

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



**SPORZĄDZONA NA POTRZEBY
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI HARASIUKI**

Harasiuki, 22 grudnia 2021 r.

WYKONAWCA:



e-GIS Pracownia Urbanistyczno-Projektowa Sp. z o.o.

ul. Bednarska 24/29, 93-030 Łódź

email. egis.lodz@gmail.com

tel. +48 663-322-405

kierownik zespołu: mgr Sebastian Gajek pozostali członkowie zespołu: Damian Michalski

SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA	5
2. CELE OPRACOWANIA ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	6
2.1. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	8
2.2. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	11
3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	11
4. POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA	11
5. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM	12
6. USTALENIA PROJEKTU ISTOTNE DLA OCENY WPŁYWU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA	13
7. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA I STANU ŚRODOWISKA ORAZ OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ.....	16
7.1. Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu	16
7.2. Uwarunkowania geologiczne	16
7.3. Warunki hydrogeologiczne	17
7.4. Warunki klimatyczno – meteorologiczne.....	20
7.5. Zasoby przyrodniczo-krajobrazowe i ich ochrona prawna	21
8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	21
9. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	22
9.1 Zanieczyszczenie powietrza	22
9.2 Zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych	24
9.3 Degradacja gleb	25
9.4 Hałas	25
9.5 Promieniowanie elektroenergetyczne	26
10. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY	27
11. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBŁU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	32

12. OCENA SKUTKÓW USTALEŃ PROJEKTU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA.....	32
12.1. Oddziaływanie na strefy ekotonowe	32
12.2. Oddziaływanie na korytarze ekologiczne	32
12.3 Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, szatę roślinną i zwierzęta	32
12.4 Oddziaływanie na ludzi	33
12.5 Oddziaływanie na wodę	33
12.6 Oddziaływanie na powietrze i klimat	34
12.7 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	35
12.8 Oddziaływanie na zasoby naturalne	35
12.9 Oddziaływanie na zabytki i krajobraz	35
12.10 Oddziaływanie na dobra materialne	35
12.11 W zakresie występowania poważnych awarii	36
12.12 Podsumowanie – matryca oddziaływań	36
13. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	38
14. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU	38
15. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	41
16. STRESZCZENIE OPRACOWANIA W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	41

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Podstawami prawnymi opracowania są:

- 1) Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. UE. L 206 z 22.7.1992 ze zm.);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona) (DZ. U. UE.L.20/7);
- 3) Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska) (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263);
- 4) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska) (Dz. U. z dnia 10 stycznia 2003 r.);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004 r. Nr 168, poz. 1765);
- 6) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2012 r. poz. 81);
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. Nr 237, poz. 1419);
- 8) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. Nr 77, poz. 510 ze zm.);
- 9) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- 10) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz. U. 2021, poz. 1275, 1718);
- 11) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 1326);
- 12) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.);
- 13) Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 741 z późn. zm.),
- 14) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1098, 1718);
- 15) Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity: Dz.U. 2020 r. poz. 2187);
- 16) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).
- 17) Uchwała Nr XIX/120/2020 Rady Gminy Harasiuki z dnia 24 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. CELE OPRACOWANIA ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowywanego dla obszaru położonego w Gminie Harasiuki.

Zakres terytorialny prognozy oddziaływania na środowisko wyznacza Uchwała Nr XIX/120/2020 Rady Gminy Harasiuki z dnia 24 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla obszaru w północnej części miejscowości Harasiuki, obejmującego powierzchnię około 18 ha.

Prognoza oddziaływania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze obejmuje kompleksową ocenę warunków biotycznych i abiotycznych środowiska przyrodniczego, przy uwzględnieniu jego aktualnego stanu i odporności na zmiany antropogeniczne oraz wpływu na środowisko dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu. Określa wpływ i zakres potencjalnych zmian w środowisku i warunkach życia mieszkańców, wywołanych realizacją ustaleń projektu planu oraz przedstawia rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne wpływy na środowisko, spowodowane realizacją ustaleń zawartych w planie.

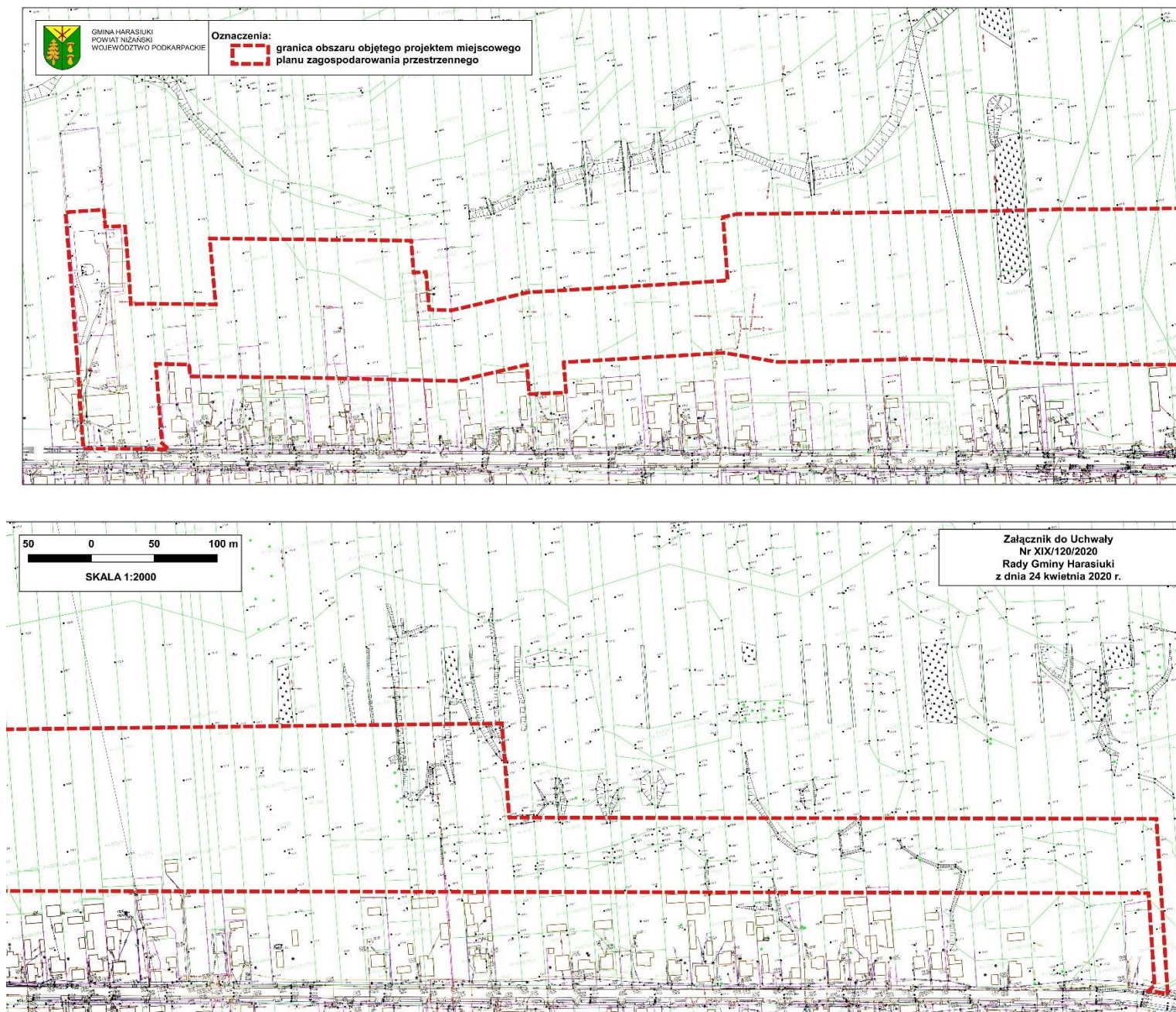
Obowiązek sporządzania prognozy oraz wymagania jej stawiane zostały zawarte w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona dla potrzeb miejscowego planu jest wykonywana w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Prognoza jest wykładana wraz z projektem planu do publicznego wglądu. Ustalenia prognozy mogą mieć bezpośredni wpływ na decyzje Rady Gminy w sprawie uwzględnienia uwag i wniosków, a pośrednio także na decyzje w sprawie uchwalenia planu.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został uzgodniony przez:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem z dnia 08.04.2020 r. znak: WOŚ.411.1.70.2020.AP.4;
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nisku pismem z dnia 03.06.2020 r. znak: PSNZ.4612.1.1.2020

Rys.1 Załącznik do Uchwały Nr XIX/120/2020 Rady Gminy Harasiuki z dnia 24 kwietnia 2020 r.



Źródło: Urząd Gminy Harasiuki

2.1. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Harasiuki zostało przyjęte Uchwałą Rady Gminy Harasiuki Nr XXV/152/2020 z dnia 27 listopada 2020 r..

W obowiązującej edycji studium tereny opracowania miejscowego planu otrzymały następujące przeznaczenie:

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej - MU,
- 2) Tereny zabudowy usługowej,

Ponadto w obszar opracowania znajdują się w granicach Obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097

Tereny przedmiotowego planu w przeważającej części zostały wskazane jako: „**Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej - MU**”.

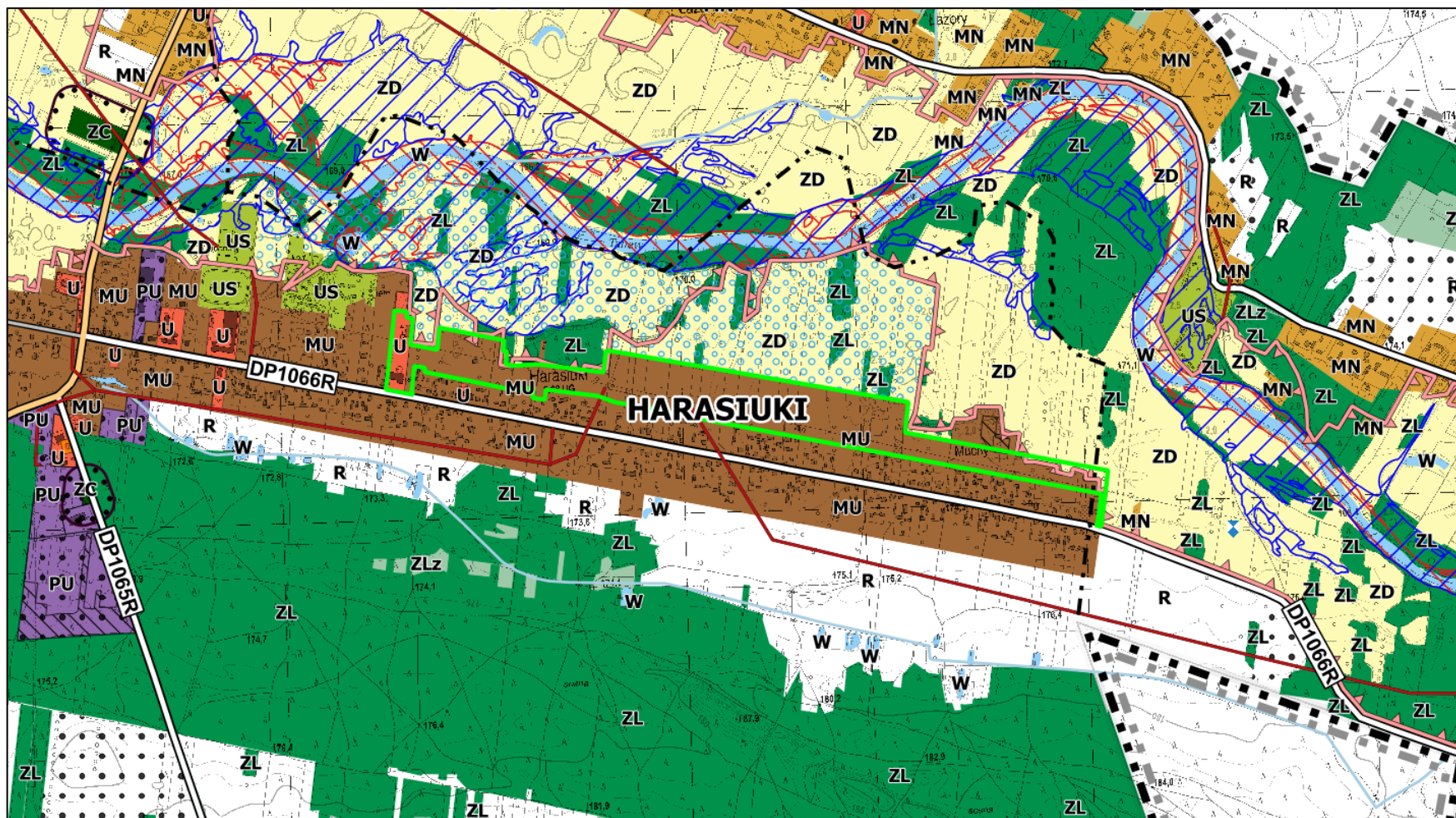
Przeprowadzona analiza możliwości kształtowania zagospodarowania przestrzennego gminy Harasiuki stanowi podstawę do określenia kierunków jej rozwoju oraz rozpoznania predyspozycji i możliwości z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju w ramach przedmiotowej zmiany.

