

UCHWAŁA NR
RADY GMINY HORYNIEC - ZDRÓJ
Z DNIA

w sprawie zmiany 1/2023 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Horyniec Zdrój – Północ”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), w związku z Uchwałą Nr L.443.2023 Rady Gminy Horyniec - Zdrój z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany 1/2023 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Horyniec Zdrój – Północ” oraz stwierdzając, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Horyniec - Zdrój, przyjętego uchwałą Nr 248/XXX/02 Rady Gminy Horyniec - Zdrój z dnia 27 lutego 2002 r. zmienionego uchwałą Nr XL/253/2014 Rady Gminy Horyniec - Zdrój z dnia 18 marca 2014 r. oraz uchwałą Nr LI.449.2023 Rady Gminy Horyniec – Zdrój z dnia 30 marca 2023 r. Rada Gminy Horyniec – Zdrój uchwala, co następuje:

§ 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Horyniec Zdrój – Północ”, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/171/05 Rady Gminy w Horyńcu – Zdroju z dnia 4 lutego 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40, poz. 454 z dn. 23.03.2005 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1)w Rozdziale II, §9 pkt 7 dodaje się lit. h) w brzmieniu:

„w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 4UZ dopuszcza się lokalizację urządzeń innych niż wolnostojące wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii - fotowoltaika”;

2)w Rozdziale IV, §13 pkt 4 lit. b) otrzymuje brzmienie:

„w części południowej terenu utrzymuje się zagospodarowanie terenu zielenią izolacyjną zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu”;

3)w Rozdziale IV, §13 pkt 4 lit. c) otrzymuje brzmienie:

„dopuszcza się rozbudowę kompleksu sanatoryjnego w kierunku północnym o kryty basen oraz w kierunku północnym i południowym o zakład przyrodolecniczy wraz z infrastrukturą techniczną”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;

2) dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie oraz część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych - zapisane w postaci elektronicznej, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Horyniec Zdrój.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.