

Regulamin uczestnictwa w projekcie pn.: „SŁONECZNA GMINA - montaż kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych oraz pieców na biomasę na terenie Gminy Kochanowice”

1. Zakres

Niniejszy regulamin ustala zasady uczestnictwa w programie pn. „SŁONECZNA GMINA - montaż kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych oraz pieców na biomasę na terenie Gminy Kochanowice” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL).

1.1 Opis programu

- a) Gmina Kochanowice zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie do 85% montażu instalacji solarnych, fotowoltaicznych oraz pieców na biomasę na nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi na terenie gminy Kochanowice.
- b) Warunkiem rozpoczęcia realizacji Programu jest otrzymanie dofinansowania ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (RPO WSL) do konkursu nr RPSL.04.01.03-IŻ.01-24-199/17 dla poddziałania 4.1.3. odnawialne źródła energii. Planowany termin rozstrzygnięcia konkursu to wrzesień 2018 r.
- c) W celu określenia zapotrzebowania na dotację Gmina Kochanowice przeprowadzi nabór uczestników Programu określony ramami niniejszego regulaminu.
- d) Mieszkaniec Gminy Kochanowice będzie miał możliwość dokonania wyboru spośród wariantów (dopuszcza się wybranie kilku wariantów instalacji jednocześnie):
 - I. Zakup i montaż instalacji solarnej,
 - II. Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej,
 - III. Zakup i montaż kotła na biomasę.
- e) Celem projektu jest montaż mikro instalacji, które produkują energię ciepłą na potrzeby gospodarstwa domowego na poczet ogrzewania ciepłej wody użytkowej lub CO, lub produkcji energii elektrycznej na potrzeby własne budynku mieszkalnego.
- f) Instalacja OZE w okresie trwałości projektu musi być sprawna i użytkowana zgodnie z przeznaczeniem projektu.

1.2 Warunki finansowe

- a) Dofinansowanie ze środków UE WYNIESIE DO 85% kosztów kwalifikowanych. **Uczestnicy Programu zobowiązani będą do pokrycia wkładu własnego w wysokości co najmniej 15% kosztów kwalifikowanych oraz całości kosztów niekwalifikowanych, w tym całość podatku VAT.**
- b) Stawka VAT dla montażu urządzeń na budynkach mieszkalnych wyniesie 8%, natomiast dla montażu poza budynkiem mieszkalnym (np. na budynku gospodarczym, na gruncie) 23%.
- c) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależała od ilości zebranych ankiet, uszczegółowienia konkursu, kosztu projektu dokumentacji technicznej, uwarunkowania lokalizacji instalacji, co zostanie określone każdorazowo w umowie z uczestnikiem programu podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.

2. Definicje

Ileć w regulaminie jest mowa o:

- „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane za kwalifikowane i spełniające kryteria, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 oraz nr 1301/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz zgodnie z Krajowymi wytycznymi dotyczącymi kwalifikowania wydatków w ramach funduszy strukturalnych i Funduszy Spójności w okresie programowania 2014-2020 i z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
- „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. niespełniające kryteriów opisanych powyżej;
- „Nieruchomości” – należy przez to rozumieć nieruchomość położoną na terenie gminy Kochanowice oraz zabudowaną budynkiem mieszkalnym lub mieszkalnym i gospodarczym, na której ma zostać lub zostanie wykonana instalacja w ramach Programu;
- „Programie” lub „Projekcie” – należy przez to rozumieć Program pn. „SŁONECZNA GMINA - montaż kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych oraz pieców na biomasę na terenie Gminy Kochanowice”, polegający na poprawie stanu powietrza na terenie gminy Kochanowice poprzez budowę instalacji solarnych, paneli fotowoltaicznych i kotła na biomasę na nieruchomościach stanowiących własność prywatną;
- „Uczestniku Programu” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną będącą właścicielem/współwłaścicielem Nieruchomości, która bierze udział w Programie;
- „Tytułe prawnym do nieruchomości” – należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością wynikające z tytułu: własności lub współwłasności;
- „Instalacji fotowoltaicznej” – należy przez to rozumieć zamontowany w komplecie współpracujący ze sobą Zespół urządzeń wraz z wykonanymi wszystkimi instalacjami, służący do wspomagania produkcji energii elektrycznej poprzez wykorzystywanie energii słonecznej;
- „Instalacji solarnej” – należy przez to rozumieć zamontowany w komplecie współpracujący ze sobą zespół urządzeń wraz z wykonanymi wszystkimi instalacjami, służący do wspomagania produkcji energii cieplnej poprzez wykorzystanie energii słonecznej;
- „Kotle na biomasę” – należy przez to rozumieć zamontowany w komplecie współpracujący ze sobą zespół urządzeń, służący do ogrzewania pomieszczeń i podgrzewania ciepłej wody użytkowej
- „Operator” – podmiot realizujący zadania na potrzeby Programu: ENVITERM s.c. ul. Szwedzka 2, 46-612 Tarnowskie Góry.

