

Kochanowice, dnia 16 września 2020 r.

Gmina Kochanowice
ul. Wolności 5, 42-713 Kochanowice

GIR.271.7.2020

Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ NR 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie „Adaptacja zabytkowych zabudowań z 1903 r. wokół pałacu Ludwika Von Ballestrema – Gorzelnia Kochcice. Rekonstrukcja i renowacja istniejącego budynku Gorzelni w Kochcicach”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843) przekazuje zapytania wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 1

Prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej na terenie inwestycji.

Odpowiedź

Ponieważ wizja lokalna nie jest obowiązkowa, w przypadku zainteresowania wizją lokalną prosimy o indywidualne ustalenie terminu z osobą wyznaczoną do kontaktów.

Jednocześnie informujemy, że wizja lokalna nie stanowi zebrania wykonawców w rozumieniu art. 38 ust. 3 ustawy Pzp i nie będzie służyć udzielaniu wyjaśnień przez Zamawiającego. Wyjaśnienia będą udzielane w trybie i na zasadach wynikających z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Pytanie 2

Wykonawca przed podpisaniem umowy jest zobowiązany do przedstawienia polisy oc na sumę gwarancyjną 4 mln zł. Prosimy o odpowiedź czy wymóg posiadania polisy oc nie będzie

wymagany również w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu na potwierdzenie sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Odpowiedź

Wymóg posiadania polisy OC na kwotę 4 mln zł nie stanowi warunku udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej wykonawcy.

Pytanie 3

Zgodnie z formularzem ofertowym – zał. 4 do SIWZ wykonawca składając ofertę oświadcza, że w zaoferowanej cenie uwzględnił następujące czynniki cenotwórcze, które będą obowiązywały przez cały okres realizacji zamówienia:

- 1) Stawka roboczogodziny R zł/godz.;
- 2) Koszty pośrednie Kp od (R+S)%;
- 3) Zysk Z od (R+S+Kp) %.

W związku ze zróżnicowaniem stawek i narzutów w poszczególnych branżach, wnosimy o możliwość odrębnych czynników cenotwórczych (stawka R, Kp, Z) dla poszczególnych branż, tj. budowlana, sanitarna, elektryczna, drogowa.

Odpowiedź

Zróżnicowanie narzutów jest dozwolone. W takim przypadku należy na formularzu oferty (w pkt 2) dokonać stosownego podziału narzutów na branże.

Pytanie 4

Ze względu na specyfikę inwestycji (obiekt zabytkowy) oraz obszerność udostępnionej dokumentacji projektowej, prosimy o zrozumienie i przesunięcie terminu składania ofert do dnia 14.10.2020 r.

Odpowiedź

Na dzień sporządzenia niniejszych wyjaśnień termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.