



POLSKI
ŁĄD



Gryfów Śląski, 09.05.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zapraszamy do składania ofert na „Zabezpieczenie kaplicy grobowej – rodziny Prenzel z II połowy położonej przy południowej ścianie cmentarza parafialnego przy kościele Św. Wawrzyńca w Gryfowie Śląskim, ul. Lubańska dz. nr 278/AM ”.

**Zamawiający: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jadwigi Śląskiej,
Plac Kościelny 9, 59-620 Gryfów Śląski
NIP: 6161227373**

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. W niniejszym postępowaniu **nie mają** zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.).
2. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego z zachowaniem transparentności i konkurencyjności. Zgodnie z zasadami zawartymi w regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Dokument niniejszy stanowi zapytanie ofertowe zwane dalej „ZO”.
4. **Projekt współfinansowany jest z Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków.**
5. Miejsce publikacji zapytania ofertowego:
 - a. strona internetowa Parafii - <http://parafia.gryfow.pl/>
 - b. oficjalna strona internetowa Gminy Gryfów Śląski – <https://gryfow.pl/>

UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na zabezpieczeniu kaplicy grobowej – rodziny Prenzel z II połowy położonej przy południowej ścianie cmentarza parafialnego przy kościele Św. Wawrzyńca w Gryfowie Śląskim, ul. Lubańska dz. nr 278/AM.

Miejsce realizacji inwestycji: działka nr 278, obręb 0002 Gryfów Śląski, gmina Gryfów Śląski

Zakres prac:

1. Remont odtworzeniowy dachu kaplicy grobowej. Kaplica powstała w 1829 r. Pochowano w niej członków wielopokoleniowej rodziny Prentzlerów, jako ostatni zostali pochowani Emilia Rebeka Wiggert oraz Karol Ferdynand Wiggert-Prentzel. Kaplica zlokalizowana jest w południowo – wschodniej części cmentarza, bezpośrednio przy murze cmentarnym. Projektuje się odtworzenie dachu, dachu dwuspadowego o kącie pochylenia 28.5° (54,5%). Połacie dachu zostaną odtworzone po śladzie dachu na ścianie szczytowej kaplicy grobowej. Pracą naprawczą poddane zostaną w ścianach północnej, południowej, wschodniej i zachodniej nadproża (łęki). Projektuje się odtworzenie dachu kaplicy, uzupełnienie cegieł i spoinowania w łękach nadokiennych. Zachowuje się pierwotny kształt połaci dachowych. Projektuje się drewnianą więźbę dachową z pełnym deskowaniem. Projektowane pokrycie dachu blachą gr. 07 mm stalową płaską powlekaną (poliester mat) w kolorze szarym na rąbek stojący. Blachę wyposażyć w antykondensat montowany maszynowo przez producenta, lub ułożyć na foli jako antykondensat. Nowe elementy wykonać z drewna iglastego (świerk/sosna) klasy min. C-24, impregnować przeciw grzybom i owadom oraz poddać ochronie p.poż. do klasy NRO. Na konstrukcji dachu ułożyć pełne deskowanie z desek iglastych gr. 19-22 mm. Następnie ułożyć folię dachową jako antykondensat (jeżeli blacha nie ma fabrycznie montowanego) ułożyć blachę. Obróbki blacharskie dachu wykonać z blachy jak pokrycie dachu. Rynny i rury spustowe wykonać
2. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie i zamontowanie tablicy informacyjnej potwierdzającej współfinansowanie zadania (wzór i miejsce montażu tablicy wskaże Zamawiający).
3. Realizacja prac winna odbywać się ze szczególną starannością z zastosowaniem technik zgodnych ze sztuką budowlaną, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa regulującymi czynności danego rodzaju, w tym przepisami dotyczącymi ochrony konserwatorskiej oraz warunkami umowy.
4. Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia obejmuje również inne prace konieczne do jego wykonania a nie ujęte w zapytaniu lub załącznikach do niego, a które są niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
5. Szczegółowy opis zamówienia zawierają: projekt budowlany oraz przedmiar robót.
6. Informacje dodatkowe:
 - 6.1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) zabezpieczenia strefy prac z uwzględnieniem ciągłości udostępniania obiektu;
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem wszelkiej istniejącej infrastruktury technicznej, elementów zabytkowych oraz usunięcie wszelkich szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, poprzez przywrócenie uszkodzonych elementów do stanu niepogorszonego sprzed dnia rozpoczęcia prac;
 - c) przestrzegania przepisów BHP i ppoż.;
 - d) uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień dot. wykonania przedmiotu zamówienia.

6.2. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty Zamawiający, dopuszcza składanie „produktów” równoważnych. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający**, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, **dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych** w zakresie:

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$,
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane, hydrauliczne, charakterystyki liniowe) – minimalnych określonych w specyfikacji technicznej,
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami.

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów. **W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.** Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności”.

6.3. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 60 miesięcy, przy czym wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji.

Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do przygotowania oferty i jej złożeniem do przeprowadzenia wizji lokalnej, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac.

Nie przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty.

Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie ponosi Wykonawca. Wizję lokalną przewidziano w dni robocze (tj. od poniedziałku do piątku), w godzinach od 08:00 do 13:00. Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego w tej kwestii jest: Monika Gałucha tel. 75 78 11 257, e-mail: m.galucha@gryfow.pl

Zainteresowani Wykonawcy proszeni są o zgłoszenie wniosku dokonania wizji lokalnej na podany powyżej numer telefonu lub adres e-mail.

Wszystkie metalowe elementy Wykonawca zobowiązany będzie złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załączona dokumentacja.

Załączony do dokumentacji przedmiar robót stanowi tylko element pomocniczy

III. PRZYGOTOWANIE OFERTY.

1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.
2. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania
3. Cenę ofertową należy podać cyfrowo i słownie w złotych polskich w załączonym formularzu ofertowym.
4. Ceny określone przez Wykonawcę w formularzu ofertowym są cenami ryczałtowymi i nie będą waloryzowane przez okres trwania umowy.
5. Warunki płatności opisano w załączonym wzorze umowy
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Ostateczny termin wykonania:.....

V. KRYTERIA WYBORU ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru wykonawców stosując następujące kryteria wyboru:

Kc - cena ofertowa brutto 100 %

2. Wykonawcy zostaną przydzielone punkty za cenę ofertową na podstawie obliczenia udziału procentowego najniższej ceny w stosunku do ceny badanej oferty, według wzoru:

$$\text{Ilość punktów Kc} = \frac{\text{najniższa oferowana cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa badanej oferty}} \times 100$$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert.

VI. WARUNKI UDZIAŁU

1. Zamawiający wymaga, aby

- Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym

W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia opisane wyżej warunki do oferty należy dołączyć:

- Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

VII. SKŁADANIE OFERT

1. Oferty należy składać w kancelarii Parafii w Gryfowie Śląskim lub przesłać pocztą tradycyjną do dnia 10.06.2024 r. do godziny 09:00 na adres **Plac Kościelny 9, 59-620 Gryfów Śląski**

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową, kurierską.

2. Otwarcie ofert:

2.1. Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Gminy i Miasta w Gryfowie Śląskim, ul. Rynek 1, 59-620 Gryfów Śląski, w pok. nr 16** w dniu **10.06.2024 r. o godz. 10:00.**

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie.