**Załącznik nr 4 do SIWZ:**

**Wzór umowy**

Umowa zawarta w dniu ………………pomiędzy Gminą Harasiuki, z siedzibą ………………………..,   
nr ewidencyjny NIP: ……………………, REGON: …………………, reprezentowaną przez:

**………………………… - Wójta Gminy Harasiuki**

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

…………………… z siedzibą w ……………., prowadzącym działalność ubezpieczeniową zarejestrowaną w ………………………………., pod nr: …………………, posiadającym zezwolenie lub równoważne uprawnienie do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia ………….., nr ….., z dnia ………., od którego uzależnione jest prawo świadczenia usług ubezpieczeniowych objętych przedmiotem zamówienia w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę: ………………………………………..., nr VAT lub inny krajowy numer identyfikacyjny: …………, reprezentowanym przez:

1. .............................................................................................................................
2. …………………………………………………………………………………………...

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

przy udziale i za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego: Inter-Broker sp. z o.o. z siedzibą   
w Toruniu, przy ul. Żeglarskiej 31, 87–100 Toruń; NIP: 879-101-30-31; REGON: 870315750; wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego – KRS nr 0000180910; kapitał zakładowy – 90 000,00 zł; posiadającej zezwolenie Państwowego Urzędu Nadzoru Ubezpieczeń   
na prowadzenie działalności brokerskiej numer 404/98 z dnia 02 lipca 1998 r., wpisanej   
do Rejestru brokerów ubezpieczeniowych pod pozycją 00000418/U

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: Ubezpieczenie instalacji solarnych i fotowoltaicznych zainstalowanych na terenie Gminy Harasiuki - przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.).

**Postanowienia ogólne**

**§1**

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

**§2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę, o której mowa w §5, z najwyższą starannością, zgodnie z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

**§3**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§4**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
   1. zmiany warunków stanowiących podstawę udzielanej ochrony ubezpieczeniowej   
      w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności kodeksu cywilnego, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ;
   2. zmian stawki podatku od towarów i usług, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jak również w przypadku zmiany zasad gromadzenia
   3. w przypadku zmian, o których mowa w pkt. 1.1 Strony umowy zobowiązane są do podjęcia następujących działań:
2. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających przedmiotowe zmiany, może wystąpić do Zamawiającego   
   z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia, zawierającym w szczególności:

* szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
* przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń;

1. w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w lit. a, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów;
2. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy;
3. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających przedmiotowe zmiany, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy; wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie się na podstawę prawną zmian przepisów;
4. przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w lit. d, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przywołanych wyżej przepisów, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj   
   i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu; zapisy lit. b i c stosuje się odpowiednio z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku   
   od Zamawiającego;
5. jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej w lit. a – f zostanie wykazane, że zmiany przywołanych wyżej przepisów, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami zmian przywołanych wyżej przepisów;
   1. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
6. zmian opisanych w pkt 1.1 i 1.4, jeżeli będą one związane ze wzrostem albo spadkiem sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia,
7. wzrostu albo spadku ilości lub wartości przedmiotu ubezpieczenia ubezpieczonego systemem sum stałych (odpowiednio proporcjonalne zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub zwrot przez Wykonawcę składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, zgodnie z zasadami określonymi w §10 niniejszej umowy),
8. Zmiana umowy jest dopuszczalna, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności, określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp:
   1. zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
   2. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług ubezpieczeniowych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione następujące warunki:
   3. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
   4. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
   5. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
   6. zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   7. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
   8. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie   
      w umowie;
   9. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
   10. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 2.1,
   11. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
   12. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
   13. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
   14. łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych   
       na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
9. W przypadkach, o których mowa w pkt 2.1, 2.3 i 2.6, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy
10. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 1.4 i 1.6 lit. a-b oraz 2, jest złożenie wniosku przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem obligatoryjnych warunków ubezpieczenia i przyjętych fakultatywnych postanowień dodatkowych), a w przypadku pozostałych zmian złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę wraz ze sporządzeniem pisemnego aneksu do umowy (z zastrzeżeniem obligatoryjnych warunków ubezpieczenia i przyjętych fakultatywnych postanowień dodatkowych).
11. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w formie polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego albo pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
12. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1.1 – 2.6, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

**Przedmiot i zakres zamówienia**

**§5**

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie instalacji solarnej na terenie Gminy Harasiuki. Zakres zamówienia obejmuje:
   * + - 1. ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
       1. Postępowanie prowadzone było przy udziale brokera ubezpieczeniowego Inter-Broker Sp.   
          z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 31, który jako pośrednik ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej. Broker ubezpieczeniowy pośredniczył przy zawarciu umowy i będzie nadzorował jej realizację przez Wykonawcę.
   1. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.

**Warunki wykonania zamówienia**

**§6**

Warunki wykonania zamówienia określa oferta złożona przez Wykonawcę oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

**§7**

Wykonawca:

1. zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach
2. przyjmuje warunki obligatoryjne dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do SIWZ,
3. gwarantuje niezmienność Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i – jeżeli mają także zastosowanie – szczególnych warunków, na podstawie których udzielana będzie ochrona ubezpieczeniowa, przez cały okres wykonywania zamówienia; wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian kodeksu cywilnego, w zakresie, w jakim zmiany   
   te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SIWZ.
4. gwarantuje niezmienność stawek taryfowych rocznych za ubezpieczenie mienia systemem sum stałych oraz składek rocznych za ubezpieczenie mienia systemem pierwszego ryzyka i za ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,
5. akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
6. akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy,
7. zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego o każdej decyzji odszkodowawczej.

**Termin wykonania zamówienia**

**§8**

1. Termin wykonania zamówienia: **od** **31.03.2021 do 30.03.2026r.**
2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane w terminie wykonania zamówienia, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres od następnego dnia po wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

**Forma wykonania zamówienia**

**§9**

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki.
2. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej – Inter-Broker Sp. z o.o. w Toruniu.

**Składka i stawki ubezpieczeniowe**

**§10**

1. Łączna cena (składka) **za 60 -miesięczny** okres zamówienia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym zawartym w formularzu ofertowym.
2. Łączna składka za **60 - miesięczny** okres zamówienia wynosi: …………. (słownie złotych: ……………………………………………………),z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych   
   w SIWZ i w niniejszej umowie.
3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek taryfowych, których niezmienność gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Roczne stawki taryfowe wyliczane będą wg wzoru:

|  |  |
| --- | --- |
| składka ofertowa roczna za ubezpieczenie danego przedmiotu ubezpieczenia |  |
| ---------------------------------------------------------------------------------------------------- | x 100% |
| suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia |  |

1. Obliczone w sposób określony w pkt 4 obowiązujące stawki taryfowe ubezpieczenia mienia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| stawka taryfowa roczna × | suma ubezpieczenia × | ilość dni |
| ------------------- |
| 365 |

1. Określony w punkcie 5 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od pełnych   
   12 miesięcy rozliczona zostanie „co do dnia” wg wzoru:

|  |  |
| --- | --- |
| składka roczna × | ilość dni |
| ------------------- |
| 365 |

**§11**

**Podwykonawcy**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że całość usługi ubezpieczeniowej objętej zamówieniem   
         wykona siłami własnymi.

*albo*

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć wymienionym poniżej podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Powierzany podwykonawcom zakres usług ubezpieczeniowych** | **Podwykonawca (firma)** |
|  |  |  |

i (*o ile były mu znane takie dane przed przystąpieniem do wykonania zamówienia)* podał wskazane poniżej nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców  
 i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w te usługi:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego będzie zobowiązany przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
2. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

**Warunki płatności**

**§12**

Składka za polisę będzie płatna jednorazowo za wszystkie okresy ubezpieczenia łącznie.

Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.

Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy określony w dokumentach ubezpieczeniowych.

**Kary umowne**

**§ 13**

W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na ocenie ryzyka ubezpieczeniowego podczas realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości 1 000,00 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę lub za każdy przypadek nie utrzymania ciągłości zatrudnienia na umowę o pracę.

**Postanowienia końcowe**

**§14**

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. oferta złożona przez ............................................................. z dnia ......................

**§15**

W sprawach nieuregulowanych w SIWZ, ofercie Wykonawcy i w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia: Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i szczególnych warunków ubezpieczenia (wymienić wszystkie warunki ogólne i szczególne z datami zatwierdzenia przez Zarząd Wykonawcy i wszystkie aneksy do tych warunków obowiązujące na dzień składania przez Wykonawcę oferty):

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………….,

których niezmienność gwarantuje Wykonawca przez cały okres wykonywania zamówienia oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (tekst jednolity:  
 Dz.U. z . Dz.U. z 2018 r., poz. 999 ze zm.) i kodeksu cywilnego.

**§16**

Wierzytelności wynikające z umowy, dotyczące rozliczeń między Zamawiającym i Wykonawcą, nie mogą być zbyte na rzecz osób trzecich bez zgody obu stron.

**§17**

Spory wynikające z niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego  
 i Wykonawcy.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………… | …………………………………………… |
| **Zamawiający** | **Wykonawca** |
|  |  |