

Urząd Gminy i Miasta w Gryfowie Śląskim przesyła wyjaśnienia do zapytań w związku z przetargiem na budowę sali sportowej w Gryfowie Śląskim .

Pytania dotyczące wyposażenia Sali . oraz załącznik NR 10

1. Wyposażenie Sali Gimnastycznej - brak szczegółów dotyczących poszczególnych pozycji , a w szczególności ;

a) tablica do koszykówki o wymiarach 180 x 105 cm - szkło akrylowe 15 mm mocowane na ramie wraz z konstrukcją mocującą składana na ścianę.

b) konstrukcja do koszykówki podsytopowa – w skład zestawu wchodzi : konstrukcja podstropowa z układem napędowym , silnik elektryczny i system sterowania, tablica do koszykówki profesjonalna, osłona dolnej krawędzi tablicy. Obręcz uchylna i siateczka do obręczy.

c) elektroniczna tablica wyników – tablica wyników profesjonalna z grafiką do wyświetlania nazw zespołów i reklam o wymiarach 210x 157 x 6 cm .

d) szyna z układem jezdny do mocowania lin gimnastycznych, drabin, sznurowych i kółek gimnastycznych

e) konstrukcja kotary – Kotary grodzące – napęd elektryczny . Długość konstrukcji do 24 m

f) kotara grodząca, - siatka osłonowa bezwęzłowa, wykonana z polipropylenu. Oczka 10x10cm, grubość splotu 2,3mm. Kolor zielony

P. W zestawieniu wyposażenia jest pozycja siatka osłonowa m2 267 , czy jest to przewidziane do zabezpieczenia okien w sali gimnastycznej? Do kogo należy montaż wyposażenia , czy te prace będą wykonane przez Zamawiającego jako że nie są ujęte w przedmiarach robót ?

Od. Siatka osłonowa do zabezpieczenia okien . Te prace wykonane przez Wykonawcę . Ujęte w przedmiarach.

Wszystkie urządzenia sportowe znajdują się na stronie WWW.sport-transfert.pl

Wyposażenie Sali jest przedmiotem wyceny.

P.1 Czy załącznik nr 10 – formularz – harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia , Wykonawca ma opracować na własny opracowanym wzorze ? Zgodnie z pkt.4.4 i pkt 24.10 SIWZ załącznik nr 10 tj formularz – Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia – miał stanowić załącznik do niniejszej specyfikacji ale nie został załączony.

OD. Załącznik NR 10 formularz harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia zostanie dołączony .

P. 2. Jaki to ma być , Formularz program realizacji przedmiotu zamówienia z wg załączonego wzoru, do SIWZ . Zamawiający Zamawiający punkcie 8.1.ppkt 11 SIWZ stawia oferentowi wymóg wypełnienia i podpisania takiegoż formularza lecz Zamawiający nie dołączył do SIWZ formularza nr 10 proszę o dołączenie.

OD . został dołączony.

P.3. Czy w załączonym projekcie umowy § 14 pkt 1 ppkt d zostanie skreślony przez Zamawiającego. Ponieważ naszym zdaniem jest to nie uzasadnione . W SIWZ są podane dwa terminy odnośnie wykonania zadania objętego przetargiem tj. data rozpoczęcia i data zakończenia.

OD. W umowy § 14 pkt 1 ppkt d zostanie skreślony.

P. 56

Czy uprawnienia w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej kierownika budowy ze stażem 25-letnim w wykonawstwie robót budowlanych oraz przynależnością do właściwej izby zawodowej, Zamawiający uzna za spełnienie kryterium zawartym w pkt. 8.2 ppkt 3 SIWZ. ?

OD. TAK

P. Dlaczego Zamawiający chce obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego w przypadku wystąpienia wad w przedmiocie umowy, ponieważ Wykonawca ma obowiązek usunąć wady we własnym zakresie na własny koszt.

OD.W § 14 pkt 1 umowy zostanie skreślony ppkt f

P. W załączniku 14 do SIWZ w dacie obowiązywania gwarancji właściwego usunięcia wad jest błędnie wpisana data . Jest 01 lipiec 2008 rok winno być 1 lipiec 2010 r.

OD. Winno być 01 lipca 2010 roku.

