


-NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ

|   |  |
|---|--|
|  | <p align="center">ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH<br/> <b>„KONZBUD”</b><br/>                 INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA<br/>                 37-464 STAŁOWA WOLA, UL. ŻURAWIA 23<br/>                 TEL/FAX /15/ 844 84 40, TEL.KOM. 0 601 531 895<br/>                 e-mail: <a href="mailto:biuro@konzbud.pl">biuro@konzbud.pl</a> <a href="http://www.konzbud.pl">http://www.konzbud.pl</a></p> |
|---|--|

## PROJEKT BUDOWLANY

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Obiekt:                       | <p align="center"><b>PODJAZD DLA NIEPE/ NOSPRAWNYCH<br/>PRZY BUDYNKU URZ DU GMINY HARASIUKI</b></p>   |
| Adres Budowy:                 | <p><b>37 6 413 HARASIUKI 112A<br/>                 DZIA/ KA NR EW.: 1807/2; 139/1; 142/3<br/>                 OBR B: 0004<br/>                 JEDNOSTKA EW: 181201_2</b></p> |
| Inwestor:                     | <p><b>GMINA HARASIUKI<br/>                 HARASIUKI 112A<br/>                 37-413 HARASIUKI</b></p>   |
| Bran a:                       | <p align="center">• ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA</p>  |
| Kategoria obiektu budowlanego | <p align="center"><b>VIII</b></p>   |

### AUTORZY OPRACOWANIA

| Zakres opracowania                       |              | Imię i nazwisko projektanta | Numer Uprawnienia | Podpis i data |
|--|--------------|-----------------------------|-------------------|---------------|
| Główny projektant                        |              | mgr inż. Grzegorz Ku        | K-97/02           | 06.2017       |
| Projekt architektoniczno - konstrukcyjny | Projektant   | mgr inż. Grzegorz Ku        | K-97/02           | 06.2017       |
|  | Sprawdzający | inż. Zbigniew Konopka       | 33,46/Tbg/78      | 06.2017       |

STAŁOWA WOLA 06.2017

## SPIS ZAWARTO CI PROJEKTU

| <b>Lp.</b> | <b>zawarto</b>  | <b>strony</b> |
|------------|---|---------------|
| 1.         | Strona tytułowa   |               |
| 2.         | Spis zawarto ci opracowania   |               |
| 3.         | Informacja o obszarze oddziaływania obiektu   |               |
| 4.         | Projekt budowlany pochylni dla niepełnosprawnych do budynku<br>urz du gminy Harasiuki |               |
| 5.         | Informacja dotycz ca Bezpiecze stwa i Ochrony Zdrowia                                 |               |
| 6.         | Kopie uprawnie projektantów   |               |
| 7.         | Kopie za wiadcze z PIIB   |               |
| 8.         | O wiadczenie o kompletno ci dokumentacji  |               |

## Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

| Podstawa prawna sporządzenia   |
|--|
| Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290 z p. zm.)   |
| Projektowany obiekt  |
| Podjazd dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Gminy Harasiuki  |
| Istniejąca zabudowa działki inwestora  |
| <p>Działka zabudowana budynkiem Urzędu Gminy Harasiuki.</p> <p>W skład istniejącej zabudowy wchodzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• budynek Urzędu Gminy - budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony, murowany, z dachem płaskim, wielospadowym, pokrytym blachą stalową płaską oraz z drewnianej konstrukcji dachu w innej części budynku występują stropodach pokryty papką na lepiku</li> <li>• budynek garażowy, parterowy, murowany, z dachem jednospadowym, pokryty blachą trapezową.</li> </ul> |
| Istniejąca zabudowa działek sąsiednich   |
| Działki sąsiednie zabudowane są budynkami handlowymi.  |
| Projektowane zagospodarowanie działki  |
| <p>Projektowany jest podjazd dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Gminy Harasiuki</p> <p>Sposób zagospodarowania działki nie ulegnie zmianie.</p>   |

