

Gryfów Śląski, dn. 04.11.2009 r.

dotyczy: rekultywacja składowiska odpadów komunalnych dla Miasta i Gminy Gryfów Śląski

PYTANIA WYKONAWCY I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Pyt. 1: W „części opisowej do SIWZ” pkt III. 1 Zamawiający jako opis przedmiotu zamówienia wskazuje dokumentację projektową oraz SIWZ” pkt XVII. 4 Zamawiający wskazuje iż cenę ofertową należy wyliczyć na podstawie przedmiaru robót.

W związku z powyższym:

- po pierwsze prosimy o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia tak aby był zgodny z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych (Pzp) – Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych; formę i zakres dokumentacji projektowej oraz STWiORB określa Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego, wnosimy zatem o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego kompletnego opisu przedmiotu zamówienia – czyli wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;

- po drugie prosimy o wyjaśnienie czy przedmiar robót stanowi opis przedmiotu zamówienia (zgodnie z zapisami pkt XVII. 4 SIWZ) czy nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia (zgodnie z pkt III. 1 SIWZ)?

Odp.: *Zamawiający uzupełni dokumentację, dotyczącą opisu przedmiotu zamówienia o Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót o czym zawiadomi Wykonawców na stronie internetowej <http://www.bip.gryfow.pl/wiadomosci/lista/7/przetargi>. Jednocześnie Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas, niezbędny do prawidłowego przygotowania ofert przez Wykonawców.*

Przedmiar robót stanowi integralną część dokumentacji projektowej, jest więc elementem opisu przedmiotu zamówienia.

Pyt. 2: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyznaczył jaką część zamówienia powierzy podwykonawcom wraz z podaniem nazw podwykonawców (Część opisowa do SIWZ pkt. VIII oraz załącznik nr 6).

Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie prawnej zamawiający żąda Nazw i adresów podwykonawców. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawca wskazuje tylko i wyłącznie jaką część zamówienia powierzy podwykonawcom.

Ponadto zgodnie z par. 2 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 19, poz. 177, z późn. zm.) (zwanym dalej rozporządzeniem) na potwierdzenie spełnienia warunku posiadania wiedzy

i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający może żądać:

„Informacji na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników lub liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jeżeli przedmiotem zamówienia są roboty budowlane lub usługi”.

Zgodnie natomiast z par. 2 ust. 5 rozporządzenia Zamawiający może żądać:

„wykazu osób i przedmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności”. Wśród wymienionych dokumentów brak jest informacji na temat podawania nazw i adresów Podwykonawców. Wnosimy zatem o dostosowanie zapisów SIWZ do uregulowań ustawy Pzp poprzez wykreślenie zapisów dotyczących wymagalności wskazania w ofercie nazw i adresów podwykonawców – (pkt VIII SIWZ i załącznik nr 6).

Odp.: *Zamawiający usunie zapis, dotyczący podawania nazw i adresów Podwykonawców.*

Pyt. 3: Zgodnie z pkt XIV SIWZ Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w terminie do dnia 16.11.2009 roku do godziny 09:30. zgodnie z pkt XVI. 2 SIWZ termin składania ofert upływa o godz. 10:00 dnia 16.11.2009 roku. Termin składania wadium jest niezgodny z art. 46 ust 3 ustawy Pzp – Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert – czyli w niniejszym postępowaniu do godz. 10:00 dnia 16.11.2009. wnosimy zatem o modyfikację zapisów SIWZ poprzez ustalenie terminu składania ofert terminu wniesienia wadium w tym samym czasie.

Odp.: *Zamawiający zmieni zapis dotyczący terminu wniesienia wadium.*

Pyt. 4: We wzorze umowy § 5 ust. 5, jest zapis „Faktury płatne będą w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletnych dokumentów rozliczeniowych”

Prosimy o wyjaśnienie lub wskazanie jakie to „dokumenty rozliczeniowe” należy przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT?