P. SIWZ w pkt 3.5 określającym zakres prac jest zapis: „szczegółowy zakres prac został określony na podstawie opisu technicznego i przedmiaru robót stanowiących załączniki nr 12.A i 12.B do niniejszej specyfikacji”. W materiałach zamieszczonych na stronie nie ma jednoznacznego zapisu co jest Załącznikiem nr 12.A i 12.B. Jeśli np. Załącznikiem 12.B mają być przedmiary zamieszczone w internecie to w przedmiarach nie ma ujętych robót elektrycznych, które chyba wchodzi w zakres prac.

OD. Roboty elektryczne są ujęte w książce przedmiaru robót – Układanie kabli – instalacja zewnętrzna od strony 4 - LP.4 Instalacja wewnętrzna piętro do strony 7 .

P: Czy można uzyskać w wersji papierowej załącznik 12.A – Opis techniczny budowy hali sportowej i 12.B – Przedmiar robót, określające zakres prac ?

Zapis w SIWZ pkt.8.5 ppkt 5 – „Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników..... Nie dopuszcza się składania alternatywnych co do treści i formy dokumentów”. Są niejasności co do Załącznika 9 i 10. Załącznik nr 9 to wg. pkt.24.9 – Wykaz narzędzi i sprzętu. Wg zapisu SIWZ pkt.8.3 ppkt.2 – „Zamawiający ustala minimalne wymagania”. Nigdzie w SIWZ nie ma określonych tych wymagań. Jeśli chodzi o Załącznik 10 – Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia, nie ma go załączonego do SIWZ.

Od. Załącznik nr 9 – Inwestor nie ma ustalonych wymagań - należy wykazać sprzęt i narzędzia jaki wykonawca użyje do wykonania zamówienia. Opis techniczny w wersji papierowej., przedmiary robót na stronie internetowej.
Załącznik nr 10 zostanie zamieszczony .

P: Prosimy o przesłanie wymagań sprzętowych do załącznika nr 9 lub informacji jednoznacznie wyjaśniającej formę i treść Załącznika nr 9 ?

Od. Załącznik nr 9 – Inwestor nie ma ustalonych wymagań - należy wykazać sprzęt i narzędzia jaki wykonawca użyje do wykonania zamówienia

P. W jakiej formie powinien być załączony kosztorys ofertowy, czy w wersji szczegółowej czy uproszczonej, czy w kwotach netto czy brutto?

Od.kosztorys ofertowy powinien być w wersji szczegółowej , w kwotach netto i brutto.

P. Czy można zmieniać w kosztorysie sporządzonym na podstawie przedmiaru:

- podstawy wyceny
- opisy pozycji
- ilości przedmiarowe (jeśli okażą się rozbieżne między przedmiarem a Projektem)

Od. Zgodnie z pkt 16.2 SIWZ ppkt 1

P: Czy można dodawać/skreślać pozycje kosztorysowe ?

Od. Zgodnie z pkt 16.2 SIWZ ppkt 2 .Dodawać tak

P: Czy kosztorys ofertowy załączony do oferty będzie podlegał ocenie przez Zamawiającego, jeśli tak to w jakim zakresie ?

Od. Kosztorys ofertowy będzie sprawdzany czy jest zgodny z przedmiarami .

P : Czy cena za realizację przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową (w umowie zapis jest niejednoznaczny) ?

Od. Zgodnie z pkt.16.1 ppkt.2

P: Prosimy o wyjaśnienie zapisu w pkt.4.4 SIWZ – „Należy bezwzględnie przestrzegać i ująć w harmonogramie realizacji przedmiotu zamówienia” ?

Dd. Należy przestrzegać realizację robót wg wypełnionego harmonogramu robót.

P: Co oznacza zapis w SIWZ „... wykonawcom, którym doręczono SIWZ...”, co należy zrobić, aby być uznanym za Wykonawcę, któremu doręczono SIWZ”?

Od. Przesłane pismo wyjaśniające jest przez Waszą firmę jest zarejestrowane w rejestrze Wykonawców w postępowaniu przetargowym.

Dotyczy prac rozbiórkowo – budowlanych.

P.Proszę podać w której pozycji mają być policzone roboty rozbiórkowe na placu oraz kto ponosi koszty utylizacji następujących nawierzchni:

- rozbiórka i utylizacja nawierzchni asfaltowej – ok.2.800 m²,
- rozbiórka nawierzchni gruntowej – ok.20 m²,
- rozbiórka i utylizacja nawierzchni betonowej – ok.150 m²,
- schody betonowe – ok.4m³

Od. Roboty rozbiórkowe policzyć w rozbiórkach, koszty utylizacji ponosi Wykonawca.

