

## Przedmiar robót

### budowlany

Obiekt lub rodzaj robót: BUDYNEK Z FUNKCJĄ KULTURALNO - REKREACYJNĄ - ETAP II - STAN SUROWY OTWARTY

Lokalizacja: ROGÓŻNIA GMINA HARASIUKI DZIAŁKA NR EWID.83

Nazwa i kod CPV: 45212140-9 Obiekty rekreacyjne

Inwestor: GMINA HARASIUKI 37-413 HARASIUKI HARASIUKI 112

Jednostka opracowująca kosztorys: ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „KONZBUD” INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA 37-464 STAŁOWA WOLA UL.ŻURAWIA 23

Data opracowania:  
2017-03-30

Autor opracowania:  
INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA

inż. budownictwa ZBIGNIEW KONOPKA  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowl. bez ograniczeń w specj.  
konstr.-budowl. w ugraniczonym zakresie  
w specjalności architektonicznej  
Nr 33/Tbg/78 / 46/Tbg/78  
Nr wp. POK POK/BO/0281/01

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

- Budynek niepodpiwniczony, parterowy, z nieużytkowym poddaszem, wolnostojący o konstrukcji murowanej. Ściany z pustaków ceramicznych „MAX” gr.29cm, kl. 15 na zaprawie cementowo – wapiennej o wytrzymałości 5MPa. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową powlekana T-35, spadek połaci dachowych: 38°(78%), 32°(63%). Kierunek głównej kalenicy dachu prostopadłe do drogi publicznej, pozostałe kalenice równoległe. Wysokość budynku w najwyższej głównej kalenicy mierzona od powierzchni terenu 6,82m. Wysokość elewacji wynosi od 2,25 do 3,24m

Dane ogólne zabudowy

powierzchnia zabudowy 98,50m<sup>2</sup>  
powierzchnia użytkowa 76,39m<sup>2</sup>  
kubatura 460,08m<sup>3</sup>

