

**Projekt Uchwały nr
Rady Gminy Kochanowice
z dnia 28 października 2015 roku**

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1
w Jawornicy przy ul. Wiejskiej 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

Rada Gminy Kochanowice

uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na udzielenie 50% bonifikaty od wartości lokalu określonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Jawornicy przy ul. Wiejskiej 3 na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 633/141, 643/140 i 645/141 k.m. 2 Jawornica, zapisanych w księdze wieczystej nr CZ1L/00038612/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Kochanowice w 293/1000, z równoczesną sprzedażą pomieszczeń przynależnych w budynku gospodarczym, ułamkową częścią gruntu oraz z udziałami w pomieszczeniach i urządzeniach wspólnych, wynoszącymi 126/1000, przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego najemcy.

§ 2

Warunkiem uprawniającym do udzielenia bonifikaty jest nieposiadanie przez uprawnionego najemcę w ciągu 5 lat poprzedzających zawarcie umowy sprzedaży przez gminę tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nieruchomości zabudowanej przeznaczonej na cele mieszkalne w całości lub części, w tym pochodzącego ze spadkobrania.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.

§ 4

Traci moc uchwała nr IX/71/15 Rady Gminy Kochanowice z dnia 12 sierpnia 2015 roku w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w Jawornicy przy ul. Wiejskiej 3.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


RADCA PRAWNY
Andrzej Pawełczyk
OP - C - 255/87

WÓJT
mgr inż. Ireneusz Czech