

UCHWAŁA Nr XVI/83/04

RADY GMINY W HARASIUKACH

z dnia 28 kwietnia 2004 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Harasiuki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / j. t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / j. t. z 2002 r. Dz. U. Nr 9 poz.84, z późn. zm./, **Rada Gminy w Harasiukach** uchwała co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości według zasad określonych w § 2 grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy taką działalność, których siedziby znajdują się na terenie gminy.

§ 2

1. Zwolnienie o którym mowa w § 1 dotyczy przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały realizować będą na terenie gminy Harasiuki nowe inwestycje, polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej.
2. Zwolnienie przysługuje na okres:
 - 1) 1 rok – 10 % zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 2 miejsca pracy,
 - 2) 2 lata – 15 % zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
 - 3) 3 lata – 20 % zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 10 miejsc pracy,

- 4) 4 lata - 25 % zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 12 miejsc pracy,
-
 - 5) 5 lat – 30 % zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 miejsc pracy.
 - 6) 5 lat – 50% zwolnienia podatku od nieruchomości
- jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 30 miejsc pracy.
3. Maksymalna wysokość udzielonej pomocy w danym roku kalendarzowym nie może przekroczyć kwoty 500 zł. na jednego zatrudnionego pracownika w utworzonym miejscu pracy.

§ 3

1. Niezależnie od zwolnień określonych w § 2, zwalnia się z podatku od nieruchomości podmioty gospodarcze w okresie realizacji inwestycji, związanej z uruchomieniem działalności lub usług w wysokości 100% naliczonego podatku od nieruchomości w pierwszych dwóch latach.
2. Zwolnienie o jakim mowa w ust. 1 dotyczy okresu od momentu rozpoczęcia pierwszych prac budowlanych.

§ 4

Ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza swoją działalność. Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję tj. nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 5

Zwolnienia, o którym mowa w § 1 – 4 są pomocą publiczną, a jej udzielanie następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§ 6

Zwolnienia, o których mowa w § 1 –3 przyznaje się na udokumentowany wniosek podatnika, złożony w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku lub od momentu rozpoczęcia pierwszych prac budowlanych.

§ 7

1. Na początku każdego roku podatkowego podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć informacje dotyczące:
 - 1/ wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych,
 - 2/ poziomu zatrudnienia,
 - 3/ kosztów zatrudnienia pracowników,
 - 4/ wielkości oraz przeznaczenia pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę w ciągu trzech kolejnych lat.
2. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
3. Podatnik, o którym mowa w ust. 2 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
4. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
5. Podatnicy, o których mowa w ust. 4 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami.

§ 8

1. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc publiczną w formie zwolnienia

z podatku od nieruchomości przewidzianego w niniejszej uchwale pod warunkiem, że kwota planowanej pomocy łącznie z pomocą uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w ciągu trzech ostatnich lat nie przekroczy kwoty 100 tys. euro.

2. Zwolnienia o których mowa w § 1 i 2 nie dotyczą górnictwa węgla, hutnictwa żelaza i stali lub transportu.

§ 9

Uchwała wchodzi z życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy**

Jan POŁEĆ