|  |
|--|
| <b>Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji</b>   |
| Sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetyczna, techniczna   |
| <b>Lokalizacja projektowanych obiektów</b>   |
| Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Gminy Harasiuki, działki nr ew.: <b>1807/2; 139/1; 142/3</b> OBR. B NR 0004, Jednostka ewidencyjna: 181201_2, gmina Harasiuki, powiat niżański  |
| <b>Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego</b>   |
| Dla terenu inwestycji nie obowiązuje Plan Zagospodarowania Przestrzennego.   |
| <b>Przewidywane wpływy projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na terenach siedlisk</b>  |
| Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych do Urzędu Gminy Harasiuki, spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy o Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występującej w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.   |
| <b>Określenie obszaru oddziaływania</b>  |
| Obszar oddziaływania w całości mieści się na działce Inwestora.  |
| <b>Uzasadnienie</b>  |
| Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290 z p. zm.) pod pojęciem obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.<br>Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 18 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290 z p. zm.) o projektowana podjazd dla niepełnosprawnych do Urzędu Gminy Harasiuki można jest na podstawie <b>zgłoszenia</b> . |

Opracował  
mgr inż. Grzegorz Ku  
Upr.K-97/02

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ



ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH

**„KONZBUD”**

INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA

37-464 STAŁOWA WOLA, UL. ŻURAWIA 23

TEL/FAX /15/ 844 84 40, TEL.KOM. 0 601 531 895

e-mail: [biuro@konzbud.pl](mailto:biuro@konzbud.pl) <http://www.konzbud.pl>

## PROJEKT BUDOWLANY

|               |  |
|---------------|--|
| Obiekt:       | <b>PODJAZD DLA NIEPE/ NOSPRAWNYCH<br/>PRZU BUDYNKU URZ DU GMINY HARASIUKI</b>                                  |
| Adres Budowy: | <b>37 6 413 HARASIUKI<br/>DZIA/ KA NR EW.: 1807/2; 139/1; 142/3<br/>OBR B: 0004<br/>JEDNOSTKA EW: 181201_2</b> |
| Inwestor:     | <b>GMINA HARASIUKI<br/>HARASIUKI 112A<br/>37-413 HARASIUKI</b>   |
| Branża:       | • <b>ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA</b>  |

### AUTORZY OPRACOWANIA

| Zakres opracowania               |                     | Imię<br>i nazwisko projektanta   | Numer<br>Uprawnienia | Podpis i data |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
| <b>Projekt<br/>konstrukcyjny</b> | <b>Projektant</b>   | <b>mgr inż.<br/>Grzegorz Ku</b>  | <b>K-97/02</b>       | 06.2017       |
|                                  | <b>Sprawdzający</b> | <b>inż.<br/>Zbigniew Konopka</b> | <b>33,46/Tbg/78</b>  | 06.2017       |

STAŁOWA WOLA 06.2017

## SPIS ZAWARTO CI

1) Opis techniczny

2) Rysunki

| Nawa rysunku    | Nr rysunku |
|-----------------|------------|
| Lokalizacja     | 1          |
| Rzut przyziemia | 2          |
| Przekrój A-A    | 3          |
| Przekrój B-B    | 4          |
| Elewacje        | 5          |
| Stopa SF1       | 6          |
| Stopa SF2       | 7          |

## **OPIS TECHNICZNY**

Do projektu budowlanego podjazdu dla niepełnosprawnych  
do Urzędu Gminy Harasiuki

### **1) Podstawa opracowania :**

- Zlecenie Inwestora
- Inwentaryzacja własna

### **2) Zakres opracowania**

Zakresem opracowania jest projekt budowlany podjazdu dla niepełnosprawnych do Urzędu Gminy Harasiuki

### **3) Lokalizacja**

Opracowanie dotyczy budynku położonego na działkach nr ew.: **1807/2; 139/1; 142/3** w Harasiukach, gmina Harasiuki, powiat niżański.

OBR B: 0004

Jednostka ewidencyjna: 181201\_2

### **4.) Istniejący stan zagospodarowania i uzbrojenia terenu**

Działki, które podlegają opracowaniu tworzą kształt nieregularnego wieloboku, działki są zagospodarowane i zabudowane.

Przez teren działek przebiegają sieci napowietrzna eNN, wodociągowa, telefoniczna oraz kanalizacja sanitarna.

Na terenie działek występuje następująca zabudowa:

- budynek gospodarczy parterowy, niepodpiwniczony, murowany, pokryty papką,
- budynek garażowy, parterowy, murowany, pokryty blachą trapezową.
- budynek Urzędu Gminy Harasiuki piętrowy, częściowo podpiwniczony

Wjazd na teren działki istnieje z drogi publicznej asfaltowej przy pomocy istniejącego zjazdu.

