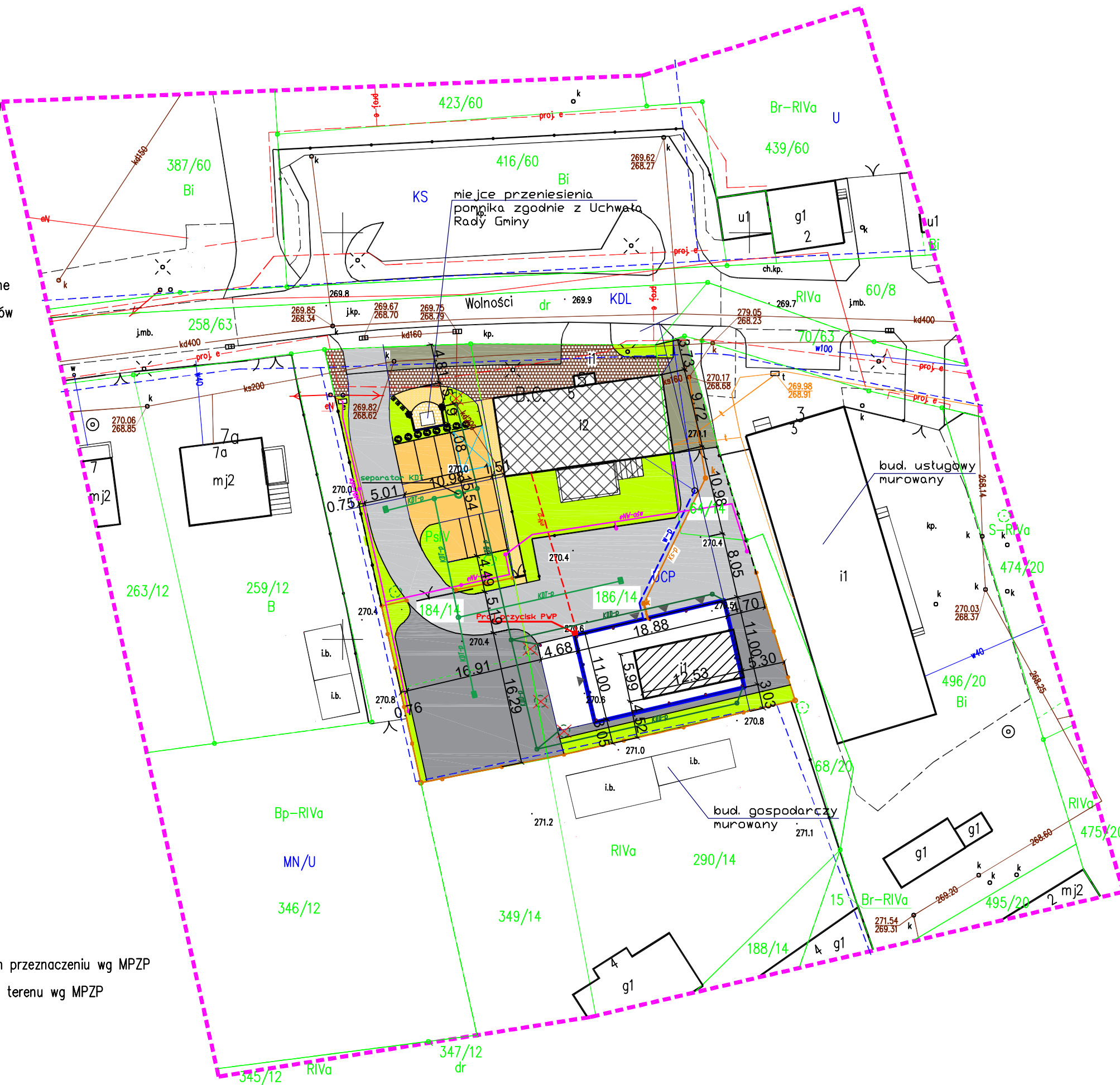


MIASTO (WIEŚ) Kochanowice
JEDNOSTKA EWID.: Kochanowice, 240705_2
OBREB EWID.: Kochanowice, 240705_2.0004
Karta mapy 18
MAPA ZASADNICZA 6.139.27.04.3.1
UKŁAD ODNIESIENIA 2000
UKŁAD WYSOKOŚCI KRONSZTADT 86
WGK.6642.1.706.2019
SKALA 1 : 500

W granicach projektowanych inwestycji budowlanych na działkach nr 64/14, 184/14 i 186/14 nie stwierdzono słuszności gruntowych.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych niewykazanych na niniejszej mapie.

