

Uchwała Nr XXIII/150/08
Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 29 października 2008 roku

w sprawie : **stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 , art.40 ust.1, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz.U.Nr 142, poz.1591 ze zmianami / oraz art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity z 2006r.Dz.U.Nr 121 , poz. 844 ze zmianami /

Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski
uchwala, co następuje :

§ 1

Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy :

1.Od budynków lub ich części :

- a/ mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne -
0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –
18,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie : zduństwa , szewstwa, dorabiania kluczy
9,00 zł. od 1 m² powierzchni
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym –
9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych -
4,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- f/ pozostałych, wykorzystywanych na cele prowadzenia gospodarstwa domowego - komórki, szopy, stodoły
4,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej
- g/ pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
6,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

2.Od gruntów :

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –
0,65 zł za 1 m² powierzchni
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych -
3,90 zł od 1 ha powierzchni

c/ pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
0,25 zł od 1m² powierzchni

3.Od budowli -

2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust .3-7

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości

- 1.Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie : kultury, pomocy społecznej , sportu oraz działalności charytatywno - opiekuńczej :
- 2.Nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych
- 3.Grunty zajęte na parki i cmentarze

§ 3

Pomoc publiczna udzielana na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z 15 grudnia 2006r.w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Gryfów Śląski oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XIV/75/2007 Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski z dnia 26 października 2007 roku.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego ale nie wcześniej niż 1 stycznia 2009 roku.

Uzasadnienie

W uchwałach zrealizowano dyspozycje przewidziane w art.5 ust.1,art.7 ust.3 oraz art.10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity z 2002r.Dz.U.Nr 9,poz.84 ze zmianami/ zgodnie z którą na wniosek organu podatkowego Rada Gminy uchwała stawki oraz zwolnienia w podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych.

Przy ustaleniu stawek podatku od nieruchomości w większości przyjęto stawki wyższe niż obowiązujące w roku 2008r. W § 1 ust 1 pkt e-f tj.budynki wykorzystywane na cele prowadzenia gospodarstwa domowego- komórki,szopy,stodoły oraz budynki pozostałe stawki pozostawiono bez zmian. Propozycje pozostawienia w/w stawek na poziomie roku 2008 podyktowane jest faktem,iż większość właścicieli i najemców budynków gospodarczych to ludzie niezamożni,emeryci i renciści. Na terenie wiejskim większości posiadaczami dużych budynków gospodarczych są emeryci pobierający zasiłek z KRUS.

W podatku od środków transportowych proponujemy stawki wyższe w stosunku do roku 2008 czyli o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego tj.4,2 %

Sporz.Renata Adamska,Paulina Żmuda

