

UMOWA WZÓR

Spisana w dniu r. w Herbach,
pomiędzy:
Gminą Herby z siedzibą ul. Lubliniecka 33, 42-284 Herby
posiadającą NIP: 575-18-65-335, Regon:151398439
reprezentowaną przez :
Iwonę Burek – Wójta Gminy Herby
przy kontrasygnacie :
Małgorzaty Cierpiot – Skarbnika Gminy Herby
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”
a Firmą

.....
.....
Posiadającą NIP :, Regon :
reprezentowaną przez:
.....
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W rezultacie dokonania wyboru oferty w przetargu nieograniczonym zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018 r. poz. 1986 ze zm.), nr postępowania IZ.271.10.2019.P , Część I, II, III, IV zamówienia, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

- Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą:
„Zimowe utrzymanie dróg gminnych w gminie Herby w sezonie zimowym 2019/2020”
Część I: Odsnieżanie dróg gminnych w miejscowościach : Chwostek, Hadra, Mochała, Pilka, Kolonia Lisów, Głaby, Pustkowie, Brasowe, Turza, Braszczok, Niwy, Tanina, Łebki, Łęg.
Część II: Odsnieżanie dróg gminnych w miejscowościach :Lisów (dodatkowo cmentarz i parking cmentarny, parking przy ZPO, teren przy garażach ul. Budowlanych i ul. Witosa, teren oczyszczalni ścieków) Otrzęsie, Oleksiki, Drapacz.
Część III: Odsnieżanie dróg gminnych w miejscowościach : Olszyna (dodatkowo parking przed kościołem), Kierzki, Kalina.
Część IV: Odsnieżanie dróg gminnych w miejscowościach : Herby (dodatkowo cmentarz, parking przy Urzędzie Gminy, parking przy ZPO , teren pływalni , parking przed kościołem, teren garaży – przy ul. Katowickiej, teren oczyszczalni ścieków, teren SUW), Pietrzaki i Cztery Kopy.
- Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty, stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - Oferta Wykonawcy.
- Zimowe utrzymanie polega w szczególności na odsnieżaniu, zwalczaniu śliskości pośniegowej i gołoledzi poprzez posypywanie piaskiem lub środkami dopuszczonymi do stosowania w tym zakresie dróg o których mowa w ust. 1 (zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ) zgodnie z 3 standardem zimowego utrzymania dróg.
- Wszystkie prace przy zimowym odsnieżaniu dróg należy wykonywać zgodnie z zapisami SIWZ.

§ 2 Wymagania ogólne

- Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne prowadzenia robót będących przedmiotem zamówienia i posiada wymagane przepisami uprawnienia do jej wykonania.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i z materiałów własnych.
- Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z polską normą lub aprobatę techniczną.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych.
- Prace związane z prowadzeniem akcji zimowego utrzymania Wykonawca zobowiązany jest wykonywać w dniach, gdy wymagać tego będą warunki atmosferyczne i w takim czasie, aby zapewnić przejezdnosć dróg, placów i chodników od godz. 6⁰⁰. Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia prac w ciągu godziny od zgłoszenia Zamawiającego.
- W ramach prowadzenia akcji zimowej Wykonawca zapewni całodobową łączność telefoniczną.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg.
- W zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi również utrzymanie czytelności oznakowania pionowego (usuwanie nawiewanego śniegu).
- Wykonawca zobowiązany jest do składania raportów z wykonanych prac wraz z wykazem godzin pracy pracowników w okresach tygodniowych (na początku każdego tygodnia).

10. Wykonawca zobowiązany jest do:

- zakupu i zabezpieczenia mieszanek do posypywania nawierzchni (sól i piasek).
- zapewnienia osoby dyżurnej do dysponowania sprzętem, podawania informacji o stanie dróg do ośrodka dyspozycyjnego akcji zimowej, w razie żądania,
- zapewnienia sprzętu do pracy w szczególnie ciężkich warunkach zimowych.

§ 3. Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają terminy wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2020 r.