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>budowlany</b>		
1	Element	<b>KOMINY</b>		
1.1	KNNR 2/308/1	Kominy wolnostojące z cegieł pełnych kl.15 w budynkach, wieloprzewodowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,38*0,90*4,11		1,405620
		: 0,38*1,81*3,44		2,366032
		RAZEM:	3,771652	m3
1.2	KNNR 2/308/1	Kominy wolnostojące z cegieł klinkierowych w budynkach, wieloprzewodowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,38*0,90*0,96		0,328320
		: 0,38*1,81*1,89		1,299942
		RAZEM:	1,628262	m3
1.3	KNR 202/219/5	Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 8 cm, z betonu C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 1,02*0,50+1,93*0,50		1,475000
		RAZEM:	1,475000	m2
1.4	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 1,48*0,00444		0,006571
		RAZEM:	0,006571	t
2	Element	<b>STROP</b>		
2.1	KNR 202/213/7	Stropy Ackermana, z płytą grubości 3 cm i żebrami usztywniającymi, pustaki Ackermana 30x19.5x20 cm - materiał inwestora		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 3,12*5,71		17,815200
		RAZEM:	17,815200	m2
2.2	KNR 202/213/10	Stropy Ackermana, dodatek za każdy 1cm zwiększenia grubości płyty ponad 3 cm, beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 17,82		17,820000
		RAZEM:	17,820000	m2
2.3	KNR 202/213/12	Stropy Ackermana, wieniec W-1, beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 2*(3,70+5,71)*0,29*0,25		1,364450
		RAZEM:	1,364450	m3
2.4	KNNR 2/104/1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty gładkie do Fi 14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	strop	: 0,032		0,032000
	wieniec W-1	: 0,015		0,015000
		RAZEM:	0,047000	t
	KNNR 2/104/4	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty żebrowane do Fi 14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	strop	: 0,079		0,079000
	wieniec W-1	: 0,082		0,082000
		RAZEM:	0,161000	t
3	Element	<b>KONSTRUKCJA DACHU</b>		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych M16/350		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 24		24,000000
		RAZEM:	24,000000	szt
3.2	KNR 202/406/2	Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,56+0,29		0,850000
		RAZEM:	0,850000	m3
3.3	KNR 202/406/6	Płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,18+0,08		0,260000
		RAZEM:	0,260000	m3
3.4	KNR 202/407/6	Ślupy o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,15+0,11		0,260000
		RAZEM:	0,260000	m3
3.5	KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,97+0,72+0,09+0,08		1,860000
		RAZEM:	1,860000	m3
3.6	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
	Wyliczenie ilości robót:			
		: 0,63+0,70+0,37+0,17+0,13		2,000000
		RAZEM:	2,000000	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.7	KNR 202/408/8	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 0,19+0,20		
				0,390000
		RAZEM:	m3	0,39
3.8	KNR 202/408/2	Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 0,17+0,22		
				0,390000
		RAZEM:	m3	0,39
3.9	KNR 202/408/1	Miecze, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 0,08		
				0,080000
		RAZEM:	m3	0,08
3.10	KNR 202/409/4	Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2, drewno impregnowane klasy C30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 0,07+0,05		
				0,120000
		RAZEM:	m3	0,12
3.11	KNR 202/409/6	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 0,06+0,06		
				0,120000
		RAZEM:	m3	0,12
3.12	NNRNKB 202/411/2	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 42,00		
				42,000000
		RAZEM:	m	42,00
4	Element	POKRYCIE DACHU		
4.1	NNRNKB 202/411/1 (3)	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, ołaczenie,łaty 80x25		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: (4,46+6,08)/2*1,62*1,182+6,08*5,51*1,182+8,08*1,182+0,91*1,81*1,182		61,186585
		: 1,00*3,20*1,182+(4,46+6,08)/2*1,62*1,182+(2,39+6,19)/2*4,53*1,182		36,844240
		: 3,80*4,53/2*1,268		10,913676
		: (4,53+9,05)/2*3,80*1,268		32,716936
		: 2*2,80*6,80*1,268		48,285440
		RAZEM:	m2	189,95
4.2	NNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 189,95		
				189,950000
		RAZEM:	m2	189,95
4.3	NNRNKB 202/411/1 (2)	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, ołaczenie,łaty 40x40		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 189,95		
				189,950000
		RAZEM:	m2	189,95
4.4	NNRNKB 202/537/4	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową T-35 gr 0,55 mm, na łatach, dachy ponad 100 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 189,95		
				189,950000
		RAZEM:	m2	189,95
4.5	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy powlekanej gr.0,55 mm, półokrągłe o średnicy 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 1,35+3,20+6,80+15,22+4,19+7,58+4,08		
				42,420000
		RAZEM:	m	42,42
4.6	KNR 202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy powlekanej gr.0,55 mm, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 3*3,30+2*2,90+2*2,40		
				20,500000
		RAZEM:	m	20,50
	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej gr.0,55 mm, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kalenica: (6,80+6,18+2*2,71+7,49)*0,40		10,356000
		obróbka koszowa: 6,44*0,48		3,091200
		obróbki wiatrownic: (7,20+6,51+1,83+4,86+4,86+2*3,58)*0,30		9,726000
		obróbki kominów: 2*(1,15+0,38+0,45+1,81)*0,32		2,425600
		RAZEM:	m2	25,598800
4.8	NNNR 2/602/5	Izolacje z płyt z wełny mineralnej układane na sucho gr.30 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 3,46*6,56		22,697600
		: 6,57*(3,80+9,12)/2*1,182		50,166680
		: 6,57*5,32/2*1,268		22,159822
		RAZEM:	m2	95,02
4.9	NNNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej paroszczelnej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 6,57*(3,80+9,12)/2*1,182		50,166680
		: 6,57*5,32/2*1,268		22,159822
		RAZEM:	m2	72,326502
4.10	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z deski impregnowanej gr. 2,5 cm, łączonej na pióro i wpust		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom.1: 6,57*(3,80+9,12)/2*1,182		50,166680
		: 6,57*5,32/2*1,268		22,159822
		poza obrysem budynku: 2*0,80*6,00*1,268		12,172800
		: 0,80*5,60*1,268		5,680640
		: 2,35*7,58*1,182		21,054966
		: 0,80*6,57*1,182		6,212592
		: 0,80*1,35*1,182		1,276560
		: 0,80*3,80*1,268		3,854720
		: (3,80+3,13)/2*0,80*1,268		3,514896
		: 3,20*1,79*1,182		6,770496
		: (4,02+3,35)/2*0,80*1,182		3,484536
		: (8,25+7,30)/2*0,80*1,268		7,866960
		RAZEM:	m2	144,235668

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	<b>POSADZKI</b>		
5.1	KNNR 2/1201/3 (2)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, piasek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,57*9,12+5,71*3,12-0,38*0,90-0,38*1,81)*0,10		7,670380
		RAZEM::	7,670380	m3
5.2	KNNR 2/1201/1 (4)	Podkłady, betonowe, beton zwykły C12/15, transport pompą		
	Wyliczenie ilości robót:			
		76,70*0,10		7,670000
		RAZEM::	7,670000	m3
6	Element	<b>SCIANKI DZIAŁOWE</b>		
6.1	KNR 202/120/2 (2)	Scianki działowe, pełne, grubości 1/2' cegły, z cegieł dziurawek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(2,62+1,14+1,57)*2,55-1,00*2,05		11,541500
		RAZEM::	11,541500	m2
6.2	KNR 202/120/1 (2)	Scianki działowe, pełne, grubości 1/4' cegły, z cegieł dziurawek		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,45*2,55-0,90*2,05		1,852500
		RAZEM::	1,852500	m2