odmian, zaś wzdłuż granicy wschodniej biegnie asfaltowa droga powiatowa (ul. Zamkowa), biegnąca z miejscowości Kochcice do miejscowości Pawelki.

Na podstawie baz danych będących w dyspozycji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie jest planowane do zrealizowania w obszarze otuliny Parku Krajobrazowego „*Lasy nad Górną Liswartą*”. Celem ochrony w ww. Parku Krajobrazowego jest ochrona specyficznej fizjonomii krajobrazu dorzecza Liswarty jako syntezy wartości przyrodniczych i kulturowych, a zwłaszcza zachowanie:

- właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, w szczególności siedlisk hydrogenicznym dorzecza Liswarty, w tym naturalnych cieków wodnych, starorzeczy oraz innych naturalnych i antropogenicznych zbiorników wodnych, torfowisk wysokich i przejściowych, trzęsawisk, obniżen dolinkowych, mszarów i źródlisk,
- szaty roślinnej, w tym charakterystycznego układu mozaiki leśno – łąkowo – polnej,
- różnorodności flory i fauny,

- walorów krajobrazowych, w tym elementów charakterystycznego krajobrazu kulturowego, zabytkowymi układami przestrzennymi wsi, zespołami pałacowo-parkowymi, historycznymi elementami zagospodarowania przemysłowego, alejami, zadrzewieniami śródpolnymi i historycznym układem dróg; w celu popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju.

Biorąc pod uwagę ww. cele ochronne parku, należy stwierdzić, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie zagrozi ich osiągnięciu. Przez planowane przedsięwzięcie nie przebiega korytarz ekologiczny, więc realizacja inwestycji nie wpłynie na migracje gatunków na przedmiotowym obszarze.

Przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach: wodno-błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśnych, objętych ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – *Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027*, znajduje się w odległości ok. 7,9 km od planowanego zamierzenia. Dla tego obszaru brak jest ustanowionego planu zadań ochronnych. Mając na uwadze przedmioty ochrony w/w obszarze, które są wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600098, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz dobrym stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Jednocześnie planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym rzeki Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Potok Jeżowski o kodzie PLRW6000171816299. JCWP posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby działania te przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021 r. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a określonych dla tych części wód w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie „*Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*” (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kochanowice, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/237/13 Rady Gminy Kochanowice z dnia 17 lipca 2013 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 26.07.2013 r., poz. 5150), zmienionym uchwałą nr XLV/309/14 Rady Gminy Kochanowice z dnia 21 maja 2014 r. (Dz. Urz. woj. Śląskiego z dnia 23.05.2014 r., poz. 2920), uchwałą nr LII/362/14 Rady Gminy Kochanowice z dnia 10 listopada 2014 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 18.11.2014 r., poz. 5906), uchwałą nr XVI/127/16 Rady Gminy Kochanowice z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 10.05.2016 r., poz. 2607), uchwałą nr XVIII/153/16 Rady Gminy Kochanowice z dnia 27 lipca 2016 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 02.08.2016 r., poz. 4195), uchwałą nr XII/91/19 Rady Gminy Kochanowice z dnia 30 września 2019 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 11.10.2019 r., poz. 6885) oraz uchwałą nr XX/182/20 Rady Gminy Kochanowice z dnia 25 września 2020 r. (Dz. Urz. woj. śląskiego z dnia 01.10.2020 r., poz. 7022), gdyż usytuowane jest na terenie rolniczym (łąki, pastwiska, grunty orne, sady) oznaczonym na rysunku planu symbolem 04R, dla którego dopuszcza się lokalizację urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW, dopuszcza się lokalizację tego rodzaju urządzeń oraz niezbędnych dojazdów do nich, z ograniczeniem do urządzeń niekubaturowych, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Ponadto dopuszcza się realizację lokalnych przebiegów infrastruktury technicznej i zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wydzielenie

działek dla realizacji m. in. stacji transformatorowych. W związku z powyższym zamierzenie jest zgodne z planem, tak w zakresie samych urządzeń do produkcji energii, jak i niezbędnej infrastruktury (przyłącza, sieć przesyłowa, transformatory itp.) pod warunkiem ograniczenia do obiektów niekubaturowych, przy czym jako obiekty kubaturowe należy rozumieć wyłącznie budynki. Plan nie ogranicza wielkości urządzeń, ani pod względem zajmowanej powierzchni, ani pod względem planowanej mocy.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania przedsięwzięcia**

Planowane zamierzenie inwestycyjne położone jest w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo, zaś najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 620 m w kierunku południowym oraz w odległości 530 m w kierunku północno – zachodnim.

W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt nakazane jest prowadzenie prac w sposób umożliwiający migrację zwierząt i nie powodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych.

Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”.

Wysokość siatki ogrodzeniowej nie będzie stanowiła przeszkody dla migracji ptaków, a wysokości jej zawieszenia (minimum 20 cm nad powierzchnią ziemi) umożliwi ewentualną migrację płazów, gadów i zwierząt niskich.

Na etapie realizacji inwestycji emisja hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia inwestycji. Zaś podczas eksploatacji planowane zamierzenie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej.