Wyznaczone tereny zabudowy mieszkaniowej stanowią spełnienie potrzeb inwestorów w zakresie zapotrzebowania na nowe tereny zabudowy. Uwzględniają uwarunkowania wynikające z potrzeb i możliwości rozwoju gminy, przy jednoczesnym zachowaniu wymogów ochrony wszystkich elementów środowiska.

Analiza ruchu budowlanego przeprowadzona na potrzeby studium pokazała, że największe miejscowości gminy mają zarówno największą liczbę, jak i największy udział procentowy w przeliczeniu na mieszkańca wydanych pozwoleń na budowę. Na pierwszym miejscu zestawienia znalazła się miejscowość Łazory, w której mieszka 9,27% mieszkańców gminy, a wygenerowała aż 23% ruchu budowlanego, kolejne są **Harasiuki które przy 13,5% mieszkańców odpowiadają za 16% ruchu budowlanego**, dalej Sieraków, który przy niespełna 5% mieszkańców odpowiada za 9% ruchu budowlanego oraz Huta Krzeszowska z 7,8% mieszkańców odpowiada za 8,5% wydanych pozwoleń.

Poniższy rysunek przedstawia przeznaczenie terenu w obecnie obowiązującym studium z 2020 r.

Rysunek 2.1. Przeznaczenie terenów studium z 2020 r. – zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono kolorem zielonym.



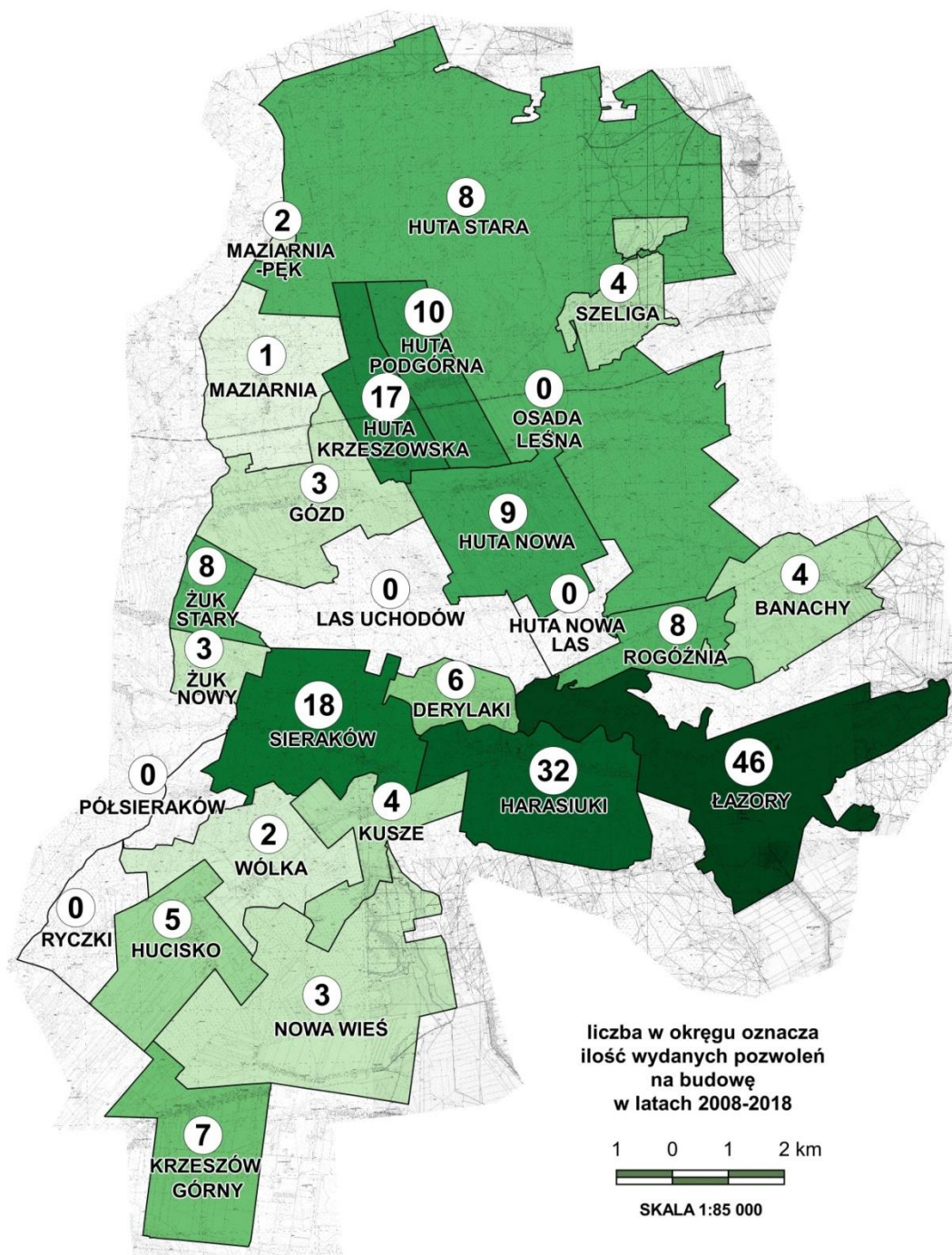
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Harasiuki, Załącznik Nr 3 do uchwały nr XXV/152/2020 z dnia 27 listopada 2020 r.

Rys. 2.3. Rozwój budownictwa mieszkaniowego - liczba wydanych pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych od 2008 r.

Powyższa analiza wskazuje miejscowości w których zapotrzebowanie na tereny mieszkaniowe jest największe.

Analiza ruchu budowlanego

- ilość wydanych pozwoleń na budowę budynków mieszkalnych od roku 2008



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Harasiuki

2.2. Analiza powiązań projektowanego dokumentu z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

Obecnie na fragmencie obszaru objętym opracowaniem miejscowego planu **nie obowiązuje żaden inny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**.

3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Dla wykonania niniejszej prognozy przyjęto następujące założenia metodologiczne:

- 1) układ opracowania uwzględniać będzie zakres ustalony przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 2) opracowanie prognozy będzie efektem analizy przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, jakie mogą wynikać ze zmiany sposobów użytkowania terenu, a w szczególności z utrzymania realizacji, eksploatacji a także ewentualnej likwidacji obiektów budowlanych na warunkach ustalonych w dokumencie,
- 3) charakter tego wpływu będzie oceniany metodami porównawczymi z sytuacjami powszechnie występującymi lub opisanymi w literaturze przedmiotu,
- 4) prognoza będzie mieć charakter ogólny, zgodny ze skalą i zakresem merytorycznym dokumentu podstawowego (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego),
- 5) w pracach nad prognozą wykorzystane będą podstawowe materiały wyjściowe a także wyniki wizji terenowych dla sporządzenia inwentaryzacji stanu zagospodarowania obszaru opracowania.

4. POŁOŻENIE I CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA

Obszar opracowania położony jest w północnej części miejscowości Harasiuki, którego powierzchnia wynosi ok 18 ha. Od południa obszar graniczy z istniejącą zabudową jednorodzinną oraz zagrodową, od północy sąsiaduje z terenami upraw polowych, łąk i pastwisk. W nieco dalszym sąsiedztwie 300-400 metrów przepływa rzeka Tanew. Większość obszaru opracowania stanowią grunty prywatne.

Fot. 4. Obszar opracowania na zdjęciu lotniczym oznaczono kolorem czerwonym



Źródło: mapy.geoportal.gov.pl

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków obszar opracowania sklasyfikowano jako:

Tabela. 4. Użytki gruntowe na obszarze opracowania

Oznaczenie rodzaju użytku gruntowego	Powierzchnia w ha	Udział procentowy
Grunty orne klasy VI (R VI)	7,29	40,48 %
Grunty orne klasy VI (R V)	1,59	8,83 %
Grunty orne klasy IV (R IV)	2,94	16,32 %
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (LzrVI)	2,93	16,27 %
Pastwiska trwałe klasy IV(Ps VI)	1,72	9,55 %
Pastwiska trwałe klasy IV(Ps V)	0,63	3,50 %
Inne tereny zabudowane (Bi)	0,91	5,05 %
SUMA	18,01	100,0 %

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ewidencyjnych

Zdecydowaną większość obszaru stanowią grunty niskich klas bonitacyjnych takie jak: grunty orne, pastwiska czy grunty zadrzewione i zakrzewione. Jedynie w zachodniej części obszaru znajduje się zabudowa, jest to świetlica OSP oraz teren obwodu drogowo-mostowego Zarządu Dróg Powiatowych w Nisku.

5. POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU OPRACOWANIA Z OTOCZENIEM

W odniesieniu do całego systemu ekologicznego gminy, składa się on z dwóch podstawowych elementów: obszarów węzłowych i korytarzy ekologicznych. Układ dolin rzek i cieków (wraz z towarzyszącymi im obniżeniami) - tworzy lokalny system korytarzy ekologicznych gminy, wyróżniający się cennymi walorami krajobrazowymi, dużymi zasobami wód podziemnych i powierzchniowych, oraz szczególnie cenną różnorodnością florystyczną i faunistyczną, jak również istotną rolę klimatyczną na obszarze gminy. Różne komponenty środowiska naturalnego tworzą tu ekosystemy, przekraczające granice gminy i wiążące sąsiednie rejony.

Według Mapy korytarzy ekologicznych w Polsce opracowanych przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) Obszar opracowania położony jest poza wyznaczonymi strukturami przyrodniczymi sieci obszarów systemu ECONET – POLSKA. Według ww. map korytarzy obszar opracowania graniczy bezpośrednio z korytarzem ekologicznym „Lasy Janowskie GKPdC-1B”. Ponadto niewielki fragment opracowania pokrywa się z ww. zasięgiem przestrzennym korytarza ekologicznego.

W odniesieniu do obszaru opracowania należy nadmienić, iż obszar ten znajduje się w niewielkim fragmencie na terenach prawnie chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Obszar chroniony stanowi Obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097.

Podsumowując w granicach opracowania nie występują znaczące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu. Ponadto na obszarze tym nie występują nowoprojektowane formy ochrony.

6. USTALENIA PROJEKTU ISTOTNE DLA OCENY WPŁYWU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stworzy nowe podstawy prawne o charakterze miejscowym do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania przedmiotowego terenu. Ustalenia miejscowego planu mają zapewnić zachowanie ładu przestrzennego na terenach poddanych presji inwestycyjnej, wskazując kierunki rozwoju nowej zabudowy i zasady obsługi komunikacyjnej.

W granicach terenu opracowania ustalenia projektu miejscowego planu wyznaczają tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) **1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
- 2) **1U, 2U**- Tereny zabudowy usługowej,
- 3) **1KDD** - Teren drogi publicznej – dojazdowej.

Tereny oznaczone symbolami **1U, 2U** stanowią obecnie tereny już zainwestowane, a ustalenia planu sankcjonują jedynie ich funkcjonowanie.

1) W granicach terenu 1U, 2U ustala się możliwość lokalizacji:

- a) zabudowy usługowej
- b) budynków garażowych, wiat i altan,
- c) dojazdów, dróg wewnętrznych,
- d) urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej,
- e) urządzeń i obiektów technologicznych,
- f) miejsc postojowych.

2) Ustalone zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów przewidują:

- a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki – 4,00;
- b) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy działki – 0,01;
- c) wielkość powierzchni zabudowy nie większa niż 70% powierzchni działki budowlanej;
- d) procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej minimum 20%;
- e) wysokość budynków usługowych do 15,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- f) wysokość budynków garażowych, wiat i altan do 7,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- g) wysokość urządzeń i obiektów technicznych do 25,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu;

- h) nieprzekraczalna linia zabudowy – 6,0 m od linii rozgraniczającej drogę publiczną oznaczoną symbolem 1KDD,
- i) geometria dachów: dachy płaskie, łukowe, spadziste o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 12° do 45°.

Proponowane w miejscowym planie zmiany w strukturze przestrzennej i przeznaczeniu terenów w stosunku do istniejącego użytkowania i zagospodarowania, obejmują wyznaczenie nowoprojektowanych **terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej.**

1) W granicach terenów 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U ustala się możliwość lokalizacji:

- a) zabudowy jednorodzinnej,
- b) budynków usługowych,
- c) budynków mieszkalno-usługowych,
- d) wiat i altan,
- e) dojazdów, dróg wewnętrznych,
- f) urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej,
- g) urządzeń i obiektów technologicznych,
- h) miejsc postojowych.

2) Ustalone zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów przewidują:

- a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki – 1,50;
- b) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy działki – 0,01;
- c) wielkość powierzchni zabudowy nie większa niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- d) procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej minimum 30%;
- e) wysokość budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych do 12,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- f) wysokość budynków garażowych, wiat i altan do 7,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu;
- g) nieprzekraczalna linia zabudowy – 6,0 m od linii rozgraniczającej drogę publiczną oznaczoną symbolem 1KDD,
- h) geometria dachów: dachy płaskie, łukowe, spadziste o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 12° do 45°.

3) W obszarze jednostek 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 1U, 2U obowiązuje zakaz:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży większej niż 2000 m²,
- 2) zakaz lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji mogących stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych;
- 3) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na

- środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.283), z wyłączeniem inwestycji realizujących cele publiczne, w tym również inwestycji celu publicznego w zakresie uzbrojenia terenu, telekomunikacji i łączności publicznej oraz inwestycji realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 4) zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych zbiorników na ścieki;
 - 5) Zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów niezgodnego z przepisami Planu miejscowego, z wyjątkiem zaplecza placu budowy.

Dla obsługi nowoprojektowanych terenów zabudowy projekt miejscowego planu wyznacza obsługę komunikacyjną poprzez planowaną drogę publiczną klasy dojazdowej **1KDD**.

Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej

W zakresie rozwiązań infrastrukturalnych ustalenia miejscowego planu przewidują:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę,
- 2) w zakresie odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych,
- 3) w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych,
- 4) w zakresie zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej,
- 5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną.
- 6) w zakresie zaopatrzenia w gaz

Należy nadmienić, że ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mogą wiązać się z przedsięwzięciami prowadzącymi do przekształceń w środowisku naturalnym, w tym związanych z powierzchnią ziemi oraz ingerencją w krajobraz przyrodniczy.

W toku realizacji zapisów dokumentu istnieje możliwość wystąpienia zmian w strukturze przestrzennej gminy. Zmiany te będą dotyczyć przeznaczania gruntów dotychczas użytkowanych rolniczo, bądź nieużytków na cele budowlane. Realizacja ustaleń projektu spowoduje powstanie nowych źródeł oddziaływań na środowisko. Wpływ ustaleń projektu na środowisko będzie zależeć zarówno od rodzaju, charakteru i wielkości inwestycji, czasu ich trwania, jak również od odporności terenu na degradację.

Realizacja ustaleń zapisanych w projekcie może w niewielkim stopniu doprowadzić do przekształcenia fragmentu biocenozy, bowiem teren ten może zostać zajęty w wyniku trwałego zainwestowania.

7. ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA I STANU ŚRODOWISKA ORAZ OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

7.1. Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu

Według podziału Polski na regiony fizycznogeograficzne (regionalizacja wg J. Kondrackiego, 2002 r.), obszar opracowania leży w obrębie jednego mezoregionu:

Tabela 7.1. Obszar opracowania na tle regionów fizycznogeograficznych (od prowincji do mezoregionów) wg Kondrackiego (2002).

Regiony fizycznogeograficzne	
Megaregion	Region karpacki
Prowincja	Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym
Podprowincja	Podkarpacie Północne
Makroregion	Kotlina Sandomierska
Mezoregion	Równina Biłgorajska

Źródło: Opracowanie własne

Obszar opracowania, jak i zasadnicza część Gminy położona jest w obrębie Równiny Biłgorajskiej, charakteryzującej się płaskim, rozległym i monotonnym obszarem, wznoszącym się przeciętnie na wysokości 164,0-206,0 m n.p.m. Niewielkie urozmaicenie rzeźby stanowią występujące tu sporadycznie wzniesienia wydmore. Wysokości względne wydmy wahają się w granicach 5-10 m. Lokalnie monotonna równina rozcięta jest rozległymi, krętymi dolinami rzecznyymi. W obrębie gminy Równinę rozcinają doliny dolnych odcinków rzeki Kurzynki i Tanwi o przebiegu równoleżnikowym. Szerokość doliny Kurzynki waha się w granicach 500-1100 m, dno doliny wcięte jest przeciętnie na głębokość 5 -10 m w stosunku do powierzchni otaczających jej terenów. Szerokość doliny Tanwi waha się w granicach 1000-1500 m, a dno doliny wcięte jest na głębokości ok. 4 -6 m.

7.2. Uwarunkowania geologiczne

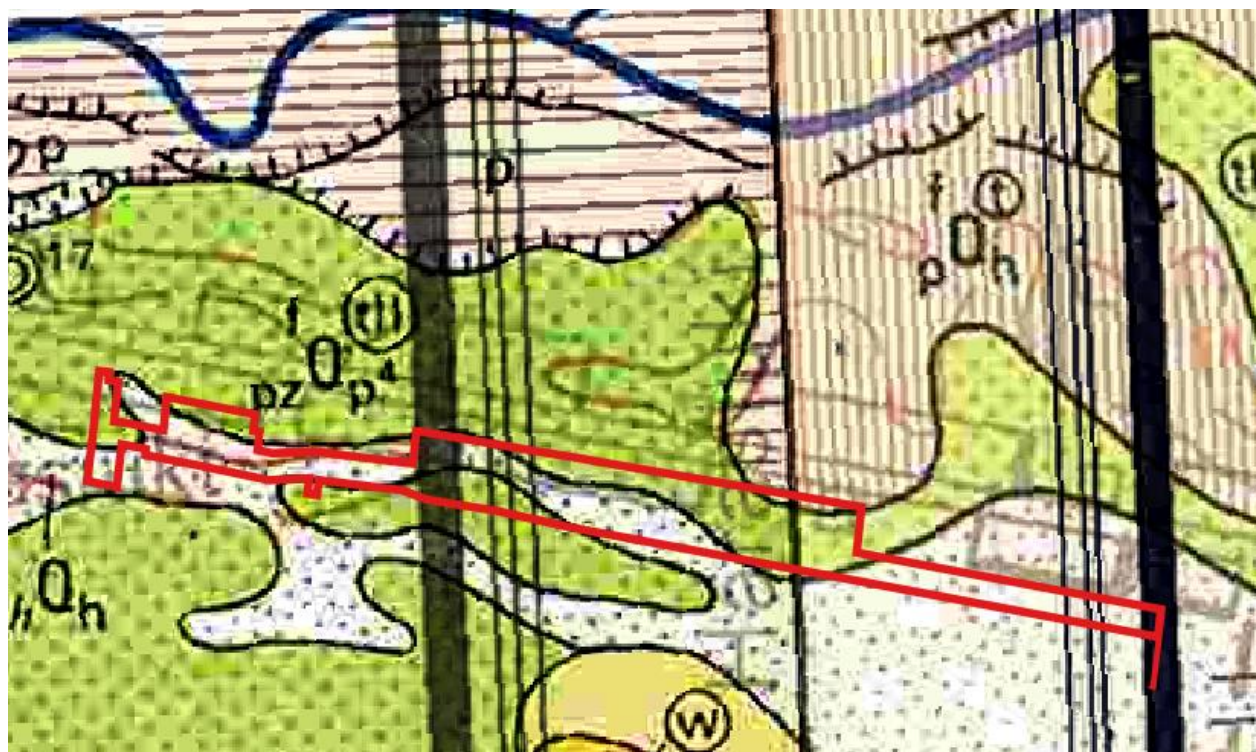
Najstarszymi osadami występującymi bezpośrednio pod powierzchnią omawianego obszaru są:

- 1) **piaski ze żwirami i żwiry, rzeczne, tarasów nadzalewowych niższych: 5,0-8,0 m n.p. rzeki Tanwi** – młodszą część zlodowacenia (stadiał główny, pleniglacja) reprezentują piaski ze żwirami i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych niższych: 8,0-13,0 m n.p. rzeki Sanu oraz 5,0 do 8,0 m n.p. rzeki Tanwi. Mają one miąższość od kilkunastu do około 20 metrów i również rozpoczynają się w spagu warstwą 3-7 m żwirów z piaskiem, o podobnym jak w serii starszej składzie petrograficznym. Wyższą część serii stanowią piaski głównie średnio i gruboziarniste z wkładkami drobnych żwirów, a więc osady o frakcji grubszej niż w serii starszej, bez występującego tam poziomu mułkowego. Odsłaniają się one w szeregu odkrywek w krawędzi doliny holocenijskiej Sanu, m.in. w okolicach Ulanowa, Wólki Bielińskiej, Bielin, Krzeszowa Dolnego, Łazowa oraz Kopiek i Tarnogóry. W pobliżu Krzeszowa Dolnego, Kustrawy i Bystrego na wyżej położonym cokole erozyjnym występuje tylko górna część tej serii, o miąższości 5-6 m, bez żwirów w spagu. Potwierdza to pogląd E. Mycielskiej-Dowgiałło, że w młodszej, pleniglacialnej części zlodowacenia,

po erozji wgłębnej i rozcięciu starszej serii rzecznej, następowało znaczne poszerzenie dolin związane z termiczną erozją boczną w warunkach klimatu peryglacjalnego. Na obszarze arkusza Ulanów dolina Sanu przesunęła się w tym czasie w kierunku północno- wschodnim podcinając Płaskowyż Tarnogrodzki. Widoczne miejscami na powierzchni niższego stopnia tarasu nadzalewowego ślady przepływów wskazują, że budujące ten taras osady akumulowane były przez szeroko rozlewającą się rzekę roztokową.

- 2) **Piaski humusowe i namuły boczne dolin, zagłębień bezodpływowych i starorzeczy** – występują obok torfów i namulów torfiastych o miąższości do 2 m. Związane są z różnymi okresami holocenu, prawdopodobnie z okresu atlantyckiego.

Rys. 7.2. Wyrys ze Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski –Arkusze Ulanów/ Tarnobrzeg. Obszar opracowania oznaczono kolorem czerwonym



Źródło: Opracowanie własne na podstawie Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski –Arkusze Ulanów/Tarnobrzeg

7.3. Warunki hydrogeologiczne

Pod względem hydrograficznym obszar gminy położony jest w obrębie dorzecza Wisły w regionie wodnym Górnej Wisły. Teren opracowania leży w dolinie rzeki Tanwii i jest przez nią odwadniany. Zbiera ona głównie wody z terenów rolnych i leśnych. Rzeka ta jest prawobrzeżnym dopływem rzeki San. Rzeka przebiega na terenie gmin: Harasiuki i Ulanów, jest uregulowana od km 2+700 do ujścia. Brzegi i koryto są silnie zadrzewione i zakrzaczone, w dnie rzeki znajdują się pniaki a nawet powalone drzewa. Powstałe w związku z tym przytłamowania przyspieszają erozję brzegową. Położenie działu wodnego III rzędu blisko

północno-wschodniej krawędzi Sanu powoduje, że spadki hydrauliczne wód spływających w kierunku doliny Sanu są bardzo duże. W strefie tej w wielu miejscach powstały źródła warstwowe, grawitacyjne o wydajnościach 2,0 – 4,8 l/s (Janik, Pietruszka, 2000).

Wody powierzchniowe

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dziennik Ustaw z 2016 r. poz. 1911) przedmiotowy obszar znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) zawartej w poniższej tabeli.

Tabela 7.3.1 Zestawienie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych na terenie Gminy Harasiuki wraz z określeniem ich stanu, statusu, obowiązującymi dla nich celami środowiskowymi oraz ryzykiem ich nieosiągnięcia.

Krajowy kod JCWP	Nazwa JCWP	Status	Ocena stanu	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Cel środowiskowy
PLRW20001922899	Tanew od Łady do ujścia	naturalna część wód	zły	zagrożona	dobry stan wód

Źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – RZGW w Rzeszowie

Dla ww. JCWP zastosowano odstępstwo termin osiągnięcia dobrego stanu. Odstępstwo od terminu osiągnięcia dobrego stanu wód z powodu zastosowania z braku możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano działanie opracowanie wariantowej analizy sposobu udrożnienia budowli piętrzących na odcinku cieków istotnego - Tanew ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej obejmujące szczegółową analizę lokalnych uwarunkowań, mającą na celu dobór optymalnych rozwiązań technicznych. Wdrożenie konkretnych działań naprawczych będzie możliwe dopiero po przeprowadzeniu ww. analiz. Termin osiągnięcia dobrego stanu - 2027 r..

W obszarze JCWP PLRW20001922899 Tanew od Łady do ujścia znajdują się obszary chronione - Obszar Natura 2000 PLH060097 Dolina Dolnej Tanwi.

Wody podziemne

Cały teren gminy generalnie charakteryzuje się występowaniem utworów o niskiej wodonośności o wydatkach studni ok. 10 m³/h, nie wydzielono GZWP. Występuje tu jeden poziom wód gruntowych w czwartorzędowych, piaszczysto – żwirowych utworach rzecznych. Jest on zasadniczym użytkowym poziomem wodonośnym.

Zwierciadło wody ma charakter swobodny i w zależności od konfiguracji terenu stabilizuje się na różnych głębokościach. Generalnie w rejonach niżej położonych, w obniżeniach terenu oraz w bezpośrednim sąsiedztwie dolin wody gruntowe występują bardzo płytko, na głębokościach 0-2 m p.p.t. W rejonach wyżej położonych głębokość do zwierciadła wody wzrasta od 2 do 7 m p.p.t.