3. Warunki udziału w Programie

Warunkiem udziału w Programie jest spełnienie następujących wymogów:

- a) Posiadanie przez Uczestnika Programu tytułu prawnego do nieruchomości,
- b) W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu.
- c) Na nieruchomości posadowiony jest budynek mieszkalny oddany do użytkowania i zamieszkały na dzień składania ankiety,

- d) Wykonana w ramach Programu instalacja wykorzystywana będzie na potrzeby socjalno-bytowe mieszkańców nieruchomości,
- e) Uczestnik Programu nie posiada zarejestrowanej działalności gospodarczej pod wskazanym adresem budynku mieszkalnego, nie prowadzi działalności gospodarczej, w tym również rolniczej. W przypadku zaś jej prowadzenia istnieje konieczność zagwarantowania montażu oddzielnych instalacji CWU, CO/lub licznika energii elektrycznej na koszt mieszkańca.
- f) Na nieruchomości, w przypadku wyboru przez Uczestnika Programu wykonania instalacji solarnej lub fotowoltaicznej, nie jest już zamontowana przedmiotowa instalacja,
- g) Nieruchomość nie znajduje się w rejestrze zabytków i nie będzie się w nim znajdować w momencie wykonywania instalacji,
- h) Uczestnik Programu nie posiada nieuregulowanych zobowiązań finansowych wobec Gminy Kochanowice i jednostek podległych (między innymi: podatek od nieruchomości, opłaty za gospodarowanie odpadami, woda i ścieki),
- i) Jeżeli pokrycie dachu budynku stanowi eternit montaż instalacji będzie możliwy jedynie na gruncie lub elewacji.

4. Zasady kwalifikacji do wykonania instalacji w ramach Programu

- a) Nabór ankiet prowadzony będzie w dniach od **27.11.2017 r. do 15.12.2017 r.** Osoba zamierzająca uczestniczyć w Programie składa w Urzędzie Gminy Kochanowice poprawnie wypełnioną ankietę uczestnictwa (załącznik do regulaminu).
- b) Wszystkie osoby zgłoszone w sposób opisany powyżej tworzą listę osób do weryfikacji – listę A. Weryfikacji dokonuje Operator. Weryfikacja polega na sprawdzeniu złożonych dokumentów i sprawdzeniu warunków uczestnictwa w Programie.
- c) Osoby, które złożyły wymagane dokumenty w terminie określonym w lit. a) i przeszli pozytywnie weryfikację przez Operatora, tworzą listę Uczestników Projektu - listę B.
- d) Osoby, które złożyły dokumenty po terminie, o którym mowa w lit. a), po pozytywnej weryfikacji przez Operatora tworzą listę rezerwowych Uczestników Programu – listę C. O kolejności rezerwowych Uczestników Programu na liście C decyduje data wpływu kompletnych dokumentów do Urzędu, jeżeli data będzie jednakowa to w dalszej kolejności decyduje wielkość/wartość. Planowanej do wykonania instalacji, a jeżeli i ta okaże się jednakową rozstrzygać będzie losowanie pomiędzy zainteresowanymi rezerwowymi Uczestnikami Projektu przeprowadzone przez pracownika Urzędu, o którym to losowaniu zainteresowani zostaną powiadomieni i będą mogli je obserwować. Osoby umieszczone na liście C będą mogły uczestniczyć w Projekcie na zasadach opisanych w lit. f.
- e) Osoby, które zgłosiły się do Programu zostaną powiadomione w formie pisemnej o wyniku postępowania kwalifikacyjnego wraz z uzasadnieniem tego wyniku.
- f) W przypadku rezygnacji Uczestnika Programu lub jego usunięcia z powodu niespełnienia wymogów Programu, na jego miejsce wchodzi pierwsza osoba z listy C. Jeżeli na liście C brak uczestników z identyczną instalacją, wchodzi uczestnik z instalacją mniejszą niż instalacja rezygnującego lub usuniętego uczestnika.
- g) Uczestnik zakwalifikowany do udziału w projekcie będzie zobowiązany do zgłoszenia się do Urzędu Gminy Kochanowice wraz z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny (ewentualnie gospodarczy) lub

wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia)

5. Postanowienia końcowe

- a) **Operator jest upoważniony do pobrania opłaty w wysokości 99,00 zł brutto** (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100) od każdego mieszkańca zainteresowanego udziałem w programie. W przypadku, kiedy podczas wstępnej weryfikacji technicznej zostanie stwierdzony brak możliwości technicznych montażu instalacji OZE, osoba, która złożyła ankietę z deklaracją uczestnictwa w projekcie otrzyma zwrot kwoty 40,00 zł brutto. Opłata za wykonanie wstępnej weryfikacji technicznej, wizji lokalnej obiektu oraz dokumentacji technicznej w wysokości 59,00 PLN brutto nie podlega zwrotowi.
- b) Realizacja Programu uzależniona jest od otrzymania przez Gminę Kochanowice dofinansowania ze środków RPO WSL na lata 2014-2020, w przypadku braku dofinansowania Program nie będzie realizowany, a osoby, które ubiegały się o uczestnictwo w programie nie będą mieć w stosunku do Gminy Kochanowice żadnych roszczeń z tego tytułu.
- c) Rzeczywisty poziom dofinansowania zostanie ustalony po podpisaniu umowy o dofinansowanie przez Gminę Kochanowice.
- d) Po uzyskaniu dofinansowania każdy uczestnik projektu będzie zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym i do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
- e) Dopuszcza się wprowadzenie zmian w niniejszym Regulaminie naboru ankiet. Informacja w tym zakresie zostanie umieszczona na stronie internetowej Gminy Kochanowice w zakładce Ekologia.
- f) Po zakwalifikowaniu Gminy Kochanowice do dofinansowania, kwestie związane procedurami i czynnościami dokonywanymi po otrzymaniu dofinansowania na realizację projektu zostaną uregulowane osobnym regulaminem.
- g) Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Wójt Gminy Kochanowice lub upoważniony przez Wójta pracownik Urzędu Gminy.
- h) Regulamin obowiązuje od daty wydania zarządzenia.

Załączniki do regulaminu:

ANKIETA

WÓJT
mgr inż. Ireneusz Czech