

Znak: IKR.271.23.2017

Lubaczów, dnia 19.01.2018 r.

**ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA
WNIESIONE PO TERMINIE WYNIKACJĄCYM
Z ART.38 UST.1 USTAWY PZP**

Dotyczy: Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych, kotłów na biomasę oraz pomp ciepła na terenie gmin: Baranów Sandomierski, Gorzyce, Horyniec-Zdrój, Lubaczów, miasto Lubaczów, Narol, Nowa Dęba

Na podstawie art.38 ust.1a i ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zmianami) Zamawiający przekazuje treść zapytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wniesionych po terminie wynikającym z art.38 ust.1. (odpowiedź Zamawiającego nieobowiązkowa) wraz z wyjaśnieniami. Odpowiedzi na zapytania wyróżniono kolorem **czerwonym**.

Zapytania (4) do SIWZ z dnia 29.12.2017 r. i odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie 1:

Czy dla zadania nr 2 (dostawa i montaż kotłów na biomasę) przedmiotowego zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zasobnika c.w.u. oraz podpięcie go do kotła na biomasę? Jeżeli tak, to prosimy o określenie przez zamawiającego wymaganych parametrów technicznych projektowanego zasobnika c.w.u. w szczególności jego pojemności.

Odpowiedź:

W zakres prac nie wchodzi dostawa i montaż zasobnika CWU.

Pytanie 2:

Czy w przypadku konieczności dostawy i montażu zasobnika c.w.u. przez wykonawcę dla zadania nr 2 przedmiotowego zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy ładującej węzownicę zasobnika? Jeżeli tak, to prosimy o określenie przez zamawiającego wymaganych parametrów technicznych projektowanej pompy, w szczególności jej wysokości podnoszenia i średnicy króćców przyłączeniowych

Odpowiedź:

W zakres prac nie wchodzi dostawa i montaż pompy ładującej węzownicę zasobnika.

Pytanie 3:

W załączniku nr 8 do SIWZ w części: „Instalacja z kotłem na biomasę dla co i cwu”, w akapicie: „ Armatura instalacyjna” (str. 85) jest mowa o konieczności zastosowania na dopływie zimnej wody zaworu antyskażeniowego.

Z racji znaczącej różnicy cenowej pomiędzy zaworami różnych klas prosimy o określenie przez zamawiającego wymaganej klasy i średnicy zaworu antyskażeniowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań odnośnie wymaganej klasy i średnicy zaworu antyskażeniowego.

Pytanie 4:

W załączniku nr 8 do SIWZ w części: „Instalacja z kotłem na biomasę dla co i cwu”, w akapicie: „ Armatura instalacyjna” (str. 85) jest mowa o konieczności zastosowania na dopływie zimnej wody naczynia przeponowego.

Prosimy o określenie przez zamawiającego wymaganych parametrów technicznych tego naczynia w szczególności jego pojemności.

Odpowiedź:

Pojemność wzbiorniczego naczynia przeponowego min. 18 l.

Pytanie 5:

W załączniku nr 8 do SIWZ w części: „Instalacja z kotłem na biomasę dla co i cwu”, w akapicie: „ Armatura instalacyjna” (str. 85) jest mowa o konieczności zastosowania na dopływie zimnej wody zaworu bezpieczeństwa.

Prosimy o określenie przez zamawiającego wymaganej średnicy króćca wlotowego oraz ciśnienia otwarcia tego zaworu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań odnośnie zaworu bezpieczeństwa.

Pytanie 6:

Czy dla zadania nr 2 (dostawa i montaż kotłów na biomasę) przedmiotowego zamówienia w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż regulatora pogodowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga dostawy i montażu regulatora pogodowego. Natomiast sterownik, w funkcjach musi posiadać możliwość podłączenia regulatora pogodowego zgodnie z dokumentacją techniczną str. 84

Pytanie 7:

W załączniku nr 8 do SIWZ w części: „Instalacja z kotłem na biomasę dla co i cwu” na rys. nr 1 wyszczególniono zawór **elektromagnetyczny DN20** (poz. 33).

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiast wskazanego w poz. 33 schematu zaworu, zawór **termostatyczny** z kapilarą, doprowadzający zimną wodę do węzownicy schładzającej w przypadku nadmiernego wzrostu temperatury?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu termostatycznego.

Pytanie 8:

W załączniku nr 8 do SIWZ w części: „Instalacja z kotłem na biomasę dla co i cwu” na rys. nr 1 wyszczególniono zawór termostatyczny mieszający DN25-32 (poz. 23).

Czy w przypadku gdy w warunkach gwarancji producent kotła na biomasę zastrzegł konieczność zastosowania zaworu z **elektronicznie sterowanym mieszaczem (z siłownikiem)**, zamawiający dopuszcza zamontowanie go zamiast wskazanego w poz. 23 schematu zwykłego zaworu mieszającego aktywowanego przez wzrost temperatury?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie takiego rozwiązania

Pytanie 9:

W rozdziale VII.9 dla części II SIWZ zamawiający wymaga dostarczenia przez wykonawcę na wezwanie zamawiającego m.in. oświadczenia producenta/importera kotła na biomasę o udzielonym okresie gwarancji.

Czy zamawiający wymaga aby zakres udzielonej gwarancji przez producenta kotła obejmował w takim samym okresie zarówno szczelność (korpus kotła) jak i wszystkie podzespoły elektroniczne i elementy zużywające się czy też udzielona gwarancja ma dotyczyć wyłącznie szczelności kotła? Zwracamy uwagę zamawiającego na fakt, iż standardowa gwarancja udzielana przez wszystkich znanych nam producentów kotłów na biomasę wynosi max. pięć lat i dotyczy wyłącznie szczelności (korpusu kotła), a w przypadku podzespołów elektronicznych wystawiana jest max. na dwa lata.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga gwarancji na wszystkie podzespoły i montaż kotła. Gwarancji może udzielić producent lub dostawca urządzeń

Pytanie 10:

W rozdz. I pkt. 18 SIWZ zamawiający podał iż: „ reakcja serwisowa polega na przyjęciu zgłoszenia serwisowego od wyznaczonego pracownika gminy na terenie której znajduje się instalacja oraz ustalenie terminu wizyty z użytkownikiem instalacji. Następnie Wykonawca informuje pracownika gminy o ustaleniach co do naprawy instalacji. Wykonawca w ofercie określa czas reakcji serwisu który może wynosić: 12, 24, 36 lub 48 godzin" Z kolei w rozdz. XVIII lit. c SIWZ zamawiający wyjaśnia iż: „ Kryterium czas reakcji serwisu w okresie gwarancji (rozumianego jako czas na usunięcie awarii i uruchomienie instalacji od momentu zgłoszenia awarii oceniane będzie następująco (...)" W naszej ocenie cytowane wyżej zapisy SIWZ są sprzeczne.

Prosimy o jednoznaczne zdefiniowanie przez zamawiającego określenia „**czas reakcji serwisu**".

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia że określenie „czas reakcji serwisu” definiuje jako zapis rozdz. I pkt. 18 SIWZ

Zapytania (5) do SIWZ z dnia 04.01.2018 r. i odpowiedzi Zamawiającego:**Pytanie 1:**

Czy Dla zadania nr 2 (dostawa i montaż kotłów na biomasę) przedmiotowego zamówienia zamawiający wymaga aby kocioł na biomasę spełniał wymagania klasy 5 wg normy PN-EN 303- 5:2012 i jednocześnie posiadał sprawność nie mniejszą niż 85%. Zwracamy uwagę zamawiającego na sprzeczność powyższych wymagań bowiem wskazana wyżej norma zakłada, iż min. sprawność kotła musi wynosić min. 88%.

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisu odnośnie wymaganej min. sprawności kotła na biomasę poprzez podanie jej prawidłowego współczynnika.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż kocioł na biomasę musi spełniać wymagania klasy 5 według normy PN-EN 303-5:2012

Pytanie 2:

Dla zadania nr 2 (dostawa i montaż kotłów na biomasę) przedmiotowego zamówienia zamawiający na rys. nr 1 „Schemat instalacji z kotłem na biomasę dla co i cwu" załącznika nr

8 do SIWZ wyszczególnił pod poz. 23: zawór termostatyczny mieszający DN23-32 - zabezpieczenie temp. powrotu do kotła.

Prosimy o podanie konkretnej średnicy wymaganego zaworu (DN25 czy DN32) oraz informacji czy wskazany zawór ma być wyposażony w siłownik, a jeżeli tak to jakie ma posiadać parametry techniczne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje w tym zakres szczegółowych wymagań technicznych.

Pytanie 3:

Czy dla zadania nr 2 (dostawa i montaż kotłów na biomasę) przedmiotowego zamówienia zamawiający dopuszcza w ramach rozwiązania równoważnego zastąpienie węzownicy spiralnej wraz z zaworem elektromagnetycznym doprowadzającym do niej wodę poprzez montaż zaworu zabezpieczenia termicznego (np. 5067 Syr), zapewniającego schłodzenie wymiennika kotła oraz odprowadzenie gorącej wody do kanalizacji?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne w tym zakresie.

Pytanie 4:

W rozdz. I pkt. 4 ppkt. 7 SIWZ zamawiający podał, iż w zakres prac wykonawcy wchodzi: „wykonanie odprowadzenia spalin z kotła do komina, spełniającego wymagania określone w dokumentacji technicznej”. Zwracamy uwagę zamawiającego na fakt, iż w dostarczonej dokumentacji technicznej brak jest jakichkolwiek zapisów odnośnie wymagań komina.

W związku z powyższym prosimy o podanie wymagań odnośnie komina i określenie kto ponosi koszt (wykonawca czy użytkownik) dostosowania komina do wymagań.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że w zakres prac Wykonawcy wchodzi wykonanie odprowadzenia spalin z kotła do komina. Zamawiający wyjaśnia że koszt dostosowania komina ponosi użytkownik.

Zapytania (6) do SIWZ z dnia 05.01.2018 r. i odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający potwierdza, że podany w dokumentacji technicznej (załącznik nr 8) opis funkcji sterownika kotła na biomasę: „ustawianie dobowej pracy kotła” i „sterowanie tygodniowe kotła” odnosi się do takiej funkcjonalności sterownika która umożliwia zarówno dobową jak i tygodniową regulację temperatury ogrzewania z możliwością stosowania czasowych obniżen temperatury ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że opisane funkcje sterownika odnoszą się do funkcjonalności, która umożliwia regulację temperatury ogrzewania z możliwością stosowania czasowych obniżen temperatury.

Zapytania (7) do SIWZ z dnia 10.01.2018 r. i odpowiedzi Zamawiającego:

Pytanie 1:

Pragniemy zwrócić uwagę zamawiającego na fakt, iż określone w dokumentacji technicznej (zał. nr 8) wymagane parametry techniczne: powierzchnia grzewcza i pojemność wodna kotła nie są skorelowane z systemowym ograniczeniem emisji substancji szkodliwych do atmosfery i tym samym nie przekładają się na osiągnięcie zamierzonego efektu ekologicznego, a zatem

ich zdefiniowanie jest nieuzasadnione z punktu widzenia celu programu objętego dofinansowaniem. Wiodący producenci kotłów na biomasę uzyskują wysoką sprawność (na poziomie ponad 90%) przy zastosowaniu urządzeń o powierzchni wymiennika i pojemności wodnej znacznie poniżej współczynników wymaganych przez zamawiającego w specyfikacji technicznej.

Biorąc powyższe argumenty pod uwagę, zwracamy się z sugestią zmiany SIWZ poprzez rezygnację przez zamawiającego z wymagań odnośnie minimalnej i maksymalnej powierzchni grzewczej wymiennika i pojemności wodnej kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z wymagań odnośnie minimalnej i maksymalnej powierzchni grzewczej wymiennika i pojemności wodnej kotła.

Pytanie 2:

W dokumentacji technicznej (zał. nr 8) w części dotyczącej kotłów na biomasę zamawiający wymaga zastosowania wbudowanej lub zewnętrznej wężownicy schładzającej wraz z obsługującym ją zaworem elektromagnetycznym jako zabezpieczenia termicznego. Zwracamy uwagę zamawiającego na fakt, iż koszt takiego rozwiązania jest znacznie droższy niż np. zastosowanie równoważnego pod względem funkcjonalności zaworu schładzającego dwufunkcyjnego, stosowanego standardowo przez wiodących producentów kotłów na biomasę.

Czy w związku z powyższym, zamawiający dopuszcza jako rozwiązanie równoważne, zastosowanie zamiast wężownicy schładzającej z zaworem elektromagnetycznym zaworu schładzającego dwufunkcyjnego np. Regulus DBV 1?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Pytanie 3:

W dokumentacji technicznej (zał. nr 8) w części dotyczącej pomp ciepła na str. 88 zamawiający podaje: „moc grzewcza pompy ciepła nie mniejsza niż 5,3 kW”, natomiast na str. 93 poz. 12 schematu: „jednostka zewnętrzna SPLIT, Qg=6,9”.

Z uwagi na sprzeczność powyższych zapisów prosimy o podanie przez zamawiającego właściwej min. mocy pompy ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż minimalna moc pompy ciepła wynosi 5,3 kW.

Pytanie 4:

W rozdz. I pkt. 5 SIWZ w Tabeli: „Ilość instalacji powietrznych pomp ciepła w poszczególnych gminach” zamawiający dokonał podziału na instalacje z zasobnikiem c.w.u. min. 200l i min. 300l. Z kolei w dokumentacji technicznej (zał. nr 8) na str. 88 zamawiający podaje: „podgrzewacz 200l izolowany (...)” i dalej: „Opcjonalnie przewiduje się zastosowanie zasobnika 300l”.

Z uwagi na sprzeczność powyższych zapisów prosimy o podanie przez zamawiającego wymaganej min. pojemności zasobnika c.w.u..

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż pomp ciepła z zasobnikiem min. 200 l jest 47 szt., a pomp ciepła z zasobnikiem min. 300 l jest 88 szt.

Pytanie 5:

Czy dla zadania nr 3 przedmiotowego postępowania zamawiający dopuszcza zastosowanie przez wykonawcę pompy ciepła dedykowanej zarówno do przygotowania c.w.u. jak i do ogrzewania budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 6:

Zamawiający w opublikowanym piśmie z dnia 08.01.2018 r w odpowiedzi na pytanie nr 1 do zapytania (2) do SIWZ pisze, iż nie dopuszcza rozwiązania polegającego na zastosowaniu wymiennika zewnętrznego o powierzchni wymiany ponad 3m² z dodatkową pompą obiegową pracującą w układzie wodnym.

W związku z powyższym prosimy o odpowiedź dlaczego zastosowanie urządzenia z wymiennikiem czynnik chłodniczy/woda, pomimo lepszej efektywności, parametrów pracy w temperaturach zewnętrznych lepszych niż wymagane w SIWZ, nie może zostać dopuszczone do przetargu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza powyższego rozwiązania ponieważ wiązałoby się to ze zmianą zakresu rzeczowego projektu.

Pytanie 7:

Z przeprowadzonej przez naszą firmę analizy rynku wynika, iż nie istnieje pompa ciepła spełniająca wszystkie wymagane parametry techniczne z załączonej w obecnym brzmieniu dokumentacji technicznej i uzupełniających ją odpowiedziach zamawiającego na pytania do SIWZ.

W związku z powyższym prosimy o wskazanie przez zamawiającego przynajmniej dwóch producentów pomp ciepła spełniających wszystkie wymagane parametry techniczne z SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający, respektując postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności określone w art. 29 nie posiada legitymacji do wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia przedmiotu zamówienia spełniającego wymagania SIWZ.

Zapytania (8) do SIWZ z dnia 11.01.2018 r. i odpowiedzi Zamawiającego:**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu realizacji umowy?

Wyznaczony termin jest nierealny i wręcz nie do wykonania. Termin składania ofert to 22.01.2018 r. a termin związania oferta to 60 dni. Na wykonanie przedmiotu zamówienia zostaje więc ok. 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu realizacji umowy, gdyż wynika o z podpisanej umowy na dofinansowanie zadania.

Wójt Gminy Lubaczów
mgr Wiesław Kapel