Omawiany poziom wodonośny zasilany jest przez opady atmosferyczne i częściowo przez wody gromadzące się w korytach rzek i cieków wodnych. Wahania poziomu wodonośnego wykazują ścisłą współzależność z opadami atmosferycznymi. W rejonach wyższej wydajności miąższość warstwy wodonośnej waha się w granicach 13-14 m.

Wody poziomu czwartorzędowego nie posiadają pokrywy izolującej w stropie warstwy wodonośnej w związku z czym narażone są na przenikanie zanieczyszczeń z powierzchni, co stwarza zagrożenie skażenia wód.

Według regionalizacji opartej na strukturach jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), integrującej zagadnienia gospodarowania wodami podziemnymi i warunków hydrogeologicznych jako podstawowych elementów wdrażania i realizacji Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW), wprowadzanej w ramach polityki środowiskowej Unii Europejskiej, rejon gminy położony jest w obrębie **JCWPd 120 (identyfikator UE: PLGW2000120)**.

Obszar JCWPd 120 w znacznym stopniu jest ukształtowany przez Tanew (największy ciek na opisywanym terenie) i jej dopływy. Na przeważającej części JCWPd krążenie wód odbywa się tylko w utworach czwartorzędu a te rozprzestrzeniają się tylko w obszarach dolin rzecznych obecnych i kopalnych oraz związane są z zasięgiem występowania piaszczystych utworów fluwioglacjalnych i sandrowych zlodowacenia środkowopolskiego i południowopolskiego. Zasilanie powierzchniowe odbywa się dzięki opadom atmosferycznym. Opady zasilają bezpośrednio piętro wodonośne, z którego jeśli nie trafiają do Tanwi lub jednego z jej dopływów, to w miejscach występowania bezpośrednio poniżej piętra paleogeńsko-neogeńsko- kredowego zasilają je. Kierunek przepływu wód w piętrze czwartorzędowym, zwłaszcza w obrębie dolin rzecznych jest zdeterminowany przez cieki, które na obszarze JCWPd 120 mają charakter drenujący. Istnieje także możliwość dopływu lateralnego do piętra wodonośnego z odpowiadających mu zagregowanych poziomów sąsiednich JCWPd, zwłaszcza na obszarach, na których zasięg zlewni powierzchniowej nieco różni się od zasięgu zlewni podziemnych.

Tabela 7.3.2. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd na obszarze opracowania

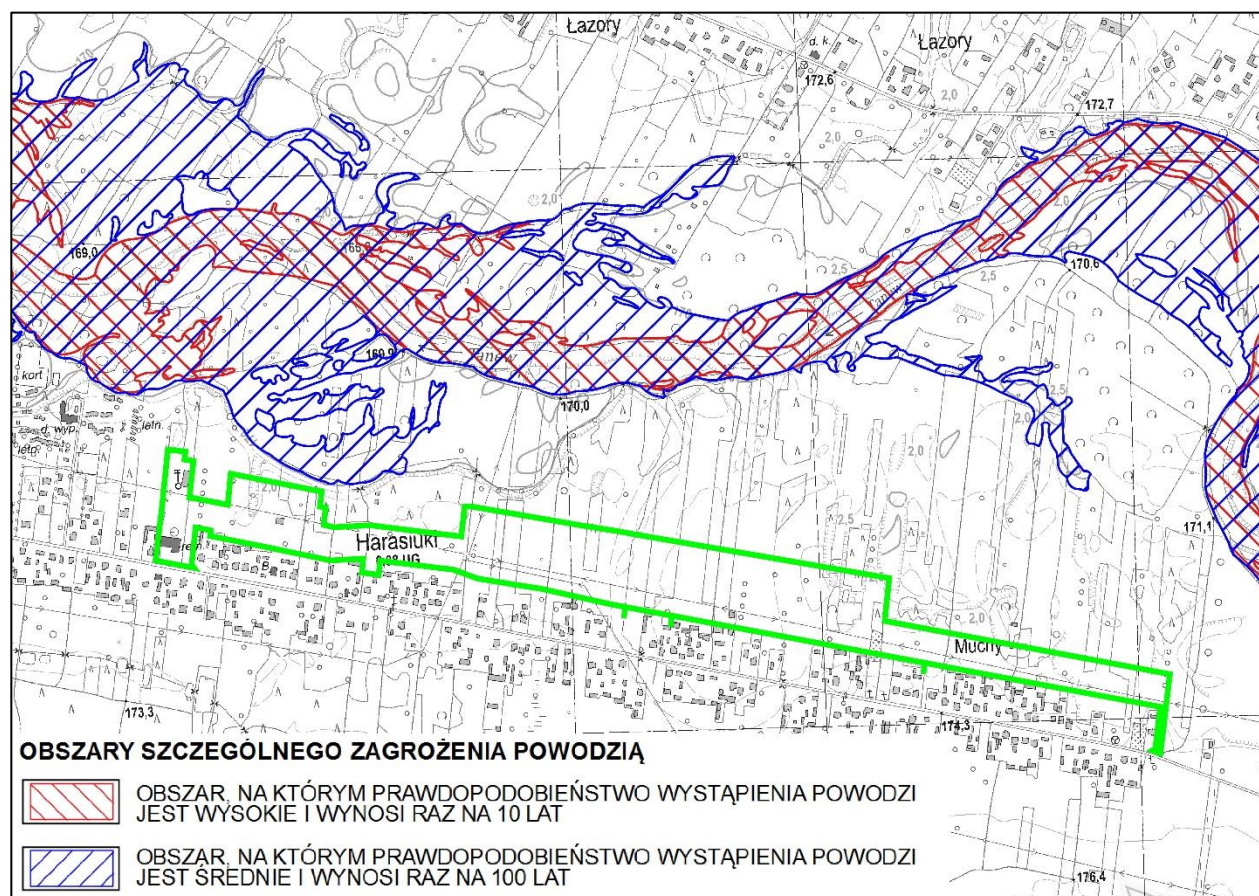
Krajowy kod JCWPd	Stan ilościowy	Stan chemiczny	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
PLGW2000120	dobry	dobry	niezagrożona

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Zagrożenie powodziowe

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi występują w dolinie rzeki Tanwi oraz Łady. Na obszarze opracowania nie występują obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (Q= 1%) oraz na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (Q= 10%) - zgodnie z aktualnymi mapami zagrożenia powodziowego. Jednocześnie mogą wystąpić podtopienia związane z lokalnymi warunkami gruntowo-wodnymi i wiosennymi roztopami.

Rys. 7.3. Obszar opracowania oznaczony kolorem zielonym na tle obszarów szczególnego zagrożenia powodzią



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych ISOK (2021)

7.4. Warunki klimatyczno – meteorologiczne

Według Okołowicza gmina położona w obrębie Krainy Klimatycznej Sandomierskiej. Są to obszary o dużych wpływach klimatu kontynentalnego, który wyraża się w większych rocznych amplitudach temperatury powietrza, wydłużonych okresach upalnego lata i dość długimi zimami.

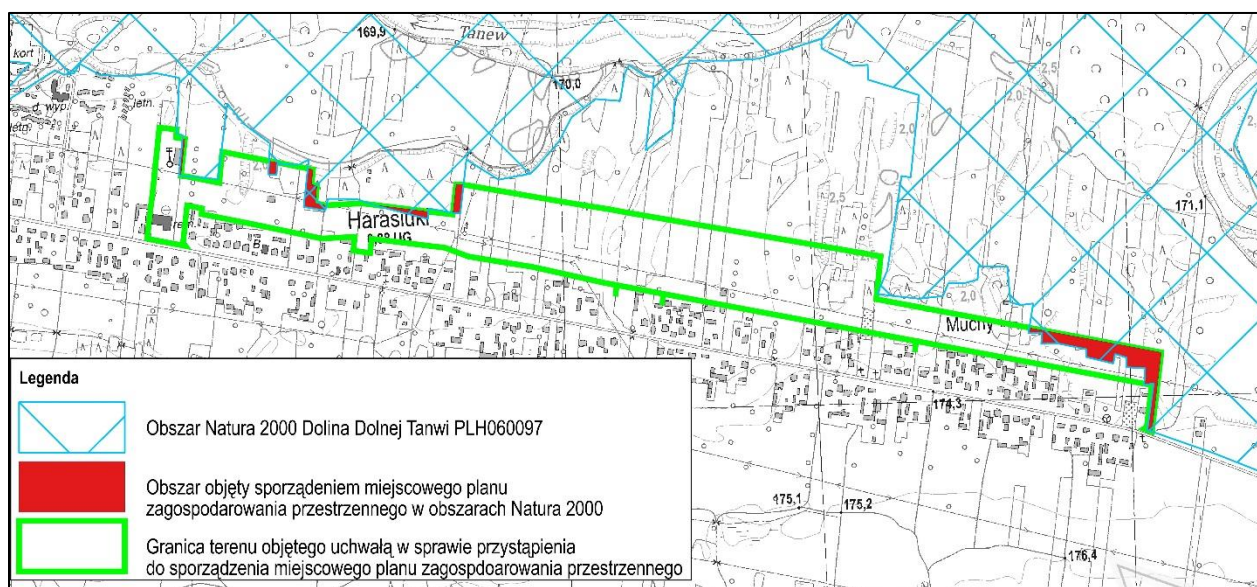
Badany teren ze względu na położenie, rzeźbę, dużą powierzchnię lasów, głębokość występowania wód gruntowych charakteryzuje się zróżnicowanymi warunkami klimatu lokalnego, od rejonów o słabym nasłonecznieniu, dużej wilgotności w obrębie dolin rzek i na terenach obniżonych i płytkim zaleganiu wód gruntowych do 2,0 m p.p.t. do terenów na wysoczyznach, dobrze przewietrzonych o korzystnych warunkach solarnych. Specyficzny mikroklimat występuje w obrębie kompleksów leśnych, cechujący się osłabieniem promieniowania słonecznego, dużą zaciszą, wyrównaną termiką, podwyższoną wilgotnością względną, bakteriostatycznym oddziaływaniem olejków eterycznych.

7.5. Zasoby przyrodniczo-krajobrazowe i ich ochrona prawna

Obszar opracowania, zgodnie z geobotanicznym podziałem Polski W. Szafera jest położony w obrębie Krainy Kotliny, w Okręgach: Biłgorajskim (na północ od Tanwi). Flora gminy jest dość zróżnicowana ze względu na obecność siedlisk o odmiennym charakterze – od dolin rzecznych poprzez tereny piaszczystych wydym z ubogimi murawami i wrzosowiskami, torfowiska po siedliska leśne. Jednocześnie na obszarze opracowania nie zostały tu zinwentaryzowane żadne stanowiska szczególnie cennych gatunków roślin i zwierząt.

Niniejsze przedsięwzięcie umiejscowione po części (ok. 1,03 ha) w obszarowej formie ochrony przyrody. Jest to obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097.

Rys. 7.5. Tereny objęte projektem, znajdują się w granicach obszaru Natura 2000



Źródło: Opracowanie własne

Na terenie opracowania nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków, do wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków. Obszar planu położony jest również poza strefą ochrony archeologicznej. Obszar opracowania nie podlega żadnym szczególnym formom ochrony w zakresie walorów krajobrazu.

8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Głównym celem miejscowego planu jest uporządkowanie rozwoju oraz wskazanie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej bądź mieszkaniowo-usługowej w nawiązaniu do istniejącego układu komunikacyjnego w miejscowości Harasiuki. W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu w środowisku przyrodniczym nie dojdzie do negatywnych zmian. Tereny pozostaną w dalszym ciągu w obecnym użytkowaniu bez prawa zabudowy.

9. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

W celu scharakteryzowania stanu środowiska przyrodniczego na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem przyjęto zasadę analizy danych powiatowych bądź wojewódzkich a następnie ich weryfikację na podstawie wizji terenowej.

Inwentaryzacja terenowa, wykazała że stan środowiska na przedmiotowym terenie jest dobry, co też potwierdzają wyniki raportów powiatowych i wojewódzkich.

9.1 Zanieczyszczenie powietrza

Ocenę stopnia zanieczyszczenia powietrza na terenie gminy Harasiuki umożliwiają badania instalacji przeprowadzane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie. O klasie jakości powietrza decydowały przede wszystkim wyniki pomiarów stężeń pyłu zawieszonego (PM_{2,5} i PM₁₀), NO₂, SO₂, CO, O₃.

Na terenie gminy w ramach sieci monitoringu zanieczyszczeń gazowych powietrza województwa, nie ma zlokalizowanych punktów pomiarowych wartości stężeń SO₂ i NO₂ z pasywnym poborem próby. Najbliższe punkty pomiarowe powietrza dla strefy podkarpackiej znajdują się w Nisku na ul. Szklarniowej (krajowy kod stacji: PKNiskoSzkl). Wartości nie przekraczały wartości dopuszczalnych.

Tabela 9.1 Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej z uwzględnieniem kryteriów ochrony zdrowia – klasyfikacja podstawowa

Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy											
		SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}
Strefa podkarpacka	PL 1801	A	A	C	A	A	A	A ¹	A	A	A	C	C ¹²

1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefa uzyskała klasę D2

2) Dla pyłu PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa uzyskała klasę A

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w Województwie podkarpackim za rok 2020, WIOŚ w Rzeszowie

Wg oceny jakości powietrza w województwie podkarpackim gmina Harasiuki leży w strefie podkarpackiej obejmującej całe województwo oprócz miasta Rzeszów. Wg kryteriów ochrony zdrowia w 2020 r. stwierdzono w niej w przekroczenia poziomu dopuszczalnego stężenia ozonu (O₃) – klasa D2 oraz benzo(a)pirenu, pyłu PM_{2,5}, pyłu zawieszonym PM₁₀ – zaliczono do klasy C.

Jest to poziom powyżej docelowego, co niesie dążenie do osiągnięcia poziomu docelowego substancji w określonym czasie za pomocą ekonomicznie uzasadnionych działań technicznych i technologicznych oraz opracowanie programu ochrony powietrza w celu osiągnięcia odpowiednich poziomów docelowych w powietrzu, jeśli program nie był opracowany pod kątem określonej substancji.

Przekroczenie średniorocznego poziomu docelowego B(a)P w gminie Harasiuki miało miejsce w Hucie Podgórnej, Hucie Krzeszowskiej, Hucie Nowej, Harasiukach, Hucisku oraz Krzeszowie Górnym.

Ze względu na ochronę roślin w strefie podkarpackiej nie występowało przekroczenie dopuszczalnych wartości stężeń (NO_x, SO₂) – zaliczono do klasy A. Jednocześnie nie został dotrzymany poziom celu

długoterminowego dla ozonu w kryterium ochrony roślin. Strefa podkarpacka zakwalifikowana została do klasy D2.

Na stan powietrza w obrębie opracowania wpływ mają następujące źródła zanieczyszczeń:

- 1) z procesu spalania paliw – zbiorowe i indywidualne ogrzewanie,
- 2) ze środków transportowych – spalanie paliw (duży udział w emisjach tlenu węgla, tlenków azotu),
- 3) z produkcji rolniczej (źródło emisji dużych emisji amoniaku).

Szczególnie uciążliwa dla środowiska jest obecnie niska emisja (w ramach emisji powierzchniowej). Duża ich ilość i niekorzystne warunki rozprzestrzeniania na ograniczonym terenie mogą lokalnie powodować wysokie stężenia substancji zanieczyszczających. Zjawiska takie występują ze szczególnym natężeniem na terenach o zwartej zabudowie na południe od obszaru opracowania. Charakterystyczną cechą emisji niskiej jest jej sezonowość, z maksimum w sezonie grzewczym.

Na terenie opracowania nie ma zbiorczego źródła wytwarzania ciepła. Podstawą zaopatrzenia i pokrycia potrzeb ciepłych (budynków użyteczności publicznej, drobnych zakładów usługowo-przemysłowych i gospodarstw domowych) są indywidualne lokalne źródła ciepła, przede wszystkim piece węglowe.

Negatywne oddziaływanie na środowisko ma również spalanie paliw w silnikach spalinowych napędzających pojazdy mechaniczne. W skali gminy największe nasilenie ruchu odnotowuje się w miejscowości Harasiuki na odcinku drogi wojewódzkiej nr 858 (poza obszarem opracowania).

Do obszaru opracowania we wschodniej części przylega droga powiatowa DP1066R. Jednocześnie ruch na ww. drodze powiatowej jest niewielki i nie stanowi zagrożenia dla czystości powietrza. Substancje emitowane z silników pojazdów wpływają na jakość powietrza jedynie w najbliższym otoczeniu dróg.

Brak zakładów przemysłowych w obrębie opracowania, jego sąsiedztwie sprawia, że mieszkańcy nie są narażeni na zbyt wysoki poziom hałasu.

Na terenie opracowania nie występuje zagrożenie promieniowaniem jonizującym. Jedynymi źródłami promieniowania jonizującego jest stacja telefonii cyfrowej w Harasiukach oddalonej o ok. 1500 m na zachód od obszaru opracowania i Banachach.

Źródeł zanieczyszczeń powietrza należy także upatrywać w rolnictwie - nasilenie erozji eolicznej, intensyfikacja pylenia z pól, kompostowanie, emisja produktów rozkładu materii organicznej, zanieczyszczenia powstające podczas użytkowania pojazdów i maszyn rolniczych oraz ogrzewania budynków, rozpylane pestycydy i cząstki nawozów sztucznych.

Ponad 95% obszaru opracowania stanowią użytki rolne, jednocześnie w ostatnich latach zauważyć można zaniechanie działalności na tych obszarach i utrzymywanie ich w postaci ugoru lub odłogowane. Dlatego, też na obszarze opracowania nie zaobserwowano degradacji związanej z zanieczyszczeniami rolniczymi. Innym zjawiskiem negatywnym, związanym z powietrzem jest zanieczyszczenie odorowe (gazami złośliwymi). Na terenie opracowania odory mają charakter lokalny i wiążą się głównie z działalnością rolniczą, m. in.: zbiorniki bezodpływowe ścieków i oczyszczalnie przydomowe, źle użytkowana i przechowywana gnojowica, źle posadowiona kanalizacja, składowiska odpadów.

9.2 Zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych

Wodzy powierzchniowe

Na obszarze opracowania nie występują stałe wody powierzchniowe. Jednocześnie obszar opracowania znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie PLRW20001922899 Tanew od Łady do ujścia.

W ramach programu monitoringu środowiska dla województwa podkarpackiego, prowadzono badania w wyznaczonych punktach pomiarowo-kontrolnych (ppk). Badanie to dotyczyło również JCWP „Tanew od Łady do ujścia”; ppk Tanew - Wólka Tanewska.

Ocena stanu wód Tanwi za rok 2015 w jednolitych częściach wód rzecznych, monitorowanych na terenie powiatu niżańskiego w latach 2011-2015, przedstawia się następująco:

- 1) **elementy biologiczne** (fitobentos - IO - klasa I, makrofity- MIR - klasa II, ichtiofauna - wskaźnik EFI+ klasa I),
- 2) **elementy hydromorfologiczne** - klasa II,
- 3) **wskaźniki fizykochemiczne** - klasa II (wskaźnik decydujący: ChZT-Mn),
- 4) **specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne** - klasa II (wskaźniki decydujące: cynk i węglowodory ropopochodne - indeks oleju mineralnego),
- 5) **stan ekologiczny** - DOBRY (wskaźniki decydujące: makrofity,
- 6) **elementy hydromorfologiczne**, ChZT-Mn, cynk i węglowodory ropopochodne),
- 7) **stan chemiczny** - DOBRY,
- 8) **stan JCWP w obszarze chronionym** - DOBRY (spełnione wymagania ogólne (dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny) dla wszystkich obszarów chronionych, to jest dla obszaru Natura 2000 „Dolina dolnej Tanwi” i dla obszaru chronionego, wrażliwego na eutrofizację komunalną, ponadto spełnione wymagania dodatkowe dla obszaru chronionego wrażliwego na eutrofizację komunalną - nie stwierdzono eutrofizacji),
- 9) **stan JCWP** - DOBRY.

JCWP osiągnęła dobry stan z uwagi na dobry stan ekologiczny, dobry stan chemiczny oraz z uwagi na dobry stan wód w obszarach chronionych.

Wody podziemne

Według regionalizacji opartej na strukturach jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), integrującej zagadnienia gospodarowania wodami podziemnymi i warunków hydrogeologicznych jako podstawowych elementów wdrażania i realizacji Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW), wprowadzanej w ramach polityki środowiskowej Unii Europejskiej, rejon gminy położony jest w obrębie **JCWPd 120 (identyfikator UE: PLGW2000120)**.

Ocena wyników badań prowadzonych w ramach monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych w 2016 roku wykonana przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Badanie to nie zostało przeprowadzone w prawdzie na terenie gminy Harasiuki, jednocześnie jego wynik może stanowić o stanie czystości JCWPd nr 120 na obszarze opracowania.

Tabela 9.2 Charakterystyka punktów pomiarowych monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych oraz klasyfikacja wód w punktach pomiarowych w 2016 r..

Numer pkt	Powiat	Gmina	Miejscowość	JCWPd	Zwierciadło wody	Wskaźniki w III klasie jakości	Klasa jakości w punkcie
1375	lubaczowski	lubaczowski	Dębiny	120	swobodne	NO ₃ , Ca	III

Źródło: GIOŚ/PMS 2016 r.

Na obszarze opracowania nie występują zinwentaryzowane Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

9.3 Degradacja gleb

Gleba stanowi podstawowy, nieodnawialny element środowiska przyrodniczego. Jej właściwości decydujące o przydatności rolniczej, muszą być dobrze poznane i monitorowane, a istniejące zasoby szczególnie chronione. Jakość środowiska glebowego i ochrona przed zanieczyszczeniami jest istotna z punktu widzenia obszarów chronionych.

Nadmierna zawartość metali ciężkich degraduje biologiczne właściwości gleb, powoduje zanieczyszczenie łańcucha żywieniowego i wód gruntowych. Szczególne zagrożenie stwarzają one w glebach kwaśnych, przechodzą bowiem w formy łatwo dostępne dla roślin.

Aktualnie obowiązujące kryteria oceny zawartości zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi zawarte są w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz.U. 2002 Nr 165, poz. 1359). Rozpoznanie stanu gleb użytkowanych rolniczo pod względem zanieczyszczenia metalami ciężkimi jest istotne z uwagi na produkcję bezpiecznej żywności dla człowieka. Występowanie w glebach podwyższonych zawartości metali ciężkich będące następstwem działalności ludzkiej poprzez: emisje przemysłowe, motoryzację, nadmierną chemizację rolnictwa, powoduje degradację biologicznych właściwości gleb, skażenie wód gruntowych oraz przechodzenie zanieczyszczeń do łańcucha żywieniowego.

Nadmierna zawartość metali ciężkich degraduje biologiczne właściwości gleb, powoduje zanieczyszczenie łańcucha żywieniowego i wód gruntowych. Szczególne zagrożenie stwarzają one w glebach kwaśnych, przechodzą bowiem w formy łatwo dostępne dla roślin.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie nie przeprowadzał w ostatnich latach badań stanu gleb na obszarze opracowania, czy też gminy. Jednocześnie na podstawie badań przeprowadzonych przez Okręgową Stację Chemiczno- Rolniczą w Kielcach stwierdzono, iż gleby na terenie gminy są kwaśne i bardzo kwaśne, jedynie w dolinie rzeki Tanew odczyn zmienia się na lekko kwaśny. Należy podkreślić, że gleby użytków rolnych na obszarze gminy charakteryzują się wysokim stopniem czystości (zawartość metali ciężkich „O”, oznaczającą zawartość naturalną), nadaje się pod uprawę wszystkich rodzajów roślin w tym żywności produkowanej metodami ekologicznymi.

Obecnie gleby z obszaru opracowania nie podlegają degradacji związanej z użytkowaniem terenu.

9.4 Hałas

Na terenie opracowania mogą występować jedynie źródła hałasu komunikacyjnego drogowego pochodzące z drogi powiatowej nr DP1066R. Obszar opracowania styka się z nią jedynie na odcinku ok. 85 m. Pod pojęciem hałasu drogowego rozumie się hałas pochodzący od środków transportu poruszających się po wszelkiego rodzaju drogach nie będących drogami kolejowymi. Jest to hałas typu liniowego.

Na poziom hałasu drogowego mają wpływ przede wszystkim:

- 1) natężenie ruchu komunikacyjnego,
- 2) udział transportu ciężkiego w strumieniu ruchu,
- 3) prędkość ruchu pojazdów (ze wzrostem prędkości hałas rośnie),
- 4) typ i stan techniczny pojazdów,
- 5) nachylenie drogi,
- 6) stan nawierzchni oraz płynność ruchu.

Podstawowym źródłem hałasu na obszarze opracowania jest ruch komunikacyjny. Hałas drogowy związany jest z wielkością natężenia ruchu i jego dynamiką oraz często z rodzajem i stanem nawierzchni drogi. Jednocześnie przez obszar opracowania bezpośrednio nie przebiegają drogi publiczne. Badania wielkości emisji prowadzone są interwencyjnie, bez stałego monitoringu.

9.5 Promieniowanie elektroenergetyczne

Promieniowanie elektromagnetyczne jest to emisja energii elektromagnetycznej, pod postacią pól elektromagnetycznych, wywołana zmianami ładunków elektrycznych w układach materialnych. Głównymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są:

- 1) linie elektroenergetyczne i stacje transformatorowe,
- 2) stacje bazowe telefonii komórkowej,
- 3) stacje radiowe i telewizyjne,
- 4) nadajniki radiowe oraz CB-radio,
- 5) urządzenia radionawigacji i radiolokacji,
- 6) sprzęty gospodarstwa domowego (np. kuchenki mikrofalowe).