P. Pustaki łupane TAB , jaki ma być rodzaj i kolor tego materiału ?

Od. Kolor pustaków łupanych został przedstawiony na rys. PB-1

P. Jaki rodzaj i jaka ma być grubość styropianu na okładziny cieplne ?

Od. Grubość izolacji termicznej ze styropianu na ścianach razem z układem warstw została podana na rys. PWA-1. Należy zastosować styropian odpowiedni dla przyjętego rozwiązania i systemu docieplenia metodą mokrą lekką oraz odpowiedni do

wbudowania w ścianę warstwową, posiłkując się wytycznymi producenta systemu docieplającego i producenta styropianu.

P. Brak w opisie ST szczegółów dotyczących wykonania podłogi sportowej, nie wynikają one również z załączonych plików PDF z rysunkami, jaka ma być ta podłoga?

Od. Należy zastosować podłogę sportową o konstrukcji drewnianej na podwójnych legarach, wentylowaną, z nawierzchnią z wykładziny PVC sportowej w dobranym systemie. Producent systemu dowolny. Dopuszcza się rozwiązanie nie systemowe. Należy uzyskać akceptację Biura Projektów i Inwestora w trakcie realizacji.

P. Brak rysunku ślusarki aluminiowej, które elementy z profili tzw "ciepłych" a które "zimne", jaki podział okien i czy mają być nawietrzaki okienne

Od. **Stolarka** aluminiowa zgodnie z zestawieniem i opisem na rysunkach rzutu. Należy dobrać odpowiednia do miejsca zabudowania. Na elewacjach zastosować systemy fasadowe z podziałem dowolnego producenta.

P. Panele podłogowe, jaki rodzaj jaka klasa ścieralności?

Od. Panele podłogowe nie występują w obiekcie. Proszę pominąć.

P. Wykładziny PCV jakiej klasy i grubości?

Od. Zastosować wykładziny podłogowe PVC antypoślizgowe odpowiednie dla pomieszczeń w których mają być zastosowane, gwarantujące długi okres użytkowania. Dobór wzoru i koloru w trakcie realizacji. Producent dowolny.

P. Ścianki działowe w sanitariatach z jakiego materiału np ATJ lub typu LTT, brak tej pozycji w przedmiarze.

Od. Ścianki działowe w sanitariatach dowolnego systemu. Proszę uwzględnić w ofercie.

P. Krycie dachów blacha fałdową, jaki materiał należy ująć w kalkulacji cenowej na przybudówkę, 153/0,25-320 czy 153/1,25-320 brak opisu w ST na rysunku podano dwa rodzaje materiału?

Od. Rodzaje blach zostały podane na rys. PWK-3. Należy zastosować blachę powlekaną. Kolor do uzgodnienia w trakcie realizacji.

P. Krycie dachu hali na rysunkach podano blachę fałdową TR 133 i TR 55 oraz 130/1,25-320 Ruukki proszę o dokładne podanie parametrów technicznych blach.

Od. Jak powyżej.

P. Wełna mineralna na dach gr 20 cm, proszę podać parametry techniczne.

Od.Przjąć dowolne rozwiązanie systemowe .

P. Czy aluminiowa stolarka okienna koniecznie ma być wykonana w systemie typu MB - SG 50 (system szklenia strukturalnego)? Czy Zamawiający dopuszcza bądź przewiduje na etapie realizacji zmianę w/w systemu na tradycyjny sposób wykonania stolarki otworowej? Pragniemy nadmienić, że system typu MB-SG 50 jest o ok. 100% droższym rozwiązaniem od tradycyjnego, gdzie w tym przypadku wartość jest znacząca (ok. 300 000 zł). Prosimy o odpowiedź.

Od. Zastosować rozwiązania systemowe zgodnie z charakterem dachu, dedykowane przez producenta. Producent dowolny.

P. W dokumentacji projektowej nie określono podpór przegubowych pod konstrukcję dźwigarów dachowych. Jakie rozwiązanie należy wycenić? Prosimy o podanie typu podpory oraz jej parametrów.

P. W dokumentacji przetargowej nie określono jasno parametrów technicznych takich materiałów jak:

- styropian na pokrycie dachowe
- styropian na posadzki

Prosimy o uszczegółowienie.

Od. Zastosować styropian twardy odpowiedni pod pokrycia papowe, dedykowany przez producenta. Zastosować styropian twardy do posadzek o właściwościach tłumiących dźwięk.

