

UCHWAŁA Nr IX/ 70 / 24
RADY MIEJSKIEJ GMINY GRYFÓW ŚLĄSKI
z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w miejscowości Krzewie Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Gryfów Śląski nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Krzewie Wielkie, oznaczonej jako działka o nr ewidencyjnym 213/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

Uzasadnienie

Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym i z art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski zamierza nieopłatnie przejąć nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie geodezyjnym Krzewie Wielkie, oznaczoną numerem działki 213/9 o powierzchni 200 m², oznaczoną jako dr – drogi.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfów Śląski (uchwała nr XXXVI/178/2017) - przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład terenów M I - strefa zabudowy mieszkalno-zagrodowej, oraz KL – ważniejsze drogi i ulice lokalne.

Działka 213/9 położona jest między budynkami mieszalnymi i stanowi bezpośredni dojazd z drogi gminnej do tych budynków. Przejęcie tej działki do zasobów gminnych, pozwoli w należyty sposób realizować zadania własne gminy, do których należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty między innymi w odniesieniu do dróg gminnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski przedkłada Radzie Miejskiej Gminy Gryfów Śląski niniejszą uchwałę, która jest właściwa do wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przedmiotowej nieruchomości do zasobów Gminy Gryfów Śląski zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym.