

Ogłoszenie nr GN. 6840.02.2016  
Wójta Gminy Herby z dnia 18.04.2016r.  
w sprawie wykazu nieruchomości Gminy Herby przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /t.j. z 2010 Dz. U. nr 102 poz. 651/ podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

| I.p. | Oznaczenie nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Położenie | Karta mapy | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                                 | Cena zł                                                                               |
|------|--------------------------|----------------------|-----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Lokal mieszkalny         | CZ1L/00035876/6      | Herby     | 1          | Przedmiotem zbycia jest nieruchomość lokalowa nr 5 położona w budynku wielorodzinnym w Herbach przy ul. Lublinieckiej 2 na działce oznaczonej nr 20 o pow. 4940m <sup>2</sup> objętej księgą wieczystą nr CZ1L/00035876/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Powierzchnia użytkowa przedmiotowego lokalu wynosi – 24,9m <sup>2</sup> (pokój, kuchnia), pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 3,5m <sup>2</sup> , komórka 6,9m <sup>2</sup> . Udział ułamkowy 728/10000 w częściach wspólnych. Łazienki brak. WC na dworze. Ogrzewanie piecowe. Brak kanału wentylacyjnego. Lokal mieszkalny położony jest w budynku jednopiętrowym, niepodpiwniczonym z cegły ceramicznej. Strop między parterem i piętrem drewniany. Dach drewniany dwuspadowy, pokryty papą. Budynek wybudowany w okresie przedwojennym. W roku 2015r. został ocieplony, otynkowany i pomalowany, obróbki blacharskie i rynny i rury spustowe nowe. | W planie przestrzennego zagospodarowania gmin Herby teren posiada oznaczenie M1-teren zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi. | 23.000,00<br>w tym wartość składnika budowlanego 19.700,00<br>wartość gruntu 3.300,00 |

Wzywa się osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia.  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 18.04.2016r. do dnia 09.05.2016r.  
Herby, dnia 18.04.2016r.

WÓJT  
  
mgr inż. Roman Banduch