§ 4. Cena i warunki płatności

1. Strony ustalają za wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy i uzgodnioną technologię wykonania, wynagrodzenie ryczałtowe:

Za realizację części I zamówienia za cenę ryczałtową netto: zł (słownie złotych:), plus należny podatek VAT wg stawki%, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości: zł. (słownie: złotych)
Za realizację części II zamówienia za cenę ryczałtową netto: zł (słownie złotych:), plus należny podatek VAT wg stawki%, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości: zł. (słownie: złotych)
Za realizację części III zamówienia za cenę ryczałtową netto: zł (słownie złotych:), plus należny podatek VAT wg stawki%, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości: zł. (słownie: złotych)
Za realizację części IV zamówienia za cenę ryczałtową netto: zł (słownie złotych:), plus należny podatek VAT wg stawki%, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości: zł. (słownie: złotych)

Co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe netto: zł (słownie złotych:), plus należny podatek VAT wg stawki%, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości: zł. (słownie: złotych)

2. W przypadku niewykonywania zimowego utrzymania przez okres co najmniej 10 dni w miesiącu, wynagrodzenie ryczałtowe za te dni będzie obniżone o 70 %.
3. Należność za wykonane prace realizowana będzie w postaci polecenia przelewu w terminie do 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych, na konto Wykonawcy podane na fakturze w następujących ratach:
- za roboty wykonane w listopadzie i grudniu, w wysokości 30% ryczałtu, płatne po 03.01.2020 r.
 - za roboty wykonane w styczniu, w wysokości 20% ryczałtu, płatne po 03.02.2020 r.
 - za roboty wykonane w lutym, w wysokości 20% ryczałtu, płatne po 03.03.2020 r.
 - za roboty wykonane w marcu i kwietniu, w wysokości 30% ryczałtu, płatne po 02.05.2020 r.

§ 5. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
- 1) przedstawicielem Wykonawcy będzie p. nr tel.
 - 2) przedstawicielem Zamawiającego będzie p. Artur Zakaszewski, tel. 34 357 41 00 w.17 lub 666036406.
2. Osobą do kontaktu z ramienia Wykonawcy z mieszkańcami gminy Herby będą niżej wymienione osoby :
- Część I zamówienia – p. nr tel.
Część II zamówienia – p. nr tel.
Część III zamówienia – p. nr tel.
Część IV zamówienia – p. nr tel.
(w/w informacja pojawi się na stronie internetowej Zamawiającego oraz w „Gazecie Gminnej”)
3. Przedstawiciele Zamawiającego mają prawo wydawania poleceń, instrukcji, prowadzenia bieżącej kontroli przebiegu prac w zakresie zimowego utrzymania, udzielania określonych zaleceń i wskazówek Wykonawcy. Porozumiewanie się pomiędzy stronami będzie następować w drodze telefonicznej.
4. Kontrola będzie przeprowadzana na bieżąco poprzez ocenę stanu przejezdności dróg oraz ocenę stanu śliskości ich nawierzchni zgodnie ze standardami określonymi w zapisach SIWZ. Zamawiający nie odbierze i nie zapłaci za źle wykonane zlecenie. W powyższym zakresie Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń.

§ 6. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia na swój koszt:
 - całodobową dyspozycyjność (sprzętu i obsługi),
 - własny sprzęt (wg wymogów Zamawiającego zawartych w SIWZ) oraz sprzęt zastępczy,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany standardu zimowego utrzymania dróg o ile zajdzie taka konieczność.

4. Drogi objęte zamówieniem winny być utrzymywane przez cały sezon zimowy 2018/2019 w 3 standardzie zimowego utrzymania, który zostały określony w zapisach SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą łączność telefoniczną lub radiotelefoniczną z Zamawiającym oraz na bieżąco informować Zamawiającego o stanie dróg pod względem zimowego utrzymania.
6. Do czynności podstawowych obsługi pojazdów i sprzętu z ramienia Wykonawcy należy bezzwłoczne przekazywanie Zamawiającemu informacji drogą telefoniczną lub radiową;
 - 1) o aktualnych stanach przejezdności dróg,
 - 2) o czasie rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia prac na poszczególnych odcinkach dróg,
 - 3) o zagrożeniach spowodowanych warunkami atmosferycznymi,
 - 4) o innych zauważonych zdarzeniach na drogach,
 - 5) o spodziewanej prognozie pogody na najbliższe godziny.
7. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny wobec osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w wyniku zdarzeń będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
8. W przypadku awarii sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć umowny poziom utrzymania dróg we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Powierzenie przez Wykonawcę części robót innym wykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7. Umowy o pracę

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę /podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r., poz. 1502 z późn. zm.) związane z usuwaniem śniegu z dróg za pomocą sprzętu mechanicznego, w ilości min. jednej osoby zapewniającej zgodną z warunkami SIWZ realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca lub podwykonawca winien zatrudniać wyżej wymienione osoby na okres co najmniej od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji zamówienia. W przypadku, rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
2. Usługi będą świadczone przez osoby wymienione w wykazie osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia - załączniku nr 1 do umowy.
3. W celu udokumentowania zatrudnienia osób o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a. w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie ww. osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia (np.: kopię umowy o pracę, oświadczenie pracownika zatrudnionego przez Wykonawcę, deklaracje ZUS).
 - b. przedstawienia na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do pięciu dni roboczych dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę (np. umowa o pracę, oświadczenie pracownika o zatrudnieniu przez wykonawcę, deklaracje ZUS);
 - c. przedłożeniem zaktualizowanego wykazu.
4. W przypadku nie przedstawienia dokumentów o których mowa w ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w ust. 3 lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych w załączniku do umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy i naliczenia dodatkowo kary umownej w wysokości 10 % całkowitej wysokości wynagrodzenia brutto.

§ 8. Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie umowy.
2. Wykonawca nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty wymagane do akceptacji Podwykonawcy, tj. umowę z Podwykonawcą zawierającą co najmniej wynagrodzenie oraz termin jego zapłaty. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.

4. Do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 3.
5. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, z tymże termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
7. Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie z oświadczeniem do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane usługi, które zostały poświadczone do zapłaty przez pracownika Zamawiającego, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że sumy należne Podwykonawcy za usługi oraz wynagrodzenie należne, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.
8. Jeżeli po wezwaniu, o którym mowa w ust. 7 dot. Podwykonawcy Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy zostały zapłacone to Zamawiający, po potwierdzeniu kwoty przez pracownika Zamawiającego, zapłaci na rzecz Podwykonawcy należną kwotę. Zapłata na rzecz Podwykonawcy zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.
9. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
10. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.
11. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za usługi wykonane przez Podwykonawcę.
12. Wykonawca jest zobowiązany w umowach zawieranych przez niego z Podwykonawcami, zawrzeć postanowienia ustanawiające solidarną odpowiedzialność Wykonawcy za wynagrodzenie należne dalszym podwykonawcom, według zasad określonych w niniejszym paragrafie.
13. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy z Podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca popada w stan likwidacji lub upadłości,
 - b) Wykonawca, lub osoby działające w jego imieniu podczas realizacji umowy, jest zaangażowany w praktyki korupcyjne potwierdzone skazującym wyrokiem sądu,
 - c) Wykonawca realizuje przy pomocy podwykonawców usługi zastrzeżone do jego wyłącznej kompetencji,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami i normami oraz wskazaniem Zamawiającego i niniejsza umową.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10. Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) Zamawiający może żądać od Wykonawcy:
 - a) kary za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny brutto ustalonej w § 4 ust. 1,
 - b) kary za nieterminową i niewłaściwą realizację usługi w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 – za każdy dzień w wyniku wrywkowej kontroli stwierdzone nieterminowe lub niewłaściwe wykonanie usługi.
 - c) kary za kontynuowanie przez Wykonawcę zaniedbań, które każdorazowo zostaną potwierdzone pisemnym upomnieniem, po drugim pisemnym upomnieniu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek zaniedbań.
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty:

- a) kary z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% ceny brutto ustalonej w § 4 ust. 1,
 - b) kary za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5% ceny brutto ustalonej w § 4 ust. 1,
 - c) kary za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% ceny brutto ustalonej w § 4 ust. 1,
 - d) kary z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5% ceny brutto ustalonej w § 4 ust. 1 za każdy taki przypadek.
2. Strony zastrzegają sobie dodatkowo prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość ww. kar umownych, jeżeli wystąpi szkoda przewyższająca te wartości.
 3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z takim żądaniem przez drugą stronę.
 4. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za przedmiot niniejszej umowy.

§ 11. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości wynikające z tego tytułu.
3. Nie jest zmianą umowy wymagającej formy pisemnej:
 - a) wyznaczenie innych osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy niż wskazane w § 4 ust. 1.
 - b) utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 14 dni o: wszelkich zmianach statusu prawnego, zmianie siedziby, zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności: Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, a także aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załącznik nr 1 do umowy nr z dnia r.

WYKAZ OSÓB
zatrudnionych na umowę o pracę

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Okres zatrudnienia		Wykazana osoba jest zasobem (podstawa dysponowania osobą)*:	
		Od	Do	Wykonawcy	Innego podmiotu

....., dnia2019 r.

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* Zaznaczyć znakiem x w odpowiedniej kolumnie

