

WYKAZ nr 1 z dnia 9 kwietnia 2019 roku

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz „Uzdrowiska Horyniec” Sp. z o. o. ul. Sanatoryjna 3, 37-620 Horyniec-Zdrój

Lp.	Lokalizacja	Pow. użytkowa	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres najmu	Stawka czynszu miesięczna	Uwagi
1.	Pijalnia w Horyńcu-Zdroju przy ul. Aleja Przyjaźni 3E	394,58 m ²	Część budynku przeznaczona do najmu: przedsionek o pow. 25,50 m ² , hala spacerowa o pow. 174,68 m ² , przedsionek o pow. 15,70 m ² , WC dla niepełnosprawnych o pow. 4,68 m ² , WC damski o po. 4,00 m ² , WC damski o pow. 5,96 m ² , WC męski o pow. 5,55 m ² , WC męski o pow. 5,03 m ² , pomieszczenie techniczne z przepompownią o pow. 15,55 m ² , sala konsumpcyjna o pow. 105,42 m ² , zmywalnia naczyń stołowych o pow. 7,73 m ² , zaplecze bufetu o pow. 17,27 m ² , pomieszczenie socjalne o pow. 2,17 m ² , WC o pow. 1,68 m ² , wiatrołap o pow. 2,21 m ² , skrzatek porządkowy o pow. 1,45 m ²	Rozwój gospodarczy, społeczny i kulturalny społeczności.	10 lata	0,10 zł/m² + 23% VAT stawka za część hali spacerowej pow. 143,68 m ² oraz sali konsumpcyjnej pow. 58,42 m ² 3,50 zł/m² + 23% VAT stawka za część hali spacerowej pow. 31 m ² , sali konsumpcyjnej pow. 47 m ² , przedsionek o pow. 25,50 m ² , przedsionek o pow. 15,70 m ² , WC dla niepełnosprawnych o pow. 4,68 m ² , WC damski o po. 4,00 m ² , WC damski o pow. 5,96 m ² , WC męski o pow. 5,55 m ² , WC męski o pow. 5,03 m ² , pomieszczenie techniczne z przepompownią o pow. 15,55 m ² , zmywalnia naczyń stołowych o pow. 7,73 m ² , zaplecze bufetu o pow. 17,27 m ² , pomieszczenie socjalne o pow. 2,17 m ² , WC o pow. 1,68 m ² , wiatrołap o pow. 2,21 m ² , skrzatek porządkowy o pow. 1,45 m ²	Wynajęciu podlega lokal bez wyposażenia. Po podpisaniu umowy najemca zobowiązany jest wnieść kaucję 500 zł na czas trwania umowy.

1. Sposób i termin wnoszenia opłaty z tytułu najmu na podstawie wystawionej faktury w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc gotówka w kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na konto.
2. Opłaty miesięczne:
 - za energię elektryczną na podstawie wystawionej faktury według wskazań licznika,
 - opłaty za wodę i ścieki – osobną umową z dostawcą,
 - opłata za centralne ogrzewanie ryczałtowo w ilości 420 litrów według stawek zakupu oleju (waloryzowany według cen zakupu oleju),
 - wywóz odpadów – osobną umową z Wykonawcą Usług

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój przez okres 21 dni, stronie internetowej urzędu oraz na Bip Horyniec-Zdrój w dniach od 09-04-2019 do 30-04-2019 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój
mgr inż. Robert Serkis