

Ogłoszenie nr GN 6840.3.2015  
Wójta Gminy Herby z dnia 28.09.2015r. o przetargu

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2014 poz. 518 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108) **Wójt Gminy Herby ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.**

I.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Karta mapy	Opis nieruchomości ha	Przeznaczenie w planie	Cena zł	Wadium
1.	993/10	CZ1L/00044606/9	Lisów	2 Lisów	Nieruchomość niezabudowana o pow. 28 m <sup>2</sup>	W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod parkingi i zespoły garażowe	1.635,90 zł brutto	165,00
2.	994/10	CZ1L/00044606/9	Lisów	2 Lisów	Nieruchomość niezabudowana o pow. 28 m <sup>2</sup>	W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona pod parkingi i zespoły garażowe	1.635,90 zł brutto	165,00

**Przetargi odbędą się dnia 03.11.2015r. w Urzędzie Gminy w Herbach, ul. Lubliniecka 33 (pokój nr 10) o godzinie :**

działka 993/10 godz. 10<sup>00</sup>  
działka 994/10 godz. 10<sup>05</sup>

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości podanej powyżej w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Koszęcin oddz. Herby, z siedzibą w Boronowie nr 48 8288 1014 2001 0000 0042 0001. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 28.10.2015r. do godz. 12<sup>00</sup> (decyduje data i godz. wpływu środków na konto bankowe gminy)**

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu, przed jego rozpoczęciem oraz w przypadku osób fizycznych dowodów tożsamości, w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej a podlegającym wpisom do rejestrów -aktualnego wypisu z rejestrów, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących dany podmiot.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna. Wadium (w przypadku przelewu) powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na w/w rachunku bankowym najpóźniej w dniu 28.10.2015 do godz. 12<sup>00</sup>

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania bądź wycofania z przetargu nieruchomości, informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

Nabywca ponosi koszty opłaty notarialnej.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. Okazanie granic sprzedanej nieruchomości na koszt i wniosek nabywcy.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabyciu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Cudzoziemiec przystępując do przetargu musi przedłożyć promesę – przyrzeczenie wydania ww. zezwolenia.

Wszelkie informacje dotyczące powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Herby, ul. Lubliniecka 33 pok. 14 lub pod numerem telefonu 34 3574100 wew. 19.

Herby, dnia 28.09.2015r.

WÓJT  
  
mgr inż. Roman Banduch