

| <b><u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u></b>   |  |         |   |
|---|--|---------|---|
| Nazwa opracowania:  |  |         |   |
| <p><i>Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym na działce: 2208/3, obręb Łazory W ramach zadania pn.:</i></p> <p><b><i>Otwarte Strefy Aktywności w Harasiukach</i></b></p>                                 |  |         |   |
| Adres obiektu budowlanego:  |  |         |   |
| <i>Nr Działki: 2208/3, obręb: Łazory</i>  |  |         |   |
| Nazwa i adres inwestora:  |  |         |   |
| <p><i>Gmina Harasiuki,<br/>Harasiuki 112A, 37-413 Harasiuki</i></p>   |  |         |   |
| Kategoria obiektu budowlanego:  |  |         |   |
| <i>Kategoria</i>  |  |         |   |
| Spis zawartości:  |  |         |   |
| Opis techniczny   | Strona   | 5       |   |
| Karty techniczne  | Strona   | 10      |   |
| Rysunek zagospodarowania terenu   | Strona   | 26      |   |
| Rzut szczegółowy  | Strona   | 27      |   |
| Schemat ogrodzenia  | Strona   | 28      |   |
| Rysunek rzutu nawierzchni   | Strona   | 29      |   |
| Rysunek detalu fundamentowania  | Strona   | 30      |   |
| Wykaz załączników:  |  |         |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</li> <li>Decyzja o nadaniu uprawnień oraz aktualna izba na dzień opracowania projektu</li> </ul> |  |         | <p>Dołączone pod wnioskiem o zgłoszenie robót budowlanych</p> |
| Zespół realizujący projekt:   |  |         |   |
| Branża:   | Autor:   | Data:   | Podpis:   |
| Architektura projektant:  | <p><b>mgr inż. Artur Ostafijczuk</b><br/>Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01</p> | 02.2018 |   |

|                    |                               |         |  |
|--------------------|-------------------------------|---------|--|
| Opracowanie:       | mgr inż. arch. Andżelika Barć | 02.2018 |  |
| <i>Luty 2018r.</i> |                               |         |  |

## Spis treści

|  |   |
|--|---|
| 1. Podstawa opracowania .....                        | 4                                       |
| 2. Dane ogólne – program użytkowy.....               | 5                                       |
| 3. Przedmiot opracowania.....                        | 5                                       |
| 4. Stan projektowany .....                           | 5                                       |
| 4.1. Założenia projektowe .....                      | 5                                       |
| 4.2. Bilans obszaru Otwartej Strefy Aktywności ..... | 5                                       |
| 4.3. Projektowane nawierzchnie .....                 | 5                                       |
| 4.4. Ogrodzenie .....                                | 6                                       |
| 4.5. Roślinność.....                                 | 6                                       |
| 4.6. Roboty ziemne .....                             | 6                                       |
| 4.7. Wyposażenie.....                                | 6                                       |
| 4.8. Karty techniczne .....                          | 20                                      |
| Uwagi końcowe .....                                  | <b>Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.</b> |

## **Spis rysunków:**

Rys. 1 – Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500;

Rys. 2 – Widok z góry, skala 1:100;

Rys. 3 – Rzut nawierzchni, skala 1:100, 1:20;

Rys. 4 - Szczegół fundamentowania urządzeń siłowni plenerowej, skala 1:10, 1:20;

## Oświadczenie

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt 2 tej ustawy

**Oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji Otwartej Strefy Aktywności**

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

| Branża:                  | Autor:   | Data:   | Podpis: |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Architektura projektant: | <b>mgr inż. Artur Ostafijczuk</b><br>Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01 | 02.2018 |         |
| Opracowanie:             | <b>mgr inż. arch. Andżelika Barć</b>   | 02.2018 |         |

## OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Podstawa opracowania

Podstawą wykonania niniejszego opracowania jest:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133, z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z późniejszymi zmianami);