P. W dokumentacji projektowej nie określono podpór przegubowych pod konstrukcję dźwigarów dachowych. Jakie rozwiązanie należy wycenić? Prosimy o podanie typu podpory oraz jej parametrów.

Od. Rozwiązanie jest podane w projekcie wykonawczym konstrukcji stalowej i wchodzi w jej skład.

P. Na rys. nr PWA-6 określono, że konstrukcja aluminiowa ma być wykonana w systemie MB-SR50. Czemu to dotyczy? Jakiej konstrukcji, okien, drzwi? System MBSR50 jest alternatywnym rozwiązaniem dla systemu MB-SG50 i w tymże systemie wykonuje się wyłącznie stolarkę okienną. Prosimy o wyjaśnienie i konkretne podanie typu systemu dla ślusarki i stolarki okiennej.

Od. Informacja na rysunku PWA-6 została podana po uzgodnieniu z producentem systemu. Można zastosować dowolny inny system fasadowy z podziałem.

P. Jako okładziny ścian fundamentowych zaprojektowano okładziny z bloczka betonowego gr. 9 cm. Chcemy nadmienić, że w/w produkt nie występuje na rynku. Co dokładnie projektant miał na myśli przyjmując tego typu rozwiązanie, które również występuje jako okładzina elewacyjna. Prosimy o wyjaśnienie oraz wskazanie typu produktu.

Od. Występują takie systemy elewacyjne na rynku np. Tekno Amer Blok

P. Jaką ilość drzwi aluminiowych D7 w wycenić w poz. 91 wg projektu jest $4,31m^2$ a nie $3,0m^2$ jak podano w przedmiarze ?

Wg projektu rysunek PWA-6 są drzwi o wym: $2,10 \times 2,05 = 4,31m^2$ natomiast w przedmiarze w poz. 91 są drzwi o wym: $1,5 \times 2,0 = 3,0m^2$

P. Jaką ilość drzwi aluminiowych D4 w wycenić w poz. 92 wg projektu jest $8,0m^2$ a nie $3,0m^2$ jak podano w przedmiarze ?

Wg projektu rysunek PWA-6 jest drzwi D4 szt 2 o wym: $2,08 \times 2,05 = 8,53 \text{m}^2$ natomiast w przedmiarze w poz. 92 jest drzwi o wym: $1,5 \times 2,0 = 3,0 \text{m}^2$

P. Jaką ilość drzwi aluminiowych D12 w wycenić w poz. 93 wg projektu PWA-2 rzut piętra jest 2 szt drzwi D12 w części nowej i części istniejącej) razem jest $8,0 \text{m}^2$ a nie $3,0 \text{m}^2$ jak podano w przedmiarze ?

Natomiast wg projektu rysunek PWA-6 zestawienie ślusarki i stolarki - drzwi D12 jest szt 1 o wym: $1,80 \times 2,0 = 3,6 \text{m}^2$

P. Czy przedmiotem przetargu jest zamontowanie drzwi zewnętrznych D9, czy należy wycenić w kosztorysie ofertowym zewnętrzne drzwi D9 o wym: $1,80 \times 2,0 \times 2 \text{szt} = 7,20 \text{m}^2$? W przedmiarach wcale nie ujęto drzwi D9, natomiast w projekcie rys. PWA-6 i rys. PWA-1 rzut parteru są drzwi D9, są to drzwi zewnętrzne ewakuacyjne z Sali gimnastycznej.

P. Czy doliczyć w kosztorysie ofertowym kratki wentylacyjne i ile sztuk?

W przedmiarach nie ujęto dopłaty za zamontowanie kratki wentylacyjnej ?

P. Jak wentylowane są pomieszczenia sanitarne i łazienki, w przedmiarach nie ujęto wykonania kanałów wentylacyjnych grawitacyjnych ?

W dokumentacji i w specyfikacji wykonania i odbioru robót też nie ujęto kanałów wentylacji grawitacyjnej. Jeżeli należy doliczyć to w jakiej ilości ?

P. Czy należy doliczyć dopłatę za zamontowanie narożników podtynkowych ?

W przedmiarach, projekcie ani w specyfikacji technicznej nie ujęto zamontowania narożników podtynkowych wzmacniających naroża ścian.

P. Jaką ilość posadzki z wykładzin PCV wycenić w poz. 35, zgodnie z przedmiarem czy zgodnie z projektem ?

W przedmiarze w poz. 35 jest $389,65 \text{m}^2$ jest to za mała ilość w porównaniu z projektem rys. PWA-1 i rysunek PWA-2. Wg tychże rysunków ma być $461,98 \text{m}^2$ wykładziny PCV podłogowej.

P. Czy w przedmiarach wycenić listwy przypodłogowe przy posadzkach z wykładzin PCV w jakiej ilości, czy wykładziny wywinąć na ścianę w jakiej wysokości ?

W przedmiarach brak listew przypodłogowych do posadzek z wykładzin podłogowych PCV, w specyfikacji technicznej i projekcie brak danych na ten temat.

P. Czy w kosztorysie ofertowym wycenić progi aluminiowe na połączeniach posadzki z tworzywa z posadzką z płytek posadzkowych (w drzwiach) w ilości $24,6 \text{mb}$?

W przedmiarach oraz w projekcie nie ma danych na ten temat. cokolików.

P. Czy wykonanie cokolików przy posadzkach z płytek poz.32 i poz.33 przedmiaru jest przedmiotem przetargu i czy należy wycenić ich wykonanie ?

Jeżeli tak to proszę o podanie ilości przedmiaru i podstawy do wyceny.

P. Czy ścianki w łazienkach pom. nr 12 i pom. nr 14 są przedmiotem przetargu i należy wycenić ? Jeżeli tak to należy podać ilość ścianek i parametry techniczne ścianek oraz podstawy do wyceny.

W przedmiarach do wyceny nie ujęto ścianek działowych w łazienkach pom.nr 12 i pom nr 14, **projekt ani specyfikacja nie określa dokładniej z czego wykonane.**

P. Czy zamontowanie wycieraczek szt 3 przed drzwiami wejściowymi jest przedmiotem przetargu i należy je wycenić w kosztorysie ofertowym ?

W przedmiarach nie ujęto wycieraczek wg. rysunku nr PWA-1 jest wycieraczek 3szt

- pom. nr 1 HOLL wejściowy jest 2 szt

- pom.3 klatka schodowa 1 szt, razem 3 szt., lecz nie podano wymiarów oraz rodzaju wycieraczek.

P. Jaki gruby styropian wycenić w poz nr 41 przedmiaru oraz czy to ma być styropian miękki czy twardy ?

W projekcie i specyfikacji technicznej brak informacji odnośnie styropianu.

P. Czy w poz nr 42 przedmiaru wycenić styropian miękki czy twardy ?

W projekcie i specyfikacji technicznej brak informacji odnośnie styropianu.

P. Czy w przedmiarach ująć narożniki wzmacniające naroża elewacji ze styropianu ?

Jeżeli tak to w jakiej ilości ?

P. Czy w przedmiarach ująć listwę aluminiową startową – cokołową elewacji ze styropianu ?
Jeżeli tak to w jakiej ilości ?

P. Czy w pozycji 2 przedmiaru na roboty nawierzchniowe wycenić ilość 1278,15m² a nie 127,815m² jak podano ?

W teże pozycji została wyliczona ilość m³ i wstawiona jako m²

Wykonanie korytowania powinno być tyle ile nawierzchni w kostki betonowej zatem 1278,15m²

P. Czy w pozycji 3 przedmiaru na roboty nawierzchniowe wycenić ilość 1278,15m² a nie 127,815m² jak podano ?

W teże pozycji została wyliczona ilość m³ i wstawiona jako m²

Wykonanie korytowania powinno być tyle ile nawierzchni w kostki betonowej zatem 1278,15m²

P. Czy w pozycji 4 przedmiaru na roboty nawierzchniowe wycenić ilość 723,55m² a nie 72,355m² jak podano ?

W teże pozycji została wyliczona ilość m³ i wstawiona jako m²

P. Czy w przedmiarze w pozycji 13 wycenić styropian miękki czy twardy ?

Proszę o parametry techniczne styropianu, nie podano ich w projekcie na przekrojach poszczególnych warstw ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

P. W przedmiarach nie ujęto siatek jako zbrojenie podłoży betonowych, czy wycenić dopłatę za zbrojenie posadzek w ilości 1110,38m², siatka jakich parametrów ?

Zgodnie z projektem zbrojenie siatką należy wykonać.

P. Czy w przedmiarze w pozycji 17 wycenić styropian spadkowy gr.16cm do 20cm miękki czy twardy ?

Proszę o parametry techniczne styropianu, nie podano ich w projekcie na przekrojach poszczególnych warstw ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Od. Zgodnie z SIWZ brak wskazania w projekcie, przedmiarze lub w ST robót a tym samym materiałów użytych do ich wykonania,

a które są niezbędne do prawidłowego wykonania i funkcjonowania przedmiotu zamówienia, lub też takich które się okażą

niezbędnymi, nie zwalnia Wykonawcy od ich wykonania i zastosowania, gdyż przedmiotem zamówienia jest wybudowanie

kompletnego z punktu wydzenia celów jakim służyć obiektu budowlanego.

Wykonawca zgodnie z SIWZ jest zobowiązany zastosować takie technologie, materiały i wyroby które zapewnią trwałość,

właściwą jakoś oraz prawidłowe użytkowanie obiektu który dostarcza. Biuro Projektów dostarcza dokumentację projektową

która określa jak ma wyglądać dostarczony przez Wykonawcę budynek i zapewnia jego zgodność z odpowiednimi przepisami i

normami projektowania. Biuro Projektów nie narzuca natomiast Wykonawcom szczegółowych rozwiązań materiałowych

pozostawiając je w kompetencji Wykonawcy, gdyż to on odpowiada przed Inwestorem za jakość dostarczonego przedmiotu zamówienia.

Może on zastosować dowolne materiały i wyroby budowlane pod warunkiem że zostaną one zaakceptowane przez Inwestora i

będą spełniały wymagania odpowiednich przepisów i norm oraz posiadają odpowiednie dokumenty w postaci certyfikatów,

aprobata, deklaracji zgodności i wszystkich innych wymaganych dokumentów.

Wyrażam pogląd, że Wykonawca ma prawo działając w dobrej woli doprecyzować swoją ofertę o roboty które nie zostały ujęte w przedmiarach oraz ST, a nawet o te które nie zostały ujęte w projekcie, jeżeli kierując się swoją wiedzą oraz doświadczeniem uważa że jest to konieczne. Bezporne i oczywiste jest to, że przedstawi to w części finansowej swojej oferty w zakresie który uzna za właściwy.

P. Jakiej długości belki TERIVA 4/1 należy wycenić w przedmiarze pozycja nr 62 ?

Od. Zgodnie z rysunkiem PWA-4 i PWA-3

P. Jaką blachę trapezową uwzględnić w wycenie poz.82 i jakiej ilości ?

W wymienionej pozycji przedmiaru nie podano parametrów technicznych blachy do pokrycia dachów.

Wg projektu konstrukcji przekrój podłużny C-C sali załączony do SIWZ jest pokrycie dachu z blachy fałdowej TR55, wg przekroju A-A na tym samym rysunku pokrycie z blachy fałdowej H=133.

Natomiast wg rys PWK-2, pokrycie dachu nad salą sportową z blachy trapezowej o profilu 130/1,25-320 –RUUKKI bądź odpowiedniej, a nad przybudówką dach pokryty blachą trapezową o profilu 153/0,25-320 –RUUKKI bądź podobnej.

W projekcie występują cztery rodzaje blach (blacha fałdowa TR55, fałdowa H=133, o profilu 130/1,25-320 i o profilu 153/0,25-320).

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót pkt.2.6.14 też nie określa jakie są parametry techniczne blachy do wbudowania.

Od. Zgodnie z rysunkiem PWK-3 i poprzednimi odpowiedziami.

P. Jaką grubość i jakich parametrów technicznych należy wycenić wełnę mineralną w pozycji 15 i poz. 16 przedmiaru ?

Wymienione pozycje przedmiaru nie określają parametrów.

Wg projektu rysunku przekrój C-C załączonego do SIWZ, to ma być wełna z dwóch warstw:

- 10cm wełny półtwardej

- 5cm wełny twardej – razem 15cm,

natomiast wg przekroju A-A wełna grubości 20cm nie określono czy to twarda, półtwarda czy miękka.

Od. Łączna grubość izolacji 20 cm i zgodnie z poprzednimi odpowiedziami.

P. Jaki rodzaj wpustów dachowych wycenić w pozycji 12 przedmiaru, jakiej średnicy, jaki sposób podłączenia do odpływu (pionowy czy poziomy)?

Od. Zgodnie z rysunkiem PWA-4 i PWA-3. Zastosować wpusty dachowe podgrzewane O70 mm. System dowolny odciśnieniowy.

P zy odpływy od wpustów dachowych są przedmiotem przetargu, tj rury spustowe lub systemowy odpływ wód opadowych z dachu np.PLUVIA lub podobne ?

W przedmiarach robót budowlanych i w projekcie budowlanym brak rynien i rur spustowych odprowadzających wody opadowe z dachu.

W przedmiarach i w projekcie robót instalacyjnych załączonych do SIWZ brak systemowego odprowadzenia wód opadowych np. PLUVIA.

P. Jaki sposób odprowadzenia wód opadowych z dachu sali gimnastycznej należy wycenić w kosztorysie, z jakiego materiału i w jakiej ilości ?

Od. Zgodnie z rys. PWK-5. Odprowadzenie wód opadowych w słupach.

P. Czy wykonanie paroizolacji z folii w dachu jest przedmiotem przetargu i podlega wycenie ? W przedmiarach ani w projekcie przekroje warstw dachu, przekrój C-C i przekrój A-A nie ujęto paroizolacji z folii.

Od. Paroizolacja nie została zastosowana. W pokryciu uwzględnić system wentylacji.

P. Jakie są parametry techniczne pap termozgrzewalnych do wyceny pozycji 19 przedmiaru ? Specyfikacja techniczna nie określa ww parametrów.

Od. Zgodnie z poprzednimi odpowiedziami.

P. Czy w pozycji 19 należy wycenić pierwszą warstwę papy na łączniki mechaniczne do blachy, w jakiej ilości i jakiej długości zastosować łączniki ?

Przedmiarze w pozycji 19 do wyceny przyjęto dwie warstwy montowane przez termozgrzewanie.

Natomiast wg projektu pierwszą warstwę papy należy zamocować mechanicznie, a drugą przez termozgrzewanie.

Od. Przyjąć mocowanie mechaniczne.

P. Czy do drzwi D9 doliczyć samozamykacze ?

Od. W drzwiach ewakuacyjnych nie stosuje się samozamykaczy natomiast stosuje się systemy szybkiego otwierania.

P. Czy drzwi aluminiowe w Sali i witryny okienne mają mieć szybę bezpieczną dwustronnie czy jednostronnie i z której strony od wewnątrz czy od zewnątrz budynku ?

Od. Szklenie standardowe.

P. Czy do wszystkich drzwi aluminiowych, witryn aluminiowych i okien aluminiowych do wyceny przyjąć kolor RAL 1015 ?

W przedmiarze kolor RAL 1015 podano tylko w poz.98 do poz 104, natomiast pozycja nr 90 do poz nr 97 i poz.105 nie określono.

P. Jaki kolor drzwi wewnętrznych uwzględnić przy wycenie pozycji nr 85 do nr 89 przedmiaru ?

W dokumentacji projektowej ani specyfikacji technicznej nie określono koloru drzwi.

Od. Całość ślusarki aluminiowej w kolorze RAL1015. Kolor stolarki drewnianej do uzgodnienia w trakcie realizacji.

P. Czy malowanie ścian wewnętrznych w kolorze białym czy innych kolorach, jakich ?

Od. Malowanie w kolorze. Dobór kolorów w trakcie realizacji.

P. Czy przy oknach i witrynach wycenić parapety wewnętrzne , z czego mają być te parapety np.drewno, PCV , granit, jakich wymiarów, ile, proszę o parametry ?

W przedmiarach brak parapetów wewnętrznych przy oknach i witrynach.

W projekcie i w specyfikacji technicznej brak określenia parapetów okiennych wewnętrznych.

Od. Projekt nie przewiduje parapetów zewnętrznych i wewnętrznych. Proszę doliczyć obróbki blacharskie z blachy lakierowanej proszkow pod oknami na ścianach zewnętrznych.

P. Czy przy oknach i witrynach wycenić parapety zewnętrzne , z czego mają być te parapety np.blacha, aluminium , granit, jakich wymiarów, ile, proszę o parametry ?

W przedmiarach brak parapetów zewnętrznych przy oknach i witrynach.

W projekcie i w specyfikacji technicznej brak określenia parapetów okiennych zewnętrznych.

Od. Tak jak na rysunku PWK-3.

P. Czy wykładziny podłogowe PCV układane będą na podkładach betonowych, zgodnie z projektem i przedmiarem pozycja 14 ?

W przedmiarach i w projekcie brak warstw wyrównawczych z zapraw samopoziomujących lub zapraw cementowych zacieranych na gładko pod wykładziny podłogowe PCV.

Od. Zgodnie z projektem.

P. Jak wentylowane są pomieszczenia sanitarne i łazienki, w przedmiarach nie ujęto wykonania kanałów wentylacyjnych grawitacyjnych?

