

Na podstawie art. 37 ust 4, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Herby Nr V/63/11 z dnia 10 marca 2011 oraz Uchwały Rady Gminy Herby Nr VI/68/11 z dnia 29 kwietnia 2011 **Wójt Gminy Herby ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości.**

I.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Karta mapy	Opis nieruchomości	Cena zł	Wadium zł
1.	89/42	CZ1L/00054467/5 - prawo własności do działki Gmina Herby nabyła na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7510.1.71.2021 z dnia 28.04.2021	Łęg	10 Kochanowice obręb Lisów	Dzierżawa części nieruchomości gruntowej o pow. 50m ² , działka położonej w Łęgu oznaczonej nr 89/42 k.m. 10 Kochanowice obręb Lisów. Dzierżawa gruntu w celu ogrodzenia gospodarstwa. Umowa dzierżawy podpisana zostanie na okres do 7 lat.	10zł netto/na rok Do w/w kwoty czynszu zostanie doliczona obowiązująca stawka podatku VAT	5 zł

Przetarg odbędzie się dnia 06.07.2021r. w Urzędzie Gminy w Herbach, ul. Lubliniecka 33 (pokój nr 9) o godzinie 10⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości podanej powyżej w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Koszęcin oddz. Herby, z siedzibą w Boronowie nr 48 8288 1014 2001 0000 0042 0001. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 30.06.2021r. do godz. 12⁰⁰ (decyduje data i godz. wpływu środków na konto bankowe gminy).

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu, przed jego rozpoczęciem oraz w przypadku osób fizycznych dowodów tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej a podlegającym wpisom do rejestrów -aktualnego wypisu z rejestrów, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna. Wadium (w przypadku przelewu) powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 30.06.2021 do godz. 12⁰⁰

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Osoba wygrywająca przetarg jest zobowiązana w terminie 10 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu do zawarcia umowy. Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium.

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania bądź wycofania z przetargu nieruchomości, informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

Nieruchomość dzierżawiona jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. Okazanie granic nieruchomości na koszt i wniosek dzierżawcy.

Wszelkie informacje dotyczące powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Herby, ul. Lubliniecka 33 pok. 14 lub pod numerem telefonu 34 3574100 wew. 19.

Herby, dnia 04.06.2021r.

WÓJT
mgr *[podpis]* **Murek**