

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości:

Informację o wynikach przetargów, które odbyły się w dniu 28 lutego 2025 r., w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu-Zdroju

1. I przetargu publicznego ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 91 o powierzchni 0,2051 ha, położonej w obrębie Podemszczyzna. Dla w/w działki urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/00041684/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość w/w nie jest obciążona i ograniczona innymi prawami. Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – Kierunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa: zagrodowa i jednorodzinna. Dodatkowe informacje: granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, strefy ochrony konserwatorskiej: strefa B. Użytki gruntowe PsIV. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

cena wywoławcza nieruchomości – 40 000,00 zł

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 42 000,00 zł

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 2

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

nabywca nieruchomości – Państwo Ewelina i Bartłomiej Kłosowscy zam. Kraków.

2. I przetargu publicznego ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 92 o powierzchni 0,1900 ha, położonej w obrębie Podemszczyzna. Dla w/w działki urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/00041684/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość w/w nie jest obciążona i ograniczona innymi prawami. Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – Kierunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa: zagrodowa i jednorodzinna. Dodatkowe informacje: granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, strefy ochrony konserwatorskiej: strefa B. Użytki gruntowe PsIV. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

cena wywoławcza nieruchomości – 37 000,00 zł

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 37 400,00 zł

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 2

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

nabywca nieruchomości – Państwo Ewelina i Bartłomiej Kłosowscy zam. Kraków.

3. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 475/1 o powierzchni 0,5031 ha, położonej w obrębie Wólka Horyniecka, dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie prowadzi księgę wieczystą Nr PR1L/00023428/9. Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – zabudowa mieszkaniowa: wielorodzinna niskiej intensywności, dodatkowe

informacje: Granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Strefy ochrony uzdrowiskowej Horyńca-Zdroju: strefa C. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona N-0,1403 ha, PsV-0,3628 ha. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

cena wywoławcza nieruchomości – 68 000,00 zł

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 0 zł

liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu – 0

nabywca nieruchomości – brak

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój
mgr inż. Robert Serkis