

### WYKAZ nr 1 z dnia 24 maja 2024 roku

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

| L.p. | Nr działki | Pow. w ha | KW              | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                | Cena nieruchomości                                                | Obręb geodezyjny | Uwagi                                                          |
|------|------------|-----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.   | 262/14     | 0,0205    | PR1L/00039990/4 | <b>Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:</b> Główne kompleksy gruntów ornych<br><b>Dodatkowe informacje:</b> Granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Strefy ochrony uzdrowiskowej Horyńca-Zdroju: strefa C | 3 800,00 zł<br>(sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT) | Radruż           | Nieruchomość niezabudowana. Użytki gruntowe Br-PsIV-0,0205 ha. |

\*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 178 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.). Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 216a, pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustawowej przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercom. Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie według ustawy. Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Horyniec-Zdrój w terminie do 05-07-2024 r. Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój przez okres 21 dni. Wykaz niniejszy został wywieszony do publicznej wiadomości w siedzibie. Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój, stronie internetowej urzędu oraz na Bip Horyniec-Zdrój w dniach od 24-05-2024 do 14-06-2024 r.

**Wójt Gminy Horyniec-Zdrój**  
**mgr inż. Robert Serki**