

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY HARASIUKI

Sporządzona za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

Stan nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego na dzień 01 stycznia 2011 r. wynosi **248,1759 ha**, wartość **4.316.631,24** złotych.

Nieruchomości stanowiące własność gminy posiadają urządzone księgi wieczyste, dla tych, które nie posiadają wystąpiono z wnioskiem o ich założenie.

Podstawą przejęcia nieruchomości są prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego, akty notarialne – kupna, zamiany, wyroki sądu oraz decyzje uznaniowe.

Na działkach stanowiących własność Gminy ustanowiono łącznie 8 służebności przejazdu i przechodu do działek będących własnością osób fizycznych.

Ograniczone prawa rzeczowe takie jak: zastaw, hipoteka, służebność przesyłu, użytkowanie wieczyste, udziały w spółkach i akcjach nie występują.

Stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji uległ zmianie.

W okresie od 01 stycznia 2011 r. przybyło ogółem **3,3425 ha**, ubyło **0,1962 ha**, zatem stan mienia komunalnego /grunty/ na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosi: **251,3222 ha** o łącznej wartości **4.551.200,07 zł**.

W 2011 roku nastąpił wzrost wartości składników mienia tj.

1/ grunty - wzrost o kwotę **234.568,83 zł**

2/ budynki i budowle - wzrost o kwotę **2.445.207,77 zł**,

gdzie:

- wzrost wartości budynków wynosi: **309.471,29 zł** /modernizacja świetlic, remizo-świetlic, budynków komunalnych i Apteki/

- wzrost wartości budowli o kwotę: **2.135.736,48 zł**

gdzie:

- drogi wewnętrzne i gminne o kwotę: **1.571.349,81 zł**

- boisko wielofunkcyjne w Hucisku i bieżnia w Harasiukach kwotę: **564.386,67 zł**

3/ środki trwałe i wyposażenie - zmniejszenie wartości o kwotę **103.575,88 zł** (likwidacja zużytego wyposażenia w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji)

Wartość składników mienia komunalnego na dzień **31 grudnia 2011 r** wynosi łącznie: **47.909.405,67 zł** w tym:

1/ wartość gruntów - **4.551.200,07 zł**, co stanowi łączną pow. **251,3222 ha**

2/ budynki i budowle - **41.315.954,51 zł**, (łącznie wartość UG, ZOS, OPS, ZUK, GOK, Bibliot.)

3/ środki trwałe i wypos. **2.042.251,09 zł** (łącznie wartość UG, ZOS, OPS, ZUK, GOK, Bibliot.)
47.909.405,67 zł

co przedstawia załączony wykaz do niniejszej informacji.

W okresie sprawozdawczym ubyło ogółem **0,1962 ha**

z tego: sprzedano: - pow. 0.0500 ha

działki zajęte pod inwest. drog. dr. woj. nr 858 wraz z budową nowego mostu

- pow. 0,1193 ha

poszerz. pasa drog. drogi woj. nr 858 - pow. 0,269 ha

W roku sprawozdawczym 2011 r ogłoszono dwa przetargi na łączną pow. 17,60 ha. W wyniku ogłoszonych przetargów sprzedano jedną działkę o łącznej pow. 0,0500 ha, za cenę 7.500,00 zł – netto.

Z tytułu dzierżawy i poddzierżawy działki położonej w miejscowości Harasiuki pod budowę stacji bazowej telefonii cyfrowej uzyskano dochód w kwocie 22.176,80 zł – netto.

Z najmu lokali uzyskano dochód w kwocie 108.525,86 zł – netto
odsetki za nieterminowe wpłaty w 2011 r - 262,20 zł

Za działki przejęte na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 858 Zarzecze – Biłgoraj wraz z budową nowego mostu w miejscu istniejącego przez rzekę Tanew w m. Harasiuki, budową i rozbiórką objazdu tymczasowego oraz przebudową infrastruktury technicznej i robotami towarzyszącymi" uzyskno odszkodowanie w kwocie 11.680,00 zł.

Z tytułu sprzedaży samochodu strażackiego (dochody majątkowe) wpłynęła kwota w wysokości 2.100,00 zł.

Uregulowano własność drogi gminnej nr Nr 102109R Sieraków – Kurzyna" o łącznej pow. 3.1663 ha.

Trwa postępowanie administracyjne w sprawie nabycia do zasobu mienia komunalnego dwóch działek potocznie zwanych "oblas"o łącznej pow. 32,51 ha położonych w obrębie Huta Nowa.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY HARASIUKI

Sporządzona za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

Stan nieruchomości wchodzących w skład mienia
komunalnego na dzień

01 stycznia 2011 r. wynosi **248,1759 ha**, wartość **4.316.631,24** złotych.

