

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr IZ.271.25.2020.Z

Umowa wzór

zawarta dnia2020 r. pomiędzy:
Gminą Herby z siedzibą ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby.
REGON: 151398439,
NIP 5751865335
reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Herby – Iwonę Burek
przy kontrasygnacie Skarbnika – Małgorzaty Cierpiot
zwaną dalej **Zamawiającym**,
a Firmą:

.....

.....

REGON:

NIP:

reprezentowaną przez

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na :

„Remont pomieszczeń budynku remizy OSP w Kalinie”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych-remontowych w budynku remizy OSP w Kalinie przy ul. Lompy 6a, w ramach zadania należy wykonać następujący zakres robót:

1. Roboty budowlane – rozbiórki i demontaże.
2. Roboty malarskie – gładzie gipsowe jednowarstwowe, malowanie ścian i sufitów.
3. Roboty elektryczne – wymiana opraw oświetleniowych.
4. Roboty posadzkowe – posadzki z płytek.
5. Wymiana skrzydeł drzwiowych.
6. Roboty instalacyjne – wymiana grzejników co.

Roboty należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1 w terminie do dnia **28.08.2020 r.**
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się np. wykonanie robót, dostarczenie, postawienie do dyspozycji, przekazanie przedmiotu zamówienia – potwierdzone pisemnie protokołem ostatecznego odbioru robót.

§ 3

- 1) Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 wynosi: zł netto + VAT 23 % (tj. zł) czyli łącznie **brutto** zł (**słownie:** zł.).
- 2) Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy: nr konta:
- 3) Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w fakturach wystawianych w związku z realizacją przedmiotowej umowy jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
- 4) Kwota określona w ust. 1 jest **ceną ryczałtową** i obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
- 5) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

- 1) Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie
- 2) Zamawiający nie dopuszcza rozliczania częściowego robót.
- 3) Datą zapłaty faktury będzie data uznania konta Wykonawcy.
- 4) Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada nr NIP 5751865335.
- 5) Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada nr NIP

§ 5

Po wykonaniu zamówienia strony sporządzą Protokół odbioru robót. Protokół odbioru robót będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 6

- 1) Wykonawca odpowiada za wykonane roboty w oparciu o przepisy o rękojmi i gwarancji.
- 2) Gwarancja na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania Protokołu odbioru robót.

§ 7

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
 - zwłoki w usunięciu wad w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3.
- 2) Karę, o której mowa w ust.1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 3) Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Zarządzenie nr IZ.0050.28.2014 Wójta Gminy Herby z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej 30 000 euro w Gminie Herby.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

61