

Gryfów Śląski, dnia 22 maja 2024 r.

WYKAZ Nr 14/2024 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfów Śląski i przeznaczonej do dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy jest działka o pow. 124,60 m², na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej działki nr 485/9, położona w obrębie 2 Gryfów Śląski, przy ul. Zaułek.
2. Prawo własności Gminy Gryfów Śląski do nieruchomości ujawniono w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Lwówku Śląskim.
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfów Śląski przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Stawka czynszu za 1 m² dzierżawionej powierzchni wynosi netto 0,003 zł za 1m² dziennie plus podatek vat, wg obowiązującej stawki. Stawka czynszu może podlegać aktualizacji na podstawie zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Gryfów Śląski.
4. Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z dzierżawioną nieruchomością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym podatku od nieruchomości.
5. Wydzierżawienie w/w nieruchomości regulowane będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 23 maja 2024 r., na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz na stronie internetowej BIP.