

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój ogłasza I publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę gruntów mienia komunalnego będących własnością Gminy Horyniec-Zdrój na okres 10 lat na cele rolnicze.

§ 1

Lp.	Nr działki	Pow. działki [ha]	Roczny czynsz w q żyta (zł) - wywoławczy	Rodzaj użytku	Obręb / miejscowość	Wysokość wadium (w zł)	Minimalne postąpienie (w zł)	Godzina przetargu
1.	dz. nr 159	5,39	18,8655 (990,25)	PsIV – 2,75 PsV – 2,64	Werchrata / Werchrata	100,00	10,00	10.30
2.	dz. nr 160	0,72	2,5201 (132,28)	PsIV – 0,19 PsV – 0,53	Werchrata / Werchrata	15,00	10,00	11.30

Przeznaczenie w/w nieruchomości - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój: główne kompleksy łąk i pastwisk.

Opłata / termin płatności - roczna do 30 września każdego roku dzierżawnego.

Czynsz dzierżawny nie będzie podlegał aktualizacji. Dzierżawcę obciążają podatki oraz wszelkie inne opłaty związane z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 2

Przetarg odbędzie się w dniu **17 kwietnia 2018 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu-Zdroju pokój nr 9.

§ 3

Wadium w w/w wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia **11 kwietnia 2018 roku** (włącznie) w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Za termin płatności uważa się datą wpływu środków na konto urzędu. Wadium zostanie zaliczone na poczet rocznego czynszu dzierżawnego osobie, która przetarg wygra, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu w przypadku, gdy osoba, która przetarg wygra uchyła się od zawarcia umowy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego.

§ 4

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeśli wpłacą organizatorowi przetargu wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu oraz spełnią pozostałe warunki określone w ogłoszeniu.

Osoby fizyczne uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości oraz ewentualne upoważnienie do reprezentowania innej osoby fizycznej. Przedstawiciele osób prawnych powinny przedłożyć Komisji oryginalne upoważnienie do reprezentowania w przetargu.

Termin zawarcia umowy zostanie ustalony w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Organizator zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ogłoszenie zostało wywieszone do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu-Zdroju, tablicy ogłoszeń wsi Horyniec-Zdrój oraz stronie internetowej w dniach od 14-03-2018 r. do 17-04-2018 r.

Horyniec-Zdrój, dnia 14.03.2018 r.

**Zastępca Wójta
Gminy Horyniec-Zdrój
mgr Janusz Wużyński**