

Taryfa za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

1) Rodzaje prowadzonej działalności:

- 1.1 Usługi w zakresie wydobywania, uzdatniania i rozprowadzania wody.
- 1.2 Usługi w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

2) Taryfowe grupy odbiorców

Taryfowe grupy odbiorców usług obejmują odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowych oraz zróżnicowania kosztów zaopatrzenia w wodę tj. kosztów eksploatacji i kosztów budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych, dokonano podziału odbiorców usług na taryfowe grupy odbiorców.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyłoniono dwie taryfowe grupy odbiorców:

- I. Gospodarstwa domowe, indywidualne gospodarstwa rolnicze, placówki oświatowe
- II. Zakłady przemysłowe, usługowe, gastronomiczne i handlowe

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ustalono jedną grupę taryfową:

- I. Wszyscy odbiorcy usług oddający ścieki do kanalizacji sanitarnej.

3) Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat

3.1.1. Wysokość cen i stawek za dostarczoną wodę.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/ stawka		Jednostka miary
			netto	brutto	
I	Gospodarstwa domowe, indywidualne gospodarstwa rolnicze, placówki oświatowe	1. cena za 1m ³ dostarczonej wody	3,95	4,27	zł/m ³
		2. stawka opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych	6,00	6,48	zł/odbiorca/miesiąc
II	Zakłady przemysłowe, usługowe, gastronomiczne i handlowe	1. cena za 1m ³ dostarczonej wody	4,20	4,54	zł/m ³
		2. stawka opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych	6,00	6,48	zł/odbiorca/miesiąc

3.1.2. Wysokość cen i stawek za odprowadzane ścieki.

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/ stawka		Jednostka miary
			netto	brutto	
I	Wszyscy odbiorcy usług oddający ścieki do kanalizacji sanitarnej	cena za 1m ³ odebranych ścieków	4,70	5,08	zł/m ³

- 3.2. Nie ustalono ceny za jednostkę miary powierzchni, z której odprowadzane są ścieki opadowe i roztopowe kanalizacją deszczową, ponieważ eksploatator Zakład Ochrony Środowiska HYDROTECH mgr inż. Roman Browarski Dąbrowa Górnicza ul. Laski 1 nie eksploatuje kanalizacji deszczowej.
- 3.3. Nie ustalono stawki opłaty abonamentowej na odbiorcę w rozliczeniach za ilość odprowadzanych ścieków. Zastosowano jedną stawkę opłaty abonamentowej w rozliczeniu za dostarczaną wodę.
- 3.4. Nie ustalono stawki opłaty za przekroczenie warunków odprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych. Sieć kanalizacyjna na terenie gminy nie przyjmuje ścieków przemysłowych.
- 3.5. Zakład nie pobiera opłaty za uzgodnienie warunków przyłączenia do urządzeń wodociągowo kanalizacyjnych i uzgodnienia projektów przyłączy.

4) Warunki prowadzenia rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Stosuje się warunki zgodnie z § 16 i § 17 rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2006 r. nr 127 poz. 886).

5) Warunki stosowania cen i stawek

5.1 Zakres świadczonych usług:

- 5.1.1. Ujmowanie wody z ujęć podziemnych
- 5.1.2. Uzdatnianie wody
- 5.1.3. Eksploatacja sieci wodociągowej z dostarczaniem wody do odbiorców wraz z remontami i robotami odtworzeniowymi
- 5.1.4. Wymiana urządzeń pomiarowych (wodomierzy)
- 5.1.5. Eksploatacja sieci kanalizacyjnej oraz roboty remontowe i odtworzeniowe
- 5.1.6. Oczyszczanie ścieków
- 5.1.7. Wydawanie warunków technicznych przyłączy wod.-kan. do sieci gminnej
- 5.1.8. Uzgodnienie projektów technicznych planowanych przyłączy wod.-kan.
- 5.1.9. Odbiór techniczny wykonanych przyłączy wod.-kan.
- 5.1.10. Opiniowanie i uzgadnianie koncepcji projektów technicznych rozbudowy i modernizacji gminnej sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

5.2 Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Usługi świadczone są według standardów jakościowych wykonywanych usług, określonych w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, uchwalonym przez Radę Gminy Kochanowice dnia 13 lutego 2006 r. Standardy jakościowe zapisane są w rozdziale VIII i rozdziale IX cytowanego Regulaminu. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę stosowana jest procedura kontroli i utrzymania właściwej jakości wody pitnej, w której prowadzona jest kontrola wewnętrzna polegająca na wykonywaniu badań wody w ramach monitoringu kontrolnego i monitoringu przeglądowego w zakresie i z częstotliwością nakazaną przez rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2007 r. nr 61, poz. 417) i uzgodnioną z Powiatowym Państwowym Inspektorem Sanitarnym w Lublińcu.

