

Gryfów Śląski, dnia 03 sierpnia 2009 r.

WYKAZ Nr 7/09 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

- a) Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 427/22 o pow. 288 m², położonej w obrębie II Gryfów Śląski.
 - b) Właścicielem nieruchomości jest Gmina Gryfów Śląski. Nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.
 - c) Dzienna stawka czynszu za 1 m² wydzierżawionej powierzchni, zgodnie z uchwałą Zarządu Gminy i Miasta Gryfów Śląski Nr 28/69/99 z dnia 12.05.1999 r. wynosi 0,20 zł. Dzierżawa gruntu na cele uprawne jest zwolniona z podatku vat.
 - d) Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
 - e) Dzierżawa może być wypowiedziana przez organ wydzierżawiający przed upływem terminu, na który zostanie zawarta, gdy nieruchomość jest niezbędna na cele gospodarki gminy. Jeżeli Dzierżawca nie będzie dotrzymywał warunków umowy, Wydzierżawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie bez zastosowania terminu wypowiedzenia.
1. Dzierżawca nie może przelewać w całości lub w części uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bądź dokonywać nasadzeń drzew lub krzewów albo wznosić budynków.
 2. Wydzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Po upływie 21 dni daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, zostanie sporządzona umowa dzierżawy na okres do trzech lat.

Sporządziła:
Sylwia Nowosielska.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości
w dniu 04 sierpnia 2009 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu,
oraz umieszczono na stronie bip.