Nieruchomości stanowiące własność gminy posiadają urządzone księgi wieczyste, dla tych, które nie posiadają wystąpiono z wnioskiem o ich założenie.

Podstawą przejęcia nieruchomości są prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego, akty notarialne – kupna, zamiany, wyroki sądu oraz decyzje uznaniowe.

Na działkach stanowiących własność Gminy ustanowiono łącznie 8 służebności przejazdu i przechodu do działek będących własnością osób fizycznych.

Ograniczone prawa rzeczowe takie jak: zastaw, hipoteka, służebność przesyłu, użytkowanie wieczyste, udziały w spółkach i akcjach nie występują.

Stan mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji uległ zmianie.

W okresie od 01 stycznia 2011 r. przybyło ogółem **3,3425 ha**, ubyło **0,1962 ha**, zatem stan mienia komunalnego /grunty/ na dzień 31 grudnia 2011 r. wynosi: **251,3222 ha** o łącznej wartości **4.551.200,07 zł**.

W 2011 roku nastąpił wzrost wartości składników mienia tj.

1/ grunty - wzrost o kwotę **234.568,83 zł**

2/ budynki i budowle - wzrost o kwotę **2.445.207,77 zł**,
gdzie:

- wzrost wartości budynków wynosi: **309.471,29 zł** /modernizacja świetlic,
remizo-świetlic, budynków komunalnych i Apteki/

- wzrost wartości budowli o kwotę: **2.135.736,48 zł**

gdzie:

- drogi wewnętrzne i gminne o kwotę: **1.571.349,81 zł**

- boisko wielofunkcyjne w Hucisku i bieżnia w Harasiukach kwotę: **564.386,67 zł**

3/ środki trwałe i wyposażenie - zmniejszenie wartości o kwotę **103.575,88 zł**
(likwidacja zużytego wyposażenia w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji)

Wartość składników mienia komunalnego na dzień **31 grudnia 2011 r** wynosi łącznie: **47.909.405,67 zł** w tym:

- 1/ wartość gruntów - **4.551.200,07 zł**, co stanowi łączną pow. **251,3222 ha**
- 2/ budynki i budowle - **41.315.954,51 zł**, (łącznie wartość UG, ZOS, OPS, ZUK, GOK, Bibliot.)
- 3/ środki trwałe i wypos. **2.042.251,09 zł** (łącznie wartość UG, ZOS, OPS, ZUK, GOK, Bibliot.)
47.909.405,67 zł

co przedstawia załączony wykaz do niniejszej informacji.

W okresie sprawozdawczym ubyło ogółem **0,1962 ha**

z tego: sprzedano: - pow. 0.0500 ha
działki zajęte pod inwest. drog. dr. woj. nr 858 wraz z budową nowego mostu
- pow. 0,1193 ha
poszerz. pasa drog. drogi woj. nr 858 - pow. 0,269 ha

W roku sprawozdawczym 2011 r ogłoszono dwa przetargi na łączną pow. 17,60 ha. W wyniku ogłoszonych przetargów sprzedano jedną działkę o łącznej pow. 0,0500 ha, za cenę 7.500,00 zł – netto.

Z tytułu dzierżawy i poddzierżawy działki położonej w miejscowości Harasiuki pod budowę stacji bazowej telefonii cyfrowej uzyskano dochód w kwocie 22.176,80 zł – netto.

Z najmu lokali uzyskano dochód w kwocie 108.525,86 zł – netto
odsetki za nieterminowe wpłaty w 2011 r - 262,20 zł

Za działki przejęte na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 858 Zarzecze – Biłgoraj wraz z budową nowego mostu w miejscu istniejącego przez rzekę Tanew w m. Harasiuki, budową i rozbiórką objazdu tymczasowego oraz przebudową infrastruktury technicznej i robotami towarzyszącymi" uzyskno odszkodowanie w kwocie 11.680,00 zł.

Z tytułu sprzedaży samochodu strażackiego (dochody majątkowe) wpłynęła kwota w wysokości 2.100,00 zł.

Uregulowano własność drogi gminnej nr Nr 102109R Sieraków – Kurzyna" o łącznej pow. 3.1663 ha.

Trwa postępowanie administracyjne w sprawie nabycia do zasobu mienia

komunalnego dwóch działek potocznie zwanych "oblas"o łącznej pow. 32,51 ha położonych w obrębie Huta Nowa.