

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Nazwa opracowania:			
<p><i>Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działce: 2737, obręb Huta Stara</i> <i>W ramach zadania pn.:</i></p> <p>"Budowa Otwartych Stref Aktywności w Gminie Harasiuki: Wariant Podstawowy - 5 obiektów"</p>			
Adres obiektu budowlanego:			
2737, obręb Huta Stara			
Nazwa i adres inwestora:			
<p><i>Gmina Harasiuki,</i> <i>Harasiuki 112A, 37-413 Harasiuki</i></p>			
Kategoria obiektu budowlanego:			
<i>Kategoria</i>			
Spis zawartości:			
Opis techniczny	Strona	5	
Karty techniczne	Strona	8	
Rysunek zagospodarowania terenu	Strona	21	
Rzut szczegółowy	Strona	22	
Rysunek rzutu nawierzchni	Strona	23	
Rysunek detalu fundamentowania	Strona	24	
Wykaz załączników:			
<ul style="list-style-type: none"> Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Decyzja o nadaniu uprawnień oraz aktualna izba na dzień opracowania projektu 			<p>Dołączone pod wnioskiem o zgłoszenie robót budowlanych</p>
Zespół realizujący projekt:			
Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura projektant:	mgr inż. arch. Katarzyna Tytuła Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 15/PKOKK/2018	02.2019	
Opracowanie:	mgr inż. arch. Andżelika Ingot	02.2019	
Luty 2019r.			

Spis treści

1. Podstawa opracowania.....	5
------------------------------	---

2.	Dane ogólne – program użytkowy.....	5
3.	Przedmiot opracowania.....	5
4.	Stan projektowany.....	5
4.1.	Założenia projektowe	5
4.2.	Bilans obszaru Otwartej Strefy Aktywności	6
4.3.	Projektowane nawierzchnie	6
4.4.	Ogrodzenie	6
4.5.	Roślinność.....	6
4.6.	Roboty ziemne	6
4.7.	Wyposażenie.....	7
4.8.	Karty techniczne	8
5.	Uwagi końcowe	20

Spis rysunków:

Rys. 1 – Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500;

Rys. 2 – Widok z góry, skala 1:100;

Rys. 3 – Rzut nawierzchni, skala 1:100, 1:20;

Rys. 4 - Szczegół fundamentowania urządzeń siłowni plenerowej, skala 1:10, 1:20;

Styczeń, 2018 r.

Oświadczenie

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”
(Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt 2 tej ustawy

Oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji Otwartej Strefy Aktywności

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura projektant:	mgr inż. arch. Katarzyna Tytuła Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 15/PKOKK/2018	02.2019	
Opracowanie:	mgr inż. arch. Andżelika Inglot	02.2019	

OPIS TECHNICZNY

CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Podstawą wykonania niniejszego opracowania jest:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133, z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z późniejszymi zmianami);
- Decyzja nr 55 Ministra Sportu i Turystyki z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie ogłoszenia „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2018”

2. Dane ogólne – program użytkowy

Otwarta Strefa Aktywności o charakterze wielopokoleniowym – wariant podstawowy:

- Siłownia plenerowa – 6 urządzeń montowanych na pylonie;
- Strefa relaksu:
 - Ławka z oparciem – 4,0 szt.;
 - Kosz na śmieci – 1,0 szt.;
 - Stojak na rowery 4-stanowiskowy – 1,0 szt.;
 - Stół do gry w piłkarzyki – 1,0 szt.;
 - Stół do gry w tenisa stołowego – 1,0 szt.;
- Regulamin
- Nasadzenia

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektu jest budowa Otwartej Strefy Aktywności w wariantcie podstawowym. Otwarta Strefa Aktywności w wariantcie podstawowym została wyposażona w siłownię plenerową, strefę relaksu oraz nasadzenia.

4. Stan projektowany

4.1. Założenia projektowe

Zgodnie z założeniami funkcja terenu przewidziana jest pod Otwartą Strefę Aktywności. Lokalizacja powinna zapewniać wymagane nasłonecznienie wynoszące nie mniej niż 4 godziny liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10⁰⁰ – 16⁰⁰.

4.2. Bilans obszaru Otwartej Strefy Aktywności

Tabela 4-1 Tabela zestawieniowa powierzchni projektowanych.

Element	Powierzchnia
Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6,0cm	59,81m ²
Nawierzchnia trawiasta pod urządzeniami siłowni plenerowej	108,14m ²
Nawierzchnia trawiasta w pasach zieleni	42,00m ²

4.3. Projektowane nawierzchnie

Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni:

- Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6,0cm

Projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki brukowej o gr. 6,0cm. Nawierzchnię z kostki brukowej wykonać na podbudowie o następujących warstwach:

- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 4,0cm;
- Podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie – gr. 10,0cm;
- Warstwa mrozochronna z piasku gr. 20,0cm;

Nawierzchnia z kostki brukowej ograniczona obrzeżem betonowym o wymiarach: gr. 8,0cm; szer. 100,0cm; gł. 30,0cm, posadowionym na ławach fundamentowych.