Spośród wyżej wymienionych emitatorów promieniowania elektromagnetycznego w obszarze opracowania nie występuje jedno źródło takiego promieniowania w postaci linii elektroenergetycznej 15 kV. Zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w strefach ochronnych linii elektroenergetycznych wynosi dla napowietrzanych linii o napięciu 15 kV – do 6 m od osi linii.

10. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY

Obszar opracowania swoim zasięgiem wkracza na Obszary Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097.

Tabela. 10.1. Analiza zgodności zapisów projektu z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 15 stycznia 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097.

Przedmiot ochrony	Zagrożenia		Cele działań ochronnych	Sposób uwzględnienia w projekcie
	istniejące	potencjalne		
3270 Zalewane muliste brzegi rzek	X Brak zagrożeń i nacisków	I01 obce gatunki inwazyjne	Utrzymanie dotychczasowego stanu warunków siedliskowych.	Brak oddziaływania Najbliższy przedmiot ochrony znajduje się ok. 290 m na północ od obszaru opracowania
6430 Ziołorośla górskie (Adenostylion alliariae) i ziołorośla nadrzeczne (Convolvuletalia sepium)	I01 obce gatunki inwazyjne	X Brak zagrożeń i nacisków	Zmniejszenie udziału gatunków obcych do maks. 10%.	Brak oddziaływania Najbliższy przedmiot ochrony znajduje się ok. 230 m na północ od obszaru opracowania
6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherion elatioris)	I01 obce gatunki inwazyjne	B01 zalesianie terenów otwartych	Utrzymanie otwartego charakteru łąk	Brak oddziaływania Najbliższy przedmiot ochrony znajduje się ok. 516 m na północny-zachód od obszaru opracowania
	A03.03 zaniechanie / brak koszenia	A03.01 intensywne koszenie lub intensyfikacja		
	K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja)			

	K04.05 szkody wyrządzane przez roślinożerców (w tym przez zwierzynę łowną)			
91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe	B02.04 usuwanie martwych i umierających drzew	B02.02 wycinka lasu	Zwiększenie wieku drzewostanu. Zwiększenie udziału martwego drewna do >5 szt./ha i >20 m³/ha.	Brak oddziaływania. Najbliższy przedmiot ochrony znajduje się ok. 470 m na północ od obszaru opracowania po północnej stronie rzeki Tanew.
	K04.05 szkody wyrządzane przez roślinożerców (w tym przez zwierzynę łowną)			
1188 Kumak nizinny Bombina bombina	K02.01 zmiana składu gatunkowego (sukcesja)	H01 zanieczyszczenie wód powierzchniowych	Zmniejszenie presji drapieżników. Utrzymanie rytmiki zalewów, zachowanie struktury przestrzennej siedlisk.	Oddziaływanie pośrednie w przypadku bliższego siedliska. Najbliższe zinwentaryzowane siedlisko znajduje się 130 m na północny wschód oraz 480 m na wschód od obszaru opracowania.
	K03.04 drapieżnictwo K03.05			
	antagonizm ze zwierzętami introdukowanym			
1337 Bóbr europejski Castor fiber	X Brak zagrożeń i nacisków	F03.02.03 chwytywanie, trucie, kłusownictwo	Utrzymanie dotychczasowego stanu warunków siedliskowych.	Brak oddziaływania Najbliższe zinwentaryzowane siedlisko znajduje się ok. 352 m na północ od obszaru opracowania po północnej stronie rzeki Tanew.
		G05.11 śmierć lub uraz w wyniku kolizji		
1355 Wydra Lutra Lutra	X Brak zagrożeń i nacisków	F03.02.03 chwytywanie, trucie, kłusownictwo G05.11 śmierć lub uraz w wyniku kolizji	Utrzymanie dotychczasowego stanu warunków siedliskowych.	Brak oddziaływania Najbliższe zinwentaryzowane siedlisko znajduje się ok. 532 m na północno-zachód od obszaru

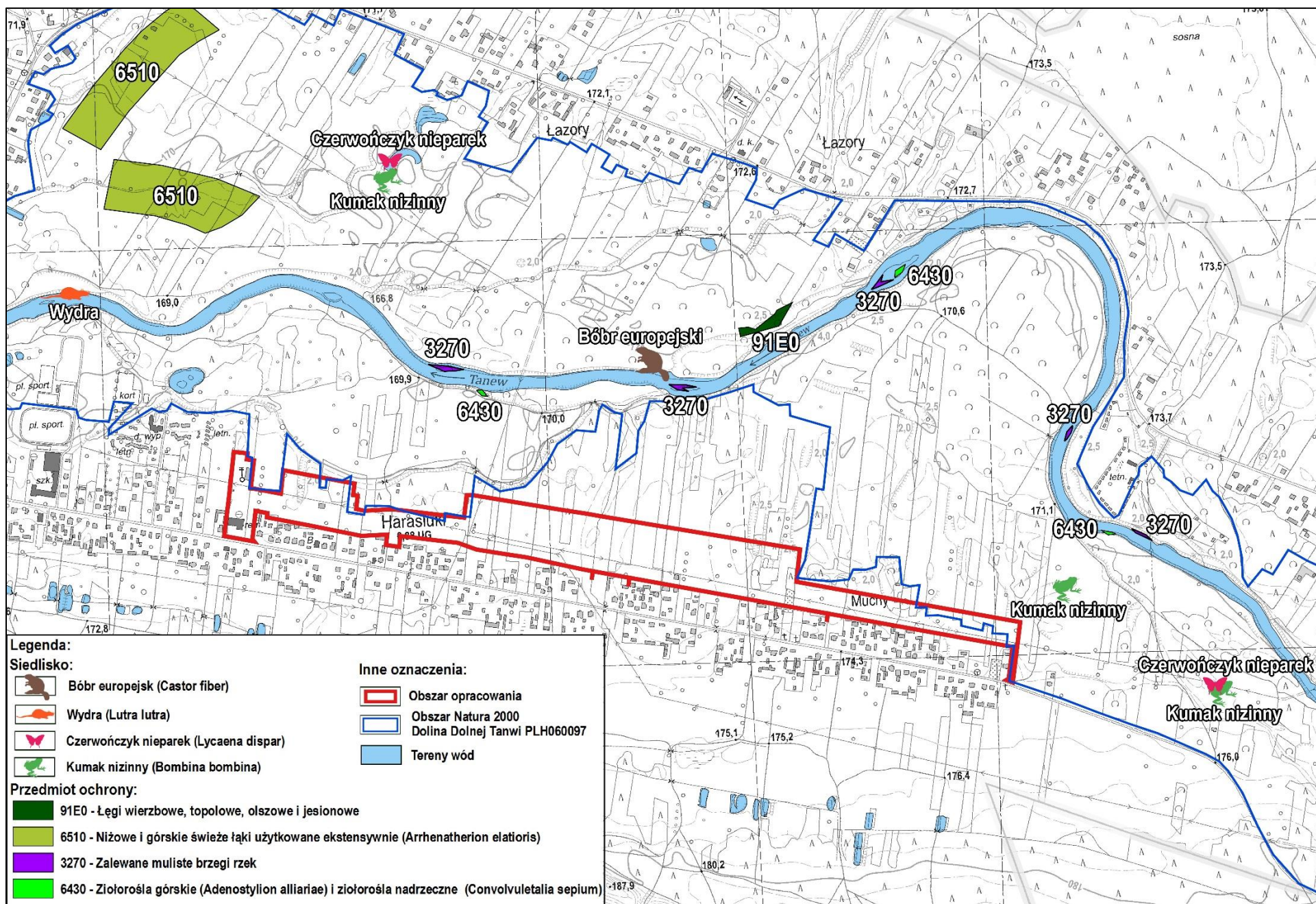
				opracowania po północnej stronie rzeki Tanew.
Zinwentaryzowane miejsca występowania owadów, płazów lub ssaków				
1308 Czerwończyk nieparek (<i>Lycaena dispar</i>)	Zmiana warunków siedliskowych miejsc występowania, w tym przede wszystkim melioracje i osuszanie terenów podmokłych.	Ochrona powinna polegać przede wszystkim na zachowaniu dogodnego dla rozrodu charakteru siedlisk występowania, tj. ekstensywnym użytkowaniu łąk wilgotnych i nie dopuszczaniu do ich zarastania oraz utrzymywaniu śródlęśnych oczek wodnych wokół których występują rośliny żywicielskie gąsienic.	Brak oddziaływania	Najbliższe zinwentaryzowane siedlisko znajduje się ok. 457 m na wschód od obszaru opracowania.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych (GDOŚ)

Na obszarach Natura 2000 zabrania się podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000,
- 2) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,
- 3) pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Rys. 10.1. Obszar opracowania na tle siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych RDOŚ w Lublinie (<http://rzeszow.rdos.gov.pl/dolina-dolnej-tanwi-plh060097>)

Przedmiotowy projekt planu wprowadza łącznie jedynie 1,03 ha zmian w przeznaczeniu gruntów obszaru Natura 2000, w tym :

- 1) ok. 0,35, ha dotyczy zmian w przeznaczeniu terenów rolniczych na tereny drogi publicznej – dojazdowe (1KDD)
- 2) ok. 0,68 ha dotyczy zmian w przeznaczeniu terenów rolniczych na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U).

Żaden z gruntów, których przeznaczenie ma ulec zmianie nie obejmuje stanowisk chronionych. W związku z tym nie przewiduje się oddziaływań bezpośrednich.

Dalszej analizie poddano ewentualne **pośrednie** wpływy ustaleń projektu planu, głównie wpływ na **siedliska kumaka** nizinnego znajduje się 130 m na północny wschód od obszaru opracowani. Oddziaływanie to wydaje się nie być znaczące ze względu na to, że ewentualna nowa zabudowa zostanie zlokalizowana w pobliżu już istniejącej.

Potencjalnym zagrożeniem związanym ze zmianą przeznaczenia gruntów przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej lub terenów dróg może być zagrożenie „H01 zanieczyszczenie wód powierzchniowych” wskazane w Tabeli 10.1..

Oddziaływanie to może mieć charakter minimalny bądź istotny w zależności od rozwiązań technicznych zastosowanych przy budowie drogi 1KDD. Ich ewentualny wpływ może być oceniony dopiero na etapie jej projektowania. Jednocześnie zapisy projektu planu zakładają w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) stosować odprowadzanie wód opadowych z dachów poprzez indywidualne rozwiązanie, w tym na własny nieutwardzony teren;
- 2) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, po jej wybudowaniu;
- 3) ustala się obowiązek kształtowania powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i drogi przed spływem powierzchniowym wód opadowych i roztopowych na teren poza granicami działki;
- 4) oczyszczanie ścieków opadowych według przepisów odrębnych.

.Rozwiązaniem minimalizującym ryzyko zanieczyszczenia wód opadowych z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie substancjami m.in. ropopochodnymi, na etapie realizacji inwestycji może być zebranie w system kanalizacyjny i przed wprowadzeniem do naturalnych zbiorników oczyszczenie w separatorze substancji ropopochodnych. Ponadto kanalizacja deszczowa i sanitarna powinna być wykonana z materiałów trwałych, odpornych na działanie ścieków, o szczelnych połączeniach uniemożliwiających przedostanie się ścieków do ziemi i dalej do wód podziemnych.

Podsumowując rozwiązania przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na oddalenie od obszarów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony nie naruszają ich integralności.

11. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Nie stwierdza się, aby przeznaczenie obszarów objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej oraz dróg publicznych było sprzeczne z celami w zakresie ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu krajowym i regionalnym. Wyszczególnione w projekcie planu ustalenia ogólne dla całego obszaru są zgodne z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz pozostałymi ustawami gwarantującymi zachowanie naturalnego środowiska – ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

12. OCENA SKUTKÓW USTALEŃ PROJEKTU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA

12.1. Oddziaływanie na strefy ekotonowe

Do analizy oddziaływania projektu planu na strefy ekotonowe wyznaczono potencjalne miejsca tworzenia się tych stref, jako pasy szerokości 20 m wokół rodzaju użytku - las, o powierzchni ponad 0,5 ha, znajdujących się na terenie przedmiotowego projektu lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Całkowita powierzchnia tak wyznaczonych potencjalnych stref ekotonowych wyniosła ok.1 ha. Po przeanalizowaniu nakładania się zmian przeznaczenia gruntów, wprowadzanych w omawianym projekcie miejscowego planu, okazało się, że projektowany plan wprowadza zmiany na powierzchni równej strefom ekotonowym. Taka wartość uszczuplenia potencjalnych obszarów wykształcania się ekotonów, nie będzie wywierała znaczącego negatywnego oddziaływania, zwłaszcza, że łączna powierzchnia stref ekotonowych na obszarze projektu jest niewielka w stosunku do obszaru gminy, gdzie powierzchnia lasów wynosi 4495 ha.