Mapę wykonał:
w dniu 08.07.2019 r.



linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu wg MPZP

MN/U, UCP, KDL, U, KS oznaczenia określające przeznaczenie terenu wg MPZP

Budynki :

-  obiekt nowoprojektowany
 budynek istniejący - poza zakresem opracowania
 Istniejący budynek garażowy przeznaczony do rozbiórki

Teren :

-  Pow. biologicznie czynna  Wejście do budynku
 Granica działki  Bramy, furtka
 Ogrodzenie istniejące  Ogrodzenie panelowe – pełne
 Ogrodzenie ażurowe  Drzewa przeznaczone do wycinki

Utwardzenia istniejące:

-  nawierzchnie utwardzone - chodniki
 nawierzchnie utwardzone - parkingi, drogi

Utwardzenia projektowane:

- | | | | |
|---|--|---|------------------------------------|
|  | Naw. z kostki betonowej szarej |  | Naw. chodników z kostki brukowej |
|  | Naw. z kostki betonowej ciemnoszarej |  | Naw. chodników z kostki granitowej |
|  | Naw. parkingów z kostki betonowej (7msc w tym 1 dla niepełnosprawnych) | | |

Uzbrojenie Terenu:

-  Istn. instalacja kanalizacyjna
 Proj. instalacja kanalizacyjna
 Istn. instalacja elektryczna
 proj. instalacja elektryczna
 proj. instalacja el. -oświetlenie
-  Istn. instalacja wodociągowa
 proj. instalacja wodociągowa

- | | |
|--------------|--|
| <u>Kd200</u> | Istn. kanalizacja deszczowa KD |
| <u>KD-p</u> | Proj. kanalizacja deszczowa dach KDD-p |
| <u>KDT-p</u> | Proj. kanalizacja deszczowa terenu KDT-p |

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - BILANS TERENU DZ. 184/14, 186/14, 64/14				
Lp.	Element	Pow. zabudowy łączna	udział procentowy	wymóg
Zabudowania				
1	Budynek urzędu Gminy - istniejący	245,73m ²	10,8%	< 50%
2	Budynek PSZOK	259,16 m ²	11,3%	
	Razem	504,89 m ²	22,1%	
Powierzchnie utwardzone istniejące				
1	Drogi, parkingi	113,50 m ²	5,0 %	-
2	Chodniki, dojścia	125,43 m ²	5,5 %	
	Razem	238,93 m ²	10,5 %	
Powierzchnie utwardzone nowoprojektowane				
1	parking	152,60 m ²	6,7 %	-
2	komunikacja wewnętrzna	594,33 m ²	26,0 %	
3	place magazynowe	380,43 m ²	16,6 %	
4	chodniki, dojścia	49,79 m ²	2,2 %	
	Razem	1177,15 m ²	51,5 %	
	Razem - utwardzenia	1416,08 m ²	62,0 %	
Tereny zielone				
1	Teren biologicznie czynny	364,03 m ²	15,9 %	> 15%
RAZEM				
	Powierzchnia terenu	2240 m ²	100 %	-
	intensywność zabudowy	0,53		0,5-1,0

		UL. TUWIMA 6 42-700 LUBLINIEC hausbud@interia.eu	
Nazwa i adres inwestycji:		Obiekt administracji publicznej jako usługa centrowt6rcza z zapleczem biurowym i edukacyjnym: Rozbudowa Punktu Selektywnej Zbi6rki Odpad6w Komunalnych w Kochanowicach ul. Wolnosci 5, 42-713 Kochanowice, dz. nr 184/14, 186/14,64/14	
Inwestor:		GMINA KOCHANOWICE UL. Wolności 5, 42-713 Kochanowice	
Projektował: branża architektoniczna	mgr inż. arch. Grzegorz Zupok	SLK/BO/2564/04	
Projektował: branża konstrukcyjna	mgr inż. Władysław Graj	SLK/BO/7535/02	
Opracował:	mgr inż. Łukasz Kardas		
Stadium dokumentacji: Projekt zagospodarowania	Data: 12.2020	Skala: 1:500	nr rys.: 1
Temat:	Zagospodarowania terenu		