

WYKAZ nr 2 z dnia 21 kwietnia 2021 roku

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Nr działki	Pow. w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Miejscowość / obręb geodezyjny	Uwagi
1.	318	0,1810	PR1L/00018405/4	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej	35 000 zł (netto)	Prusie / Prusie	Nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o pow. użytkowej 23,89 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 41,21 m ² . Zadrzewiona, użytki gruntowe Lzr-RV-0,0799 ha, B-PsV-0,1011 ha. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT 23 %.
2.	304	0,3617	PR1L/00018405/4	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny korytarza ekologicznego	20 000 zł (brutto)	Prusie / Prusie	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona, użytki gruntowe Lzr-PsV-0,3255 ha, PsV-0,0362 ha.
3.	56/14	0,5383	PR1L/00033115/5	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny rolne	29 000 zł (brutto)	Mrzygłody/ Werchrata	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona, użytki gruntowe Lzr-PsV-0,0199 ha, LsIV-0,1762 ha, PsV-0,2519 ha, PsVI-0,0018 ha, Ws-0,0885 ha.
4.	56/12	0,3064	PR1L/00033115/5	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny rolne	20 000 zł (brutto)	Mrzygłody/ Werchrata	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona, użytki gruntowe Lzr-PsVI-0,0177 ha, Lzr-PsV-0,02 ha, LsIV-0,0934 ha, PsV-0,0089 ha, PsVI-0,1664 ha.
5.	116	0,1729	PR1L/00040066/8	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny rolne	5 000 zł (brutto)	Radruż/ Radruż	Nieruchomość niezabudowana, , użytki gruntowe dr-0,1729 ha. Nie posiada dostępu do drogi.
6.	1235/7	0,6665	PR1L/00022768/7	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – tereny korytarza ekologicznego	19 000 zł (brutto)	Horyniec-Zdrój / Horyniec-Zdrój	Nieruchomość niezabudowana, użytki gruntowe Lzr-LV-0,0629 ha, LsIV-0,4511 ha, LV-0,1525 ha.

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1830 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.). Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 216a, pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustawowej przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercom. Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie według ustawy. Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Horyniec-Zdrój w terminie do 03-06-2021 r. Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój przez okres 21 dni. Wykaz niniejszy został wywieszony do publicznej wiadomości w siedzibie. Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój, stronie internetowej urzędu oraz na Bip Horyniec-Zdrój w dniach od 21-04-2021 do 12-05-2021 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój
mgr inż. Robert Serki