Odp.: *Dokumentem rozliczeniowym, jaki Wykonawca ma obowiązek załączyć do faktury jest kopia protokołu odbioru robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego (patrz § 5 pkt 1 i 4 wzoru umowy).*

Pyt. 5: We wzorze umowy § 5 ust. 6, jest zapis „Faktura końcowa wystawiona zostanie w terminie 7 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Faktura płatna będzie w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletnych dokumentów rozliczeniowych”

Prosimy o wyjaśnienie lub wskazanie jakie to „dokumenty rozliczeniowe” należy przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT?

Odp.: *Jak w pytaniu 4.*

Pyt. 6: § 7 ust. 2 lit. b) stanowi, że Zamawiający zwróci lub zwolni 30% zabezpieczenia w ciągu 14 dni po upływie rękojmi i gwarancji (w przypadku nie wystąpienia wad i usterek w czasie trwania rękojmi i gwarancji).

Zgodnie z art. 147 ust. 2 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

Oczywistym jest więc iż samo wystąpienie wady lub usterki nie uprawnia Zamawiającego do zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zatrzymać stosowną kwotę z zabezpieczenia na wypadek nie naprawienia przez Wykonawcę wady lub

usterki w terminie. Prosimy zatem o wyjaśnienie tegoż zapisu lub jego modyfikację poprzez dostosowanie do obowiązujących uregulowań prawnych uzależniających zatrzymanie zabezpieczenia na poczet usunięcia wad i usterek, których wykonawca nie usunął w sposób należyty lub nie usunął w umownym terminie.

Odp.: *Pytanie jest niezrozumiałe. Prosimy o sformułowanie pytania w sposób pozwalający na udzielenie przez Zamawiającego wyczerpującej odpowiedzi.*

Pyt. 7: Zgodnie z § 8 ust. 2 wzoru umowy ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odbioru robót. Prosimy o modyfikację w/w zapisów gdyż może wystąpić sytuacja, w której Wykonawca z obiektywnego lub technicznego punktu widzenia nie będzie w stanie usunąć wady w tym „sztywnym” terminie np. niekorzystne warunki atmosferyczne. Prosimy zatem o dodanie zapisu, iż Zamawiający może wyznaczyć inny termin usunięcia wad lub usterek uwzględniając obiektywne czynniki mające wpływ na termin ich usuwania.

Odp.: *Zamawiający nie wprowadzi zmian co do terminu usunięcia usterek.*

Pyt. 8: Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach określonych w § 9 ust. 1 wzoru umowy. W celu zadośćuczynienia zasadzie ekwiwalentności świadczeń stron umowy wnosimy o dodanie zapisów mówiących, iż Zamawiający również zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku zwłoki w przekazaniu placu budowy, opóźnienia w przystąpieniu do odbioru robót czy niedotrzymania innych terminów zawartych w umowie.

Odp.: *Zamawiający dokona zmian zapisów projektu umowy w zakresie kar umownych w przypadku zwłoki w przekazaniu placu budowy, opóźnienia w przystąpieniu do odbioru robót z winy Zamawiającego czy niedotrzymania przez Zamawiającego innych terminów zawartych w umowie.*

Pyt. 9: Zgodnie z par. 11 wzoru umowy wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.

Zgodnie natomiast z art. 144 ustawy Pzp zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w przypadku gdy Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ oraz dokładnie określił warunki takiej zmiany.

W związku z powyższym wnosimy o doprecyzowanie zapisów SIWZ oraz dokładne określenie kiedy i w jakich przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy.

W wyniku braku stosownych zapisów w SIWZ w przyszłości Zamawiający zamyka sobie drogę do wprowadzenia jakichkolwiek zmian, nawet ewidentnie korzystnych dla siebie w wymiarze finansowym lub użytkowym; brak takich uregulowań może doprowadzić nawet do nieważności zawartej umowy.

W imię obiektywnego „dobra kontaktu” wnosimy zatem o dopuszczenie następujących przesłanek dotyczących możliwości zmian zawartej umowy o następujące przypadki:

Odp.: *Patrz punkt XXIV 3.6 SIWZ.*