- Decyzja nr 55 Ministra Sportu i Turystyki z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie ogłoszenia „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2018”

## 2. Dane ogólne – program użytkowy

Otwarta Strefa Aktywności o charakterze wielopokoleniowym – wariant podstawowy:

- Siłownia plenerowa – 6 urządzeń montowanych na pylonie; □ Strefa relaksu:
  - Ławka z oparciem – 4,0 szt.;
  - Kosz na śmieci – 1,0 szt.;
  - Stojak na rowery 4-stanowiskowy – 1,0 szt.;
  - Piłkarzyki – 1,0 szt.;
  - Stół do gry w tenisa stołowego – 1,0 szt.;
- Regulamin
- Nasadzenia

## 3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem projektu jest budowa Otwartej Strefy Aktywności w wariantcie podstawowym. Otwarta Strefa Aktywności w wariantcie podstawowym została wyposażona w siłownię plenerową, strefę relaksu oraz nasadzenia.

## 4. Stan projektowany

### 4.1. Założenia projektowe

Zgodnie z założeniami funkcja terenu przewidziana jest pod Otwartą Strefę Aktywności. Lokalizacja powinna zapewniać wymagane nasłonecznienie wynoszące nie mniej niż 4 godziny liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

### 4.2. Bilans obszaru Otwartej Strefy Aktywności

Tabela 4-1 Tabela zestawieniowa powierzchni projektowanych.

| Element  | Powierzchnia         |
|--|----------------------|
| Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6,0cm                   | 59,81m <sup>2</sup>  |
| Nawierzchnia trawiasta pod urządzeniami siłowni plenerowej | 108,14m <sup>2</sup> |
| Nawierzchnia trawiasta w pasach zieleni                    | 42,00m <sup>2</sup>  |

### 4.3. Projektowane nawierzchnie

Projekt przewiduje wykonanie nawierzchni:

- Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6,0cm

Projektuje się wykonanie nawierzchni z kostki brukowej o gr. 6,0cm. Nawierzchnię z kostki brukowej wykonać na podbudowie o następujących warstwach:

- Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 4,0cm;
- Podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie – gr. 10,0cm;
- Warstwa mrozochronna z piasku gr. 20,0cm;

Nawierzchnia z kostki brukowej ograniczona obrzeżem betonowym o wymiarach: gr. 8,0cm; szer. 100,0cm; gł. 30,0cm, posadowionym na ławach fundamentowych.

#### □ Nawierzchnia trawiasta

Pozostała część Otwartej Strefy Aktywności zarówno w pasach zieleni jak i wokół urządzeń fitness należy wykonać jako trawiastą poprzez obsianie trawą. Do wysiewu zastosować mieszankę traw przeznaczonych do zakładania muraw narażonych na częste deptanie.

## 4.4. Ogrodzenie

Otwarta Strefa Aktywności w zakresie podstawowym nie przewiduje wykonania ogrodzenia..

## 4.5. Roślinność

Projektuje się wykonanie nasadzenia na obszarze Otwartej Strefy Aktywności. Lokalizację nowych nasadzeń pokazano na rysunku nr 1.0.

| Gatunek:  | Minimalna wysokość sadzonki: | Ilość:    |
|---|------------------------------|-----------|
| Grab pospolity „Fastigiata” łac.<br>Carpinus betulus ‘Fastigiata’ | 120,0cm                      | 20,0 szt. |

## 4.6. Roboty ziemne


Projekt przewiduje roboty ziemne związane z montażem urządzeń siłowni plenerowej, urządzeń placu zabaw o charakterze sprawnościowym, montażem ogrodzenia systemowego, pod nawierzchnię z kostki betonowej, nawierzchnię9 poliuretanową oraz pod nawierzchnię mat przerostowych gr.2,0cm. Wielkość oraz formę robót ziemnych pokazano na rysunkach nr 2,0 ; 3,0 oraz 4,0.

## 4.7. Wyposażenie

1. Projektowane urządzenia siłowni plenerowej: F1 – Wyciskanie siedząc + wyciąg górny na pylonie
  - F2 – Koła Tai Chi na pylonie
  - F3 – Wioślarz na pylonie
  - F4 – Orbitrek na pylonie
  - F5 – Biegacz na pylonie
  - F6 – Twister na pylonie
2. Projektowane urządzenia strefy relaksu:
  - E1 – Ławka z oparciem
  - E2 – Stół do gry w szachy
  - E3 – Stół do gry w ping-ponga

E4 – Stojak na rowery 4-stanowiskowy  
E5 – Kosz na śmieci  
T1 - Regulamin

#### 4.8. Karty techniczne

| F1 – Wyciskanie siedząc + wyciąg górny na pylonie   |  |
|---|--|
|   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 150,0cm x 96,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 450,0cm x 396,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowy amortyzator ROSTA lub równoważny;</li> <li>▪ Siedziska z płyt HDPE;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |

|                              |
|------------------------------|
| F2 – Koła Tai Chi na pylonie |
|------------------------------|





|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 115,0cm x 70,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 415,0cm x 370,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm oraz Ø33,7mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowełożyska;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|---|---|

F3 – Wioślarz na pylonie



|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 190,0cm x 90,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 490,0cm x 390,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm oraz Ø42,4mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowy amortyzator ROSTA lub równoważny;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|---|---|

F4 – Orbitrek na pylonie



|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 190,0cm x 75,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 490,0cm x 375,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm, Ø42,4mm oraz Ø33,7mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska;</li> <li>▪ Stopki wykonać ze stali nierdzewnej;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|---|---|

F5 – Biegacz na pylonie



|   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 180,0cm x 65,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 480,0cm x 365,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø42,4mm oraz Ø33,7mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska;</li> <li>▪ Stopki wykonać ze stali nierdzewnej;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|---|--|

F6 – Twister na pylonie



|   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 100,0cm x 60,0cm;</li> <li>▪ Wymiary strefy: 400,0cm x 360,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm oraz Ø42,4mm</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska;</li> <li>▪ Stopnica z tworzywa HDPE;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|---|--|

E1 – Ławka z oparciem



- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 188 x 58 x 95cm;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ konstrukcja stalowa z profili zamkniętych, z możliwością zakotwienia,</li> <li>▪ elementy metalowe ocynkowane oraz malowane proszkowo farbami zapewniającymi odporność przed działaniem warunków atmosferycznych,</li> <li>▪ siedzisko z drewna iglastego impregnowanego próżniowo, wyszlifowanego zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych.</li> </ul> |
|--|---|

E2 – Stół do gry w szachy



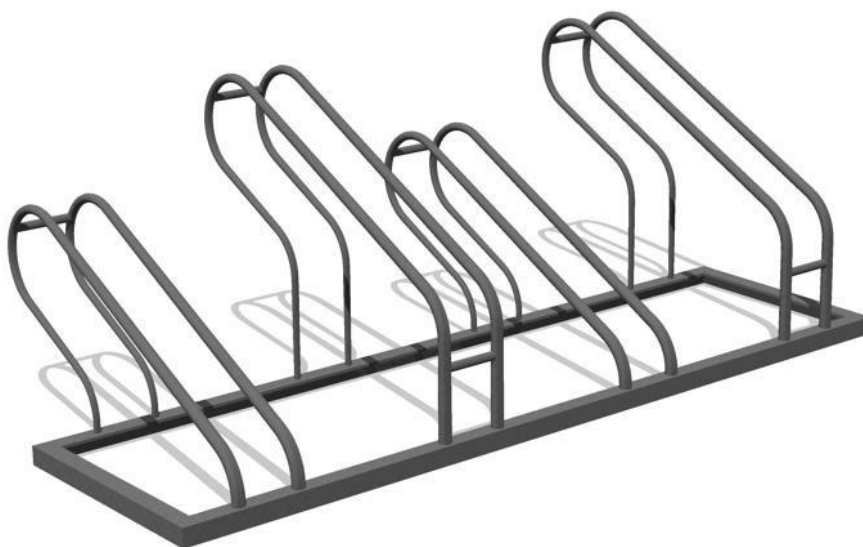
|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary stołu: 80,0cm x 80,0cm;</li> <li>▪ Wymiary siedzisk: Ø30,0cm</li> <li>▪ Wymiary urządzenia: 165,0cm x 165,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Noga stołu wykonana z rury o średnicy Ø114,3mm;</li> <li>▪ Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø76,1mm, Ø60,3mm oraz Ø42,4mm;</li> <li>▪ Rury zakończone plastikowymi zatyczkami;</li> <li>▪ Siedziska oraz wyfrezowana szachownica wykonana z płyt HPL;</li> <li>▪ Pod szachownicą wykonać wzmocnienie ze sklejki 70,0cm x 70,0cm;</li> <li>▪ Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe;</li> <li>▪ Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;</li> </ul> |
|--|---|

E3 – Stół do gry w ping-ponga



|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 152,0cm x 274,0cm;</li> <li>▪ Wysokość: 76,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 46,0cm;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stół wykonany z wibrowanego betonu zbrojonego drutem Ø8mm;</li> <li>▪ Blat z kruszywem ozdobnym szlifowany i malowany lakierem odpornym na zmienne warunki atmosferyczne;</li> <li>▪ Obrzeża blatu zaokrąglone profilem aluminiowym;</li> <li>▪ Siatka z blachy stalowej o grubości 5mm ocynkowana i zamocowana w sposób uniemożliwiający jej kradzież;</li> <li>▪ Wszystkie elementy metalowe ocynkowane ogniowo;</li> </ul> |
|--|--|

#### E4 – Stojak na rowery 4-stanowiskowy



|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 40,0cm x 138,0cm;</li> <li>▪ Wysokość urządzenia: 50,0cm;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Stojak metalowy wykonany z profilu zamkniętego 50x30mm i rurki Ø21,3mm;</li> <li>▪ Malowany proszkowo, farbami zapewniającymi odporność na warunki atmosferyczne;</li> </ul> |
|---|---|

#### E5 – Kosz na śmieci





- Wymiary urządzenia: 38,0cm x 38,0cm;
- Wysokość urządzenia: 85,0cm;
- Głębokość posadowienia: 30,0cm;
- Pojemność: 30l;

- Konstrukcja metalowa, ocynkowana malowana proszkowo farbami zapewniającymi odporność na warunki atmosferyczne;
- Elementy drewniane impregnowane, wyszlifowane, zabezpieczone przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych;

#### F6 – Regulamin



|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wymiary urządzenia: 75,0cm x 5,0cm x 220,0cm;</li> <li>▪ Głębokość posadowienia – min. 60,0cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Konstrukcja stalowa rurowa Ø48,0mm,</li> <li>▪ Zabezpieczona antykorozyjnie, malowana proszkowo farbami zabezpieczającymi odporność na warunki atmosferyczne</li> <li>▪ Tablica wykonana z blachy ocynkowanej</li> </ul> |
|---|---|

## 5. Uwagi końcowe

Otwarta Strefa Aktywności wymaga systematycznych kontroli. Kontrole wykonuje się pod kątem potencjalnych zagrożeń, uszkodzeń konstrukcji m. in. wynikające z korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnicia i wietrzenia materiałów użytych przy budowie Otwartej Strefy Aktywności.

Aby zapobiegać potencjalnym wypadkom na Otwartych Strefach Aktywności Zarządca powinien zapewniać stałą kontrolę oraz regularne konserwacje nawierzchni, jak i wyposażenia placu zabaw, a w razie potrzeby ich naprawę.