Z karty wynika, że realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z niewielkimi emisjami do powietrza, które nie wpłyną w sposób znaczący na jego jakość.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska.

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* /Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm./).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 90 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Z informacji przedstawionych w dokumentacji wynika, że na przedmiotowej działce, tj. nr 8/8 planowana jest do budowy również druga farma fotowoltaiczna o powierzchni ok. 11 ha. Jednakże biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia, a także znikome oddziaływania pochodzące z fazy eksploatacji farmy, należy stwierdzić, że oddziaływania skumulowane nie będą powstawały.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed wydaniem niniejszej decyzji Wójt Gminy Kochanowice, w trybie art. 49 *Kpa*, obwieszczeniem znak GiR.6220.6.5.2021.MK z dnia 25 października 2021 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków co do zebranego materiału w sprawie.

Ponieważ w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Wójt Gminy Kochanowice dokonał szczegółowej analizy zgromadzonych w trakcie postępowania dokumentów pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wziął pod uwagę argumenty zawarte w opiniach: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Mając na uwadze powyższe informacje, uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaj, charakterystykę i skalę przedsięwzięcia, zastosowane rozwiązania i technologie, a także usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony oraz przewidywane oddziaływania stwierdzono, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków, że inwestycja ta nie wpłynie znacząco na środowisko i w związku z tym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a kpa strona może w trakcie biegu terminu odwoławczego zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

#### Otrzymują:

1. Grzegorz Placzyński
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu**  
pl. Wojewódzki 1 89-200 Sieradz
2. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach**  
pl. Grunwaldzki 8-10 40 – 127 Katowice
3. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu**  
ul. Dworcowa 17 42-700 Lubliniec

Uiszczono opłatę skarbową  
w kwocie 205,00 zł  
dnia 15.06.2021 r. pokwitowania/r-ku bank.  
PI 8288.1014.2021.0109.0607.0107  
URZĄD GMINY INSPEKTOR

Wolność 5  
(pieczęć urzędowa, podpis i pieczęćka imienna)  
42-713 Kochanowice mgr Małgorzata Kamińska

RADCA PRAWNY  
Andrzej Pawełczyk  
Cieplice - 255/87

WÓJT  
mgr inż. Ireneusz Czech

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**„Budowa farmy fotowoltaicznej numer 2 o mocy do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą we wsi Kochcice, gmina Kochanowice, woj. śląskie na działce nr 8/8 k. m. PGR KOHCICE, obręb Kochcice” gm. Kochanowice, powiat lubliniecki, woj. śląskie**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 9,98 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na powierzchni ok. 11 ha, w południowej części działki nr 8/8 k. m. PGR KOHCICE, obręb Kochcice, gm. Kochanowice. Obecnie nieruchomość użytkowana jest rolniczo, zaś w jej otoczeniu znajdują się tereny rolne, natomiast od zachodu sąsiaduje ze Stawem Kochcicki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 620 m w kierunku południowym oraz w odległości 530 m w kierunku północno – zachodnim. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”.

Farma będzie składać się z następujących elementów:

- ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 350 do 1000 W,
- inwerterów (falowników),
- konwerterów,
- dróg wewnętrznych,
- infrastruktury podziemnej,
- transformatorów,
- ogrodzenia.

Elektrownia składać się będzie z rzędów paneli fotowoltaicznych, które zostaną zainstalowane, pod kątem od 30 do 40 stopni, na konstrukcjach stołów, opartych na słupach stalowych, wbijanych w grunt na głębokość min. 0,7 m – max. 1,6 m w odległości 4 m od granicy przedmiotowej działki. Konstrukcja zostanie dostosowana do wymiarów i typu wybranych paneli fotowoltaicznych (etap projektowania), powierzchni zabudowy działki oraz potrzeb Inwestora. Konstrukcja nośna pod panele fotowoltaiczne należy do prostego układu konstrukcyjnego, zaliczana jest do obiektów niskich  $h = 3,0$  m n.p.t. Pomiędzy stołami zostaną zastosowane ok. 5-10 metrowe odstępy w celu wyeliminowania zacienienia paneli „przednich” – „tylnymi” w miesiącach zimowych przy niskim kącie padania promieni słonecznych. Układ taki daje osiągnięcie najlepszej wydajności instalacji.

Na terenie instalacji zostanie wykonana sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia składająca się z linii kablowych oraz inwerterów. Przewidziano kontenerową stację transformatorową SN/nN z transformatorem w prefabrykowanej obudowie żeliwnej.

Farma fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, oświetlona oraz monitorowana. System monitoringu będzie się składał z systemu kamer zamontowanych w newralgicznych punktach elektrowni tj. przy bramie wjazdowej i przy stacji transformatorowej oraz w kilku punktach na ogrodzeniu elektrowni. Oświetlenie planowane jest w okolicach stacji transformatorowej, bramy wjazdowej oraz rozstawienie pojedynczych lamp na terenie działki.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Eksploatacja przedmiotowego zamierzenia nie będzie miała żadnego wpływu na grunty i wody podziemne. Nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi. Inwestycja nie będzie również powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Realizacja oraz eksploatacja przedsięwzięcia będzie związana się z niewielkimi emisjami do powietrza, które nie będą powodowały przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu.