

**Pytania i odpowiedzi dotyczące przedmiaru robót ogłoszonego przetargu na-
„Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Uboczu”**

Pyt.1-

W związku z dokładnymi pomiarami dachu budynku świetlicy pow. wynosi 33,0 x 10,0 x 2= ok.660,00 m². Czy należy ująć w wycenie zwiększoną wartość w stosunku do przedmiaru?

Odp.- nie.

Pyt.2-

W jaki sposób należy wykończyć przemurowane kominy? Cegłą klinkierową, płytką klinkierową, czy pomalowanym tynkiem?

Odp.- cegłą klinkierową.

Pyt.3-

Czy należy wycenić rynny dachowe, rury spustowe, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej czy tytanowo-cynkowej?

Odp.- jak w przedmiarze.

Pyt.4-

Z wizji lokalnej wynika że okna na scenie nie nadają się do renowacji jak założono w przedmiarach. Stanowi o tym zmuszenie ram okiennych, nieszczelność oraz pojedyncze oszklenie. Czy w wycenie przyjąć nowe okna drewniane sceny o wymiarach jak istniejące z szybą zespoloną w ilości 2szt?

Odp.- nie.

Pyt.5-

Czy wymianie podlega okno na korytarzu klatki schodowej. W przedmiarze ujęto 16szt. okien do wymiany, a pominięto w/w.

Odp.- tak, bo ujęto 17 szt.

Pyt.6-

Z wizji lokalnej wynika że drzwi wejściowe sali klubowej, biblioteki, harcówki-2szt, kuchni w sali klubowej, ewakuacyjne i wejściowe sali widowiskowej oraz drzwi do kuchni i mieszkania lokatorów budynku świetlicy nie nadają się do remontu ze względu na ich niską trwałość, znaczne zużycie, nieszczelności i niskie walory estetyczne. Czy w ofercie należy przyjąć nowe drewniane drzwi w/w pomieszczeń wewnątrz lokalowe i zewnętrzne ewakuacyjne? Nadmieniamy że ze względu na funkcję obiektu drzwi płytowe nie spełniają stawianych im wymagań co do trwałości.

Odp.- nie.

Pyt.7-

Czy istniejąca barierka na korytarzu na I piętrze ma pozostać bez zmian? Nadmieniamy że jej wysokość jest zbyt mała. Czy w ofercie należy ująć wymianę istniejącej barierki na nową drewnianą z pochwytem w ilości 5 mb?

Odp.- nie, ma być uzupełniona (poz. nr 141; 142 i 143 przedmiaru).

Pyt.8-

Czy schody zewnętrzne ewakuacyjne podlegają rozbiórce? Czy w miejsce ich zamawiający dopuszcza wykonanie nowych schodów żelbetowych bądź stalowych?

Odp.- nie, mają być przebudowane.

Pyt.9-

Z jakiego materiału należy wykonać posadzkę na sali widowiskowej? Czy należy zastosować parkiet dębowy, czy panele podłogowe z wierzchnią warstwą z drewna twardego o wysokiej ścieralności? Nadmieniamy że posadzka z desek np. sosnowych lakierowanych przy tego typu funkcji pomieszczenia nie spełni stawianych jej wymagań co do trwałości.

Odp.- nie chodziło o deski podłogowe ale o deski posadzkowe np. barlinecka buk lub inne o dużej odporności na ścieranie.

Pyt.10-

Czy na korytarzu I piętra należy zastosować płytę twardą jako podkład pod płytki ceramiczne, ze względu na drewnianą posadzkę?

Odp.- tak.

Pyt.11-

W jaki sposób należy wykończyć biegi klatki schodowej? Wielkości ubytków stopni oraz ich nierówność eliminuje jedynie uzupełnienie i oczyszczenie powierzchni. Czy zamawiający przewiduje wyrównanie i okładanie schodów płytkami ceramicznymi?

Odp.- nie, wykończyć jak opisano w poz. nr 140 przedmiaru.

Pyt.12-

Czy w sali widowiskowej ze względu na funkcję pomieszczenia zamawiający przewiduje zabezpieczenia ścian od zabrudzeń i uszkodzeń w postaci tynku mozaikowego do określonej wysokości?

Odp.- nie.

Pyt.13-

Jakiej mocy i o jakich wymiarach grzejniki należy wycenić?

Odp.- moc grzejników może wynikać z opisu zawartego w poz. nr 10 przedmiaru, tj. „grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-4 dług.1060mm” a dodatkowo o wysokości 600mm.

Pyt.14-

Jakiej mocy, o jakich wymiarach i jakiego typu nagrzewnice należy wycenić?

Odp.- należy wycenić nagrzewnice ściennie, mocy do 24kW, w obudowie z tworzywa z regulacją kierunku nadmuchu, z oprzyrządowaniem złożonym z konsoli mocującej, regulatora prędkości nadmuchu, termostatu i zaworu z siłownikiem zamykającym dopływ czynnika grzejnego (woda).

Pyt.15-

Jakiego typu i o jakiej pojemności należy wycenić zbiornik olejowy?

Odp.- jak podano w poz. nr 23 przedmiaru.

Pyt.16-

Czy należy wycenić olejowy kocioł c.o. o mocy 40 kW?

Odp.- tak, jest to opisane w poz. nr 24 przedmiaru. Dodatkowo kocioł ma mieć kolor pomarańczowy.

Pyt.17-

Jakiego typu pompę obiegową c.o. należy ująć w ofercie? Prosimy o wytyczne.

Odp.- o średnicy podejścia Ø32mm.

Pyt.18-

Czy zamawiający dopuszcza zmianę ilości jednostek przedmiarowych oraz ilości pozycji w związku z wizją lokalną?

Odp.- ilości jednostek przedmiarowych- nie, ilości pozycji- tak.