

**BURMISTRZ GMINY I MIASTA GRYFÓW ŚLĄSKI OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:**

Remont elewacji Ratusza w Gryfowie Śląskim

Gryfów Śląski: Remont elewacji Ratusza w Gryfowie Śląskim
Numer ogłoszenia: 108297 - 2009; data zamieszczenia: 09.07.2009
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.
Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Gminy i Miasta Gryfów Śląski, Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski, woj. dolnośląskie, tel. 075 7813185.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.gryfow.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont elewacji Ratusza w Gryfowie Śląskim.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: Część 1 - prace renowacyjne i remontowe elewacji Ratusza polegające na skuciu tynków zewnętrznych o powierzchni 445m², tynkowaniu ręcznym ścian zewnętrznych, wykonaniu warstw wykończeniowych gr. 3mm o powierzchni 849m² i dwukrotnym malowaniu elewacji o powierzchni 1021m², oraz na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych fundamentu o powierzchni 130m². Szczegółowy zakres określa przedmiar robót. Część 2 - prace renowacyjne i specjalistyczne remontowe wieży Ratusza polegające na skuciu i uzupełnieniu tynków zewnętrznych o powierzchni 36m², dwukrotnym malowaniu elewacji wieży o powierzchni 921m², wykonaniu nowego pokrycia i obróbek dachów wieży z blach miedzianej, renowacji tarcz zegarów na wieży oraz konserwacji medalionu. Szczegółowy zakres określa przedmiar robót. Część 3 - Demontaż istniejącej stolarki okiennej, wykonanie i montaż stolarki okiennej z drewna sosnowego (46 szt.) odzwierciedlającej istniejącą przeznaczoną do wymiany wg załączonego zestawienia oraz: 1. Wykonanie i montaż 35 parapetów drewnianych w kształcie trapezu wg załączonego zestawienia. 2. Wykonanie i montaż drzwi zewnętrznych (1 szt.) 3. Wykonanie i montaż żaluzji okiennicy na wieży Ratusza (1 szt.) 4. Wykonanie obróbek tynkarskich ościeży zewnętrznych i wewnętrznych wnek okiennych. 5. Wywiezienie i utylizacja zdemontowanej stolarki oraz gruzu. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pomiaru stolarki oraz parapetów. Okna muszą posiadać najnowszą i aktualną aprobatę Instytutu Techniki Budowlanej..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.45.31.00-8, 45.44.21.00-8, 45.22.32.20-4, 45.42.11.00-5.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wadium zostało ustalone w wysokości : 10 000,00 zł.(dziesięć tysięcy złotych) Wadium może być wnoszone : 1. w pieniądzu, 2. gwarancjach bankowych 3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 4. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym. Wykonawca wniesie wadium w terminie do dnia 30.07.2009 roku do godziny 09.30. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy PKO BP o/Gryfów Śl. 89 10202124 0000820200111443 w terminie umożliwiającym wpływ na konto zamawiającego. Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie kopia przelewu załączona do oferty. Zwrot wadium nastąpi przelewem zgodnie z art.46.1 - Prawa zamówień Publicznych

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: 1. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności Zamawiający żąda: - aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 2. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca: 2.1 wykaże, że w ciągu ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował: 2.2.1 Dla części 1: - min. dwa zamówienia polegające na remontach elewacji obiektów zabytkowych, w tym min. jedno zamówienie o wartości min. 300 tys. zł. brutto, oraz przedstawi dokumenty poświadczające, że usługi te zostały wykonane należycie (zał. nr 4). 2.2.2 Dla części 2: - min. dwa zamówienia polegające na remontach elewacji obiektów zabytkowych, w tym min. jedno zamówienie o wartości min. 80 tys. zł. brutto, oraz przedstawi dokumenty poświadczające, że usługi te zostały wykonane należycie (zał. nr 4). 2.2.3 Dla części 3: - min. dwa zamówienia polegające na wykonaniu i montażu stolarki okiennej w obiekcie zabytkowym, w tym min. jedno o wartości 100 tys. zł. brutto. W przypadku składania oferty na część 1 i 2 jednocześnie Zamawiający dopuszcza wykazanie realizacji zamówień jak dla części 1, przy czym wartość wykazanego zamówienia powinna wynosić min. 380 tys. brutto. Wykonawca musi wykazać, że prace prowadzone były na obiekcie zabytkowym. 2.2 wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (zał. nr 3): - min. jedna osoba posiadająca uprawnienia do kierowania pracami budowlanymi w branży ogólnobudowlanej. Dla części 1, 2 i 3 - min. czterech pracowników budowlanych Dla części 1, 2 i 3 - min. jedna osoba posiadająca uprawnienia do prowadzenia prac konserwatorskich, określone w § 7, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. (Dz. U. Nr 150, poz. 1579 z 2004 r.). Dla części 2. W przypadku składania oferty na dwie lub trzy części jednocześnie Zamawiający dopuszcza wykazanie jednej osoby posiadającej uprawnienia do kierowania pracami budowlanymi w branży ogólnobudowlanej i min. sześciu pracowników budowlanych. Do wykazu należy dołączyć dokumenty poświadczające uprawnienia zawodowe wykazanych osób - potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie świadectw ukończenia szkoły lub kursów zawodowych dla pracowników budowlanych, dokumenty określone w § 7, ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. (Dz. U. Nr 150, poz. 1579 z 2004 r.) dla części 2 a w przypadku kierownika budowy dokument o posiadaniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i aktualny wpis do okręgowej izby inżynierów budownictwa. 3. W celu potwierdzenia znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający żąda by Wykonawca wykazał posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę: - min. 300 tys. zł.

(trzysta tysięcy złotych). Dla części 1 - min. 80 tys. zł. (osiemdziesiąt tysięcy złotych). Dla części 2 - min. 100 tys. zł. (sto tysięcy złotych). Dla części 3 W przypadku składania oferty na dwie lub trzy części jednocześnie należy wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę odpowiadającej sumie kwot dla poszczególnych części..

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Wypełniony formularz ofertowy - (zał. nr 1) 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert 4. Wykaz zrealizowanych zamówień zgodnie z pkt. VII ust. 2 pkt 2.1 SIWZ (zał. nr 4) 5. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca (zał. nr 3) 6. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w załączniku nr 3 Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował. 7. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej zgodnie z pkt. VII ust. 3 SIWZ. 8. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art.22 ust.1 i art.24 ust. 1,2 ustawy PZP - (zał. nr 2) 9. Szczegółowy kosztorys ofertowy dla części na które Wykonawca składa ofertę. 10. Dla części 3 - aprobata techniczna Instytutu Techniki Budowlanej. Jeżeli Wykonawca przewiduje podwykonawców, należy wypełnić i załączyć do oferty przetargowej załącznik nr 5 wraz z oświadczeniem podwykonawcy o gotowości współpracy. Jeżeli Wykonawca nie przewiduje podwykonawców, należy wpisać w w/w załączniku nie dotyczy i również załączyć go do oferty..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.gryfow.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy i Miasta Gryfów Śląski, Rynek 1-Ratusz, 59-620 Gryfów Śląski pok. nr 12..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.07.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy i Miasta Gryfów Śląski, Rynek 1-Ratusz, 59-620 Gryfów Śląski pok. nr 4, sekretariat.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Prace renowacyjne i remontowe elewacji Ratusza..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Prace renowacyjne i remontowe elewacji Ratusza polegające na skuciu tynków zewnętrznych o powierzchni 445m², tynkowaniu ręcznym ścian zewnętrznych, wykonaniu warstw wykończeniowych gr. 3mm o powierzchni 849m² i

dwukrotnym malowaniu elewacji o powierzchni 1021m², oraz na wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych fundamentu o powierzchni 130m². Szczegółowy zakres określa przedmiar robót..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.45.31.00-8, 45.44.21.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.10.2009.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Prace renowacyjne i specjalistyczne remontowe wieży Ratusza..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Prace renowacyjne i specjalistyczne remontowe wieży Ratusza polegające na skuciu i uzupełnieniu tynków zewnętrznych o powierzchni 36m², dwukrotnym malowaniu elewacji wieży o powierzchni 921m², wykonaniu nowego pokrycia i obróbek dachów wieży z blach miedzianej, renowacji tarcz zegarów na wieży oraz konserwacji medalionu. Szczegółowy zakres określa przedmiar robót..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.22.32.20-4, 45.44.21.00-8.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.10.2009.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej Ratusza.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Demontaż istniejącej stolarki okiennej, wykonanie i montaż stolarki okiennej z drewna sosnowego (46 szt.) odzwierciedlającej istniejącą przeznaczoną do wymiany wg załączonego zestawienia oraz: 1. Wykonanie i montaż 35 parapetów drewnianych w kształcie trapezu wg załączonego zestawienia. 2. Wykonanie i montaż drzwi zewnętrznych (1 szt.) 3. Wykonanie i montaż żaluzji okiennicy na wieży Ratusza (1 szt.) 4. Wykonanie obróbek tynkarskich ościeży zewnętrznych i wewnętrznych wnęk okiennych. 5. Wywiezienie i utylizacja zdemontowanej stolarki oraz gruzu. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pomiaru stolarki oraz parapetów. Okna muszą posiadać najnowszą i aktualną aprobatę Instytutu Techniki Budowlanej..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.42.11.00-5.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 31.10.2009.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

BURMISTRZ

OLGIERD PONIŹNIK