

Protokół z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego z dnia 24 listopada 2015 roku.

Tematem posiedzenia Komisji w dniu 24 listopada 2015 roku było zaopiniowanie projektów uchwał zgodnie z porządkiem obrad sesji wyznaczonej na dzień 25 października 2015 roku:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2015 rok.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2016 rok.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2016 roku.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia obowiązujących wzorów deklaracji podatkowych oraz informacji w sprawie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta jako podstawy obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy na rok 2016.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Kochanowice z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2016.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany planu.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.

Ad.1.

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2015 rok. Wprowadzone zmiany do budżetu wynikają z ostatniego zakupu samochodu dla OSP Lubecko. Jest to przesunięcie jako dotacja, zamiast wydatków majątkowych, ponieważ okazało się, że faktura będzie na OSP Lubecko a nie na Gminę. W związku z tym, zmienił się załącznik inwestycyjny z którego zostało to wykreślone, natomiast powiększony został plan dotacji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.2.

Pani Monika Połojko omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2016 rok. Poinformowała, że stawki podatku pozostają takie same jak w tym roku. W projekcie występuje zmiana dotycząca autobusów, ponieważ zmienia się liczba miejsc w nim występująca z 30 na 22. Drugą zmianą występującą są przedziały. Trzy osie w przyczepach i ciągnikach siodłowych, zmieniono na przedział otwarty czyli trzy osie i więcej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.3.

Pracownik Referatu Finasów – Pani Bożena Czudaj omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2016 roku. Określa się wysokość roczną podatku od nieruchomości na 2016 rok w następujących stawkach :

1) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - **0,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,70 zł od 1m²

powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m² powierzchni użytkowej :

- garaży - 5,10 zł,

- budynków lotniskowych – 7,66 zł,

- pozostałych gospodarczych - 5,10 zł,

2) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 w/w ustawy,

3) od gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania

w ewidencji gruntów i budynków – **0,83 zł** od 1m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i

zbiorników sztucznych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,

c) zajętych na drogi oznaczone w ewidencji gruntów jako „dr” bez klasyfikacji, za wyjątkiem

związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą – **0,01 zł** od 1m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla

których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3 zł** od 1m² powierzchni, e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,23 zł** od 1m² powierzchni.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.4.

Pani Bożena Czudaj omówiła również projekt uchwały w sprawie określenia obowiązujących wzorów deklaracji podatkowych oraz informacji w sprawie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości. Przy tym projekcie powiedziała tylko o zmianie wzorów informacyjnych i deklaracji na podatek rolny, leśny, od nieruchomości.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.5.

Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta jako podstawy obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy na rok 2016, także omówiła Pani Czudaj. Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów obliczenia podatku rolnego na rok 2016 za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016 z kwoty 53,75 zł/1dt do kwoty 47,00 zł/1dt.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.6.

Pani Bożena przedstawiła projekt uchwały w sprawie opłaty targowej. Opłata targowa do tej pory wynosiła 20 zł. Aktualna opłata ma określać się w wysokości 25 zł od powierzchni zajętej na sprzedaż nie przekraczającej 6m², 45 zł od powierzchni zajętej na sprzedaż przekraczającej 6m².

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.7.

Projektu uchwały w sprawie poboru podatków i opłat w drodze inkasa określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso omówiła Pani Bożena. Powiedziała, że na inkasentów wyznacza się sołtysów poszczególnych sołectw, według imiennego wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego projektu uchwały. Stawki pozostają nadal takie same, jeśli chodzi o wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.8.

Inspektor ds. oświaty – Pani Agnieszka Naporowska omówiła projekt uchwały w sprawie Programu Współpracy Gminy Kochanowice z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2016. Program nie zmienił się z rokiem poprzednim, był konsultowany i nie wniesiono do niego uwag. Zadania są wykonywane z zakresu:

- upowszechniania kultury fizycznej
- promocji zdrowego stylu życia i przeciwdziałania patologiom społecznym
- ochrony i promocji zdrowia
- wypoczynku dzieci i młodzieży
- kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji
- pomocy społecznej
- ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego

Wysokość środków przeznaczonych na realizację Programu w roku 2016 określi szczegółowo uchwała budżetowa, z zastrzeżeniem, że kwota nie będzie mniejsza niż 50 000 zł. Program będzie realizowany w okresie od 01.01.2016r. do 31.12.2016r.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.9.

Pani Anna Kaniecka – pracownik Referatu Gospodarki i Rozwoju Gminy omówiła projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Oznajmiła, że ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 8.50 zł miesięcznie, lecz gdy odpady nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 25 zł miesięcznie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.10.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok omówiła Pani Małgorzata Drynda. Podstawowymi celami tego Programu adresowanego do całej społeczności gminnej jest:

- promocja zdrowego, wolnego od uzależnień stylu życia
- zmniejszenie rozmiaru aktualnie występujących problemów związanych z uzależnieniem i wiążących się z tym zaburzeń życia rodzinnego
- zapobieganie powstawaniu nowych, niekorzystnych problemów społecznych dotyczących w szczególności dzieci i młodzieży
- działania w kierunku edukacji społeczeństwa na temat zjawiska przemocy w rodzinie
- zapewnienie pomocy ofiar przemocy
- tworzenie bazy materialnej, organizacyjnej i merytorycznej dla realizacji Programu

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. ~~11~~

Pan Stefan Zaleski – urbanista omówił projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana zainicjowana w celu ponownego przeanalizowania i ewentualnej korekty wskaźników urbanistycznych, tj.: dopuszczalnego udziału powierzchni zabudowanej, wskaźnika intensywności zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej wymienionych w uchwale terenów usługowych i usługowo – przemysłowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.12.

Pracownik Referatu Gospodarki i Rozwoju Gminy – Pani Anna Jaroń omówiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości. Poinformowała, że wyraża się zgodę nabycia przez gminę Kochanowice działki położonej w Lubecku, o powierzchni 1848 m², przeznaczonej pod drogę gminną.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji:

Róża Grzechac