Uzasadnienie wniosku przez przedsiębiorstwo

1. Zakres świadczonych usług

- Ujmowanie wody z ujęć podziemnych,
- Uzdatnianie wody,
- Eksploatacja sieci wodociągowej z dostarczaniem wody do odbiorców wraz z remontami i robotami odtworzeniowymi,
- Wymiana urządzeń pomiarowych (wodomierzy),
- Eksploatacja sieci kanalizacyjnej oraz roboty remontowe i odtworzeniowe ,
- Oczyszczanie ścieków,
- Wydawanie warunków technicznych przyłączy wod – kan do sieci gminnej,
- Uzgodnienie projektów technicznych planowanych przyłączy wod – kan,
- Odbiór techniczny wykonanych przyłączy wod – kan,
- Opiniowanie i uzgadnianie koncepcji projektów technicznych rozbudowy i modernizacji gminnej sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Analiza jakości prowadzonych usług

Usługi świadczone są wg standardów jakościowych wykonywanych usług określonych w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonym przez Radę Gminy 13 lutego 2006 r.

2.1. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

- eksploatowane są 4 ujęcia wód głębinowych położone w miejscowościach: Kochanowice, Kochcice, Lubockie, Pawelki. Wszystkie ujęcia posiadają pozwolenia wodno prawne na pobór wód podziemnych,
- jakość dostarczanej wody odpowiada wymaganiom stawianym przez Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Prowadzony jest systematyczny monitoring kontrolny i przeglądowy w punktach uzgodnionych z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lublińcu. Analizy kontrolne wykonują również służby Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego Lublińcu według własnego harmonogramu,
- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę stosowana jest procedura kontroli i utrzymania właściwej jakości wody pitnej, w której prowadzona jest kontrola wewnętrzna polegająca na wykonywaniu badań wody w ramach monitoringu kontrolnego i monitoringu przeglądowego w zakresie i z częstotliwością nakazaną przez Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. poz. 1989 z 2015 r.) i uzgodnioną z Powiatowym Państwowym Inspektorem Sanitarnym w Lublińcu. Badania (analizy) wody wykonuje odpłatnie akredytowane laboratorium Centrum Badań i Dozoru Górnictwa Podziemnego Sp. z o.o., Ośrodek Badań Środowiska i Zagrożeń Naturalnych, Łędziny,
- ciśnienie wody zależne jest od usytuowania punktu sieci wodociągowej, źródła zasilania i stanu technicznego sieci. Ciśnienie dostarczanej odbiorcom wody mieści się w zakresie 0,5-6 bar określonym przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r.,
- służby przedsiębiorstwa na bieżąco prowadzą wymianę wodomierzy u odbiorców. W roku 2016 wymieniono 110 sztuk wodomierzy,
- zapewniona jest niezawodność dostaw wody – oczywiście z wyjątkiem wypadków, poważnych awarii sieci tranzytowej lub rozdzielczej. Przerwa w dostawie trwa maksymalnie 12 godzin,
- straty wody na sieci wodociągowej określamy na 23%.

2.2. Zbiorowe odprowadzanie ścieków

- utrzymana jest ciągłość odprowadzania ścieków,

- eksploatowana gminna oczyszczalnia ścieków w Kochcicach posiada pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni Kochcice do ziemi (rowu melioracyjnego) z terminem obowiązywania do dnia 31.03.2025,
- jakość ścieków oczyszczonych na oczyszczalni ścieków Kochcice odprowadzanych do środowiska kontrolowana jest w terminach nakazanych posiadany pozwoleniem wodnoprawnym. Parametry ścieków oczyszczonych odpowiadają stale wymogom pozwolenia wodno prawnego. Pobór prób i analizy kontrolne ścieków surowych i oczyszczonych w zakresie określonym przez pozwolenie wodnoprawne wykonuje odpłatnie akredytowane laboratorium Centrum Badań i Dozoru Górnictwa Podziemnego Sp. z o.o., Ośrodek Badań Środowiska i Zagrożeń Naturalnych, Łędziny,
- nie wystąpiły przypadki zalania ściekami ulic i piwnic,
- stwierdza się infiltrację wody gruntowej do sieci kanalizacyjnej. Wielkość jej zależy od stanu technicznego sieci. Określa się udział wód infiltracyjnych na 19 % przepływu sumarycznego,
- awarie na sieci kanalizacyjnej usuwane są w ciągu 12 godzin. Awarie urządzeń oczyszczalni w zależności od ich skali wymagają czasu 48-72 godziny.

2.3. Obsługa odbiorców usług

- wydano 22 warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- odbiorcy obsługiwani są w biurze w Jawornicy osobiście. Stosowana jest również obsługa telefoniczna i elektroniczna,
- odczyty wodomierzy i wystawianie faktur realizowane są co dwa miesiące.

3. Poprawa jakości usług

Przy zastosowaniu nowej taryfy utrzymana zostanie wysoka jakość usług, a w szczególności:

- Utrzymanie osiągniętej szybkości reagowania na zgłoszenia awarii i usuwanie awarii,
- Zwiększenie ilości wymiany wodomierzy u odbiorców,
- Zwiększenie ilości remontów sieci wod – kan i zakresu robót odtworzeniowych.

4. Zmiany warunków ekonomicznych

Dotychczasowa taryfa wprowadzona została Uchwałą Rady Gminy nr V/34/15 z dnia 30.03.2015 r. na czas obowiązywania od 1.05.2015 do 30.04.2016 r. a na wniosek ZOŚ HYDROTECH czas jej obowiązywania przedłużony został na okres 01.05.2016-30.04.2017r.

Przy konstrukcji nowych taryf przyjęto następujące założenia i wskaźniki:

- Za rok obrachunkowy przyjęto rok kalendarzowy 2016,
- Amortyzacja obliczona została wg wielkości podanych przez Urząd Gminy,
- Opłaty za korzystanie ze środowiska wyliczono na podstawie rzeczywistych opłat za rok 2016,
- W dalszym ciągu obowiązywać będzie decyzja samorządowych władz Gminy o zwolnieniu zakładu z podatku od nieruchomości,
- Przedsiębiorstwo zobowiązane jest wносить czynsz dzierżawny w wysokości ustalonej corocznie przez Gminę. Wysokość czynsz w roku 2016 wyniosła 156 948,00 zł netto.
- Dla określenia kosztów eksploatacji w roku obowiązywania nowych taryf przyjęto wskaźniki z Ustawy budżetowej na rok 2017:
 - ✓ Wzrost płac o 5,0%
 - ✓ Wzrost cen o 1,3%
- Do kosztów eksploatacji i utrzymania zgodnie z Rozporządzenie Ministra Budownictwa z 28 czerwca 2006r. zostały zaliczone m.in. amortyzacja, opłaty niezależne od przedsiębiorstwa (czynsz dzierżawny), opłaty za korzystanie ze środowiska, koszty zakupionej wody od obcych dostawców, koszty odprowadzanych ścieków poza gminę, marża zysku,
- Wartość niezbędnych przychodów realizowanych zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przy proponowanych stawkach nie zapewnia pokrycia w pełni kosztów amortyzacji.

5. Informacja o zakupie wody i odprowadzaniu ścieków poza gminę

- W roku obowiązywania nowych stawek ZOŚ HYDROTECH kupować będzie wodę od EKO-SAN Lubliniec,
- W roku obrachunkowym zakupiono wodę o wartości 93 013 zł netto,
W roku obowiązywania nowych taryf przewidujemy zakup wody o wartości 98 000 zł netto,
- Zakład przekazuje ścieki z terenu Gminy do systemu kanalizacyjnego miasta Lubliniec oraz Gminy Herby,
- W roku obrachunkowym opłata za przekazane innym podmiotom ścieki wyniosła 126 778 zł netto,
Dla okresu obowiązywania nowych taryf założono opłatę za przekazane ścieki w wysokości 130 000 zł netto,
- Koszt kupowanej wody z EKO-SAN 3,52 zł/m³ netto,
- Koszt odprowadzanych ścieków do Lublińca 4,35 zł/m³ netto, do Herb 3,09 zł/m³ netto.