Ponieważ nie udało się pozyskać informacji o lokalizacji rzeczywistych ekotonów na badanym terenie, na podstawie powyższej analizy potencjalnych stref ekotonowych, uznaje się, że oddziaływanie projektu na strefy ekotonowe nie wpłynie znacząco negatywnie.

12.2. Oddziaływanie na korytarze ekologiczne

Przez obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiega jeden z korytarzy ekologicznych „Lasy Janowskie GKPdC-1B”. Według powyższego opracowania, korytarz ekologiczny przebiega praktycznie przez całą część gminy Harasiuki. Łączna powierzchnia gruntów, które zmieniają swe przeznaczenie w stosunku do poprzedniego użytkowania wynosi ok. 17,1 ha zmian przeznaczenia terenów rolniczych na tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, mieszkaniowej, usługowej i terenów dróg. Łączna powierzchnia zmian stanowi znikomy fragment powierzchni tego korytarza w granicach obszaru objętego projektem. W związku z tym, że grunty, których przeznaczenie ulegnie zmianie zlokalizowane są w pobliżu terenów obecnie zabudowanych, stwierdza się brak negatywnego wpływu przedmiotowych zmian na drożność korytarza ekologicznego „Lasy Janowskie”.

12.3 Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, szatę roślinną i zwierzęta

Zajęcie nowych terenów pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, mieszkaniową bądź usługową oraz tereny drogi dojazdowej zmniejszy powierzchnię dostępnych siedlisk dla niektórych gatunków. W skali globalnej, niszczenie siedlisk jest najpoważniejszym zagrożeniem dla przyrody. Jednakże, zmiany przeznaczenia gruntów pod zabudowę nie powinny mieć znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność terenów, których przeznaczenie ulegnie zmianie oraz terenów im sąsiadujących.

Przemawia za tym fakt, że większość z tych gruntów, była do tej pory użytkowana rolniczo, czyli w sposób, któremu towarzyszy stosunkowo ubóstwo gatunków.

Jak wykazują szczegółowe analizy (np. rozdz. 10), przeprowadzone dla zinventaryzowanych, cennych siedlisk występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt, wpływ na nie ustaleń projektu planu będzie niewielki. Nowa zabudowa prawdopodobnie nie wyeliminuje żadnych gatunków z terenu objętego zmianą planu, a jedynie uszczupli liczebność niektórych populacji. Jednocześnie nowoprojektowana zabudowa wiąże się z tworzeniem przydomowych ogrodów, które mogą przyczynić się do poprawy stanu ochrony niektórych gatunków, np. owocożernych ptaków, czy owadów odżywiających się nektarem. Ostateczna wypadkowa tych zmian, dla wielości gatunków zamieszkujących badany obszar, jest bardzo trudna do określenia.

W związku z powyższym, można przyjąć, że planowane zmiany sposobu zagospodarowania nie będą wywierać znaczącego negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną

12.4 Oddziaływanie na ludzi

Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie stwarzać zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Generalnie stwierdzić można, że zarówno skutki pośrednie i bezpośrednie realizacji ustaleń projektu planu nie będą powodować nowych znaczących, długotrwałych i negatywnych oddziaływań na zdrowie oraz życie ludzi w granicach jak i w otoczeniu.

12.5 Oddziaływanie na wodę

Potencjalnym stałym zagrożeniem dla stosunków wodnych na obszarze będącym przedmiotem opracowania jest wzrost powierzchni terenów zabudowanych, co może spowodować zmniejszenie zdolności infiltracyjnej gruntu. Z przeznaczeniem nowych terenów na cele mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe oraz usługowe związane będzie również zwiększony pobór wód podziemnych.

W projekcie miejscowego planu przedstawiono szereg działań mających na celu ochronę stosunków wodnych oraz jakości wód.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala:

- 1) zaopatrzenie poprzez projektowaną sieć wodociagową;
- 2) przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się stosowanie indywidualnych ujęć wody.

W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych ustala:

- 1) obowiązek podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej po jej zrealizowaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) do czasu wyposażenia obszaru planu w sieć kanalizacyjną dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub do indywidualnych oczyszczalni ścieków zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych zbiorników na ścieki;
- 4) odprowadzenie ścieków przemysłowych pochodzących z prowadzonej działalności usługowej oraz produkcyjnej należy rozwiązać indywidualnie w dostosowaniu do prowadzonej działalności, zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie;

- 5) zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków bytowych na tereny kolejowe.

W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) stosować odprowadzanie wód opadowych z dachów poprzez indywidualne rozwiązanie, w tym na własny nieutwardzony teren;
- 2) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, po jej wybudowaniu;
- 3) ustala się obowiązek kształtowania powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i drogi przed spływem powierzchniowym wód opadowych i roztopowych na teren poza granicami działki;
- 4) zakazuje się odprowadzania wód opadowych na tereny kolejowe i korzystania z kolejowych urządzeń odwodniających,
- 5) oczyszczanie ścieków opadowych według przepisów odrębnych.

Wobec powyżej przywołanych ustaleń projektu planu, uznaje się brak znaczącego negatywnego oddziaływania projektu na stosunki wodne.

12.6 Oddziaływanie na powietrze i klimat

W zakresie wpływu na powietrze atmosferyczne, realizacja ustaleń planu spowoduje zlokalizowanie nowych źródeł emisji zanieczyszczeń, powstałych przy wytwarzaniu energii cieplnej poprzez spalanie różnego rodzaju paliw. Głównymi źródłami emisji będą indywidualne systemy grzewcze w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz ruch komunikacyjny (spaliny) związany z obsługą projektowanej nowej zabudowy. Emisja pochodząca z tych źródeł nie powinna spowodować zmiany w lokalnych warunkach aerosanitarnych, głównie z uwagi na niewielką liczbę projektowanych zabudowań.

Ustalenia projektu planu określają pokrycie potrzeb cieplnych poprzez indywidualne systemy grzewcze z dopuszczeniem możliwości korzystania ze wspólnego źródła ciepła dla grupy obiektów. W projekcie planu nie odniesiono się do norm emisji zanieczyszczeń, gdyż regulują to przepisy szczegółowe.

Realizacja ustaleń projektu planu w zakresie lokalnego układu komunikacyjnego nie powinna spowodować znaczącego nasilenia emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych z uwagi na wprowadzenie ruchu związanego jedynie z obsługą projektowanych jednostek.

Wprowadzenie nowej zabudowy nie przyczyni się do ograniczenia ogólnego przewietrzania terenu, gdyż jej gabaryty nie stanowią istotnej przeszkody dla wiatrów. Jednocześnie wprowadzenie sztucznych nawierzchni utwardzonych spowoduje częściową likwidację powierzchni biologicznie czynnych, co z kolei wpłynie na lokalny wzrost średniej temperatury powietrza oraz ograniczy parowanie i infiltrację. Jednakże wszelkie działania związane z potencjalnymi nowymi inwestycjami w skali terenu objętego planem nie wpłyną na ponadlokalne warunki klimatyczne.

Nie przewiduje się zatem negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na powietrze i warunki klimatu.

12.7 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Realizacja projektu planu spowoduje zajęcie gruntów częściowo użytkowanych rolniczo, są to w przewadze gleby o niskiej wartości agroekologicznej. Wyłączenie z produkcji rolnej takiej powierzchni nie będzie stanowiło istotnego uszczerbku dla arealu rolnego gminy. Tereny obszaru opracowania na znacznej powierzchni nie są aktualnie wykorzystywane rolniczo, spory procent stanowią grunty odłogowane. Ponadto część obszaru opracowania jest zabudowana – 0,91 ha. Projekt planu uzyskał również zgodę Marszałka Województwa Podkarpackiego, znak: RG.I.7151.14.2020.KM z dnia 01.12.2021 r. na przeznaczenie na cele nieleśne gruntów leśnych o pow. 0,0728 ha.

Realizacja nowych funkcji spowoduje zniszczenie warstwy glebowej i zastąpienie jej gruntem antropogenicznym. Część terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną zostanie odzyskana dla produkcji rolnej i przyrody w postaci ogrodów przydomowych, co zapewniają zapisy planu określające procentowo, pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w obrębie poszczególnych działek.

Przekształcenia rzeźby będą widoczne na etapie budowy obiektów i infrastruktury, będą to działania krótkotrwale związane z realizacją obiektów. Po zakończeniu prac budowlanych zmiany w ukształtowaniu terenu nie będą kontrastowały z przyległymi obszarami.

12.8 Oddziaływanie na zasoby naturalne

Z uwagi na brak złóż surowców naturalnych na obszarze objętym projektem miejscowego planu, ani w najbliższym sąsiedztwie nie stwierdza się obecnie żadnych zagrożeń w tym aspekcie dla środowiska przyrodniczego.

12.9 Oddziaływanie na zabytki i krajobraz

Na terenie objętym projektem nie występują obiekty i dobra kultury objęte ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jak również nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne. Nie przewiduje się zatem występowania jakichkolwiek oddziaływań w tym zakresie.

Cenne widokowo miejsca na terenie gminy zlokalizowane są poza obszarem objętym projektem miejscowego planu. Zjawiskiem, które będzie oddziaływać na krajobraz obszaru objętego projektem planu jest przyrost terenów zabudowy. Oddziaływanie to nie jest wprawdzie korzystne dla krajobrazu, ale bardzo istotnym działaniem, które podjęto w celu zminimalizowania tego zjawiska jest skupianie zabudowy, czyli możliwie jak największe zapobieganie jej rozpraszaniu. Korzystne dla kształtowania harmonijnego krajobrazu. Jednocześnie obszar opracowania od strony południowej przysłania istniejący ciąg zabudowy w postaci budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz pozostałości zabudowy zagrodowej.

Po przeanalizowaniu zakresu widoczności każdego z punktów widokowych, stwierdza się, że ustalenia planu nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na miejsca o wysokich walorach krajobrazowych.

12.10 Oddziaływanie na dobra materialne

Ze względu na niewielkie zainwestowanie obecnego obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jego ustalenia nie będą negatywnie wpływały na dobra materialne. Nie ma bowiem przesłanek, aby którekolwiek z powstałych ewentualnie oddziaływań (emisje hałasu, potencjalne zanieczyszczenia) mogły przyczynić się do dewastacji danego dobra materialnego.

Wobec powyższych, stwierdza się, że realizacja projektu nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na zasób dóbr materialnych, wręcz przeciwnie - przyczyni się do rozwoju gminy

12.11 W zakresie występowania poważnych awarii

Nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska oraz człowieka mogą mieć miejsce w wyniku:

- 1) prowadzenia działalności przemysłowej z użyciem substancji niebezpiecznych,
- 2) transportu materiałów i substancji niebezpiecznych,
- 3) celowej działalności człowieka związanej z pozbywaniem się, w sprzeczności z przepisami substancji lub materiałów niebezpiecznych.

Projekt miejscowego planu ustala zakaz lokalizacji zakładów, obiektów, instalacji mogących stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych oraz zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.283), z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii może wystąpić między innymi w wyniku transportu substancji lub materiałów niebezpiecznych, co pozostaje poza kompetencjami planu -dotyczy głównie drogi powiatowej 1066R graniczącej z obszarem opracowania.

12.12 Podsumowanie – matryca oddziaływań

W przedstawionym poniżej zestawieniu zawarto syntetyczną ocenę potencjalnych środowiskowych skutków realizacji ustaleń planu.

Tabela 12.12.1. Charakterystyka oddziaływań

Typ oddziaływania	Rodzaje oddziaływań
+ pozytywne	uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej miejscowości (kontynuacja pasmowych układów zabudowy, unikanie lokalizacji zabudowy w oderwaniu od istniejących ośrodków), ochrona najcenniejszych obiektów przyrodniczych, ochrona przed powodzią, produkcja energii ze źródeł odnawialnych, ochrona wód podziemnych przed zanieczyszczeniem
- negatywne	przekształcenia powierzchni ziemi, emisje zanieczyszczeń, wytwarzanie ścieków i odpadów, przekształcenia krajobrazu, ubytek gruntów wykorzystywanych rolniczo
Sposób oddziaływania	
B bezpośrednie	pogorszenie stanu środowiska na skutek emisji pyłów i innych zanieczyszczeń komunikacyjnych i przemysłowych do atmosfery, wody lub gleby, zakłócenie akustyczne, przekształcenia krajobrazu, powierzchni ziemi
P pośrednie	zaburzenia układu wód gruntowych w związku ze zmniejszeniem zdolności zasilania i retencji oraz odwadniania terenu, przekształcenia we florze i faunie na terenach objętych planowanym zainwestowaniem, szkody materiale wynikające z wyłączenia gruntów z produkcji rolnej
Zasięg czasowy	

Kt- krótkoterminowe	emisje hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery w fazie budowy obiektów, zanieczyszczenia koloidalnymi cząstkami gleby wód spływających z naruszonej warstwy glebowej do zbiorników i cieków wód powierzchniowych
Dt- długoterminowe	hałas komunikacyjny i instalacyjny, emisja zanieczyszczeń do atmosfery, produkcja ścieków i odpadów, przekształcenia wizualnych wartości krajobrazu
St- stałe	przekształcanie powierzchni ziemi, wyłączanie z produkcji gruntów rolnych, niszczenie pokrywy roślinnej na powierzchniach zainwestowania (w tym powierzchni zabudowy, powierzchniach eksploatacji, w pasach drogowych), przekształcenia we florze i faunie terenów przewidzianych pod planowane zainwestowanie

Tabela 12.12.2. Syntetyczne ujęcie oddziaływania poszczególnych typów zagospodarowania na składowe środowiska

Składowe środowiska	Tereny		
	Tereny zabudowy usługowej	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Teren drogi publicznej - dojazdowej
różnorodność biologiczna	- P U Dt	- P U Dt	- P U St
ludzie	o	o	o
zwierzęta	- B U Dt	- B U Dt	- P U St
rośliny	- P U Dt	- P U Dt	- B Z St
zasoby wodne	o	o	o
powietrze atmosferyczne i klimat	- P U Dt	- P U Dt	- P U St
powierzchnia ziemi i krajobraz	- P U Dt	- P U Dt	- B U St
zasoby naturalne	o	o	o
zabytki i dobra materialne	o	o	o
obszary Natura 2000	- P U St	- P U St	- P U St

Typ oddziaływania: + - pozytywne - negatywne o - brak oddziaływania	Sposób oddziaływania: B- bezpośrednie P- pośrednie	Nasilenie oddziaływania: U- umiarkowane Ś- średnie Z- znaczne	Zasięg czasowy: Kt- krótkoterminowe, Dt- długoterminowe St- stałe
--	--	--	--

13. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazuje szereg działań i ustaleń, które w konsekwencji ich wprowadzenia zniwelują niekorzystne zmiany wpływające na stan i funkcjonowanie zmienionego ustaleniami planu środowiska przyrodniczego. Ponadto zapisy planu uwzględniają potrzebę zabezpieczenia, jakości poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

W ramach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie proponuje się odrębnych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Planowanie przestrzenne jest procesem cyklicznym, który ma za zadanie bieżącą analizę potrzeb inwestycyjnych w gminie, stanu zagospodarowania oraz uwarunkowań przyrodniczych. Do zadań Rady Gminy Harasiuki należy okresowe monitorowanie postępów realizacji uchwalonego planu miejscowego i konfrontowanie ich z aktualnymi potrzebami mieszkańców i inwestorów.

Realizacja postanowień planu odbywa się poprzez uwzględnianie w wydawanych pozwoleniach na budowę zasad zagospodarowania działek i standardów zabudowy, jakie zostały zapisane w planie miejscowym.

Plan wyczerpująco potraktował problematykę ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego. Należy spodziewać się, że ustalenia zawarte w planie pozwolą w maksymalny sposób niwelować negatywne skutki, jakie może powodować nowe zagospodarowanie. Rozwiązania przyjęte w projekcie planu w odniesieniu do ochrony przyrody, ochrony środowiska i krajobrazu należy uznać za dostateczne dla łagodzenia niekorzystnych efektów środowiskowych, jakie potencjalnie mogą wystąpić na omawianym obszarze.

Ponadto należy nadmienić, że rozwiązania przyjęte w projekcie nie naruszają integralności obszarów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony.

14. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU

W czasie sporządzania projektu przedmiotowego planu, kierowano się zasadą zrównoważonego rozwoju, tzn. starano się wybierać te spośród wielu rozwiązań alternatywnych, które najlepiej łączą potrzeby społeczne, ekonomiczne i ochrony środowiska. Oprócz powyższego, projekt jest opiniowany i uzgadniany z szeregiem instytucji i zainteresowanymi stronami. W poniższej tabeli podjęto próbę określenia przykładowych, skrajnych wariantów możliwych rozwiązań. Z jednej strony ujęto rozwiązania sprzyjające wyłącznie maksymalizacji zysku finansowego, a z drugiej strony rozwiązania korzystne dla ochrony środowiska, w tym dla ochrony przyrody. Dla porównania streszczono rozwiązania przyjęte w projekcie analizowanego projektu.

Tabela 14.1. Przykładowe, możliwe warianty rozwiązań planistycznych

Element środowiska	Wariant ekonomiczny	Wariant zastosowany w projekcie mpzp	Wariant środowiskowy
1	2	3	4
Obszar Natura 2000	Zezwolenie na nieograniczoną zabudowę w obszarze Natura 2000	Przeznaczenie niewielkich obszarów (ok. 0,68 ha) gruntów pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, stanowiącą w większości tereny sąsiadujące z istniejącą zabudową oraz ok. 0,35 ha pod drogę publiczną.	Zakaz zabudowy i realizacji wszelkich inwestycji w całym obszarze Natura 2000
Różnorodność biologiczna	Przyzwolenie na zabudowę mieszkaniową i lokalizację bez uwzględniania kryteriów środowiskowych	Ograniczenie rozprzestrzeniania się zabudowy, skupianie zabudowy planowanej w otoczeniu zabudowy istniejącej	Nie zezwalanie na zabudowę i realizację wszelkich inwestycji na terenie objętym planem.
Ludzie	Zezwalanie na zabudowę (mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz usługową) bez ograniczeń, w tym także na terenach cennych przyrodniczo; nowe miejsca pracy; dostęp do systemu kanalizacji, sieci wodociągowej, sieci energetycznych oraz systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych.	Przeznaczenie obszarów o ograniczonej wielkości na cele mieszkaniowo-usługowe, usługowe oraz teren drogi publicznej w celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej.	Nie zezwalanie na zabudowę i realizację wszelkich inwestycji na terenie objętym projektem planu.
Rośliny i zwierzęta	Przeznaczanie pod urbanizację i industrializację obszarów dużej koncentracji stanowisk rzadkich gatunków roślin i zwierząt w celu ograniczania kosztów inwestycyjnych oraz realizację swobód dotyczących sposobów gospodarowania na własnym gruncie.	Wyłączenie z objęcia opracowaniem planu terenów najcenniejszych przyrodniczo, jako ostoje roślin i zwierząt. Skupianie zabudowy, czyli możliwie jak największe zapobieganie jej rozpraszaniu	Nie zezwalanie na zabudowę i realizację wszelkich inwestycji na terenie objętym planem, objęcie gruntów mających charakter najbardziej zbliżony do naturalnego całkowitym zakazem wstępu oraz prowadzenia jakichkolwiek czynności gospodarczych.

1	2	3	4
Wody	Nie inwestowanie w oczyszczanie wód, brak ograniczeń w zabudowie w pobliżu terenów doliny rzecznej.	Transport wód pochodzących z nowoprojektowanych terenów zabudowy w sposób nie zagrażający stanowi ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097; odprowadzenie ścieków komunalnych oraz wód opadowych i roztopowych; kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i drogi przed spływem powierzchniowym.	Szeroka obudowa biologiczna wszystkich siedlisk przyrodniczych, wysoki rygor w stosowaniu nawozów mineralnych i organicznych, podporządkowanie wszystkich funduszy finansowych gminy potrzebie budowy kanalizacji i oczyszczalni ścieków.
Powietrze	Uznanie pełnej dowolności w wyborze sposobów ogrzewania.	Zgodnie zobowiązującymi przepisami odrębnymi	Zakaz opalania węglem, nakaz budowy wyłącznie domów pasywnych.
Powierzchnia ziemi	Dopuszczenie pełnej dowolności w zabudowie	Ograniczenie rozprzestrzeniania się zabudowy, skupianie zabudowy planowanej w otoczeniu zabudowy istniejącej	Nie zezwalanie na zabudowę i realizację wszelkich inwestycji na terenie objętym projektem planu, przeznaczenie wszystkich gruntów pod dotychczasowym użytkowaniem.
Krajobraz	Dopuszczenie dowolności zabudowy; brak ograniczeń lokalizacji i struktury tablic, urządzeń reklamowych oraz szyldów.	Ograniczenie rozprzestrzeniania się zabudowy skupianie zabudowy planowanej w otoczeniu zabudowy istniejącej; określenie parametrów zabudowy (dopuszczalne wysokości, formy dachów) i zagospodarowania terenów (minimalna włk. wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej i in.),	Nie zezwalanie na zabudowę i realizację wszelkich inwestycji na terenie objętym projektem planu.

1	2	3	4
Klimat	Brak jakichkolwiek regulacji odnośnie emisji dwutlenku węgla i innych gazów cieplarnianych.	Przepisy odrębne - obowiązek stosowania dla nowej zabudowy urządzeń grzewczych opartych o niskoemisyjne lub zeroemisyjne techniki spalania paliw.	Wymóg stosowania Wyłącznie odnawialnych źródeł energii.
Dobra materialne	Przeniesienie środków budżetowych wyłącznie na inwestycje w dobra materialne, takie jak drogi, budynki itd.	Planowanie inwestycji w dobra materialne, takie jak drogi, sieci kanalizacyjne, energetyczne, telekomunikacyjne.	Lokowanie środków publicznych głównie w usługach, które mają niewielki negatywny wpływ na środowisko.

Źródło: opracowanie własne

W trakcie wykonywania prognozy nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

15. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje transgranicznych oddziaływań na środowisko przyrodnicze. Wynika to ze znacznej odległości pomiędzy gminą Harasiuki a granicami Rzeczypospolitej Polskiej (ok. 76 km w linii prostej).

16. STRESZCZENIE OPRACOWANIA W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Gmina Harasiuki leży w środkowo-północnej części województwa podkarpackiego, w powiecie niżańskim. Obszar opracowania położony jest w północnej części miejscowości Harasiuki, którego powierzchnia wynosi ok 18 ha. Od południa obszar graniczy z istniejącą zabudową jednorodzinną oraz zagrodową, od północy sąsiaduje z terenami upraw polowych, łąk i pastwisk. W nieco dalszym sąsiedztwie 300-400 metrów przepływa rzeka Tanew. Większość obszaru opracowania stanowią grunty prywatne.

W dniu 24 kwietnia 2020 r. Rady Gminy w Harasiukach podjęła uchwałę Nr XIX/120/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w północnej części miejscowości Harasiuki.

Celem prognozy jest: oszacowanie skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu na środowisko przyrodnicze, ocena ich prawidłowości, a także optymalizacji użytkowania zasobów przyrodniczych. Miejscowy plan jest aktem prawa miejscowego i stanowi podstawę do wydawania decyzji administracyjnych. Obliguje on samorząd do kierowania się jego ustaleniami w polityce przestrzennej, nie tylko w zakresie zagospodarowania, ale także ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Dlatego niniejsza prognoza jest tak istotna.

Główny kierunek projektu planu polega na wprowadzeniu nowych terenów dla funkcji mieszkaniowej oraz mieszkaniowo-usługowej wraz z zapewnieniem obsługi komunikacyjnej tego obszaru.

Projekt planu uwzględnia obowiązek ochrony powierzchni ziemi, gleb, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych oraz potrzeby ochrony środowiska wynikające z polityki ekologicznej kraju, obowiązków określonych w ustawach szczegółowych regulujących problematykę ekologiczną oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa i programów ochrony środowiska na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze. Negatywny i krótkotrwały charakter oddziaływania na poszczególne elementy środowiska widoczny będzie na etapie realizacji inwestycji ustalonych w projekcie planu. Wpływ na środowisko w trakcie realizacji zamierzeń inwestycyjnych wiązać się będzie z przekształceniem powierzchni ziemi, likwidacją naturalnej warstwy glebowej, zmianami w występującej szacie roślinnej. Może wystąpić uciążliwość w stosunku do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego poprzez: hałas, drgania, wibracje, wprowadzanie pyłów do atmosfery, itp. Nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi oraz dla poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego. Biorąc pod uwagę lokalizację gminy Harasiuki w stosunku do położenia względem granic kraju nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego na środowisko.

Projekt planu uzyskał również zgodę Marszałka Województwa Podkarpackiego, znak: RG.I.7151.14.2020.KM z dnia 01.12.2021 r. na przeznaczenie na cele nieleśne gruntów leśnych o pow. 0,0728 ha.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w niewielkiej części (1,03 ha) w obszarze form ochrony przyrody regulowanej przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, który stanowi obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi PLH060097. Rozwiązania przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze względu na oddalenie od obszarów siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony nie naruszają jego integralności.

W wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono, że założenia przyjęte w planie miejscowym i poddane ocenie w prognozie nie naruszają ustaleń z dokumentami powiązanymi z przedmiotowym opracowaniem m.in. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Harasiuki.

Harasiuki, 22 grudnia 2021 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), oświadczam, że spełniam warunki zawarte - w art. 74a ust. 2 pkt 1 lit. b - ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, studia pierwszego i drugiego stopnia na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedziny nauk o Ziemi oraz

- w art. 74a ust. 2 pkt 2 - brałem udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Gajek Sebastian