

Harasiuki, dnia 2020-08-03

RRG.I.6831.8.2020

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 3 pkt. 1, art. 97a pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz art. 104 kpa w sprawie dokonania podziału z urzędu nieruchomości oznaczonej nr **738, 778** położonej w obrębie nr 0007 Huta Podgórna oraz nieruchomości oznaczonej nr **484/4, 485/2** położonej w obrębie nr 0005 Hucisko

z a t w i e r d z a m

1. Projekt podziału działki nr **738** o pow. 0,1750 ha położonej w obrębie nr 0007 Huta Podgórna w następujący sposób:
 - 1) na działkę nr **738/1** o pow. 0,0057 ha
 - 2) na działkę nr **738/2** o pow. 0,1693 ha
2. Projekt podziału działki nr **778** o pow. 0,1036 ha położonej w obrębie nr 0007 Huta Podgórna w następujący sposób:
 - 1) na działkę nr **778/1** o pow. 0,0031 ha
 - 2) na działkę nr **778/2** o pow. 0,1005 ha
3. Projekt podziału działki nr **484/4** o pow. 0,36 ha położonej w obrębie nr 0005 Hucisko w następujący sposób:
 - 1) na działkę nr **484/7** o pow. 0,0024 ha
 - 2) na działkę nr **484/8** o pow. 0,36 ha
4. Projekt podziału działki nr **485/2** o pow. 0,22 ha położonej w obrębie nr 0005 Hucisko w następujący sposób:
 - 1) na działkę nr **485/4** o pow. 0,0031 ha
 - 2) na działkę nr **485/5** o pow. 0,22 ha
5. Podział nieruchomości położonych w obrębie Huta Podgórna przedstawiony został na mapie wykonanej przez uprawnionego geodetę Andrzej TOKARZ, zaewidencjonowanej pod nr P.1812.2018.1782 w dniu 10 grudnia 2018 r. w Starostwie Powiatowym w Nisku - która to stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
6. Podział nieruchomości położonych w obrębie Hucisko przedstawiony został na mapie wykonanej przez uprawnionego geodetę Andrzej TOKARZ, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Nisku pod nr

ewidencyjnym 713433-5/2013 w dniu 13 grudnia 2013 r w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nisku – która to stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Harasiuki wpłynął wniosek Zarządu Powiatu Nizańskiego nr GM.6820.13.2020.II z dnia 9 kwietnia 2020 r. w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej podział działki oznaczonej nr **738** i **778** położonych w obrębie nr 0007 Huta Podgórna oraz działek oznaczonych nr **484/4** i **485/2** położonych w obrębie nr 0005 Hucisko posiadających nieuregulowany stan prawny.

Na podstawie art. 97 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) podziału nieruchomości można dokonać z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych.

Wydzielone w wyniku podziału działki nr **738/1**, **778/1** położone w obrębie nr 0007 Huta Podgórna zajęte są pod istniejącą drogę powiatową Nr 1048R Huta Krzeszowska – Ciosmy.

Wydzielone w wyniku podziału działki nr **484/7**, **485/4** położone w obrębie nr 0005 Hucisko zajęte są pod istniejącą drogę powiatową Nr 1070R Bieliny – Nowa Wieś.

Stosownie do art. 97a pkt. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy informację o zamiarze dokonania podziału nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym przesłano pismem nr RRG.I.6831.8.2020 z dnia 5 maja 2020 r do sołtysa sołectwa Huta Podgórna i do sołtysa sołectw Hucisko - miejsca położenia nieruchomości, zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Harasiuki, stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Harasiuki, a także przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej wydanie ogólnopolskie z dnia 6 maja 2020 r.

W terminie 2 miesięcy od ukazania się informacji (tj. od dnia 6 maja 2020 r. do 6 lipca 2020 r.) zgłosiła się jedna osoba, ale nie wykazała, że przysługuje jej prawo rzeczowe do nieruchomości.

Z uwagi na powyższe wydanie niniejszej decyzji jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia za pośrednictwem Wójta Gminy Harasiuki.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas,

gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.).



WOJT
Krzysztof Kiszka

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Nizańskiego Plac Wolności 2, 37 - 400 Nisko
2. A / a

WOL

Książka