

Ogłoszenie GN.6845.5.2022**Wójta Gminy Herby z dnia 05.09.2022 r.****w sprawie wykazu nieruchomości Gminy Herby przeznaczonych do najmu i dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy:

I.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Karta mapy	Opis nieruchomości	Cena czynszu
1.	70	CZ1L/00052399/ 3	Hadra	2B obręb Hadra	Umowa dzierżawa nieruchomości gruntowej o pow. 1,0000 ha z przeznaczeniem na prowadzenia działalności rolniczej. Teren przeznaczony do dzierżawy zlokalizowany jest w Hadrze przy ul. Koszęcińskiej. Umowa dzierżawy na okres do trzech lat	35 zł/m-c na podstawie § 3 ust 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013r. w sprawie zwolnień od podatków od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień dzierżawa na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT

Czynsz będzie płatny w kasie Urzędu Gminy lub na konto MBS w Myszkowie nr 64 8288 1014 2001 0000 0042 0004 do 15 dnia każdego miesiąca lub w terminie zgodnym z otrzymana fakturą.

Wymiar czynszu najmu może być aktualizowany w okresach nie krótszych niż jeden rok

Poza czynszem najemca we własnym zakresie uiszczać będzie koszty zużycia wody, odprowadzania ścieków, koszty energii elektrycznej - gdy takie koszty występują oraz podatek od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 05.09.2022 r. do dnia 26.09.2022 r.

Herby, dnia 05.09.2022 r.