

Przedmiar robót

Kosztorys

Data: 2013-03-08
Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45422000-1 Roboty ciesielskie

45262510-9 Roboty kamieniarskie

45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

Obiekt: REMONT CHAŁUPY LASOWIACKIEJ W KRZESZOWIE GÓRNYM

Zamawiający: GMINNY OŚRODEK KULTURY W HARASIUKACH

HARASIUKI 112A

37-413 HARASIUKI

Jednostka opracowująca kosztorys: Projektowanie i Nadzory Inwestorskie Grzegorz Kuś

Ul. Mostowa 6

37-418 Krzeszów

Kosztorys opracowali:

MGR INŻ. GRZEGORZ KUŚ,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys dotyczy remontu chałupy lasowiackiej na działce 410 położonej w Krzeszowie Górnym, gmina Harasiuki. Projektowany jest remont budynku, skansenu obejmujący wymianę całego pokrycia dachowego i zastąpieniem go na gont drewniany, wymianą belki podwalinowej z fragmentami ściany oraz wykonaniem nowych fundamentów betonowych z podbudową muru z kamienia polnego po obrysie całego budynku.

Dane ogólne istniejącego budynku

Budynek mieszkalny, zabytkowy zagrody kowalskiej, parterowy o konstrukcji drewnianej, niepodpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką cementową. Do budynku nie doprowadzone są żadne przyłącza.

powierzchnia zabudowy 60,60m²
powierzchnia użytkowa 55,72m²
kubatura 252,20m³

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE						
1.1 KNR 1901/431/1 Podstemplowanie zagrożonych ścian, ściany z drewna okrągłego, przekrój do 250·cm2 3,5*36,0	=	126,000000 126,00		126,00		m
1.2 KNR 1901/431/5 Rozebranie stemplowań z drewna, przekrój do 250·cm2 3,5*36,0	=	126,000000 126,00		126,00		m
1.3 KNR 1901/529/3 Rozebranie pokrycia dachowego, pozostałe typy dachówki 4,05*12,45*2+0,80*5,44*2	=	109,549000 109,55		109,55		m2
1.4 KNR 1901/106/5 Roboty rozbiórkowe, rozebranie schodów kamiennych z podsypką piaskową 1,80*1,15	=	2,070000 2,07		2,07		m2
1.5 KNR 1901/118/13 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi, odległość 1·km 109,55*0,015+0,16*2,07	=	1,974450 1,97		1,97		m3
1.6 KNR 1901/118/14 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi, za każde dalsze 0,5·km 1,97	=	1,970000 1,97		1,97	8	m3
2 ROBOTY ZIEMNE I FUNDAMENTOWE						
2.1 KNBK 2/301/3 Wykopy nieumocnione wykonywane na zewnątrz budynku wykop wąskoprzestrzenny o szerokości dna do 1.5 m z odrzuceniem ziemi do 3 m lub załadowaniem w gruncie suchym o gleb. do 1 m kat. IV (poz 56) 0,40*0,80*2*(11,49+5,48)	=	10,860800 10,86		10,86		m3
2.2 KNBK 1/702/1 Przewożenie taczkami gliny na odległość do 30m w poziomie 10,86	=	10,860000 10,86		10,86		m3
2.3 KNBK 3/301/4 Ułożenie betonu na gruncie w podłożach, polepach izolacjach poziomych, podłogach itp. elementach betonowych o objęt. elementu ponad 1.5 m3 (poz 24), beton C20/25 0,30*0,80*2*(11,49+5,48)	=	8,145600 8,15		8,15		m3
2.4 KNR 1901/302/4 Wymiana fundamentów na zaprawie cementowej, kamień średnio twardy 0,30*0,40*2*(11,49+5,48)	=	4,072800 4,07		4,07		m3
2.5 KNBK 4/901/28 (1) Spoinowanie murów kamiennych z oczyszczeniem i zwilżeniem wodą, mury z kamienia drobnego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,0015·m2 (poz 254) 0,40*2*(11,49+5,48)	=	13,576000 13,58		13,58		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
2.6	KNBK 16/110/3 Montaż stopni, prostych blokowych o przekroju elementu 35 x 20 cm, obsadzonych jednostronnie 1,20*2 = 2,400000 2,40	2,40		m
3 ROBOTY CIESIELSKIE				
3.1	KNBK 5/401/3 Konstrukcje i naprawy ścian drewnianych budynków zabytkowych, ściany z drewna modrzewiowego okrągłego z 4-stronnym ociosaniem (poz. 47) 13,6 = 13,600000 13,60	13,60		m2
3.2	KNBK 5/201/31 (1) Wymiana elementów konstrukcji ścian, stropów, dachów, podwaliny i murłaty z drewna modrzewiowego (poz. 31), robocizna i praca sprzętu 2*(11,49+5,48) = 33,940000 33,94	33,94		m
3.3	KNBK 5/201/31 (2) Wymiana elementów konstrukcji ścian, stropów, dachów, podwaliny i murłaty (poz. 31), materiały z drewna modrzewiowego(na 1 m3 drewna) 0,18*0,25*33,94 = 1,527300 1,53	1,53		m3
3.4	KNBK 5/504/17 Wymiana podsufitki, deski grubości 25 mm (poz. 76) 5,10*11,10 = 56,610000 56,61	56,61		m2
3.5	KNBK 5/801/11 Odeskowanie szczytów dachów karnesówką grubości 32 mm, z oblistwieniem, 5-10·m2 (poz. 157) 0,5*4,76*1,81*2+0,55*3,84*4+0,55*5,34*2+0,55*12,45*2 = 36,632600 36,63	36,63		m2
4 ROBOTY POKRYWCZE				
4.1	KNR 1901/416/8 Wymiana ołacenia przy odstępach 16-24·mm, łaty 6 x 10 cm 4,05*12,45*2+0,80*5,44*2 = 109,549000 109,55	109,55		m2
4.2	KNBK 5/703/14 Krycie dachów gontami jodłowymi 8 x 50 cm łupanymi, podwójnie, pochylenie połaci 85%-120% (poz. 125) 109,55 = 109,550000 109,55	109,55		m2
5 IMPREGNACJA				
5.1	KNR 1901/648/4 Impregnacje grzybobójcze metodą smarowania preparatami olejowymi, 2-krotna, bale i krawędziaki 3,0*2*(11,49+5,48)+5,10*11,10+36,63*2+33,94*(2*0,18+2*0,25)+33,94*0,12+2*11*(2*0,13+2*0,15)+2*20*(2*0,06+2*0,1) = 290,071200 290,07	290,07		m2
6 ROBOTY STOLARSKIE				
6.1	Kalkulacja indywidualna Okienne drewniane wykonane na wzór istniejących, malowane farbami hydrofobowymi. 2 = 2,000000 2	2		szt