

**UCHWAŁA NR XXVIII/202/2009
RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI
Z DNIA 22 kwietnia 2009r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski* zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/105/2000 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 24 lutego 2000r. w zakresie obejmującym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów – Dziwiszów, na obszarze miasta i gminy Gryfów Śląski.
2. Granice obszaru objętego zmianą, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXVIII/203 /2009 RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI Z DNIA 22 kwietnia 2009r.

W związku z potrzebą realizacji inwestycji celu publicznego - budowy gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Jeleniów – Dziwiszów, na odcinku przebiegającym przez obszar miasta i gminy Gryfów Śląski zachodzi konieczność aktualizacji polityki przestrzennej zawartej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski* zatwierdzonego uchwałą Nr XIII/105/2000 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 24 lutego 2000r.

Ponieważ obszar lokalizacji gazociągu obejmuje również grunty leśne – nie jest możliwe ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w oparciu o przepisy art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) – zachodzi więc konieczność sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy.

Po dokonaniu analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 cytowanej wyżej ustawy, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski stwierdził brak zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami studium. W związku z powyższym konieczne jest przystąpienie do sporządzania zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski* w celu doprowadzenia do zgodności polityki przestrzennej gminy oraz przewidywanych ustaleń planu miejscowego. Zmiana *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Gryfów Śląski* zostanie przyjęta wyprzedzająco w stosunku do *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*.

Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że istnieją wystarczające przesłanki do podjęcia prac nad sporządzeniem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie obejmującym lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Jeleniów – Dziwiszów, na obszarze gminy i miasta Gryfów Śląski.