Od strony północnej działka graniczy z ośrodkiem zdrowia, od południowej z drogą publiczną, od wschodu z budynkiem usługowo-mieszkalnym od zachodu budynkiem mieszkalno-usługowym.

Przy budynku istnieje parking dla samochodów osobowych z miejscami dla osób niepełnosprawnych.

### **5). Projektowany stan zagospodarowania terenu**

Projektowane są schody i podjazd dla niepełnosprawnych do Urzędu Gminy Harasiuki po wyburzeniu schodów istniejących

## **6) Ogólny opis budynku Urz du Gminy Harasiuki**

Budynek Urz du Gminy Harasiuki pi trowy, cz ciowo podpiwniczony, murowany, z dachem paskim, wielospadowym, z drewnian konstrukcj dachu, pokrytym blach stalow pask oraz w innej cz ci budynku wyst puje stropodach pokryty pap na lepiku.

### **Dane ogólne budynku**

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| powierzchnia zabudowy | 610,70m <sup>2</sup>  |
| powierzchnia u ytkowa | 1110,42m <sup>2</sup> |
| kubatura              | 2668,4m <sup>3</sup>  |

## **7) Wyburzenia i demonta**

- wyburzy schody wej ciowe prowadz ce do budynku Urz du Gminy Harasiuki zgodnie z rzutem przyziemia
- rozebra cz chodnika i drogi o nawierzchni z kostki betonowej koliduj cej z projektowanym podjazdem

## **8) Opis robót budowlanych**

### **8.1 Podjazd dla niepełnosprawnych**

- ciany podjazdu

ciany podjazdu w postaci palisady wykonanej z elementów betonowych prefabrykowanych o przekroju 12x15cm i wysokości 120cm.

Elementy palisady nale y utwierdzi w łwie betonowej z chudego betonu C12/15.

- Nawierzchnie z kostki betonowej

Zaprojektowano nawierzchni podjazdu z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.3cm, z warstw ods czaj c z piasku ubijanego warstwami .

Projektowany spadek podjazdu 6,0%.

- Balustrady

Por ce podjazdu spawane z rur ze stali nierdzewnej ø42x3 i ø 20x3



Balustrady mocowane do elementów prefabrykowanych za pomocą 4 kotew wklejanych HIT HY 150 +HAS-E M10x90/21.

Poręcze zamontowane na wysokości +0,75m i +0,90m mierzonej od nawierzchni podjazdu oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

## **8.2 Schody zewnętrzne**

Schody zewnętrzne o nawierzchni z kostki betonowej gr.6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.3cm, z warstwą odsłaniającą z piasku ubijanego warstwami.

Kostka betonowa ograniczona obrzeżem 8x30x100cm położonym w podsypce piaskowo-cementowej.

Ścianki schodów w postaci palisady wykonanej z elementów betonowych prefabrykowanych o przekroju 12x15cm i wysokości 120cm.

Elementy palisady utwierdzone w ławie betonowej z chudego betonu C12/15.

Balustrady wykonane ze stali nierdzewnej o wysokości 110cm z pionowymi wypełnieniami w środku balustrady pomiędzy dolnymi poprzeczkami z rur, wykonanie standardowe: słupki Ø42x3mm, pochwyt Ø42x3mm, poprzeczki poziome Ø30mm, pręt pionowy 10mm.

Wszystkie balustrady mocowane do górnej powierzchni palisady 4 kotwami HAS-E M10x90/21.

## **6.3 Stopa SF1 i SF2**

Stopy żelbetowe wykonane z betonu C20/25, zbrojone prętami #16 co 15 ze stali A-IIIIN (ST500S).

Stopy żelbetowe posadowione na warstwie chudego betonu C12/15

Stopy żelbetowe posłużą jako fundament pod portale żelbetowe wykonane w późniejszym terminie według odrębnego opracowania.

Ze stóp należy wyprowadzić pręty do połączenia z portalami żelbetowymi.

Pręty do połączenia ze słupem należy odgiąć na placu budowy i zabezpieczyć obrzutką cementową następnie stopy pokryć warstwą ziemi do poziomu istniejącego terenu.

Projektant :  
mgr inż. Grzegorz Ku  
Upr.K-97/02

Sprawdzący:  
inż. Zbigniew Konopka  
Upr.33,46/Tbg/78

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa inwestycji:

**PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU URZĘDU GMINY  
HARASIUKI**

Adres Budowy:

37 6 413 HARASIUKI

DZIAŁKA NR EW.: 1807/2; 139/1; 142/3

OBRĘB: 0004

Jednostka ewidencyjna: 181201\_2

Inwestor:

GMINA HARASIUKI

HARASIUKI 112A

37 6 413 HARASIUKI

Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację :

**ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH**

**„KONZBUD”**

**INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA**

**37-464 STAŁOWA WOLA UL. ŻURAWIA 23**

**TEL/FAX 0-15 844-84-40,**

**TEL.KOM. 0-601 531-895**

| <b>Zakres opracowania</b> | <b>Imię i nazwisko projektanta</b> | <b>Specjalność i nr uprawnień</b>   | <b>Podpis</b>  |
|---------------------------|------------------------------------|---|----------------|
| Informacja dotycząca BIOZ | mgr inż. Grzegorz Ku               | Upr. do kier. robotami bud. i projektowania w specj. konstr. bud. bez ograniczeń. K-97/02 | <b>06.2017</b> |

### **1a) ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

Podjazd dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Gminy Harasiuki

### **b) Przewidywana kolejno realizacji poszczególnych obiektów:**

- wyburzenie schodów istn. i nawierzchni z kostki betonowej
- stopy fundamentowe żelbetowe SF1 i SF2
- schody i podjazd dla niepełnosprawnych

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- Budynek wolnostojący, 1-piętrowy, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, murowany, ze stropami żelbetowymi, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową.

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **4. Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce ich wystąpienia:**

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 poz.1126 z 2000r. z późniejszą jego nowelizacją) przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikację należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Roboty, których charakter organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemi lub upadku z wysokości

**a) Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości >ni 1,5m**

**b) Roboty, przy wykonaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości >ni 5m.**

Szczegółowy zakres i form planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120 poz.1126 z 2003r.)

W trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać należy ponadto przepisów zawartych w rozporządzeniu Rozporządzeniem MI z 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/2003 poz.401) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych)

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- Przed każdym przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z Rozporządzeniem MGiP z dnia 27 lipca 2004r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr180/2004 poz.1860)
- Przeprowadzenie instruktażu pracowników, należy odnotować w dzienniku budowy natomiast odrębnie pracownik powinien podpisać fakt przeprowadzenia nin. instruktażu.

## **6. Rodki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń :**

\*przy realizacji robót budowlanych takich jak:

-roboty ziemne

-roboty ciesielskie

-roboty zbrojarskie i betoniarskie

-roboty dekarские i izolacyjne

-z wykorzystaniem maszyn i urządzeń technicznych oraz rusztowań i ruchomych podestów roboczych, wykonywanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie powinny być zapewnione wszelkie rodki techniczne zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych lub innych zagrożeń , zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych( Dz. U. Nr 47 poz.401)

Opracował

mgr inż. Grzegorz Ku

Upr.K-97/02



ZAKŁAD USŁUG  
BUDOWLANYCH

**KONZBUD**

INŻ. ZBIGNIEW

KONOPKA

37-464 STALOWA WOLA

UL. URAWIA 23

NIP 865-105-14-74

REGON 830193924

Nr konta

5010205558111119738600089

18150017351217300040750000

TEL/FAX /15/ 844 84 40

TEL.KOM. 0 601 531 895

e-mail: [biuro@konzbud.pl](mailto:biuro@konzbud.pl)

<http://www.konzbud.pl>

Firma istnieje od 1994

**Wykonujemy:**

Projekty architektoniczno-  
konstrukcyjne budynków:

mieszkalnych

przemysłowych

użyteczności

publicznej

Projektowanie dróg i ulic

Orzeczenia i ekspertyzy

Nadzory inwestorskie

Kierowanie robotami

*O WIADCZENIE*

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że opracowanie projektowe:

śProjekt budowlany podjazdu dla niepełnosprawnych do Urzędu Gminy Harasiuki

na działce nr ew.: 1807/2; 139/1; 142/3

sporządzone 06.2017r.

Dla : GMINA HARASIUKI

HARASIUKI 112A

37 6 413 HARASIUKI

wykonane zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne w wyżej przedstawionym zakresie.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Ku

Upr.K-97/02

Sprawdzający:

inż. Zbigniew Konopka

Upr.33,46/Tbg/78