

Zarządzenie Nr 275.005.2017
Wójta Gminy Horyniec-Zdrój
z dnia 21 grudnia 2017 roku

**w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność
Gminy Horyniec-Zdrój**

Na podstawie § 3 ust. 10 Uchwały Nr XIV/101/08 Rady Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 27 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 32, poz.824 z dnia 21.04.2008r/, **zarządzam:**

§1

1. Ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 następujące stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój:

- 1). Grunty na cele rolnicze - według miernika zbożowego w kwintalach żyta za 1 ha:
 - a). gleby R IIIa, R IIIb, R IVa, R IVb – 5 q
 - b). gleby R V, R VI – 4 q
 - c). użytki zielone Ps, Ł III, Ps, ŁIV, Ps, Ł V, Ps, Ł VI - 3,5 q
- 1a). Opłata naliczona zostanie w gotówce po przeliczeniu miernika zbożowego w stosunku rocznym.
- 1b). Wysokość stawek czynszu dzierżawnego ulegnie zmianie, o tyle o ile zmieni się cena żyta ustalona przez Radę Gminy Horyniec-Zdrój na dany rok w celu obliczenia podatku rolnego.
- 2). nieużytki na cele rolnicze - 5 zł za 1 ha w stosunku rocznym
- 3). grunty pod wodami - 20 zł za 1 ha w stosunku rocznym
- 4). grunty na cele rekreacyjne, turystyczno wypoczynkowe - 1 000 zł + 23 % VAT za 1 ha w stosunku rocznym
- 5). grunty na cele handlowe, usługowe, produkcyjne
 - a). w miejscowości Horyniec-Zdrój - 1,50 zł + 23 % VAT za 1m² w stosunku miesięcznym
 - b). w pozostałych miejscowościach na terenie gminy - 1,00 zł + 23% VAT za 1m² w stosunku miesięcznym
- 6). grunty na inne cele gospodarcze niż wymienione w pkt. 5 - 0,10 zł + 23% VAT za 1m² w stosunku miesięcznym
- 7). Grunty zajęte na działalność rozrywkową - 300 zł + 23% VAT za dzień.
- 8). Nieruchomości zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne – 100 zł + 23 % VAT za 1 m² w stosunku rocznym.
- 9). Każdą z wymienionych w zarządzeniu stawek Wójt może obniżyć do 50 % na cele:
„Prowadzenia działalności kulturalnej, oświatowej, wychowawczej lub innej związanej z celami publicznymi, które zostały zapisane w statutach Stowarzyszeń”.
2. W przypadku czynszu dzierżawnego na cele rolnicze ustalonego zgodnie z ust. 1 na kwotę poniżej 20 zł rocznie, roczny czynsz wynosi 20 zł za każdą działkę z umowy.
3. W przypadku umów trwających §1 ust. 2 stosuje się od nowego okresu rozliczeniowego tj. od 01.10.2018 r.

§2

Traci moc Zarządzenie Nr 20.005.2015 Wójta Gminy Horyniec-Zdrój z dnia 13 lutego 2015 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Gminy Horyniec-Zdrój.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Robert Serkis