

PRZEDMIAR ROBÓT

Firma : DraftAB Bartłomiej Pyszczyk
Adres firmy : 42-287 Lubsza ul. Polna 38
Nazwa inwestycji : Projekt budowlany rozbiórki budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego
Adres inwestycji : 42-284 Olszyna ul. Jałowcowa dz nr 19, 20
Inwestor : GMINA HERBY
Adres inwestora : 42-284 Herby, ul. Lubliniecka 33

Sporządził kalkulację : inż. Aleksander Pyszczyk
Sprawdził : mgr inż. Bartłomiej Pyszczyk

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
9 września 2020



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		KOSZTORYS : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO ORAZ BUDYNKU GOSPODARCZEGO			
d.1		DZIAŁ: BUDYNEK MIESZKALNY			
1 d.1	Kpl Uproszczona	Odlączenie instalacji wodociągowej, elektrycznej - demontaż wewnętrznej instalacji 1	kpl. kpl.	 1,00	
		RAZEM	kpl.		1,00
2 d.1	KNR 4-04 0508-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych płaskich nie nadających się do użytku 4,7*13*2	m2 m2	 122,20	
		RAZEM	m2		122,20
3 d.1	KNR 4-04 0509-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach 4,7*4,7*2	m2 m2	 44,18	
		RAZEM	m2		44,18
4 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu poz.2	m2 m2	 122,20	
		RAZEM	m2		122,20
5 d.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk poz.3	m2 m2	 44,18	
		RAZEM	m2		44,18
6 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych poz.2+poz.3	m2 m2	 166,38	
		RAZEM	m2		166,38
7 d.1	KNR-W 4-01 0349-06	Rozebranie kominów wolnostojących o grubości 1 ceg. przewodów na kątownikach (przy 2 kanałach) 6	m m	 6,00	
		RAZEM	m		6,00
8 d.1	KNR-W 4-01 0440-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych 63,82	m2 m2	 63,82	
		RAZEM	m2		63,82
9 d.1	KNR-W 4-01 0440-08	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki stropowe o przekroju ponad 300 cm2 5,66*11	m m	 62,26	
		RAZEM	m		62,26
10 d.1	KNR-W 4-01 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej 0,6*1,8	m2 m2	 1,08	
		RAZEM	m2		1,08
11 d.1	KNR-W 4-01 1011-01	Rozbiórka pieców i trzonów nielicowanych kaflami (1,9*0,8*1,5)+(0,9*0,9*1,5)	m3 m3	 3,50	
		RAZEM	m3		3,50
12 d.1	KNR-W 4-01 0443-01	Wyjęcie ościeżnicy okna o powierzchni do 1 m2 1	szt. szt.	 1,00	
		RAZEM	szt.		1,00
13 d.1	KNR-W 4-01 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy drzwi i okien o powierzchni od 1 do 2 m2 6	szt. szt.	 6,00	
		RAZEM	szt.		6,00
14 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		5	szt.	5,00	
		RAZEM	szt.		5,00
15	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m3		
d.1	0102-03	$(4,99*0,25)+(4,99+4,4+4,4)*0,36+(5,34*3*0,5)*0,25$	m3	8,21	
		RAZEM	m3		8,21
16	KNR 4-04	Rozebranie ścian zewnętrznych z bali	m2		
d.1	0404-02	$(13+13+5)*2,3$	m2	71,30	
		RAZEM	m2		71,30
17	KNR 4-04	Rozebranie ścian wewnętrznych z bali	m2		
d.1	0404-04	$(1,6+4,6)*2,3$	m2	14,26	
		RAZEM	m2		14,26
18	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		
d.1	0301-02	$63,82*0,1$	m3	6,38	
		RAZEM	m3		6,38
19	KNR 4-04	Burzenie ścian fundamentowych, ław z betonu o grubości 30-40 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m3		
d.1	0603-03	$(17,7+17,7+5+5+5+5+2+5)*0,8*0,3$	m3	14,98	
		RAZEM	m3		14,98
20	Kalkulacja	Dowiezienie ziemi do wyrównania terenu	m3		
d.1	Własna				
	Uproszczona	16	m3	16,00	
		RAZEM	m3		16,00
21	KNR 4-01	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. I-II	m2		
d.1	0101-08	120	m2	120,00	
		RAZEM	m2		120,00
22	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
d.1	1103-04	poz.7+poz.11+poz.15+poz.18+poz.19	m3	39,07	
		RAZEM	m3		39,07
23	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3		
d.1	1103-05	poz.22	m3	39,07	
		RAZEM	m3		39,07
24	Kalkulacja	Utylizacja eternitu	m2		
d.1	własna				
	Uproszczona	122,2	m2	122,20	
		RAZEM	m2		122,20
25	Kalkulacja	Utylizacja pozostałych odpadów budowlanych tj, drewno nienadające się do odsysku, papa asfaltowa	m3		
d.1	własna				
	Uproszczona	18	m3	18,00	
		RAZEM	m3		18,00
d.2		DZIAŁ: BUDYNEK GOSPODARCZY			
26	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na listwach	m2		
d.2	0509-01	36	m2	36,00	
		RAZEM	m2		36,00
27	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m2		
d.2	0403-02				



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszczególne	Razem
		poz.26	m2	36,00	
		RAZEM	m2		36,00
28 d.2	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2		
		poz.26	m2	36,00	
		RAZEM	m2		36,00
29 d.2	KNR-W 4-01 0438-05	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nie otynkowanych	m2		
		(5,1+6,5+6,5)*3	m2	54,30	
		RAZEM	m2		54,30
30 d.2	KNR-W 4-01 0351-01	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		21,88	m2	21,88	
		RAZEM	m2		21,88
31 d.2	KNR 4-04 0102-03	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowej	m3		
		(5,1+5,1+4,7+5,3+5,3)*1,9*0,37	m3	17,93	
		RAZEM	m3		17,93
32 d.2	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3		
		poz.30*0,05	m3	1,09	
		RAZEM	m3		1,09
33 d.2	KNR 4-04 0603-03	Burzenie ścian fundamentowych, ław z betonu o grubości 30-40 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m3		
		((5,1+5,1+4,7+5,3+5,3)*0,8*0,37)+(0,4*0,4*0,8)*8	m3	8,57	
		RAZEM	m3		8,57
34 d.2	Kalkulacja Własna Uproszczona	Dowiezienie ziemi do wyrównania terenu	m3		
		6	m3	6,00	
		RAZEM	m3		6,00
35 d.2	KNR 4-01 0101-08	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		88	m2	88,00	
		RAZEM	m2		88,00
36 d.2	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
		poz.31+poz.32+poz.33+2	m3	29,59	
		RAZEM	m3		29,59
37 d.2	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km krotność = 5	m3		
		poz.36	m3	29,59	
		RAZEM	m3		29,59
38 d.2	Kalkulacja własna Uproszczona	Utylizacja pozostałych odpadów budowlanych tj, drewno nienadające się do odsysku, papa asfaltowa	m3		
		4	m3	4,00	
		RAZEM	m3		4,00
d.3		DZIAŁ: ROBOTY POMIAROWE			
39 d.3	Kpl Uproszczona	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
		RAZEM	kpl.		1,00

