**Ogłoszenie nr GR.GN 6845. 4 .2021**

**Wójta Gminy Herby z dnia 04.06.2021r. o przetargu**

Na podstawie art. 37 ust 4, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Herby Nr V/63/11 z dnia 10 marca 2011 oraz Uchwały Rady Gminy Herby Nr VI/68/11 z dnia 29 kwietnia 2011 **Wójt Gminy Herby ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nr działki** | **Nr****księgi wieczystej** | **Położenie** | **Karta mapy** | **Opis nieruchomości** | **Cena zł**  | **Wadium zł** |
| **1.** | 89/42 | CZ1L/00054467/5- prawo własności do działki Gmina Herby nabyła na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7510.1.71.2021 z dnia 28.04.2021 | Łęg | 10 Kochanowice obręb Lisów | Dzierżawa części nieruchomości gruntowej o pow. 50m2, działka położonej w Łęgu oznaczonej nr 89/42 k.m. 10 Kochanowice obręb Lisów. Dzierżawa gruntu w celu ogrodzenia gospodarstwa. Umowa dzierżawy podpisana zostanie na okres do 7 lat. | 10zł netto/na rokDo w/w kwoty czynszu zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku VAT | 5 zł |

**Przetarg odbędzie się dnia 06.07.2021r. w Urzędzie Gminy w Herbach, ul. Lubliniecka 33 (pokój nr 9) o godzinie 1000**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości podanej powyżej w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Koszęcin oddz. Herby, z siedzibą w Boronowie nr 48 8288 1014 2001 0000 0042 0001. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 30.06.2021r. do godz. 1200 ( decyduje data i godz. wpływu środków na konto bankowe gminy).**

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu, przed jego rozpoczęciem oraz w przypadku osób fizycznych dowodów tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej a podlegającym wpisom do rejestrów -aktualnego wypisu z rejestrów, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość , którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna. Wadium (w przypadku przelewu) powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem , aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 30.06.2021 do godz. 1200

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana w terminie 10 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia umowy. Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium.

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania bądź wycofania z przetargu nieruchomości, informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość dzierżawiona jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. Okazanie granic nieruchomości na koszt i wniosek dzierżawcy.

Wszelkie informacje dotyczące powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Herby, ul. Lubliniecka 33 pok. 14 lub pod numerem telefonu 34 3574100 wew. 19.

Herby, dnia 04.06.2021r.