

Gryfów Śląski, dnia 16 grudnia 2008 r.

## WYKAZ Nr 95/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki zurbanizowanej niezabudowanej, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ulicy Akacyjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 170/13, 177/6 (a.m.4) o pow. 82 m<sup>2</sup>. Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej KW 29782 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych, w której wpisana jest dla działki 177/6 nieodpłatna i bezterminowa służebność gruntowa drogi koniecznej, polegająca na prawie wstępu, przechodu i przejazdu przez działkę nr 177/9 objętą KW 28655, natomiast działka nr 170/13 ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ani wewnętrznej, możliwy jest dostęp tylko przez działkę nr 170/10 stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części Miasta Gryfów Śląski – obszar planistyczny „A” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/85/04 z dnia 26.03.2004 r. nieruchomość wchodzi w skład terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcją uzupełniającą dla tej zabudowy między innymi: parkingi i garaże realizowane w formie zorganizowanych, jednorodnych przestrzennie zespołów. Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „8MW” w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli działki nr 170/10, obrębu nr 2 Gryfów Śląski.
4. Cena netto nieruchomości jest równa wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi: 2 710 zł. (słownie: dwa tysiące siedemset dziewięć złotych), do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 22 % i koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 877 zł.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. z dnia 24 czerwca 2003 r. nr X/49/2003 z późn. zmianami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

Po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, jeśli nie będzie roszczeń byłych właścicieli, to zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony w którym będą podane szczegółowe warunki przedmiotu zbycia.

Sporządziła: Celina Buca ,  
pok. nr .6, tel. 0757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu  
od dnia 17.12.2008 r. do dnia 7.01.2009 r.

Gryfów Śląski, dnia 16 grudnia 2008 r.

## WYKAZ Nr 96/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki zurbanizowanej niezabudowanej, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ulicy Akacjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 170/16 (a.m.4) o pow. 59 m<sup>2</sup>. Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej KW 29785 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych.  
Działka nr 170/16 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ani wewnętrznej, możliwy jest dostęp tylko przez działkę nr 170/10 stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części Miasta Gryfów Śląski – obszar planistyczny „A” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/85/04 z dnia 26.03.2004 r. nieruchomość wchodzi w skład terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcją uzupełniającą dla tej zabudowy między innymi: parkingi i garaże realizowane w formie zorganizowanych, jednorodnych przestrzennie zespołów. Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „8MW” w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli działki nr 170/10, obrębu nr 2 Gryfów Śląski.
4. Cena netto nieruchomości jest równa wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi: 1 950 zł. (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt złotych), do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 22 % i koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 544 zł.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. z dnia 24 czerwca 2003 r. nr X/49/2003 z późn. zmianami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.  
Po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, jeśli nie będzie roszczeń byłych właścicieli, to zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony w którym będą podane szczegółowe warunki przedmiotu zbycia.

Sporządziła: Celina Buca ,  
pok. nr .6, tel. 0757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu  
od dnia 17.12.2008 r. do dnia 7.01.2009 r.

Gryfów Śląski, dnia 16 grudnia 2008 r.

## WYKAZ Nr 97/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki zurbanizowanej niezabudowanej, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ulicy Akacyjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 170/17 (a.m.4) o pow. 78 m<sup>2</sup>. Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej KW 29786 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Działka nr 170/17 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ani wewnętrznej, możliwy jest dostęp tylko przez działkę nr 170/10 stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części Miasta Gryfów Śląski – obszar planistyczny „A” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/85/04 z dnia 26.03.2004 r. nieruchomość wchodzi w skład terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcją uzupełniającą dla tej zabudowy między innymi: parkingi i garaże realizowane w formie zorganizowanych, jednorodnych przestrzennie zespołów. Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „8MW” w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli działki nr 170/10, obrębu nr 2 Gryfów Śląski.
4. Cena netto nieruchomości jest równa wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi: 2 570 zł. (słownie: dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych), do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 22 % i koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 544 zł.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. z dnia 24 czerwca 2003 r. nr X/49/2003 z późn. zmianami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.  
Po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, jeśli nie będzie roszczeń byłych właścicieli, to zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony w którym będą podane szczegółowe warunki przedmiotu zbycia.

Sporządziła: Celina Buca ,  
pok. nr .6, tel. 0757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu  
od dnia 17.12.2008 r. do dnia 7.01.2009 r.

Gryfów Śląski, dnia 16 grudnia 2008 r.

## WYKAZ Nr 98/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki zurbanizowanej niezabudowanej, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ulicy Akacjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 170/18 (a.m.4) o pow. 75 m<sup>2</sup>. Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej KW 29787 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Działka nr 170/18 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ani wewnętrznej, możliwy jest dostęp tylko przez działkę nr 170/10 stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części Miasta Gryfów Śląski – obszar planistyczny „A” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/85/04 z dnia 26.03.2004 r. nieruchomość wchodzi w skład terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcją uzupełniającą dla tej zabudowy między innymi: parkingi i garaże realizowane w formie zorganizowanych, jednorodnych przestrzennie zespołów. Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „8MW” w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli działki nr 170/10, obrębu nr 2 Gryfów Śląski.
4. Cena netto nieruchomości jest równa wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi: 2 480 zł. (słownie: dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych), do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 22 % i koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 544 zł.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. z dnia 24 czerwca 2003 r. nr X/49/2003 z późn. zmianami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.  
Po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, jeśli nie będzie roszczeń byłych właścicieli, to zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony w którym będą podane szczegółowe warunki przedmiotu zbycia.

Sporządziła: Celina Buca ,  
pok. nr .6, tel. 0757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu  
od dnia 17.12.2008 r. do dnia 7.01.2009 r.

Gryfów Śląski, dnia 17 października 2008 r.

## WYKAZ Nr 99/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do zbycia:

1. Przedmiot zbycia – sprzedaż w działki zurbanizowanej niezabudowanej, położonej w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ulicy Akacjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako nr 170/22 (a.m.4) o pow. 75 m<sup>2</sup>. Prawo własności nieruchomości jest ujawnione w księdze wieczystej KW 29791 w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Działka nr 170/22 nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, ani wewnętrznej, możliwy jest dostęp tylko przez działkę nr 170/10 stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Gminy.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego śródmieścia i zachodniej części Miasta Gryfów Śląski – obszar planistyczny „A” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/85/04 z dnia 26.03.2004 r. nieruchomość wchodzi w skład terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z funkcją uzupełniającą dla tej zabudowy między innymi: parkingi i garaże realizowane w formie zorganizowanych, jednorodnych przestrzennie zespołów. Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym „8MW” w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.
3. Forma sprzedaży nieruchomości – przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli działki nr 170/10, obrębu nr 2 Gryfów Śląski.
4. Cena netto nieruchomości jest równa wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi: 2 480 zł. (słownie: dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych), do której zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 22 % i koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 544 zł.
5. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 i ust. 1 pkt 1 i 2 przysługuje poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Nabycie nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przeznaczenie do zbycia następuje na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śl. z dnia 24 czerwca 2003 r. nr X/49/2003 z późn. zmianami. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wpłacić przed aktem notarialnym całość ceny sprzedaży oraz koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży najpóźniej przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.  
Po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu w siedzibie tut. urzędu, jeśli nie będzie roszczeń byłych właścicieli, to zostanie ogłoszony przetarg ustny ograniczony w którym będą podane szczegółowe warunki przedmiotu zbycia.

Sporządziła: Celina Buca ,  
pok. nr .6, tel. 0757812954.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu  
od dnia 17.12.2008 r. do dnia 7.01.2009 r.