

GK.IZ.271.22.2022.Z

Numer postępowania

Herby, dnia 02.09.2022 r.

Nazwa i adres Zamawiającego:

**Gmina Herby
ul. Lubliniecka 33,
42-284 Herby**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Herby zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie przedmiotowego zadania z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Rodzaj zamówienia:

Usługa

2. Nazwa zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra”. Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wykonaniu parkingu z betonowej kostki brukowej oraz ażurów betonowych z utwardzonymi dojazdami oraz chodnika przy ul. Piaskowej. W ramach zadania zostanie również wykonana kanalizacja deszczowa oraz zostaną przebudowane kolidujące słupy energetyczne czy oświetleniowe. Uzupełnieniem inwestycji będzie wyposażenie terenu w elementy małej architektury, takie jak: ławki, kosze czy stojak na rowery.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra” udostępniony jest w wersji elektronicznej na platformie zakupowej Zamawiającego: <https://portal.smartpzp.pl/gminaherby>. Postępowanie nr GK.IZ.271.13.2022.P

4. Tryb postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z Zarządzeniem nr IZ.0050.9.2021 Wójta Gminy Herby z dnia 09 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość, bez podatku od towarów i usług, dotycząca jednorazowego zakupu jest mniejsza niż 130 000 złotych. Procedura pełna, umieszczenie treści zapytania ofertowego na stronie internetowej Zamawiającego.

5. Warunki wymagane od Wykonawców:

- 1). O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 2). O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone przez zamawiającego wymagania dotyczące osób skierowanych do realizacji zamówienia. Warunek dysponowania osobami do realizacji zamówienia zostanie uznany za spełniony, gdy Oferent wykaże dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierijno – drogowej bez ograniczeń.

Osoba wskazana powyżej Inspektor nadzoru inwestorskiego winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonywania

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj.Dz.U.2021.2351 ze zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

3) Celem potwierdzenia powyższego warunku, Wykonawcy muszą złożyć Wykaz osób (zgodny ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Do wykazu należy załączyć kopię uprawnień wymaganych w zapytaniu ofertowym i oraz kopię zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i posiadania ubezpieczenia OC.

4) Istotne warunki zamówienia określone zostały we wzorze umowy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

6. Termin realizacji zamówienia :

- Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej DP S2327 – do dnia 21.11.2022 r.
- Budowa parkingu z elementami małej architektury oraz zieleni i kanalizacji deszczowej – 30.08.2023 r.

7. Informacje o dokumentach składających się na ofertę

Na zawartość oferty składa się:

1) Wypełniony formularz oferty, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,

2) Oświadczenie o treści: (zawarte w formularzu ofertowym)

Oświadczam (my), że:

- a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
- c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d) akceptuję wszystkie zapisy zawarte w zapytaniu ofertowym.
- e) akceptuje wzór umowy dołączony do zapytania ofertowego oraz zawarte w nim warunki płatności.
- f) uzyskałem wszelkie niezbędne informacje do złożenia niniejszej oferty
- g) oferta moja jest ważna przez okres 30 dni

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – załącznik nr 2.

8. Istotne postanowienia umowy

Szczegółowe obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zasady rozliczania zawarto we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania. Udzielenie zamówienia następuje poprzez zawarcie umowy w formie pisemnej.

9. Kryteria oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty będzie najniższa cena ofertowa brutto (znaczenie 100 %). Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z niniejszego zapytania ofertowego i obowiązujących przepisów, które wykonawca musi przestrzegać w trakcie realizacji zamówienia z uwzględnieniem opłat i podatków w tym podatek VAT. Cenę należy podać w złotych polskich w postaci cyfrowej i słownej w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski). W formularzu ofertowym należy podać cenę za wykonanie całości zamówienia. Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto, podpisując umowę, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art.632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o opis przedmiotu zamówienia , oraz przeprowadzoną wizję lokalną w terenie. Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej ma obowiązek wykonać wszystkie niezbędne prace, które należy wykonać w celu prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki oferty będą rozpatrywane na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1.	najniższa cena ofertowa brutto	100 %

10. Informacje dotyczące wybory najkorzystniejszej oferty

O wynikach postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wybranemu wykonawcy wskaże telefonicznie, faksem lub e - mailem miejsce i datę podpisania umowy. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

11. Dodatkowe informacje:

1). Dodatkowych informacji udziela Pan Tomasz Cholerzyński tel. 34 3574100 wew. 17
adres e-mail: inwestycje@herby.pl

2). Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.

12. Miejsce, sposób i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy przekazać w terminie do dnia: **12.09.2022 r. do godz. 10:00**

2. Ofertę można złożyć w formie elektronicznej (dokument podpisany i zeskanowany w pdf) na podany adres e-mail: gmina@herby.pl lub w formie pisemnej, składając ją w Kancelarii Urzędu Gminy Herby ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby, pok. nr 8. Składając ofertę w formie pisemnej Wykonawca powinien umieścić ofertę, w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmy) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres: Urząd Gminy Herby ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby z dopiskiem: Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.

Oferta na: nie otwierać przed dniem 12.09.2022 r. do godz. 10:00.

3. W dniu otwarcia ofert zostanie sporządzona informacja z otwarcia ofert. Informacja z otwarcia ofert zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego i przekazana wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu drogą mailową.

4. Ocena ofert zostanie dokonana w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze licząc od dnia otwarcia ofert. Protokół z przeprowadzonego postępowania zostanie zamieszczony na stronie internetowej zamawiającego i przekazany wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu drogą mailową.

13. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Herby ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby tel. 34 3574 100 adres e-mail gmina@herby.pl
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych: adres e-mail inspektor@odocn.pl ;
tel. 602762036

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Stawowej w Lisowie – budowa chodnika”, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w trakcie realizacji procedury postępowania o udzielenie zamówienia oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji według okresów wskazanych w przepisach szczególnych oraz na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18

stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

- podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

14. Informacja dla Wykonawców:

1. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o bilans kryteriów oceny ofert.
2. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną niezgodnie z treścią Zapytania ofertowego.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Gminy Herby do zawarcia umowy.
4. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

15. Załączniki:

1. Zał. nr 1 - formularz oferty
2. Zał. nr 2 – wykaz osób
3. Zał. nr 3 - wzór umowy.


mgr Anna Kurek

Postępowanie nr GK.IZ.271.22.2022.Z

.....
(Miejscowość i data)**FORMULARZ OFERTY****WYKONAWCA:**

Nazwa i adres :

Tel/fax

e-mail

NIP REGON

I. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr GK.IZ.271.22.2022.Z z dnia 02.09.2022 r. oferuję wykonanie zadania:
Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.

za cenę ryczałtową w wysokości:

Netto: zł.

słownie: zł.

Brutto: zł

słownie: zł (w tym podatek VAT%)

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

- Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej DP S2327 – do dnia 21.11.2022 r.
- Budowa parkingu z elementami małej architektury oraz zieleni i kanalizacji deszczowej – 30.08.2023 r.

Termin płatności – 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.Faktura będzie wystawiona w formie: papierowej/elektronicznej ustrukturyzowanej*

(*skreślić niepotrzebne)

II. Składając ofertę oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) akceptuję wszystkie zapisy zawarte w zapytaniu ofertowym.
- 5) akceptuje wzór umowy dołączony do zapytania ofertowego oraz zawarte w nim warunki płatności.
- 6) uzyskałem wszelkie niezbędne informacje do złożenia niniejszej oferty
- 7) oferta moja jest ważna przez okres 30 dni

.....
(czytelny podpis lub podpisy i pieczęć osoby (osób)

uprawnionej (ych) do reprezentacji

Oświadczenie od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych
przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

.....
(Wykonawca)

....., dnia 2022 r.

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.**

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe tj. rodzaj i numer uprawnień budowlanych
1.		Inspektor Nadzoru Inwestorskiego	

.....
(czytelny podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentacji)**Do wykazu należy załączyć kopię uprawnień wymaganych w zapytaniu ofertowym i oraz kopię zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego i posiadania ubezpieczenia OC.**

UMOWA wzór

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr GK.IZ.271.22.2022.Z z dnia 02.09.2022 r.

zawarta dnia2022 r. pomiędzy:

Gminą Herby z siedzibą ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby.

REGON: 151398439, NIP 5751865335

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Herby – Iwonę Burek

przy kontrasygnacie Skarbnika – Małgorzaty Cierpiot

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a Firmą/Inspektorem:

.....

.....

.....

REGON:, NIP:

reprezentowaną/ przez

.....

Zwaną/zwanym dalej **Wykonawcą/Inspektorem**.

Zgodnie z rozstrzygniętym postępowaniem przeprowadzonym w trybie procedury pełnej zgodnie z Zarządzeniem nr IZ.0050.9.2021 Wójta Gminy Herby z dnia 09 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość, bez podatku od towarów i usług, dotycząca jednorazowego zakupu jest mniejsza niż 130 000 złotych, została zawarta umowa (zwana dalej „**umową**”) o następującej treści:

W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca/Inspektor zobowiązuje się do wykonania usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2022 r.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca/Inspektor przyjmuje obowiązek pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „**Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.**” zgodnie z warunkami ustalonymi w umowie zawartej z wykonawcą robót budowlanych.
2. Wykonawca/Inspektor zobowiązuje się do wykonywania Umowy zgodnie z celem jej zawarcia oraz zobowiązuje się wykonać Umowę rzetelnie i terminowo, dokładając najwyższej staranności profesjonalnej oraz mając na względzie prawne i ekonomiczne interesy Zamawiającego.

§ 2 Osoba pełniąca funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego

1. Wykonawca oświadcza, że powierzy sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego Panu tel. e-mail: posiadającemu uprawnienia budowlane nr z dnia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżyniersko-drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca może zmienić inspektora nadzoru, o którym mowa w ust. 1, na uzasadniony wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót albo z własnej inicjatywy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że nowo wskazana osoba musi legitymować się co najmniej takimi samymi uprawnieniami jak osoba zastępowana.
3. Zmiana inspektora nadzoru, o którym mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany lub modyfikacji treści Umowy, z tym że dla jej ważności musi być dokonana przez Wykonawcę na piśmie i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Z chwilą wyrażenia wyżej wymienionej akceptacji przez Zamawiającego, zmiana osoby inspektora nadzoru staje się skuteczna dla Stron.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,

§ 3. Termin realizacji i zakres współdziałania stron

1. Termin realizacji: od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego zadania. W okresie gwarancji i rękojmi - od dnia dokonania odbioru końcowego zadania, do dnia, w którym upłynie okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych,

2. Zamawiający oświadcza, że przewidywany termin zakończenia robót budowlanych to:

- Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej DP S2327 – do dnia 21.11.2022 r.
- Budowa parkingu z elementami małej architektury oraz zieleni i kanalizacji deszczowej – do dnia 30.08.2023 r.

W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku przedłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, automatycznie przedłuża się termin pełnienia nadzoru inwestorskiego.

3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych Inspektor będzie pełnił funkcje w zakresie określonym w niniejszej umowie, do czasu zakończenia wszystkich realizowanych robót budowlanych, bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do współdziałania z Inspektorem nadzoru w ramach realizacji umowy będzie P. Artur Zakaszewski tel. 666 036 406 e-mail: infrastruktura@herby.pl

5. Wszelkie kontakty robocze będą realizowane bezpośrednio lub z wykorzystaniem telefonu, poczty elektronicznej oraz innych narzędzi komunikacji.

6. Strony zgodnie ustalają, że w celu komunikacji w ramach realizacji umowy będą używać poczty elektronicznej w postaci przysyłania wiadomości e-mail opatrzonych każdorazowo imieniem i nazwiskiem osoby wysyłającej wiadomość, bez konieczności podpisywania korespondencji kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Strony gwarantują, iż powyższymi adresami posługiwać się mogą wyłącznie osoby upoważnione do kontaktów z drugą Stroną.

§ 4. Zobowiązania Wykonawcy

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego odpowiedzialny jest za prowadzenie nadzoru nad robotami, prowadzenie kontroli zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, wydanymi decyzjami administracyjnymi, oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, w tym dokonywanie kontroli w czasie dostarczania materiałów i urządzeń, które będą niezbędne do realizacji robót, kontrola ilości wykonanych robót. Ponadto Inspektor nadzoru inwestorskiego odpowiedzialny jest za przygotowanie i kompletowanie dokumentów niezbędnych do rozliczenia Umowy, dla całego zakresu robót.

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa:

- 1) wnosić poprawek lub dokonywać zmian w Umowie;
- 2) zwolnić Wykonawcy robót z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy;
- 3) wyrażać zgody na ograniczenie zakresu robót budowlanych lub przekazania robót budowlanych innemu wykonawcy niż ten, z którym została podpisana Umowa;
- 4) zawierać umów z wykonawcami robót i innymi osobami czy instytucjami w imieniu Zamawiającego;
- 5) zaciągać w imieniu Zamawiającego zobowiązania finansowych.

3. Obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego obejmują w szczególności:

- 1) zapoznanie się z przekazaną przez Zamawiającego wszelką dokumentacją dotyczącą Inwestycji i Przedmiotu zamówienia;
- 2) udział w protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego dla Wykonawcy robót Placu Budowy, na zasadach i w sposób określony w Umowie;
- 3) reprezentowanie Zamawiającego na budowie w ramach zawartej Umowy w zakresie zapewnienia nadzoru inwestorskiego, prowadzenie i udział w naradach koordynacyjnych budowy, przygotowywanie dokumentów oraz pism (notatek) w trakcie narad koordynacyjnych;
- 4) przygotowywanie Zamawiającemu danych, z realizacji Inwestycji i informacji dla potrzeb monitorowania realizacji i rozliczenia robót.
- 5) sprawdzanie zgodności wykonywanych robót budowlanych z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej;
- 6) sprawdzanie i potwierdzanie jakości dostarczanych przez Wykonawcę robót: materiałów

budowlanych, urządzeń, wyposażenia, i innych elementów robót wymaganych zapisami Umowy;

7) sprawdzanie dokumentów, zezwoleń, deklaracji właściwości użytkowych, certyfikatów itd., w celu uniknięcia użycia materiałów niezgodnych z projektem, uszkodzonych lub niemających wymaganych certyfikatów;

8) zapewnienie kontroli nad sposobem składowania i przechowywania materiałów;

9) sprawdzanie jakości oraz zgodności materiałów budowlanych i instalacyjnych z Umową, organizowanie dodatkowych testów jakości, jeśli będzie to konieczne, polegających na zleceniu dodatkowych testów jakości przez specjalistyczne instytuty, jeżeli jest to niezbędne, przy czym dodatkowe testy wykonywane będą na koszt Wykonawcy robót – w przypadku użycia przez Wykonawcę materiału niezgodnego z Umową;

10) sprawdzanie poprawności wykonania i odbieranie robót ulegających zakryciu lub zanikających;

11) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót budowlanych oraz usuniętych wad/usterek;

12) bieżące dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień oraz egzekwowanie uzupełnień w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego przez Projektanta i uzgadnianie z nimi ewentualnych zmian, wprowadzonych przez Zamawiającego i /lub Wykonawcę robót;

13) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, uzupełniających i innych zgodnie z Umową;

14) weryfikowanie kosztorysów dotyczących robót dodatkowych oraz uzupełniających i innych zgodnie z Umową a także opiniowanie ich zasadności oraz dokonywanie ich kontroli w trakcie realizacji;

15) analizowanie i weryfikowanie zgodności z zapisami Umowy, dokumentów sporządzanych przez Wykonawcę robót i projektantów, na etapie realizacji Umowy, wraz z ich pisemną opinią;

przeprowadzanie regularnych inspekcji terenu budowy sprawdzających w szczególności prawidłowość i jakość wykonywanych robót, zabezpieczenie bezpieczeństwa i zdrowia, jakość używanych materiałów, itp.;

16) wydawanie Kierownikowi budowy poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy;

17) żądanie od Kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych, a także wstrzymania ich dalszego wykonywania w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

18) nadzór nad właściwym wywiązywaniem się z Umowy przez Wykonawcę robót;

19) przeprowadzanie przy udziale Zamawiającego odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego w sposób i zgodnie z zapisami Umowy;

20) nadzorowanie i dopilnowanie zaleceń komisji odbiorowej dotyczących usunięcia przez Wykonawcę robót stwierdzonych usterek dających się naprawić;

21) opracowanie opinii dotyczącej wad obiektu uznanych za nie nadające się do usunięcia oraz wnioskowanie o obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy robót z określeniem utraty wartości robót budowlanych i kwot obniżonego wynagrodzenia za te roboty;

22) opiniowanie proponowanych metod wykonania robót budowlanych zaproponowanych przez Wykonawcę robót;

23) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich propozycji zmian dotyczących zakresu, technologii i wartości robót budowlanych;

24) sprawdzenie poprawności opracowania dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi, w sposób i na warunkach określonych w Umowie;

25) przygotowanie, w przypadku przerwania robót budowlanych przez Wykonawcę robót, inwentaryzacji wykonanych robót, wykonanych do dnia ich przerwania;

26) w przypadku przerwania Umowy, wykonywanie wszelkich czynności związanych z tym przerwaniem, w tym co najmniej nadzór nad przejęciem placu budowy, nad robotami zabezpieczającymi itp.;

27) zweryfikowanie i pisemne zatwierdzenie obmiarów robót wykonanych przez Wykonawcę robót;

- 28) opiniowanie przyczyn nie dotrzymania terminów umownych z winy Wykonawcy robót;
- 29) wykonywanie: nadzoru nad przeprowadzaniem wszelkich testów, prób i rozruchów oraz przeglądów, zatwierdzanie i przyjmowanie opracowanych przez Wykonawcę robót wszelkich wymaganych instrukcji eksploatacyjnych i instrukcji obsługi, w celu ułatwienia przekazywania obiektu do eksploatacji Zamawiającemu;
- 30) powiadamianie Wykonawcy robót i Zamawiającego o wykrytych wadach wykonanych robót budowlanych oraz określenie zakresu robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia tych wad wraz z podaniem wymaganych terminów ich wykonania a następnie dokonanie odbioru wykonanych robót usuwających wady. Pisemne potwierdzenie usunięcia tych wad. W przypadku, jeśli Wykonawca robót nie rozpoczął usuwania wad w wyznaczonym terminie, Inspektor wraz z Zamawiającym przygotowuje projekt zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy, wraz z przygotowaniem dokumentacji opisującej zakres robót budowlanych i z wyliczeniem szacunkowej wartości tych robót;
- 31) udział w przeprowadzanych z Wykonawcą robót odbiorów częściowych (jeśli są przewidziane) i końcowego odbioru robót budowlanych, w sposób i na zasadach określonych w Umowie. Sporządzenie listy usterek i innych dokumentów, w sposób i na warunkach opisanych w Umowie;
- 32) udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania;
- 33) egzekwowanie od Wykonawcy robót wykonania zaleceń poodbiorowych;
4. Inne postanowienia dotyczące obowiązków Wykonawcy:
1. Inspektor zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy i nie może ich udostępniać bez zgody Zamawiającego osobom trzecim oraz ponosi pełną odpowiedzialność za ich udostępnienie podmiotom nieuprawnionym.
 2. Obowiązek dotyczący zachowania w poufności danych i informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy dotyczy również osób, którymi Inspektor posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
 3. Inspektor nie może wykorzystać przekazanych przez Zamawiającego danych i informacji do innych celów, niż wykonanie przedmiotu umowy.
 4. Obowiązek zachowania w poufności danych i informacji obowiązuje przez okres 5 lat po zakończeniu umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy również osób i podwykonawców, którymi przy realizacji przedmiotu umowy posługuje się Inspektor.
 5. W ramach nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego będzie prowadzić nadzór Inwestorski w zakresie robót ogólnobudowlanych, drogowych, elektrycznych oraz sanitarnych.
 6. Jeżeli w okresie realizacji robót, o których mowa w §1 ust. 1 umowy zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych do wykonania robót objętych nadzorem inwestorskim:
 - 1) ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
 - 2) których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia a niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych - Inspektor niezwłocznie o powyższym zawiadomi Zamawiającego określając zakres dodatkowych robót.
 7. W ramach realizacji przedmiotu umowy na wniosek Zamawiającego, Inspektor zobowiązany jest do udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających w odbiorach części robót i w odbiorze końcowym, jeżeli nastąpi w okresie trwania umowy. Z tego tytułu Inspektorowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
 8. Inspektor odpowiada za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego (jak i inne osoby), a wynikające z działań lub zaniechań Inspektora lub osób, za które ponosi on odpowiedzialność w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu umowy.
 9. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, Inspektor ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za działanie własne, w szczególności odpowiedzialność za wszelkie zawinione i niezawinione szkody, które powstały w związku z powierzeniem wykonania części przedmiotu umowy oraz za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia za zrealizowany zakres przedmiotu umowy wynikający z ust. 1. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy wymaga pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.

§ 5. Wartość przedmiotu umowy

1. Za świadczenie usług w ramach realizowanego przedsięwzięcia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto, w tym VAT 23% (słownie: zł.) płatne po bezusterkowym odbiorze robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ostatecznym obejmującym wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

§ 6. Płatności

1. Strony ustalają, że Inspektor może otrzymywać wynagrodzenie w częściach. Wynagrodzenie częściowe przysługujące Inspektorowi będzie adekwatne do procentowej wartości zrealizowanego etapu robót budowlanych. Wynagrodzenie częściowe będzie płatne po zakończeniu i dokonaniu przez Inspektora oraz Zamawiającego odbioru danego etapu nadzorowanych robót.
2. Inspektorowi nie przysługuje roszczenie o zapłatę maksymalnego wynagrodzenia w razie, gdy wartość wykonywanych rzeczywiście robót objętych nadzorem będzie niższa niż wartość ofertowa robót budowlanych objętych nadzorem.
3. Inspektor w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy zobowiązany jest objąć nadzorem inwestorskim roboty dodatkowe i zamienne, których zasadność wykonania ujawni się na etapie prowadzenia robót budowlano-instalacyjnych, z tym zastrzeżeniem, iż łączna wartość nadzorowanych robót nie będzie wyższa niż 150 000,00 złotych brutto.
4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie potwierdzenie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy lub jego części przez Inspektora na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu częściowego lub końcowego odbioru robót budowlanych.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Inspektora przelewem na konto wskazane w fakturze.
6. Za datę zapłaty wynagrodzenia Strony będą uznawać datę dostarczenia przez Zamawiającego do banku zlecenia dokonania przelewu na rzecz Inspektora.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w fakturach wystawianych w związku z realizacją przedmiotowej umowy jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

§ 7. Kary umowne

1. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Inspektorowi następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 300 złotych, za każdy przypadek nie przybycia Inspektora w wyznaczonym terminie na wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy nadzorowanych robót na teren objętych tymi robotami lub braku udziału Inspektora w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, braku uczestnictwa Inspektora w odbiorach robót zanikających oraz w czynnościach związanych z odbiorem końcowym nadzorowanych robót, w terminie wskazanym w wezwaniu,
 - 2) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w oddaniu ostatecznego rozliczenia robót,
 - 3) w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każde naruszenie, a jeżeli naruszenie miało charakter ciągły za każdy dzień trwania naruszenia (przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy przez Inspektora należy rozumieć jej wykonanie w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami w tym Prawa budowlanego lub w przypadku jej wykonania niezgodnie z wymaganiami określonymi umową),
 - 4) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Inspektora, w wysokości 40% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1.
2. Suma kar umownych wskazanych w ust. 1 pkt 1)-3) nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto Inspektora określonego w § 6 ust. 1.
3. Inspektor wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego,

h

przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku wykonywania umowy przez Inspektora w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy. W szczególności Zamawiający może rozwiązać umowę ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi z zapisów umowy w przypadku, gdy:

- 1) Zamawiający co najmniej 2 (dwu) - krotnie nałożył na Inspektora kary umowne, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lub 2 lub 3, które zostały nałożone oddzielnie lub łącznie z ww. tytułów,
- 2) suma nałożonych na Inspektora kar umownych osiągnęła wartość wskazaną w § 7 ust. 2,
- 3) Inspektor powierzył wykonanie części lub całości umowy osobom trzecim, bez zgody Zamawiającego.

2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1, Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia kar umownych, które zostały naliczone przed odstąpieniem od umowy.

3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy będzie złożone Inspektorowi w formie pisemnej w terminie 10 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynach odstąpienia.

§ 9. Zmiana umowy

1. Dopuszcza się istotne zmiany umowy w następującym przypadku:

- zmiany ustawowej stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym tylko niezrealizowanej części przedmiotu umowy wynagrodzenie w zakresie określonym w § 6 ust. 1 zostanie zmodyfikowane proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT, która zostanie wprowadzona aneksem do umowy.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10 Informacja dotycząca ochrony danych osobowych – RODO.

1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

2. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Zagospodarowanie centrum miejscowości Hadra.

3. Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

4. Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

5. Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony w ust. 2. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w ust. 2), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.

6. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których

dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;

- obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.

7. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – treść oświadczenia została zawarta w załączniku do zapytania ofertowego – Formularz oferty.

8. Zamawiający informuje, że:

- W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

- Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

- W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

- W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

§11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustaw Kodeks Cywilny, Prawo Budowlane oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą orzecznictwu sądu cywilnego dla siedziby Zamawiającego.

3. Zapytanie ofertowe wraz ze złożoną ofertą na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy stanowią integralną część umowy.

4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