W dokumentacji i w specyfikacji wykonania i odbioru robót też nie ujęto kanałów wentylacji grawitacyjnej. Jeżeli należy doliczyć to w jakiej ilości?

Od. W szatniach i łazienkach wentylacja wyłącznie mechaniczna. W pomieszczeniach 6 i 8 grawitacyjna – jeśli nie jest ujęta w przedmiarach proszę uwzględnić.

P. Jakie są parametry techniczne płyt stropu podwieszonego pozycja 24 przedmiaru?

Katalog podany w niniejszej pozycji nie określa parametrów płyty, projekcie nie określono ani też w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Od. Zgodnie z pozycją kosztorysową standardowy sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych. System dowolny.

P. Jakie parametry techniczne ma mieć wykładzina podłogowa sportowa, przedmiar pozycja nr 31?

Brak parametrów technicznych wykładziny uniemożliwia wykonawcy sporządzenia prawidłowej wyceny. Parametrów technicznych nie określa projekt ani specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Od. Podłoga sportowa jest przedmiotem oferty. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu proponowaną przez siebie

podłogę i jej parametry techniczne. Biuro projektów przedstawiło warunki brzegowe decydując że ma to być podłoga sprężysta o konstrukcji drewnianej, wentylowana na podwójnych legarach z nawierzchnią z wykładziny PVC sportowej.

P. Jakie parametry techniczne ma mieć posadzka z paneli podłogowych, przedmiar pozycja nr 34? Brak parametrów technicznych paneli uniemożliwia wykonawcy sporządzenia prawidłowej wyceny.

Parametrów technicznych nie określa projekt ani specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Od. Zgodnie z poprzednimi odpowiedziami.

P. Czy w kosztorysie ofertowym wycenić progi aluminiowe na połączeniach posadzki z tworzywa z posadzką z płytek posadzkowych (w drzwiach) w ilości 24,6mb?

W przedmiarach oraz w projekcie nie ma danych na ten temat.

Od. posadzka ceramiczna bez cokoliczków.

P. Czy przedmiotem przetargu jest wykonanie elewacji z cegły licówki jak podano w przedmiarze poz 43?

W projekcie ani specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, brak informacji na temat wykonania licowania ścian z cegły.

P Czy wykonanie elewacji z bloków betonowych łupanych jest przedmiotem przetargu i należy wycenić?

W przedmiarze nie ujęto tego zakresu robót, natomiast wg projekt i specyfikacji technicznej należy taki zakres robót wykonać?

P Czy do wykonania elewacji z bloczków betonowych łupanych zastosować bloczki wykonane z szarego cementu czy bloczki na białego cementu?

W projekcie ani w specyfikacji technicznej nie ma ww informacji odnośnie bloczków betonowych łupanych.

Od. W kosztorysie przyjęto elewację przez analogię. Należy w wycenie uwzględnić elewację z bloków betonowych łupanych zgodnie z poprzednimi wyjaśnieniami.

HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ZADANIA PN: BUDOWA HALI SPORTOWEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W GRYFOWIE ŚLĄSKIM

Proszę wypełnić poniżej harmonogram podziału zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia podlegający odbiorowi technicznemu i fakturowaniu.

LP	Wyszczególnienie; obiekty, Czynności, prace, zakupy (nazwa elementów, obiektów)	Jednostka /ilość	Koszt do poniesienia <u>Ogółem</u>	Koszty do poniesienia do 2010r. <u>Ogółem</u>					
				2008	2009				2010
				IV kw	I kw	II kw	III kw	IV kw	I kw
1	2	3	4	5	6				
1.	Prace rozbiórkowe budynku stołówki	Kpl.1							
2	Wykonanie sieci sanitarnych zewnętrznych	Kpl.1							
3	Roboty konstrukcyjno budowlane	Kpl 1							
4.	Roboty instalacji sanitarnej,	Kpl.1							
5	Roboty instalacji wodociągowej	Kpl 1							
6	Roboty co i ct	Kpl							
7.	Montaż kotłowni gazowej	Kpl.1							
8.	Wentylacja mechaniczna	Kpl.1							
9.	Instalacja elektryczna	Kpl.1							
10	Roboty nawierzchniowe	Kpl.1							
11.	Wyposażenie Sali gimnastycznej	Kpl.1							
	OGÓŁEM :								

Planowane rozpoczęcie zadania 01.10.2008 rok

Termin zakończenia zadania 30.06.2010r.