- Nawierzchnia trawiasta

Pozostała część Otwartej Strefy Aktywności zarówno w pasach zieleni jak i wokół urządzeń fitness należy wykonać jako trawiastą poprzez obsianie trawą. Do wysiewu zastosować mieszkankę traw przeznaczonych do zakładania muraw narażonych na częste deptanie.

4.4. Ogrodzenie

Otwarta Strefa Aktywności w zakresie podstawowym nie przewiduje wykonania ogrodzenia..

4.5. Roślinność

Projektuje się wykonanie nasadzenia na obszarze Otwartej Strefy Aktywności. Lokalizację nowych nasadzeń pokazano na rysunku nr 1.0.

Gatunek:	Minimalna wysokość sadzonki:	Ilość:
Grab pospolity „Fastigiata” łac. Carpinus betulus ‘Fastigiata’	120,0cm	20,0 szt.


4.6. Roboty ziemne

Projekt przewiduje roboty ziemne związane z montażem urządzeń siłowni plenerowej, urządzeń placu zabaw o charakterze sprawnościowym, montażem ogrodzenia systemowego, pod nawierzchnię z kostki betonowej, nawierzchnię poliuretanową oraz pod nawierzchnię mat przerostowych gr.2,0cm. Wielkość oraz formę robót ziemnych pokazano na rysunkach nr 2,0 ; 3,0 oraz 4,0.

4.7. Wyposażenie

1. Projektowane urządzenia siłowni plenerowej:
 - F1 – Wyciskanie siedząc + wyciąg górny na pylonie
 - F2 – Koła Tai Chi na pylonie
 - F3 – Wioślarz na pylonie
 - F4 – Orbitrek na pylonie
 - F5 – Biegacz na pylonie
 - F6 – Twister na pylonie
2. Projektowane urządzenia strefy relaksu:
 - E1 – Ławka z oparciem
 - E2 – Stół do gry w piłkarzyki
 - E3 – Stół do gry w ping-ponga
 - E4 – Stojak na rowery 4-stanowiskowy
 - E5 – Kosz na śmieci
 - T1 - Regulamin

4.8. Karty techniczne

F1 – Wyciskanie siedząc + wyciąg górny na pylonie	
	
<ul style="list-style-type: none">▪ Wymiary urządzenia: 150,0cm x 96,0cm;▪ Wymiary strefy: 450,0cm x 396,0cm;▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm	<ul style="list-style-type: none">▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowy amortyzator ROSTA lub równoważny;▪ Siedziska z płyt HDPE;▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;

F2 – Koła Tai Chi na pylonie



- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wymiary urządzenia: 115,0cm x 70,0cm; ▪ Wymiary strefy: 415,0cm x 370,0cm; ▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; ▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; ▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm oraz Ø33,7mm ▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; ▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowełożyska; ▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; ▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; |
|---|---|

F3 – Wioślarz na pylonie



- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wymiary urządzenia: 190,0cm x 90,0cm; ▪ Wymiary strefy: 490,0cm x 390,0cm; ▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; ▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; ▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm oraz Ø42,4mm ▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; ▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowy amortyzator ROSTA lub równoważny; ▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; ▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; |
|---|---|

F4 – Orbitrek na pylonie



- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wymiary urządzenia: 190,0cm x 75,0cm; ▪ Wymiary strefy: 490,0cm x 375,0cm; ▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; ▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; ▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm, Ø42,4mm oraz Ø33,7mm ▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; ▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; ▪ Stopki wykonać ze stali nierdzewnej; ▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; ▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; |
|---|---|

F5 – Biegacz na pylonie



- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wymiary urządzenia: 180,0cm x 65,0cm; ▪ Wymiary strefy: 480,0cm x 365,0cm; ▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; ▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; ▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm oraz Ø33,7mm ▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; ▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; ▪ Stopki wykonać ze stali nierdzewnej; ▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; ▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; |
|---|--|

F6 – Twister na pylonie



- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Wymiary urządzenia: 100,0cm x 60,0cm; ▪ Wymiary strefy: 400,0cm x 360,0cm; ▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; ▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm oraz Ø42,4mm ▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; ▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; ▪ Stopnica z tworzywa HDPE; ▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; ▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; |
|---|--|

E1 – Ławka z oparciem



- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">▪ Wymiary urządzenia: 188 x 58 x 95cm; | <ul style="list-style-type: none">▪ konstrukcja stalowa z profili zamkniętych, z możliwością zakotwienia,▪ elementy metalowe ocynkowane oraz malowane proszkowo farbami zapewniającymi odporność przed działaniem warunków atmosferycznych,▪ siedzisko z drewna iglastego impregnowanego próżniowo, wyszlifowanego zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych. |
|--|---|

E2 – Stół do gry w piłkarzyki



- Wymiary urządzenia: 152,0cm x 80,0cm;
- Wysokość: 88,0cm
-

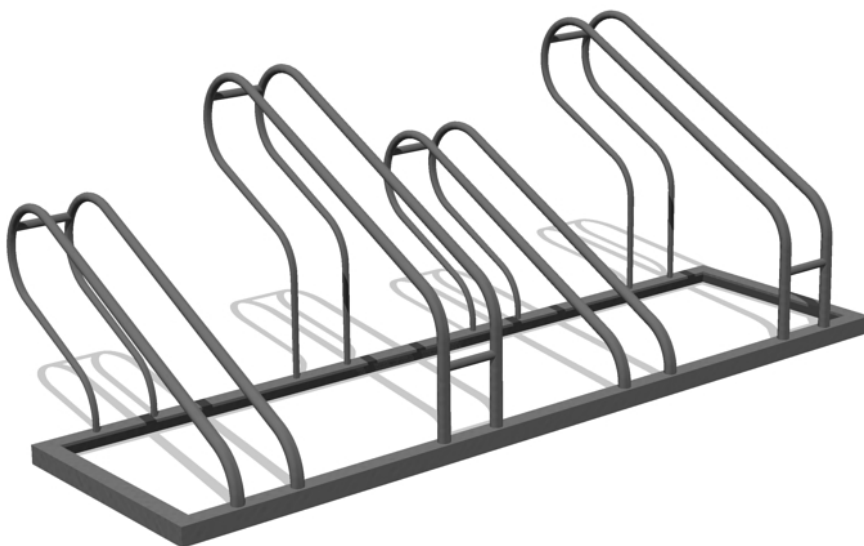
- Błat malowany specjalną farbą do betonu odporną na uszkodzenia mechaniczne i warunki atmosferyczne.
- Prowadnice wykonane z pręta pełnego ze stali nierdzewnej Ø 16 mm
- Materiał: Beton zbrojony, stal, stal nierdzewna, tworzywa sztuczne, guma
- Duża waga stołu powoduje, że trudno go przesunąć, istnieje możliwość przykręcenia do podłoża lub posadowienia na miękkim podłożu.

E3 – Stół do gry w ping-ponga



- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">▪ Wymiary urządzenia: 152,0cm x 274,0cm;▪ Wysokość: 76,0cm;▪ Głębokość posadowienia – min. 46,0cm; | <ul style="list-style-type: none">▪ Stół wykonany z wibrowanego betonu zbrojonego drutem Ø8mm;▪ Blat z kruszywem ozdobnym szlifowany i malowany lakierem odpornym na zmienne warunki atmosferyczne;▪ Obrzeża blatu zaokrąglone profilem aluminiowym;▪ Siatka z blachy stalowej o grubości 5mm ocynkowana i zamocowana w sposób uniemożliwiający jej kradzież;▪ Wszystkie elementy metalowe ocynkowane ogniowo; |
|--|--|

E4 – Stojak na rowery 4-stanowiskowy



- Wymiary urządzenia: 40,0cm x 138,0cm;
- Wysokość urządzenia: 50,0cm;

- Stojak metalowy wykonany z profilu zamkniętego 50x30mm i rurki Ø21,3mm;
- Malowany proszkowo, farbami zapewniającymi odporność na warunki atmosferyczne;

E5 – Kosz na śmieci



- Wymiary urządzenia: 38,0cm x 38,0cm;
- Wysokość urządzenia: 85,0cm;
- Głębokość posadowienia: 30,0cm;
- Pojemność: 30l;

- Konstrukcja metalowa, ocynkowana malowana proszkowo farbami zapewniającymi odporność na warunki atmosferyczne;
- Elementy drewniane impregnowane, wyszlifowane, zabezpieczone przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych;

F6 – Regulamin



- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">▪ Wymiary urządzenia: 75,0cm x 5,0cm x 220,0cm;▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm | <ul style="list-style-type: none">▪ Konstrukcja stalowa rurowa Ø48,0mm,▪ Zabezpieczona antykorozyjnie, malowana proszkowo farbami zabezpieczającymi odporność na warunki atmosferyczne▪ Tablica wykonana z blachy ocynkowanej |
|--|---|

5. Uwagi końcowe

Otwarta Strefa Aktywności wymaga systematycznych kontroli. Kontrole wykonuje się pod kątem potencjalnych zagrożeń, uszkodzeń konstrukcji m. in. wynikające z korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnicia i wietrzenia materiałów użytych przy budowie Otwartej Strefy Aktywności.

Aby zapobiegać potencjalnym wypadkom na Otwartych Strefach Aktywności Zarządca powinien zapewniać stałą kontrolę oraz regularne konserwacje nawierzchni, jak i wyposażenia placu zabaw, a w razie potrzeby ich naprawę.

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura projektant:	mgr inż. arch. Katarzyna Tytuła Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 15/PKOKK/2018	02.2019	
Opracowanie:	mgr inż. arch. Andżelika Inglot	02.2019	